

**INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA**  
**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013**



## **INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES**

Al Presidente de  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA**  
por encargo de la Intervención General de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

### **INTRODUCCIÓN**

La Sociedad de auditoría Grant Thornton, S.L.P., contratada de conformidad con lo previsto en el artículo 100.5 del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia (Decreto Legislativo 1/1999, de 2 de diciembre), ha realizado el presente informe de auditoría de las cuentas anuales del Organismo autónomo INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA (en adelante el) correspondientes al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2013.

Las cuentas anuales del INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA correspondientes al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2013 han sido formuladas por la Jefa del Departamento de Administración con fecha 28 de marzo de 2014, y han sido recibidas en la Intervención General el 14 de abril de 2014.

De acuerdo con el artículo 37 del Decreto 161/1999 de 30 de diciembre, por el que se desarrolla el régimen de control interno ejercido por la Intervención General de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia sobre informes de control financiero, emitimos el presente informe provisional.

Nuestro trabajo se ha realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público y supletoriamente con las del Sector Privado.

Con fecha 14 de octubre de 2014 emitimos nuestro informe provisional de auditoría con el objeto de que el INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA efectuara las oportunas alegaciones. Dado que el Organismo no ha efectuado alegaciones, elevamos a definitivo dicho informe provisional.

### **OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO**

El objetivo de nuestro trabajo es comprobar si las cuentas anuales examinadas expresan, en todos los aspectos significativos la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA, así como del resultado económico-patrimonial de sus operaciones y del estado de liquidación del presupuesto correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2013, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación. La Jefa del Departamento de Administración es responsable de la formulación de las cuentas anuales del Organismo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado. Excepto por las salvedades mencionadas en el apartado de limitaciones al alcance, el trabajo se ha realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.



Nuestro examen comprende el balance de situación al 31 de diciembre de 2013, la cuenta del resultado económico-patrimonial, el estado de liquidación del presupuesto y la memoria correspondientes al ejercicio anual finalizado en dicha fecha.

De acuerdo con la legislación vigente se presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación y de la cuenta de resultado económico-patrimonial, además de las cifras del ejercicio 2013 las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2013. Con fecha 8 de noviembre de 2013, emitimos un informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2013, en el que se expresó una opinión denegada.

### LIMITACIONES AL ALCANCE DE NUESTRO TRABAJO

Tal y como se indica en el apartado de normas de valoración, apartado f) de la memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio 2013 del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia, con fecha 10 de julio fue publicado en el Boletín Oficial de la Región de Murcia la Ley 6/2013, de 8 de julio de medidas en materia tributaria del sector público, de política social y otras medidas administrativas. En el artículo 3 establece la supresión del Organismo autónomo del Instituto, siendo sus funciones y objetivos asumidos por la Consejería competente en materia de vivienda, así como el personal adscrito que pasará a depender de la citada Consejería y los bienes adscritos y propios y los derechos y valores que constituyen el patrimonio del Organismo autónomo se incorporarán al patrimonio de la Comunidad Autónoma. En la disposición transitoria segunda establece un plazo adicional de 6 meses a contar desde la supresión del Organismo autónomo. En consecuencia, las Cuentas Anuales del Instituto de la Vivienda es el resultado del desarrollo contable del periodo comprendido entre el 1 de enero de 2013 y el 31 de diciembre de 2013.

Las deficiencias de control interno en la gestión del inventario no nos han permitido asegurarnos de que las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2013 incluyan la totalidad de los inmuebles de los que es titular el Organismo, ni de que todos los que han sido incluidos sean propiedad del Organismo. Tampoco hemos podido satisfacernos de que las valoraciones de dichos inmuebles sean las correctas. Consecuentemente, no podemos expresar una opinión sobre los saldos que, a 31 de diciembre de 2013, presentan los epígrafes del balance adjunto "Terrenos, solares y bienes naturales", "Edificios construidos para arrendamiento" y "Amortizaciones" por unos importes deudores de 41.885 miles de euros y 93.564 miles de euros y por un importe acreedor de 15.517 miles de euros, respectivamente, ni podemos pronunciarnos sobre el saldo de 2.325 miles de euros que presenta la rúbrica de la cuenta del resultado económico-patrimonial de 2013 "Dotación a la amortización".

No hemos obtenido respuesta a nuestra solicitud de información a la entidad financiera con la que opera la Sociedad. Consecuentemente, no hemos podido aplicar todos los procedimientos de auditoría necesarios para comprobar si las cuentas anuales adjuntas incluyen la totalidad de las operaciones y/o compromisos con dicha entidad.



Región de Murcia  
Consejería de Economía y Hacienda. Intervención General

Intervención Delegada en el Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia

## OPINIÓN

Dada la importancia de las limitaciones al alcance de nuestro trabajo descritas en el apartado correspondiente, no podemos expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas del INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA correspondientes al ejercicio 2013.

Murcia, 18 de noviembre de 2014

Por la Intervención General:  
La Interventora Delegada en el  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y  
SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA

Camila Santaella Pascual

Por la empresa:  
Grant Thornton  
(R.O.A.C.: S - 231)

Juan-Ramón Pérez García-Ripoll



Miembro ejerciente:  
GRANT THORNTON, S.L.P.

Año 2014 Nº 18/14/00349

COPIA GRATUITA

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2011, de 1 de julio.



## **CUENTAS ANUALES**

### **Ejercicio 2013**

Diligencia para hacer constar que todas las operaciones registradas en el sistema de información contable del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia hasta el fin del ejercicio 2013 han sido fielmente reflejadas en las cuentas anuales correspondientes a dicho ejercicio.

En Murcia, 28 de marzo de 2014

LA JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN

Fdo.: Elena Mateos Jorge



## CUENTAS ANUALES Ejercicio 2013

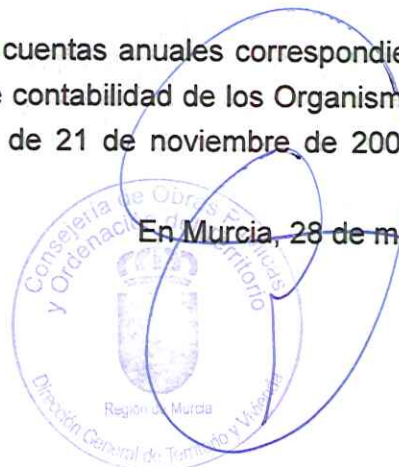
- Orden de la Consejería de Hacienda y Administración Pública de 26 de julio de 1994, por la que se aprueba el Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia.
- Art. 55\_Decreto Legislativo 1/99, de 2 de diciembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia.
- Art. 2\_Decreto 99/2000, de 21 de julio, por el que se regulan las competencias en materia de contabilidad de los Organismos Autónomos.
- Orden de la Consejería de Economía y Hacienda de 21 de noviembre de 2000, por la que se aprueba la Instrucción de Contabilidad de los Organismos Autónomos de la Región de Murcia.

**Dña María Yolanda Muñoz Gómez, Directora General de Territorio y Vivienda**, en virtud de las facultades que me confiere la Orden de 19 de Julio de 2013, de la Consejería de Obras Públicas y Ordenación del Territorio, por la que se procede al traspaso de funciones del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia a la Consejería de Obras Públicas y Ordenación del Territorio y se delegan competencias en el titular de la Dirección General de Territorio y Vivienda.

### **Certifico:**

Que se han aprobado las cuentas anuales correspondientes al ejercicio de 2013, de acuerdo con lo que establece la Instrucción de contabilidad de los Organismo Autónomos, aprobada por Orden del Consejero de Economía y Hacienda de 21 de noviembre de 2000, las cuales contienen 176 páginas numeradas correlativamente.

En Murcia, 28 de marzo de 2014





## INDICE:

	<u>Página</u>
<b>1.- CUENTAS ANUALES – Bases de Presentación.....</b>	<b>5</b>
<b>A) BALANCE .....</b>	<b>17</b>
<b>B) CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL.....</b>	<b>27</b>
<b>C) ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO:.....</b>	<b>34</b>
C.1) LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS.....	35
C.2) LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS.....	46
C.3) RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES .....	58
C.4) RESULTADO PRESUPUESTARIO .....	60
<b>D) MEMORIA .....</b>	<b>62</b>
D.1) ORGANIZACIÓN.....	63
D.2) ESTADO OPERATIVO .....	69
D.3) INFORMACIÓN DE CARÁCTER FINANCIERO: .....	71
D.3.0) Cuadro de Financiación y Variación del Circulante .....	72
D.3.1) Remanente de Tesorería .....	75
D.3.2) Estado de Tesorería .....	77
D.4) INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN DE LOS GASTOS PÚBLICOS:.....	80
D.4.1) Modificaciones de Crédito.....	81



D.4.2) Remanentes de Crédito.....	85
D.4.3) Clasificación funcional del gasto.....	88
D.4.4) Ejecución de proyectos de inversión .....	90
D.4.5) Contratación Administrativa.....	102
D.4.6) Transferencias y subvenciones concedidas .....	108
D.4.7) Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a Presupuesto .....	110
D.4.8) Acreedores por periodificación de gastos presupuestarios .....	112
D.4.9) Anticipos de Tesorería.....	114
D.4.10) Obligaciones de presupuestos cerrados.....	116
D.4.11) Compromisos de gasto con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores .....	122
D.4.12) Tramitación anticipada de gastos presupuestarios .....	125
D.4.13) Pagos efectuados en el ámbito del mecanismo extraordinario de proveedores.....	127
D.5.) INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN DE LOS INGRESOS PÚBLICOS:.....	129
D.5.1) Proceso de gestión .....	130
D.5.2) Devoluciones de ingresos .....	146
D.5.3) Derechos a cobrar de presupuestos cerrados .....	148
D.6) GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA .....	158
D.7) INFORMACIÓN SOBRE LAS INVERSIONES FINANCIERAS.....	160
D.8) INFORMACIÓN SOBRE EL INMOVILIZADO NO FINANCIERO .....	163
D.9) INFORMACIÓN SOBRE EL ENDEUDAMIENTO .....	168
D.10) AVALES CONCEDIDOS.....	171
D.11) EXISTENCIAS.....	173
D.12) ESTADO DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS .....	175





**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



# 1) CUENTAS ANUALES – BASES DE PRESENTACIÓN



## **BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

### ➤ **Principios contables.**

Las cuentas anuales del ejercicio 2013 han sido elaboradas según los datos aportados por las diferentes unidades de trabajo del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia (IVS) y por los registros contables de la Comunidad Autónoma. Se presentan respetando los principios y aspectos que son de aplicación del Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia (PCRM) y de la adaptación de éste al Instituto de Vivienda y Suelo.

Los principios contables utilizados son los recogidos en la Primera Parte del Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia, y su

aplicación conduce a que las cuentas anuales, formuladas con claridad, expresen la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera, la ejecución del presupuesto y los resultados del Organismo Autónomo IVS.

### ➤ **Normas de Valoración.**

Las principales normas de valoración utilizadas por el Instituto de Vivienda y Suelo en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2013, de acuerdo con lo establecido en la Quinta Parte del Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia y la Cuarta parte de la adaptación del PCRM al IVS, en todos aquellos aspectos en que son aplicables, han sido las siguientes:



## **A) INMOVILIZADO**

Aparece valorado al precio de adquisición o coste de producción. No obstante los bienes que han sido objeto de incorporación al IVS procedentes de la administración regional son objeto de valoración mediante tasaciones independientes conforme a los criterios marcados por la auditoría del ejercicio 2007.

Se amortiza según el método general de cuota lineal. Como vida útil de cada clase de bienes, se toma la correspondiente al período que figura como tal en el sistema de información contable "Sigepal".

### **□ Inmovilizaciones inmateriales.**

Este epígrafe recoge las "aplicaciones informáticas" por un importe de 487.492,07€. Durante el ejercicio 2013 no se ha producido ninguna inversión.

La amortización del inmovilizado inmaterial ha sido de 36.785,98€, dejando el saldo de la cuenta de amortización acumulada en 486.894,87€. Se han seguido los criterios fijados por el sistema de información contable.

### **□ Inmovilizaciones materiales.**

Siguiendo con la recomendación del apartado 9 del Informe de Control Interno del ejercicio 2007, los bienes inmuebles, que componen este inmovilizado, se valoran por el valor venal de los mismos a fecha de entrada de la Ley de Creación de este Organismo.

Se da información sobre los "Solares Urbanos", "Edificios adquiridos para arrendamiento", "Inmuebles adquiridos para uso propio", "Edificios construidos para arrendamiento", "Inmuebles construidos para uso propio", etc. Los anteriores bienes suponen en conjunto un importe de 138.005.713,34€, destacando los "solares urbanos" por 41.820.043,52€ y los



“edificios construidos para arrendamiento en bloque y viviendas unifamiliares“, por un valor de 93.564.093,72€

El resto del inmovilizado material recoge instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje, mobiliario y otro inmovilizado por 1.976.693,80€, se debe destacar la cuenta “otro inmovilizado material” en donde figuran las viviendas modulares destinadas a recoger la población con necesidad de vivienda de forma temporal como consecuencia de algún tipo de desastre natural o por cualquier otra necesidad, por un valor de 1.572.319,26€

El Balance recoge las viviendas del Parque Público Residencial en régimen de Arrendamiento. No constan las viviendas en régimen de Acceso Diferido y Venta anteriores a la creación de I.V.S., en la medida que las mismas nunca han sido objeto de inventario conforme al art. 13.2 de la Ley 3/92, en donde se excluye del inventario general los bienes

adquiridos con la finalidad de devolverlos al tráfico jurídico, lo que implica una dificultad añadida a la hora de determinar los derechos sobre los mismos.

El movimiento de la dotación a la amortización del inmovilizado material durante el ejercicio ha sido de 2.289.164,43€, siendo el saldo de la amortización acumulada de 15.516.577,93€

#### ▣ **Inversiones financieras permanentes.**

Con fecha 26 de Mayo de 2004, el Instituto de Vivienda y Suelo participa en la constitución de la sociedad denominada “Nueva Vivienda Joven de Murcia S.L.”, suscribiendo 10 participaciones sociales por un importe de 216.360,00 €, participación que representaba un 10% del capital social de dicha sociedad.



Durante el ejercicio 2012 se realizaron ajustes necesarios para reflejar el valor real de estas inversiones. A tal efecto, por una parte, se contabilizó la pérdida originada por la reducción de capital de 3 de julio de 2009 (315.825,00€); y, por otra, se dota la provisión por depreciación de valores negociables a largo plazo (1.739.755,00€, correspondiendo 485.655,00 € a 2012).

Con fecha 23 de enero de 2013, Nueva Vivienda Joven de Murcia S.L. celebra Junta General Extraordinaria de Socios en la que el IVS se compromete a realizar aportaciones dinerarias por importe de 2 millones de euros mediante la suscripción de ampliaciones de capital durante los próximos ejercicios. Con fecha 08/02/2013, el Consejo de Gobierno de la CARM acuerda las anualidades (2013-2016) y los importes límite por anualidad.

Por otra parte, con fecha 7 de febrero de 2013, se eleva a público el acuerdo social de reducción de capital para la restitución del equilibrio patrimonial de la sociedad. De esta forma, nuestras inversiones financieras permanentes en capital experimentan una disminución de 1.254.110,00 €, reflejando dicha pérdida en la cuenta 66600000 “Perdidas en Valores Negociables”, cancelando a su vez el exceso de provisión por el mismo importe.

Posteriormente, con fecha 19 de junio de 2013, por Orden del Consejero de Obras Públicas y Ordenación del Territorio se acuerda participar en la ampliación de capital acordada por la mercantil Nueva Vivienda Joven en la Junta General de Socios de 31 de mayo de 2013, por importe de 60.000€.

Durante el 2013 se reclasifica la provisión contabilizada en la cuenta 29700000 “Prov.Deprec.Valores Negociables” a la cuenta 14200000 “Prov. Para Responsabilidades”,



presentando un saldo al cierre del ejercicio de 466.084,00€.

A 31/12/2013, la participación del IVS en el capital social asciende al 48,2188%.

## **B) ACTIVO CIRCULANTE**

### □ **Existencias.**

La cuenta “330. Promociones en curso” recoge el coste imputado a las distintas promociones de viviendas en curso de construcción, así como los gastos imputables al resto de proyectos de inversión que desarrolle el I.V.S. Una vez exista el acta de recepción de la obra y la declaración definitiva del régimen de uso, parte de estas viviendas pasarán a activarse y parte quedarán como existencias de productos terminados, dependiendo de si su destino es el arrendamiento o la venta, respectivamente.

Las promociones en fase de adaptación/construcción al cierre del ejercicio son:

AF	Denominación del activo	Total preinventario
4011327	Construcción de 8VPP en el Puerto de Mazarrón (Realojo)	1.220,34 €

En este ejercicio se ha procedido a la adquisición de bienes por cobro de créditos por importe de 394.857,90€, concernientes a las resoluciones de contrato de los grupos y cuentas (viviendas) siguientes:

- Grupo 818 – 12 VPP Pliego, Cuenta 5.
- Grupo 819 – 27 VPP Albudeite, Cuenta 78.
- Grupo 832 – 20 VPP Villanueva, Cuenta 3.
- Grupo 834 – 16 VPP Librilla, Cuenta 14.
- Grupo 835 – 32 VPP Archena, Cuenta 23.
- Grupo 837 – 7 VPP Ricote, Cuenta 1.



Las bajas realizadas en la cuenta 330 “Promociones en curso”, corresponden a la activación de diferentes bienes liquidados durante el ejercicio 2013, por importe de 2.228.665,52€

Nº activo fijo	Denominación del activo	Total preinventario
4011327	Construcción de 8VPP en el Puerto de Mazarrón (Realojo)	1.798,00
4011135 / 4008770	Estudio geotécnico en c/ Mayor, 40 (casa familia Piñero) Calasparra	2.188.506,23
4011164	Gastos para la construcción de viviendas en Archena camino del cementerio s/n	23.597,64
4011138	Estudio Geotécnico parcela 42 del Plan Parcial, "Los Calañares sur" en Puerto de Mazarrón. 12 VPP	4.428,18
4012728	Construcción De 13 Vpp En El Puerto De Mazarrón Para Realojo	8.094,65
4012729	Construcción De 7 Vpp En La Palma	2.240,82
		2.228.665,52

□ **Deudores.**

➤ **Deudores presupuestarios.**

Derechos pendientes de cobro

	DERECHOS PRESUPUESTARIOS	5.761.553,42 €
43100000	DºREC.PTO.CE:LIQ,ID.	1.734.782,22 €
43130000	DºREC.PTO.CE:LIQ,IR.	4.026.771,20 €

Los deudores presupuestarios ascienden a 5.761.553,42€. Señalar que por tasas se adeudan 18.855,91€, por recibos de viviendas en arrendamiento y acceso diferido 4.026.771,20€ y por reintegros de subvenciones a ayuntamientos (*Ley 7/2011, de 26 de diciembre*) 440.499,34 €

Se ha procedido a dotar la oportuna provisión al cierre del ejercicio por un importe de 6.050.095,59€, que conforme a la información suministrada por el sistema informático del Parque Residencial de Vivienda de Promoción Pública corresponde a la deuda de aquellos adjudicatarios de viviendas que tienen una antigüedad superior a 6 meses a



31/12/2013, por arrendamiento, acceso diferido y venta. Se debe tener presente que esta deuda procede de viviendas destinadas a capas sociales desfavorecidas con escasos recursos económicos.

➤ **Deudores no presupuestarios.**

Bajo este epígrafe se incluyen deudas por los siguientes conceptos:

	DERECHOS NO PRESUPUESTARIOS	18.722.747,61 €
44000000	Deudores IVA repercutido	8.665,13 €
44500000	Deudores a largo plazo por ventas a crédito.	15.276.123,80 €
44900000	Deudores a corto plazo por ventas a crédito.	3.437.958,68 €

La deuda por ventas a crédito de viviendas del corto plazo vencido se encuentra provisionada según lo comentado en el apartado anterior.

Señalar que durante el 2013 se han cancelado los derechos contraídos por valor de 1.427.831,14€ por las permutas realizadas en 2010 recogidos en la

cuenta no presupuestaria 44920000, debido a la reversión producida por el incumplimiento de los contratos con fecha de escritura 1 de marzo de 2013.

□ **Tesorería.**

El saldo a favor de la entidad en cuentas operativas en bancos e instituciones de crédito y cuentas restringidas de recaudación asciende a 740.287,24€

	TESORERIA	740.287,24 €
57108800	IVS CMU 0100001655P	724.118,92 €
57108801	IVS CMU 0100001655T	93,20 €
57300000	BCOS. CTAS. REST.RECAU	16.075,12 €

**C) FONDOS PROPIOS**

Los fondos propios representan un importe de 132.418.313€





□ **Patrimonio.**

El Patrimonio del IVS a 31/12/2013 asciende a 144.154.679,26€

	<b>PATRIMONIO</b>	<b>-144.154.679,26 €</b>
10000000	PATRIMONIO	-128.727.060,39 €
10300000	PATRIM.RECIB. CESIÓN	- 21.195.491,20 €
10800000	PATRIM.ENTREG CESIÓN	5.767.872,33 €

Durante el ejercicio 2013, se ha traspasado a Patrimonio los Resultados de ejercicios anteriores (Cuentas Generales de las CARM, aprobados por la Asamblea Regional de Murcia, correspondientes a los ejercicios 2000 a 2009), lo cual ha supuesto un incremento neto de la cuenta 10000000 de Patrimonio de 28.016.011,35€

□ **Resultados de ejercicios anteriores.**

Los resultados de ejercicios anteriores acumulan un saldo de 6.080.669,67€. Habiendo

sufrido durante el 2013 una importante minoración al haber realizado el traspaso explicado en el apartado anterior.

□ **Resultados del ejercicio.**

El resultado del ejercicio 2013 es una pérdida de 5.655.697,05€.

**D) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS.**

En “Ingresos por intereses diferidos” se contabilizan los intereses incorporados al nominal de los créditos concedidos en operaciones de tráfico (ventas de viviendas a crédito) cuya imputación a resultados deba realizarse en ejercicios futuros.

Su saldo asciende a 5.606.319,29€ tras haberse imputado en el ejercicio ingresos diferidos por importe de 510.198,41€.



## **E) ACREEDORES.**

### **□ Acreedores presupuestarios.**

Su saldo al final del ejercicio es de 5.082.317,12€. Correspondiendo 1.616.740,08€ a “Acreed.Oper.Ptes Aplicar a Ppto” y 2.950.645,31€ a la contabilización del Remanente de Tesorería del ejercicio 2012 (*art. 55 Decreto Legislativo Nº 1/1999, de 2 de Diciembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia*), recogido en la cuenta “Acreedores por Devolución de Ingresos”.

El importe de las obligaciones pendientes de pago a acreedores incluidos en Plan Pagos CARM *Ley 1/2012, de 15 de marzo<sup>1</sup>, para la regulación de un plan de pagos de las deudas pendientes de la CARM, a 31 de diciembre de 2011*, asciende a 26.218,80 €

---

1

### **□ Acreedores no presupuestarios.**

Presenta un saldo de 54.227,43€, de este saldo corresponde 51.428,62€ a la deuda anterior al ejercicio 2000 objeto de cobro por el I.V.S., recogida en la cuenta contable “Comunidad Autónoma Acreedora”. Siguiendo las instrucciones de los informes de auditoría, no procede su reconocimiento a esta entidad, al considerar tales importes como derechos de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

### **□ Acreedores Administraciones Públicas.**

Las obligaciones reconocidas y pendientes de pago al final del ejercicio en concepto de retenciones de IRPF (4T-2013) y Seguridad Social (dic-2013), ascienden a 49.969,79€.

### **□ Otros Acreedores.**

Se trata de ingresos pendientes de aplicación por importe de 56.939,78€.



## F) NOTA FINAL:

La Ley 6/2013, de 8 de julio, de medidas en materia tributaria del sector público, de política social y otras medidas administrativas (BORM nº 158, de 10 de julio de 2013), dispone la **supresión** del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia, entrando en vigor el día siguiente al de su publicación.

El artículo 3 de esta Ley establece lo siguiente:

“1. Se suprime el organismo autónomo Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia, siendo sus funciones y objetivos asumidos por la consejería competente en materia de vivienda.

2. El personal adscrito al organismo autónomo Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia pasa a depender de la consejería competente en materia de vivienda.

3. Los bienes adscritos y propios y los derechos y valores que constituyen el patrimonio del organismo autónomo Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia se incorporarán al patrimonio de la Comunidad Autónoma”.

La disposición transitoria segunda de la mencionada Ley dispone: “No obstante la supresión del organismo autónomo Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia a que se refiere el artículo 3 de la presente ley, se habilita a los órganos de gobierno del mismo para que puedan completar el procedimiento de liquidación, adoptando cuantas medidas y decisiones resulten procedentes incluso con posterioridad a la citada supresión, otorgándose a tal efecto un plazo adicional de **6 meses** a contar desde dicha fecha”.



En euros

	Obligaciones registradas en presupuesto o contabilidad de ejercicios anteriores		
	Anterior a 2012	2012	Total
<b>DEUDA PENDIENTE PLAN PAGOS LEY 1/2012</b>			
Gastos de personal			
Gastos corrientes en bienes y servicios	26.218,80	0,00	26.218,80
Gastos financieros			
Transferencias corrientes			
Inversiones reales			
Transferencias de capital			
<b>Total no financiero</b>	<b>26.218,80</b>	<b>0,00</b>	<b>26.218,80</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## A) BALANCE

<b>BALANCE</b>	
IVS	I. Vivienda y Suelo
<b>Plan cuentas</b>	Plan de Cuentas – Instituto de Vivienda y Suelo

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>ACTIVO.</b>		
<b>A) INMOVILIZADO</b>	139.301.044,47	141.673.405,75
<b>I) INVERSIONES DESTINADAS AL USO GENERAL</b>	0,00	0,00
1) TERRENOS Y BIENES NATURALES		
200	0,00	0,00
2) INFRAESTRU Y BIENES DESTIN AL USO GRAL		
201	0,00	0,00
3) BIENES DE PATRIMO HISTOR, ARTIST Y CULTURAL		
208	0,00	0,00
<b>II) INMOVILIZACIONES INMATERIALES</b>	597,20	37.383,18
1) GASTOS DE INVESTIGACION Y DESARROLLO		
210	0,00	0,00
2) PROPIEDAD INDUSTRIAL		
212	0,00	0,00
3) APLICACIONES INFORMÁTICAS		

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
215	487.492,07	487.492,07
4)PROPIEDAD INTELECTUAL		
216	0,00	0,00
5)DCHOS S BIENES EN REGIMEN DE ARRENDAM		
217	0,00	0,00
6)PROVISIONES		
(291)	0,00	0,00
7)AMORTIZACIONES		
(281)	486.894,87-	450.108,89-
<b>III)INMOVILIZACIONES MATERIALES</b>	<b>123.944.762,47</b>	<b>125.624.002,00</b>
1)TERRENOS, SOLARES Y BIENES NATURALES		
220	41.885.480,52	42.844.781,40
2)EDIFICIOS ADQUIRIDOS PARA ARRENDAMIEN		
221	0,00	0,00
3)INMUEBLES ADQUIRIDOS PARA USO PROPIO		
222	2.139.101,92	2.139.101,92
4)EDIFICIOS CONSTRUIDOS PARA ARRENDAMIEN		
223	93.564.093,72	92.060.458,92
5)INMUEBLES CONSTRUIDOS PARA USO PROPIO		
224	417.037,18	417.037,18
6)INSTALACIONES TECNICAS Y MAQUINARIA		
225	4.352,42	4.352,42
7)UTILLAJE,MEDIOS AUXILIARES Y MOBILIARI		
226	220.011,30	220.011,30
8)EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN		
227	127.789,55	127.789,55
9)ELEMENTOS DE TRANSPORTE		
228	44.787,06	44.787,06

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
10)OTRO INMOVILIZADO MATERIAL		
229	1.579.753,47	1.675.850,85
11)PROVISIONES		
(292)	521.066,74-	521.066,74-
12)AMORTIZACIONES		
(282)	15.516.577,93-	13.389.101,86-
<b>IV)INVERSIONES GESTIONADAS</b>	0,00	0,00
1)INVER GESTIONADAS P OTROS ENTES PUBLIC		
230	0,00	0,00
<b>V)INVERSIONES FINANCIERAS PERMANENTES</b>	79.561,00	466.084,00-
1)CARTERA DE VALORES A LARGO PLAZO		
250,251,256	79.561,00	1.273.671,00
2)OTRAS INVERSIONES Y CREDITOS A LP		
252,253,257	0,00	0,00
3)FIANZAS Y DEPOSITOS CONSTITUIDOS A LP		
260,265	0,00	0,00
4)PROVISIONES		
(297,298)	0,00	1.739.755,00-
<b>VI)DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS A LP</b>	15.276.123,80	16.478.104,57
1)DEUDORES OPERACIONES COMERCIALES A LP		
445,446	15.276.123,80	16.478.104,57
2)PROVISIONES		
(491)	0,00	0,00



COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
B)GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICI	0,00	0,00
27	0,00	0,00
C)ACTIVO CIRCULANTE	4.433.125,48	7.546.669,49
I)EXISTENCIAS	534.374,13	2.526.923,70
1)EDIFICIOS ADQUIRIDOS		
30	533.153,79	170.550,13
2)TERRENOS Y SOLARES		
31	0,00	0,00
3)OBRAS EN CURSO		
33,34	1.220,34	2.209.739,04
4)EDIFICIOS CONTRUIDOS		
35	0,00	146.634,53
5)OTROS APROVISIONAMIENTOS		
32	0,00	0,00
6)ANTICIPOS		
4054,4055,4064,4065	0,00	0,00
6)PROVISIONES		
(39)	0,00	0,00
II)DEUDORES	3.158.464,11	4.275.481,80
1)DEUDORES PRESUPUESTARIOS		
43	5.761.553,42	5.039.456,01
2)DEUDORES OPERACIONES COMERCIALES A CP		
432,435,436	0,00	0,00
3)DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS		
44	3.446.623,81	5.159.086,73

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
4)DEUDORES POR ADMINISTRACION DE		
RECURSOS POR CUENTA DE OTROS ENTES		
45	0,00	0,00
4)ADMINISTRACIONES PUBLICAS		
470,471,472.	382,47	940,71
5)OTROS DEUDORES		
550,551,555,558.	0,00	0,00
6)PROVISIONES		
(490)	6.050.095,59-	5.924.001,65-
<b>III)INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES</b>	0,00	0,00
1)CARTERA DE VALORES A CORTO PLAZO		
540,541,546,(549)	0,00	0,00
2)OTRAS INVERSIONES Y CREDITOS A C/P		
542,543,544,545,547,548	0,00	0,00
3)FIANZAS Y DEPOSITOS CONSTITUIDOS A C/P		
565,566	0,00	0,00
4)PROVISIONES		
(579),(578)	0,00	0,00
<b>IV)TESORERIA</b>	740.287,24	744.263,99
57	740.287,24	744.263,99
<b>V)AJUSTES POR PERIODIFICACION</b>	0,00	0,00
480,580	0,00	0,00
*****	*****	*****
<b>TOTAL ACTIVO</b>	143.734.169,95	149.220.075,24
*****	*****	*****
*****	*****	*****

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>PASIVO</b>		
*****	*****	*****
<b>A. FONDOS PROPIOS</b>	<b>132.418.313-</b>	<b>141.003.322-</b>
<b>I)PATRIMONIO</b>	<b>144.154.679,26-</b>	<b>120.764.383,32-</b>
1)PATRIMONIO		
100	128.727.060,39-	102.189.636,71-
2)PATRIMONIO RECIBIDO EN ABSCRIPCION		
101	0,00	0,00
3)PATRIMONIO RECIBIDO EN CESION		
103	21.195.491,20-	23.460.520,50-
4)PATRIMONIO ENTREGADO EN ABSCRIPCION		
(107)	0,00	0,00
5)PATRIMONIO ENTREGADO EN CESION		
(108)	5.767.872,33	4.885.773,89
6)PATRIMONIO ENTREGADO AL USO GENERAL		
(109)	0,00	0,00
<b>II)RESERVAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	0,00	0,00
<b>III)RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>6.080.669,67</b>	<b>23.192.866,02-</b>
1)RESULTADO POSITIVOS EJERCICIOS ANTERIO		
120	3.001.209,95-	44.958.057,69-
2)RESULTADO NEGATIVOS EJERCICIOS ANTERIO		
(121)	9.081.879,62	21.765.191,67
<b>IV)RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>5.655.697,05</b>	<b>2.953.926,88</b>
129	5.655.697,05	2.953.926,88

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>B)INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS</b>	<b>5.606.319,29-</b>	<b>6.273.783,93-</b>
13	5.606.319,29-	6.273.783,93-
<b>C)PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>466.084,00-</b>	<b>0,00</b>
14	466.084,00-	0,00
<b>D)ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I)EMISION DE OBLIGACI Y OTR VALORES NEG0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1)OBLIGACIONES Y BONOS</b>		
150	0,00	0,00
<b>2)DEUDAS REPRESENT EN OTROS VALORES NEG0</b>		
155	0,00	0,00
<b>3)INTERESES DE OBLIGACIONES Y OTROS VALO</b>		
156	0,00	0,00
<b>4)DEUDAS EN MONEDA EXTRANJERA</b>		
158,159	0,00	0,00
<b>II)OTRAS DEUDAS A LARGO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1)DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO</b>		
170,176	0,00	0,00
<b>2)OTRAS DEUDAS</b>		
171,173,177	0,00	0,00
<b>3)DEUDAS EN MONEDA EXTRANJERA</b>		
178,179	0,00	0,00
<b>4)FIANZAS Y DEPOSITOS RECIBIDOS A LP</b>		
180,184,185	0,00	0,00

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
III)DESEMBOLSO PENDIENTES SOBRE ACCIONES NO EXIGIBLES	0,00	0,00
259	0,00	0,00
IV)ACREEDORES POR OPERACIONES COMERCIALE	0,00	0,00
4192,4193	0,00	0,00
D)ACREEDORES A CORTO PLAZO	5.243.454,12-	1.942.968,85-
I)EMISION DE OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES	0,00	0,00
1)OBLIGACIONES Y BONOS A CP		
500	0,00	0,00
2)DEUDAS REPRESENTADAS EN OTROS VALORES NEGOCIABLES		0,00
505	0,00	0,00
3)INTERESES DE OBLIGACIONES Y OTROS VALORES		
506	0,00	0,00
4)DEUDAS EN MONEDA EXTRANJERA		
508,509	0,00	0,00
II)DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO	0,00	0,00
1)PRESTAMOS Y OTRAS DEUDAS		
520	0,00	0,00
2)DEUDAS POR INTERESES		
526	0,00	0,00
III)ACREEDORES	5.243.454,12-	1.942.968,85-

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
1)ACREEDORES PRESUPUESTARIOS		
40	5.082.317,12-	1.735.935,36-
2)ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS		
41	54.227,43-	45.893,32-
3)ACREEDORES OPERACIONES COMERCIALES CP		
405,406	0,00	0,00
4)ACREEDORES POR ADMINISTRACION DE RECURSOS POR CUENTA DE OTRO		
45	0,00	0,00
5)ADMINISTRACIONES PUBLICAS		
475,476,477	49.969,79-	130.065,85-
6)OTROS ACREEDORES		
521,523,527,528,529,550,554,559	56.939,78-	31.074,32-
7)FIANZAS Y DEPOSITOS RECIBIDOS A CORTO PLAZO		
560,561,564	0,00	0,00
IV)PROVISIONES PARA OPERACIONES DE TRÁFICO	0,00	0,00
496,497,498,499	0,00	0,00
V)AJUSTES POR PERIODIFICACIÓN	0,00	0,00
485,585	0,00	0,00
F)PROVISIONES PARA RIEGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00
PROVISION PARA DEVOLUCION DE IMPUESTOS		
495	0,00	0,00
*****	*****	*****
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>143.734.169,95-</b>	<b>149.220.075-</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **B) CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL**

<b>CUENTA RESULTADOS O.A.COMERCIALES</b>	
<b>Plan cuentas</b>	Plan de Cuentas - Instituto de Vivienda y Suelo

CUENTA DE RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>A) GASTOS</b>		
*****	*****	*****
<b>1. REDUCCIÓN DE EXISTENCIAS DE PROMOC. EN CURSO, EDIFICIOS CONSTRUIDOS Y EDIFICIOS EN REHABILITACIÓN</b>	126.487,71	0,00
71	126.487,71	0,00
<b>2. APROVISIONAMIENTOS</b>	20.146,82	855.831,76
<b>a) CONSUMO DE EDIFICIOS ADQUIRIDOS</b>	394.857,90-	100.769,43-
600,6060,(6080),(609),610,613,(7840)	394.857,90-	100.769,43-
<b>b) CONSUMO DE TERRENOS Y SOLARES</b>	0,00	0,00
601,6061,(6081),611,(7841)	0,00	0,00
<b>c) OBRAS Y SERVICIOS REALIZADOS POR TERCEROS</b>	20.146,82	855.831,76
605,607,(6086)	20.146,82	855.831,76
<b>d) CONSUMO DE OTROS APROVISIONAMIENTOS</b>	394.857,90	100.769,43
602,603,604,612,(6082)	394.857,90	100.769,43
<b>3. TRANSFERENCIAS DE INMOVILIZADO A EXISTENCIAS DE PROMOCIONES EN CURSO Y EDIFICIOS CONSTRUIDOS</b>	0,00	0,00
6064,6065	0,00	0,00
<b>4. OTROS GASTOS DE GESTION ORDINARIA</b>	5.446.583,09	4.956.537,78
<b>a) GASTOS DE PERSONAL</b>	1.139.892,28	1.339.248,76
<b>a.1 )SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS.</b>		
640,641	902.646,82	1.013.184,73



CUENTA DE RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
a.2 )CARGAS SOCIALES		
642,644	237.245,46	326.064,03
<b>b) PRESTACIONES SOCIALES.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
645	0,00	0,00
<b>c) DOTAC.PARA AMORTIZACION DE ASIMILADO</b>	<b>2.325.950,41</b>	<b>2.279.322,43</b>
68	2.325.950,41	2.279.322,43
<b>d) VARIACION DE PROVISIONES DE TRAFICO.</b>	<b>126.093,94</b>	<b>5.522,10</b>
d.1) VARIACION DE PROVISIONES DE EXISTENCIAS		
693,-793-	0,00	0,00
d.2) VARIACION DE PROVISIONES Y PÉRDIDA DE CRÉDITOS INCOBRABLES		
675,694,-794-	126.093,94	5.522,10
d.3) VARAICIÓN DE OTRAS PROVISIONES DE TRÁFICO.		
695,-797-	0,00	0,00
<b>e) OTROS GASTOS DE GESTION.</b>	<b>1.847.966,15</b>	<b>846.789,49</b>
e.1) SERVICIO EXTERIORES		
62	636.493,71	280.708,66
e.2) TRIBUTOS		
630, 631,632,634,-639-	570.778,62	566.080,83
e.3) OTROS GASTOS DE GESTION CORRIENTES		
676	640.693,82	0,00
<b>f) GASTOS FINANCIEROS Y ASIMILABLES</b>	<b>1.260.790,31</b>	<b>0,00</b>
f.1) POR DEUDAS		
661,662,663,665,669	6.680,31	0,00
f.2) PERDIDAS DE INVERSIONES FINANCIERAS		
666,667	1.254.110,00	0,00

CUENTA DE RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
g) VARIACION DE LAS PROVISIONES DE INVERSIONES FINANCIERAS.	1.254.110,00-	485.655,00
696,698,697,699,-796-,-798-,-799-	1.254.110,00-	485.655,00
h) DIFERENCIAS NEGATIVAS DE CAMBIO.	0,00	0,00
668	0,00	0,00
5.TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES.	0,00	0,00
a) TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0,00	213.965,00
650	0,00	213.965,00
b) SUBVENCIONES CORRIENTES	0,00	0,00
651	0,00	0,00
c) TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	43.165,00
655	0,00	43.165,00
d) SUBVENCIONES DE CAPITAL	0,00	178.860,27
656	0,00	178.860,27
6.PERDIDAS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS	653.915,78	2.722.720,65
a) PERDIDAS PROCEDENTES DE INMOVILIZADO	224.462,61	0,00
670,671	224.462,61	0,00
b) VARIAC.PROV.INMOV.INMAT. Y MAT.	0,00	0,00
691,692,-791-,-792-	0,00	0,00
c) PERDIDAS POR OPERACIONES DE ENDEUDAMI	0,00	0,00
674	0,00	0,00
d) GASTOS EXTRAORDINARIOS	14.358,93	14.948,86

CUENTA DE RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
678	14.358,93	14.948,86
e) GASTOS Y PERDIDAS DE OTROS EJERC	415.094,24	2.707.771,79
679	415.094,24	2.707.771,79
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>6.247.133,40</b>	<b>8.971.080,46</b>
*****	*****	*****
<b>B) INGRESOS</b>		
1. VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	1.222.974,13-	1.064.244,48-
a) VENTAS	115.056,35-	24.240,05-
700,701	115.056,35-	24.240,05-
b) INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS	1.107.917,78-	1.040.004,43-
70600,70602	1.107.917,78-	1.040.004,43-
c) PRESTACIONES DE SERVICIOS	0,00	0,00
705	0,00	0,00
d) DEVOLUCIONES Y "RAPPLES" SOBRE VENTAS	0,00	0,00
-708,-,709-	0,00	0,00
2. AUMENTO DE EXISTENCIAS DE PROMOCIONES EN CURSO, EDIFICIOS CONTRUIDOS Y EDIFICIOS EN REHABILITACIÓN	0,00	950.123,19-
71	0,00	950.123,19-
3. EXIST.PROMOC.EN CURSO Y EDIFICIOS CONSTRUID. INCORP.AL INMOVILIZADO	0,00	0,00
7842,7843	0,00	0,00
4.OTROS INGRESOS DE GESTION ORDINARIA.	563.710,58-	1.060.333,22-
a) INGRESOS TRIBUTARIOS.	6.064,83-	22.781,55-

CUENTA DE RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
72,73,74	6.064,83-	22.781,55-
<b>b) REINTEGROS.</b>	<b>32.789,29-</b>	<b>499.662,71-</b>
773	32.789,29-	499.662,71-
<b>c) TRABAJOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
78	0,00	0,00
<b>d) OTROS INGRESOS DE GESTION</b>	<b>8.974,72-</b>	<b>14,18-</b>
d.1) INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE		
775,776,777	8.974,72-	14,18-
d.2) EXCESO DE PROVISIÓN DE RIESGOS Y GASTOS		
790	0,00	0,00
<b>e) INGRESOS DE PARTICIPACIONES EN CAPITAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
760	0,00	0,00
<b>f) INGRESOS DE OTROS VALORES NEGOCIABLES Y DE CRÉDITOS DEL ACTIVO INMOVILIZADO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
761,762	0,00	0,00
<b>g) OTROS INTERESES E INGRESOS ASIMILADOS</b>	<b>515.881,74-</b>	<b>537.874,78-</b>
g.1) OTROS INTERESES		
763,765,769	515.881,74-	537.874,78-
g.2) BENEFICIOS EN INVERSIONES FINANCIER		
766	0,00	0,00
<b>h) DIFERENCIAS POSITIVAS DE CAMBIO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
768	0,00	0,00
<b>5.TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES.</b>	<b>2.177.144,16</b>	<b>1.935.436,14-</b>
<b>a) TRANSFERENCIAS CORRIENTES.</b>	<b>865.768,56</b>	<b>896.471,00-</b>

CUENTA DE RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
750	865.768,56	896.471,00-
<b>b) SUBVENCIONES CORRIENTES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
751	0,00	0,00
<b>c) TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>1.688.770,57</b>	<b>483.434,00-</b>
755	1.688.770,57	483.434,00-
<b>d) SUBVENCIONES DE CAPITAL</b>	<b>377.394,97-</b>	<b>555.531,14-</b>
756	377.394,97-	555.531,14-
<b>6.GANACIAS E INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>981.895,80-</b>	<b>1.007.016,55-</b>
<b>a) BENEFICIOS PROCEDENTES DEL INMOVILIZA</b>	<b>28.526,59-</b>	<b>24.580,56-</b>
770,771	28.526,59-	24.580,56-
<b>b) BENEFICIOS POR OPER. DE ENDEUDAMIENTO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
774	0,00	0,00
<b>c) INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>899.123,14-</b>	<b>48.275,80-</b>
778	899.123,14-	48.275,80-
<b>d) INGRESOS Y BENEFICIOS DE OTROS EJERC.</b>	<b>54.246,07-</b>	<b>934.160,19-</b>
779	54.246,07-	934.160,19-
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>591.436,35-</b>	<b>6.017.153,58-</b>
<b>AHORRO/DESAHORRO</b>	<b>5.655.697</b>	<b>2.953.927</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **C) ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO**



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **C.1) LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS**

# LPG.RES.CAP.

ZSI-M503

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Resumen General por Capítulos

Mes: 1 a 16

Capítulo	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos. Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend. Pago
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>	1.409.681,00		1.409.681,00	1.139.892,28	1.139.892,28	269.788,72	1.139.892,28	
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	378.959,00	6.680,31-	372.278,69	340.452,61	327.674,39	44.604,30	316.002,07	11.672,32
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48
<b>6 INVERSIONES REALES</b>	2.104.035,00	1.754.275,31-	349.759,69	349.544,83	349.415,21	344,48	315.503,67	33.911,54
<b>8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>	3.892.675,00	1.694.275,31-	2.198.399,69	1.896.570,03	1.883.662,19	314.737,50	1.833.135,85	50.526,34
<b>** Total</b>	3.892.675,00	1.694.275,31-	2.198.399,69	1.896.570,03	1.883.662,19	314.737,50	1.833.135,85	50.526,34



# LPG.RES.ART.

ZSI-M504

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Resumen General por Artículos

Mes: 1 a 16

Artículo	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos. Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig. Pend. Pago
<b>10 ALTOS CARGOS</b>	53.000,00		53.000,00	28.790,42	28.790,42	24.209,58	28.790,42	
<b>12 FUNCIONARIOS</b>	1.084.485,00		1.084.485,00	873.856,40	873.856,40	210.628,60	873.856,40	
<b>16 CUOTAS,PRESTACIONES Y GASTOS SOCIALES EMPLE</b>	272.196,00		272.196,00	237.245,46	237.245,46	34.950,54	237.245,46	
<b>21 REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN</b>	120.000,00	103.319,69	223.319,69	223.233,00	220.518,44	2.801,25	212.208,80	8.309,64
<b>22 MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS</b>	252.959,00	110.000,00-	142.959,00	117.197,81	107.134,15	35.824,85	103.771,47	3.362,68
<b>23 INDEMNIZACIONES POR RAZÓN DEL SERVICIO</b>	6.000,00		6.000,00	21,80	21,80	5.978,20	21,80	
<b>35 INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANCIEROS</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48
<b>66 INVERSIÓN EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	2.104.035,00	1.754.275,31-	349.759,69	349.544,83	349.415,21	344,48	315.503,67	33.911,54
<b>87 APORTACIONES PATRIMONIALES</b>		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>	3.892.675,00	1.694.275,31-	2.198.399,69	1.896.570,03	1.883.662,19	314.737,50	1.833.135,85	50.526,34
<b>** Total</b>	<b>3.892.675,00</b>	<b>1.694.275,31-</b>	<b>2.198.399,69</b>	<b>1.896.570,03</b>	<b>1.883.662,19</b>	<b>314.737,50</b>	<b>1.833.135,85</b>	<b>50.526,34</b>

# LPG.RES.CAP.ART.SCON

LQP-M122

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

Liquidación del Presupuesto de Gastos

Clasificación Económica

Mes: 1 a 16

Subconcepto/Concepto/Artículo/Capítulo	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend. Pago
* 100 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y OTRAS REMUNERACIONES	53.000,00		53.000,00	28.790,42	28.790,42	24.209,58	28.790,42	
** 10 ALTOS CARGOS	53.000,00		53.000,00	28.790,42	28.790,42	24.209,58	28.790,42	
* 120 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y COMPLEMENTARIAS	1.084.485,00		1.084.485,00	873.856,40	873.856,40	210.628,60	873.856,40	
** 12 FUNCIONARIOS	1.084.485,00		1.084.485,00	873.856,40	873.856,40	210.628,60	873.856,40	
* 160 CUOTAS SOCIALES	272.196,00		272.196,00	237.245,46	237.245,46	34.950,54	237.245,46	
** 16 CUOTAS,PRESTACIONES Y GASTOS SOCIALES EMP	272.196,00		272.196,00	237.245,46	237.245,46	34.950,54	237.245,46	
*** 1 GASTOS DE PERSONAL	1.409.681,00		1.409.681,00	1.139.892,28	1.139.892,28	269.788,72	1.139.892,28	
* 212 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	60.000,00	110.000,00	170.000,00	213.260,89	212.998,38	42.998,38-	205.045,65	7.952,73
* 213 MAQUINARIA,INSTALACIONES Y UTILLAJE	10.000,00		10.000,00			10.000,00		
* 215 MOBILIARIO Y ENSERES	25.000,00		25.000,00	9.972,11	7.520,06	17.479,94	7.163,15	356,91
* 216 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	15.000,00	4.978,65-	10.021,35			10.021,35		

<b>* 219 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL</b>	10.000,00	1.701,66-	8.298,34			8.298,34		
<b>** 21 REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓ</b>	120.000,00	103.319,69	223.319,69	223.233,00	220.518,44	2.801,25	212.208,80	8.309,64
<b>* 220 MATERIAL DE OFICINA</b>	36.000,00	20.000,00-	16.000,00	12.316,88	11.572,73	4.427,27	11.516,90	55,83
<b>* 221 SUMINISTROS</b>	16.000,00		16.000,00	2.266,28	2.006,55	13.993,45	2.006,55	
<b>* 222 COMUNICACIONES</b>	50.000,00	23.000,00-	27.000,00	26.453,08	18.372,66	8.627,34	15.906,07	2.466,59
<b>* 223 TRANSPORTES</b>	5.000,00	4.800,00-	200,00	20,40	20,40	179,60	20,40	
<b>* 224 PRIMAS DE SEGURO</b>	77.459,00	29.200,00-	48.259,00	48.362,58	48.362,58	103,58-	48.362,58	
<b>* 225 TRIBUTOS</b>	500,00		500,00	1.531,94	1.531,94	1.031,94-	1.455,84	76,10
<b>* 226 GASTOS DIVERSOS</b>	22.000,00	19.000,00-	3.000,00	370,00	370,00	2.630,00	370,00	
<b>* 227 TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y</b>	46.000,00	14.000,00-	32.000,00	25.876,65	24.897,29	7.102,71	24.133,13	764,16
<b>** 22 MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS</b>	252.959,00	110.000,00-	142.959,00	117.197,81	107.134,15	35.824,85	103.771,47	3.362,68
<b>* 230 DIETAS</b>	3.000,00		3.000,00			3.000,00		
<b>* 231 LOCOMOCIÓN</b>	3.000,00		3.000,00	21,80	21,80	2.978,20	21,80	
<b>** 23 INDEMNIZACIONES POR RAZÓN DEL SERVICIO</b>	6.000,00		6.000,00	21,80	21,80	5.978,20	21,80	
<b>*** 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	378.959,00	6.680,31-	372.278,69	340.452,61	327.674,39	44.604,30	316.002,07	11.672,32
<b>* 350 INTERESES DE DEMORA</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48
<b>** 35 INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANC</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48
<b>*** 3 GASTOS FINANCIEROS</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48

<b>* 660 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN</b>	46.000,00		46.000,00	20.146,82	20.146,82	25.853,18	14.982,06	5.164,76
<b>* 661 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS PROMOC</b>	2.058.035,00	1.754.275,31-	303.759,69	329.398,01	329.268,39	25.508,70-	300.521,61	28.746,78
<b>** 66 INVERSIÓN EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLI</b>	2.104.035,00	1.754.275,31-	349.759,69	349.544,83	349.415,21	344,48	315.503,67	33.911,54
<b>*** 6 INVERSIONES REALES</b>	2.104.035,00	1.754.275,31-	349.759,69	349.544,83	349.415,21	344,48	315.503,67	33.911,54
<b>* 870 A SOCIEDADES PARTICIPADAS</b>		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	
<b>** 87 APORTACIONES PATRIMONIALES</b>		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	
<b>*** 8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	
<b>**** Total</b>	<b>3.892.675,00</b>	<b>1.694.275,31-</b>	<b>2.198.399,69</b>	<b>1.896.570,03</b>	<b>1.883.662,19</b>	<b>314.737,50</b>	<b>1.833.135,85</b>	<b>50.526,34</b>

# LPG.CAP.PROG

ZSI-V505

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica por Capítulos:

1 GASTOS DE PERSONAL

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos. Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend. Pago
<b>431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y S</b>	1.409.681,00		1.409.681,00	1.139.892,28	1.139.892,28	269.788,72	1.139.892,28	
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>	1.409.681,00		1.409.681,00	1.139.892,28	1.139.892,28	269.788,72	1.139.892,28	
<b>** Total</b>	1.409.681,00		1.409.681,00	1.139.892,28	1.139.892,28	269.788,72	1.139.892,28	

# LPG.CAP.PROG

ZSI-V505

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica por Capítulos:

**2 GASTOS CORRIENTES DE BIENES Y SERVICIOS**

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos. Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend. Pago
<b>431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y S</b>	378.959,00	6.680,31-	372.278,69	340.452,61	327.674,39	44.604,30	316.002,07	11.672,32
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>	378.959,00	6.680,31-	372.278,69	340.452,61	327.674,39	44.604,30	316.002,07	11.672,32
<b>** Total</b>	378.959,00	6.680,31-	372.278,69	340.452,61	327.674,39	44.604,30	316.002,07	11.672,32

# LPG.CAP.PROG

ZSI-V505

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica por Capítulos:

3 GASTOS FINANCIEROS

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos. Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend. Pago
<b>431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y S</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48
<b>** Total</b>		6.680,31	6.680,31	6.680,31	6.680,31		1.737,83	4.942,48

# LPG.CAP.PROG

ZSI-V505

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica por Capítulos:

6 INVERSIONES REALES

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos. Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend. Pago
<b>431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y S</b>	2.104.035,00	1.754.275,31-	349.759,69	349.544,83	349.415,21	344,48	315.503,67	33.911,54
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>	2.104.035,00	1.754.275,31-	349.759,69	349.544,83	349.415,21	344,48	315.503,67	33.911,54
<b>** Total</b>	2.104.035,00	1.754.275,31-	349.759,69	349.544,83	349.415,21	344,48	315.503,67	33.911,54



# LPG.CAP.PROG

ZSI-V505

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica por Capítulos: 8 ACTIVOS FINANCIEROS

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos. Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend. Pago
431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y S		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	
* 540000 C.N.S. NO VIGENTE		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	
** Total		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		60.000,00	



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **C.2) LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS**

# LPI.RES.CAP

LQP-M509

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Resumen por Capítulos

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Modif. Previsiones	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neta	Dchos.Cancelados	Dchos.Ptes.31-12
<b>3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y</b>	70.007,00		70.007,00	18.130,85	11.075,48		7.055,37
<b>4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	362.632,00		362.632,00	336.106,18	40.000,00		296.106,18
<b>5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	1.106.001,00		1.106.001,00	1.155.061,77	454.469,63		700.592,14
<b>6 ENAJENACIÓN DE INVERSIÓN</b>	400.000,00		400.000,00	590.842,60	567.931,35		22.911,25
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	1.954.035,00	1.820.707,00-	133.328,00	437.394,97	255.921,19		181.473,78
<b>8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>* TOTAL INFORME</b>	<b>3.892.675,00</b>	<b>1.694.275,31-</b>	<b>2.198.399,69</b>	<b>2.537.536,37</b>	<b>1.329.397,65</b>		<b>1.208.138,72</b>

# LPI.RES.ART

LQP-M510

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Resumen por Artículos

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Modif. Previsiones	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neta	Dchos. Cancelados	Dchos.Ptes. 31-12
<b>30 TASAS</b>	70.001,00		70.001,00	6.064,83	670,96		5.393,87
<b>38 REINTEGROS DE OPERACION</b>	4,00		4,00	9.878,04	9.256,61		621,43
<b>39 OTROS INGRESOS</b>	2,00		2,00	2.187,98	1.147,91		1.040,07
<b>* 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS</b>	<b>70.007,00</b>		<b>70.007,00</b>	<b>18.130,85</b>	<b>11.075,48</b>		<b>7.055,37</b>
<b>42 DE LA ADMINISTRACIÓN GR</b>	362.632,00		362.632,00	336.106,18	40.000,00		296.106,18
<b>* 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTE</b>	<b>362.632,00</b>		<b>362.632,00</b>	<b>336.106,18</b>	<b>40.000,00</b>		<b>296.106,18</b>
<b>52 INTERESES DE DEPÓSITOS</b>	6.000,00		6.000,00	3.494,20	3.494,20		
<b>54 RENTAS DE BIENES INMUEB</b>	1.100.001,00		1.100.001,00	1.142.592,85	442.000,71		700.592,14
<b>59 OTROS INGRESOS PATRIMON</b>				8.974,72	8.974,72		
<b>* 5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	<b>1.106.001,00</b>		<b>1.106.001,00</b>	<b>1.155.061,77</b>	<b>454.469,63</b>		<b>700.592,14</b>

<b>61 DE LAS DEMÁS INVERSIONES</b>	400.000,00		400.000,00	567.931,35	567.931,35		
<b>68 REINTEGROS POR OPERACIONES</b>				22.911,25			22.911,25
<b>* 6 ENAJENACIÓN DE INVERSIONES</b>	400.000,00		400.000,00	590.842,60	567.931,35		22.911,25
<b>70 DEL SECTOR PÚBLICO EXTERNO</b>				304.066,97	122.593,19		181.473,78
<b>72 DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL</b>	1.954.035,00	1.820.707,00-	133.328,00	133.328,00	133.328,00		
<b>* 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	1.954.035,00	1.820.707,00-	133.328,00	437.394,97	255.921,19		181.473,78
<b>87 REMANENTE DE TESORERÍA</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>* 8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>** TOTAL INFORME</b>	3.892.675,00	1.694.275,31-	2.198.399,69	2.537.536,37	1.329.397,65		1.208.138,72

# LPI.RES.CON

LQP-M511

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Resumen por Conceptos

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Modif. Previsiones	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neta	Dchos. Cancelados	Dchos.Ptes. 31-12
<b>301 TASAS GENERALES DE LA</b>	70.001,00		70.001,00	6.064,83	670,96		5.393,87
<b>* 30 TASAS</b>	<b>70.001,00</b>		<b>70.001,00</b>	<b>6.064,83</b>	<b>670,96</b>		<b>5.393,87</b>
<b>380 DE EJERCICIOS CERRADO</b>	1,00		1,00				
<b>381 DEL PRESUPUESTO CORRI</b>	3,00		3,00	9.878,04	9.256,61		621,43
<b>* 38 REINTEGROS DE OPERACIO</b>	<b>4,00</b>		<b>4,00</b>	<b>9.878,04</b>	<b>9.256,61</b>		<b>621,43</b>
<b>391 RECARGOS, MULTAS Y CO</b>				2.187,98	1.147,91		1.040,07
<b>399 INGRESOS DIVERSOS</b>	2,00		2,00				
<b>* 39 OTROS INGRESOS</b>	<b>2,00</b>		<b>2,00</b>	<b>2.187,98</b>	<b>1.147,91</b>		<b>1.040,07</b>
<b>** 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS</b>	<b>70.007,00</b>		<b>70.007,00</b>	<b>18.130,85</b>	<b>11.075,48</b>		<b>7.055,37</b>
<b>420 DE LA CONSEJERÍA A LA</b>	362.632,00		362.632,00	336.106,18	40.000,00		296.106,18
<b>* 42 DE LA ADMINISTRACIÓN G</b>	<b>362.632,00</b>		<b>362.632,00</b>	<b>336.106,18</b>	<b>40.000,00</b>		<b>296.106,18</b>
<b>** 4 TRANSFERENCIAS CORRIENT</b>	<b>362.632,00</b>		<b>362.632,00</b>	<b>336.106,18</b>	<b>40.000,00</b>		<b>296.106,18</b>
<b>520 INTERESES DE CUENTAS</b>	6.000,00		6.000,00	3.494,20	3.494,20		

<b>* 52 INTERESES DE DEPÓSITOS</b>	6.000,00		6.000,00	3.494,20	3.494,20		
<b>540 ALQUILER Y PRODUCTOS</b>	1.100.001,00		1.100.001,00	1.142.592,85	442.000,71		700.592,14
<b>* 54 RENTAS DE BIENES INMUE</b>	1.100.001,00		1.100.001,00	1.142.592,85	442.000,71		700.592,14
<b>590 OTROS INGRESOS PATRIM</b>				8.974,72	8.974,72		
<b>* 59 OTROS INGRESOS PATRIMO</b>				8.974,72	8.974,72		
<b>** 5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	1.106.001,00		1.106.001,00	1.155.061,77	454.469,63		700.592,14
<b>610 DE EDIFICIOS Y LOCALE</b>	400.000,00		400.000,00	567.931,35	567.931,35		
<b>* 61 DE LAS DEMÁS INVERSION</b>	400.000,00		400.000,00	567.931,35	567.931,35		
<b>680 DE EJERCICIOS CERRADO</b>				22.911,25			22.911,25
<b>* 68 REINTEGROS POR OPERACI</b>				22.911,25			22.911,25
<b>** 6 ENAJENACIÓN DE INVERSIO</b>	400.000,00		400.000,00	590.842,60	567.931,35		22.911,25
<b>705 SUBVENC.FINALISTAS AC</b>				181.473,78			181.473,78
<b>708 SUBVENCIONES FINALIST</b>				122.593,19	122.593,19		
<b>* 70 DEL SECTOR PÚBLICO EST</b>				304.066,97	122.593,19		181.473,78
<b>720 DE LA CONSEJERÍA A LA</b>	1.954.035,00	1.820.707,00-	133.328,00	133.328,00	133.328,00		
<b>* 72 DE LA ADMINISTRACIÓN G</b>	1.954.035,00	1.820.707,00-	133.328,00	133.328,00	133.328,00		
<b>** 7 TRANSFERENCIAS DE CAPIT</b>	1.954.035,00	1.820.707,00-	133.328,00	437.394,97	255.921,19		181.473,78
<b>870 REMANENTE DE TESORERI</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>* 87 REMANENTE DE TESORERIA</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>** 8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>*** TOTAL INFORME</b>	3.892.675,00	1.694.275,31-	2.198.399,69	2.537.536,37	1.329.397,65		1.208.138,72

# LPI.RES.CON.(SCON)

LQP-M512

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Desglose por conceptos.

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Prev. Modificada	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neta	Dchos. Cancelados	Dchos.Ptes. 31-12
<b>30100 T010.-TASA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN</b>	1,00		1,00				
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS</b>	70.000,00		70.000,00	6.064,83	670,96		5.393,87
<b>* 301 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA</b>	70.001,00		70.001,00	6.064,83	670,96		5.393,87
<b>** 30 TASAS</b>	70.001,00		70.001,00	6.064,83	670,96		5.393,87
<b>38000 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	1,00		1,00				
<b>* 380 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	1,00		1,00				
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	1,00		1,00	680,66	59,23		621,43
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)</b>	1,00		1,00	8.770,63	8.770,63		
<b>38103 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES</b>	1,00		1,00				
<b>38107 REGULARIZACIÓN NÓMINA I.T</b>				426,75	426,75		
<b>* 381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	3,00		3,00	9.878,04	9.256,61		621,43
<b>** 38 REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES</b>	4,00		4,00	9.878,04	9.256,61		621,43



<b>39100 RECARGO DE APREMIO POR DEUDAS TRIBUTAR</b>				1.052,74	1.052,74		
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>				1.135,24	95,17		1.040,07
<b>* 391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>				<b>2.187,98</b>	<b>1.147,91</b>		<b>1.040,07</b>
<b>39902 INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS EN BIENES PROP</b>	1,00		1,00				
<b>39999 OTROS INGRESOS DIVERSOS</b>	1,00		1,00				
<b>* 399 INGRESOS DIVERSOS</b>	<b>2,00</b>		<b>2,00</b>				
<b>** 39 OTROS INGRESOS</b>	<b>2,00</b>		<b>2,00</b>	<b>2.187,98</b>	<b>1.147,91</b>		<b>1.040,07</b>
<b>*** 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS</b>	<b>70.007,00</b>		<b>70.007,00</b>	<b>18.130,85</b>	<b>11.075,48</b>		<b>7.055,37</b>
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENT</b>	362.632,00		362.632,00	336.106,18	40.000,00		296.106,18
<b>* 420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>362.632,00</b>		<b>362.632,00</b>	<b>336.106,18</b>	<b>40.000,00</b>		<b>296.106,18</b>
<b>** 42 DE LA ADMINISTRACIÓN GRAL.DE LA COMUNIDAD</b>	<b>362.632,00</b>		<b>362.632,00</b>	<b>336.106,18</b>	<b>40.000,00</b>		<b>296.106,18</b>
<b>*** 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>362.632,00</b>		<b>362.632,00</b>	<b>336.106,18</b>	<b>40.000,00</b>		<b>296.106,18</b>
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	6.000,00		6.000,00	3.494,20	3.494,20		
<b>* 520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	<b>6.000,00</b>		<b>6.000,00</b>	<b>3.494,20</b>	<b>3.494,20</b>		
<b>** 52 INTERESES DE DEPÓSITOS</b>	<b>6.000,00</b>		<b>6.000,00</b>	<b>3.494,20</b>	<b>3.494,20</b>		
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	1.100.000,00		1.100.000,00	1.140.012,48	441.205,62		698.806,86

<b>54001 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES OTRO</b>	1,00		1,00				
<b>54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG. ACCESO</b>				2.580,37	795,09		1.785,28
<b>* 540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	1.100.001,00		1.100.001,00	1.142.592,85	442.000,71		700.592,14
<b>** 54 RENTAS DE BIENES INMUEBLES</b>	1.100.001,00		1.100.001,00	1.142.592,85	442.000,71		700.592,14
<b>59099 OTROS</b>				8.974,72	8.974,72		
<b>* 590 OTROS INGRESOS PATRIMONIALES</b>				8.974,72	8.974,72		
<b>** 59 OTROS INGRESOS PATRIMONIALES</b>				8.974,72	8.974,72		
<b>*** 5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	1.106.001,00		1.106.001,00	1.155.061,77	454.469,63		700.592,14
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLIC</b>	400.000,00		400.000,00	5.803,58	5.803,58		
<b>61001 VTA. VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA CONS</b>				562.127,77	562.127,77		
<b>* 610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	400.000,00		400.000,00	567.931,35	567.931,35		
<b>** 61 DE LAS DEMÁS INVERSIONES REALES</b>	400.000,00		400.000,00	567.931,35	567.931,35		
<b>68000 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>				22.911,25			22.911,25
<b>* 680 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>				22.911,25			22.911,25
<b>** 68 REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL</b>				22.911,25			22.911,25
<b>*** 6 ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES</b>	400.000,00		400.000,00	590.842,60	567.931,35		22.911,25

<b>70504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PUBLI</b>				181.473,78			181.473,78
<b>* 705 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.ÁREA VIVIENDA</b>				<b>181.473,78</b>			<b>181.473,78</b>
<b>70806 AYUDAS DAÑOS CATASTROFICOS</b>				122.593,19	122.593,19		
<b>* 708 SUBVENCIONES FINALISTAS PARA OTRAS ACTUA</b>				<b>122.593,19</b>	<b>122.593,19</b>		
<b>** 70 DEL SECTOR PÚBLICO ESTATAL</b>				<b>304.066,97</b>	<b>122.593,19</b>		<b>181.473,78</b>
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		
<b>72015 FINANCIACIÓN BEI TERREMOTO DE LORCA</b>	1.954.035,00	1.880.707,00-	73.328,00	73.328,00	73.328,00		
<b>* 720 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>1.954.035,00</b>	<b>1.820.707,00-</b>	<b>133.328,00</b>	<b>133.328,00</b>	<b>133.328,00</b>		
<b>** 72 DE LA ADMINISTRACIÓN GRAL.DE LA COMUNIDAD</b>	<b>1.954.035,00</b>	<b>1.820.707,00-</b>	<b>133.328,00</b>	<b>133.328,00</b>	<b>133.328,00</b>		
<b>*** 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>1.954.035,00</b>	<b>1.820.707,00-</b>	<b>133.328,00</b>	<b>437.394,97</b>	<b>255.921,19</b>		<b>181.473,78</b>
<b>87000 REMANENTE DE TESORERÍA AFECTADO</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>* 870 REMANENTE DE TESORERIA AFECTADO</b>		<b>126.431,69</b>	<b>126.431,69</b>				
<b>** 87 REMANENTE DE TESORERIA</b>		<b>126.431,69</b>	<b>126.431,69</b>				
<b>*** 8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>		<b>126.431,69</b>	<b>126.431,69</b>				
<b>**** TOTAL INFORME</b>	<b>3.892.675,00</b>	<b>1.694.275,31-</b>	<b>2.198.399,69</b>	<b>2.537.536,37</b>	<b>1.329.397,65</b>		<b>1.208.138,72</b>

# LPI.ORG.SER.SCON

LQP-M507

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Clasificación Orgánica por Servicio

Mes: 1 a 16

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Modif. Previsiones	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neta	Cancelaciones	Dchos.Ptes. 31-12
<b>30100 T010.-TASA GENERAL D</b>	1,00		1,00				
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR</b>	70.000,00		70.000,00	6.064,83	670,96		5.393,87
<b>38000 DE EJERCICIOS CERRAD</b>	1,00		1,00				
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	1,00		1,00	680,66	59,23		621,43
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (I.</b>	1,00		1,00	8.770,63	8.770,63		
<b>38103 POR ANUNCIOS A CARGO</b>	1,00		1,00				
<b>38107 REGULARIZACIÓN NÓMIN</b>				426,75	426,75		
<b>39100 RECARGO DE APREMIO P</b>				1.052,74	1.052,74		
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>				1.135,24	95,17		1.040,07
<b>39902 INDEMNIZACIÓN POR DA</b>	1,00		1,00				
<b>39999 OTROS INGRESOS DIVER</b>	1,00		1,00				
<b>42000 PARA GASTOS GENERALE</b>	362.632,00		362.632,00	336.106,18	40.000,00		296.106,18
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS</b>	6.000,00		6.000,00	3.494,20	3.494,20		
<b>54000 ALQUILER Y</b>	1.100.000,00		1.100.000,00	1.140.012,48	441.205,62		698.806,86

<b>PRODUCTOS</b>							
<b>54001 ALQUILER Y PRODUCTOS</b>	1,00		1,00				
<b>54003 RENTAS DE BIENES INM</b>				2.580,37	795,09		1.785,28
<b>59099 OTROS</b>				8.974,72	8.974,72		
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS D</b>	400.000,00		400.000,00	5.803,58	5.803,58		
<b>61001 VTA. VIVIENDAS PROM</b>				562.127,77	562.127,77		
<b>68000 DE EJERCICIOS CERRAD</b>				22.911,25			22.911,25
<b>70504 SUBVENCIONES VIVIEND</b>				181.473,78			181.473,78
<b>70806 AYUDAS DAÑOS CATASTR</b>				122.593,19	122.593,19		
<b>72000 PARA OPERACIONES DE</b>		60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00		
<b>72015 FINANCIACIÓN BEI TER</b>	1.954.035,00	1.880.707,00-	73.328,00	73.328,00	73.328,00		
<b>87000 REMANENTE DE TESORER</b>		126.431,69	126.431,69				
<b>* 5400 INSTITUTO DE VIVIENDA</b>	<b>3.892.675,00</b>	<b>1.694.275,31-</b>	<b>2.198.399,69</b>	<b>2.537.536,37</b>	<b>1.329.397,65</b>		<b>1.208.138,72</b>
<b>** TOTAL INFORME</b>	<b>3.892.675,00</b>	<b>1.694.275,31-</b>	<b>2.198.399,69</b>	<b>2.537.536,37</b>	<b>1.329.397,65</b>		<b>1.208.138,72</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **C.3) RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES**

**ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO  
EJERCICIO 2013  
RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES**

DEBE	IMPORTE		HABER	IMPORTE	
	ESTIMADO	REALIZADO		ESTIMADO	REALIZADO
- REDUCCIÓN DE EXISTENCIA DE: Promociones en curso Edificios construidos Edificios en rehabilitación		2.208.518,70 2.208.518,70	- AUMENTO DE EXISTENCIAS DE: Promociones en curso Edificios construidos Edificios en rehabilitación		126.487,71 126.487,71
- VARIACIÓN DE EXISTENCIAS DE: Edificios adquiridos Terrenos y bienes naturales Otros aprovisionamientos Por cobro de créditos		394.857,90	- EXISTENCIAS DE PROMOCIONES EN CURSO Y EDIFICIOS CONSTRUIDOS INCORPORADOS AL INMOVILIZADO		
- COMPRAS NETAS Edificios Terrenos y solares		415.004,72	- VENTAS NETAS Edificaciones Terrenos y solares Prestaciones de servicios Ingresos por arrendamientos de inmuebles		1.221.352,51 115.056,35 1.106.296,16
Otros aprovisionamientos Edificios por cobro de créditos Edificios para rehabilitación Certificaciones de obra y gastos de promociones en curso Transferencias de inmovilizado a existencias Trabajos realizados por otras entidades		394.857,90 20.146,82	- OTROS INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA Trabajos realizados en inmuebles para arrendamiento		
- VARIACIONES DE PROVISIONES DE EXISTENCIAS			- INGRESOS COMERCIALES NETOS		
- GASTOS COMERCIALES NETOS			RESULTADO NEGATIVO DE OPERACIONES COMERCIALES		1.670.541,10
RESULTADO POSITIVO DE OPERACIONES COMERCIALES			TOTAL		3.018.381,32
TOTAL		3.018.381,32	TOTAL		3.018.381,32



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **C.4) RESULTADO PRESUPUESTARIO**



# RESULTADO PRESUPUESTARIO

LQP-X118

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

RESULTADO PRESUPUESTARIO

Mes: 1 \ 16

CONCEPTOS	DCHOS RECONOC.NETOS	OBLIG.RECONOC.NETAS	IMPORTES
* 1.(+) Operaciones no financieras	2.537.536,37	1.823.662,19	713.874,18
* 2.(+) Operaciones activos financieros		60.000,00	60.000,00-
* 3.(+) Operaciones Comerciales			
** I. RESULTADO PRESUP.EJERCICIO (1+2+3)	2.537.536,37	1.883.662,19	653.874,18
* II. VARIAC.NETA PASIVOS FINANCIEROS			
*** III. SALDO PRESUPUEST. EJERCICIO (I + II)	2.537.536,37	1.883.662,19	653.874,18
4.(+)Créditos gastos remanente tesorería			
5.(-)Desviaciones de financiación pos.			
6.(+)Desviaciones de financiación neg.			3.694,30
* IV.SUPERAVIT O DEFICIT FINAN.(III+4-5+6)			657.568,48



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## D) MEMORIA



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.1) ORGANIZACIÓN**



## MEMORIA

### NATURALEZA

El Instituto de la Vivienda y Suelo de la Región de Murcia ( I.V.S.) es un Organismo Autónomo de carácter comercial y financiero, adscrito a la Consejería de Obras Públicas y Ordenación del Territorio, que ostenta personalidad jurídica propia, gozando de autonomía administrativa y económica y con plena capacidad de obrar para el cumplimiento de sus fines.

El I.V.S tiene como fines fundamentales y específicos, la promoción pública de viviendas sin ánimo de lucro, la rehabilitación de su parque inmobiliario y la promoción y gestión de suelo. Se entiende por Promoción Pública de viviendas, aquella en la que siendo el I.V.S titular o partícipe en la misma, y encontrándose acogida o no a algún régimen de protección pública, tiene por destino colectivos específicos de interés social y las unidades familiares que por su umbral de renta no pueden acceder a una vivienda en condiciones normales de mercado.

### ACTIVIDAD

Como ya hemos señalado, la principal función de este Organismo es desarrollar toda actividad relacionada con la vivienda de Promoción Pública.

Sus funciones principales son:

1. La promoción y rehabilitación pública de viviendas y de sus edificaciones complementarias y equipamientos colectivos.
2. La adquisición de viviendas o edificios, en ejecución o terminadas para su adscripción a los programas del organismo.
3. La administración y el control del régimen de uso de su patrimonio, así como la cesión y enajenación por cualquier título de las viviendas, locales de negocio, edificaciones complementarias de su propiedad y la constitución, transmisión, modificación y extinción de toda clase de derechos reales o arrendaticios sobre los mismos.



## ORGANIZACIÓN

El I.V.S, se estructura en los siguientes órganos:

a) De Gobierno:

- El Presidente.
- El Consejo de Gobierno.

b) De Administración y Gestión:

- El Director Gerente.
- Secretaría General Técnica.

El Instituto de Vivienda y Suelo de conformidad con el Decreto 163/1999, de 30 de diciembre por el que se aprueba la estructura de este Instituto y modificado por el Decreto 80/2004 de 16 de julio , bajo la superior dirección del Director-Gerente, se integra por una Secretaría General Técnica, con el máximo nivel administrativo, como apoyo y asistencia inmediata al Director-Gerente y para el desarrollo de las funciones y el ejercicio de las competencias que le corresponden de acuerdo con la legislación vigente, se estructura en las siguientes unidades administrativas:

- -Departamento de Administración: Con rango asimilado a Servicio, le corresponde el ejercicio de las funciones de planificación, coordinación, dirección y control de las unidades dependientes del Departamento.
  - Unidad administrativa, con rango asimilado a Sección, le compete funciones de ejecución, informe y propuesta de las actuaciones correspondientes al Departamento en materia de personal, asuntos generales y contratación.
  - Unidad económica, con rango asimilado a Sección, le compete las funciones de ejecución, informe y propuesta de las actuaciones correspondientes al Departamento en materia presupuestaria, económica, habilitación, recaudación y gestión contable.
- -Departamento Técnico: Con rango asimilado a Servicio, le corresponde el ejercicio de las funciones de planificación, coordinación, dirección, supervisión de la construcción de viviendas de promoción pública así como su rehabilitación, mantenimiento y conservación del patrimonio regional de vivienda.



A través de la Ley 6/2013, de 8 de julio, de medidas en materia tributaria del sector público de política social y otras medidas administrativas, que dispone la supresión del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia, siendo sus funciones y objetivos asumidos por la consejería competente en materia de vivienda.

Consecuencia de dicha Ley se suprime el Puesto de Director Gerente, Secretaria Director-Gerente y el de Secretaria General Técnica. Posteriormente se suprimen, a través de modificaciones de la Relación de Puestos de Trabajo los siguientes puestos:

- 1 Jefe de Unidad Económica (Ldo. Económicas).
- 1 Técnico.
- 1 Administrativo
- 1 Auxiliar Administrativo.
- 1 Delineante (jubilación)
- 1 Técnico de Apoyo-Aparejador (jubilación)

Por lo que la Relación de Puestos de Trabajo se compone a fecha 31/12/2013 de 23 puestos que quedan distribuidos como sigue:

Dependen en la actualidad del Departamento de Administración, según la Relación de puestos de trabajo, los siguientes puestos:

- 1 Jefe de Departamento de Administración
- 1 Asesor Jurídico (Ldo. Derecho).
- 1 Técnico de Gestión.
- 1 Jefe de Unidad Administrativa.
- 1 Técnico de apoyo Informático.
- 1 Técnico de apoyo Recaudación.
- 3 Jefes de Negociado.
- 1 Auxiliar coordinador.
- 1 Administrativo.
- 1 Delineante
- 1 Administrativo de apoyo Información.
- 2 Agente de Recaudación.
- 1 Auxiliares Administrativos.



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



Dependen en la actualidad del Departamento Técnico, según la relación de puestos de trabajo, los siguientes puestos:

- 1 Jefe de Departamento Técnico (Arquitecto).
- 1 Técnico Responsable (Arquitecto).
- 1 Técnicos de Gestión (Arquitecto).
- 1 Técnicos de Apoyo (Arquitectos Técnicos ).
- 1 Administrativo.
- 2 Técnicos Especializados (Un Arquitecto Técnico y un Delineante).



**EJERCICIO 2013 ( INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO)**

**PERSONAL**

<b>CATEGORÍAS</b>	<b>NÚMERO DE PERCEPTORES</b>	<b>IMPORTE TOTAL DEVENGADO</b>
- Altos Cargos	1	28.790,42-€
- Personal Funcionario	32	873.856,40-€
- Personal laboral	0	0,00 -€.
- Personal eventual	0	0,00 -€.
- Otros	0	0,00 -€.
	<b>33</b>	<b>902.646,82-€</b>





**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.2) ESTADO OPERATIVO**

# L.P.Estado Operativo

LQP-M514  
IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013  
Estado Operativo  
Mes: 1 a 16

<b>Gastos presupuestarios</b>		<b>IMPORTE</b>
<b>4 PRODUCCIÓN DE BIENES PÚBLICOS DE CARÁCTER SOCIAL</b>		1.883.662,19
<b>* TOTAL</b>		<b>1.883.662,19</b>
<b>3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS</b>	18.130,85	
<b>4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	336.106,18	
<b>5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	1.155.061,77	
<b>6 ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES</b>	590.842,60	
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	437.394,97	
<b>* TOTAL</b>	<b>2.537.536,37</b>	



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.3) INFORMACIÓN DE CARÁCTER FINANCIERO**



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.3.0) CUADRO DE FINANCIACIÓN Y VARIACIÓN DEL CIRCULANTE**

**CUADRO DE FINANCIACIÓN  
EJERCICIO 2013**

FONDOS APLICADOS	2013	2012	FONDOS OBTENIDOS	2013	2012
<b>1. Recursos aplicados en operaciones de gestión</b>	<b>10.748.344,32</b>	<b>10.554.657,58</b>	<b>1. Recursos procedentes de operaciones de gestión</b>	<b>7.614.533,70</b>	<b>11.065.321,59</b>
a) Reducción de existencias de promociones en curso, edificios construidos	- 394.857,90	- 100.769,43	a) Ventas, arrendamientos y prestaciones de servicios	115.056,35	24.240,05
b) Aprovisionamientos	415.004,72	956.601,19	b) Aumento de existencias de productos terminados y en curso de	- 126.487,71	950.123,19
c) Servicios exteriores	636.493,71	280.708,66	c) Impuestos directos		
d) Tributos	570.778,62	566.080,83	d) Impuestos indirectos		
e) Gastos de personal	1.139.892,28	1.339.248,76	e) Tasas, precios públicos y contribuciones especiales	6.064,83	22.781,55
f) Prestaciones sociales			f) Cotizaciones sociales		
g) Transferencias y subvenciones		435.990,27	g) Transferencias y subvenciones	- 2.177.144,16	1.935.436,14
h) Gastos financieros	1.260.790,31		h) Ingresos financieros	515.881,74	7.968,80
i) Gastos y pérdidas de ejercicios anteriores	1.070.146,99	1.152.795,65	i) Otros ingresos de gestión corriente e ingresos excepcionales	2.103.051,00	2.206.292,31
j) Dotación provisiones de activos circulantes	6.050.095,59	5.924.001,65	j) Provisiones aplicadas de activos circulantes	7.178.111,65	5.918.479,55
				-	-
<b>2. Pagos pendientes de aplicación</b>			<b>2. Cobros pendientes de aplicación</b>	<b>56.939,78</b>	<b>5.522,10</b>
<b>3. Gastos de formalización de deudas</b>			<b>3. Incrementos directos de patrimonio</b>	<b>1.099.912,87</b>	<b>4.330.153,40</b>
<b>4. Adquisiciones y otras altas de inmovilizado</b>	<b>3.910.174,03</b>	<b>5.321.414,69</b>	a) En adscripción		
a) Destinados al uso general			b) En cesión	882.098,00	
b) I. inmateriales			c) Otras aportaciones de entes matrices	217.814,87	4.330.153,40
c) I. materiales	686.244,06	2.598.191,94	<b>4. Deudas a largo plazo</b>		
d) I. gestionadas			a) Empréstitos y pasivos análogos		
e) I. financieras	60.000,00		b) Préstamos recibidos		
f) Deudores Op Comerciales LP	3.163.929,97	2.723.222,75	c) Comerciales		
<b>5. Disminuciones directas de patrimonio</b>	<b>2.265.029,30</b>	<b>1.524.825,36</b>	d) Otros conceptos		
a) En adscripción			<b>5. Enajenaciones y otras bajas de inmovilizado</b>	<b>1.282.636,59</b>	<b>1.284.906,21</b>
b) En cesión	2.265.029,30	1.524.825,36	a) Destinados al uso general		
c) Entregado al uso general			b) I. inmateriales		
<b>6. Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo</b>	<b>743.882,17</b>		c) I. materiales	28.526,59	969.081,21
a) Empréstitos y otros pasivos			d) I. gestionadas		
b) Por préstamos recibidos			e) I. financieras	1.254.110,00	315.825,00
c) De Deudas comerciales			<b>6. Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizados financieros y créditos comerciales a largo plazo</b>	<b>1.325.471,54</b>	<b>1.730.390,59</b>
d) Otros conceptos	743.882,17				
e) Provisiones por riesgos y gastos					
<b>TOTAL APLICACIONES</b>	<b>17.667.429,82</b>	<b>17.400.897,63</b>	<b>TOTAL ORÍGENES</b>	<b>11.379.494,48</b>	<b>18.416.293,89</b>
<b>EXCESO DE ORÍGENES S/APLICACIONES</b>			<b>EXCESO DE APLICACIONES S/ORÍGENES</b>		
<b>(AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)</b>		<b>1.015.396,26</b>	<b>(DISMINUCIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE)</b>	<b>6.287.935,34</b>	

VARIACIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE (Resumen)	EJERCICIO 2013		EJERCICIO 2012	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
<b>1. Existencias</b>	<b>362.603,66</b>	<b>2.355.153,23</b>	<b>51.648,94</b>	<b>1.361.421,79</b>
<b>2. Deudores</b>	<b>3.138.230,47</b>	<b>4.129.154,22</b>	<b>4.936.365,45</b>	<b>7.003.727,07</b>
a) Presupuestarios	3.138.116,86	2.416.019,45	2.954.040,69	6.955.367,68
b) No presupuestarios	113,61	1.713.134,77	1.982.324,76	48.359,39
c) Por administración de recursos de otros entes				
<b>3. Acreedores</b>	<b>292.270,91</b>	<b>3.566.890,72</b>	<b>5.307.498,43</b>	<b>699.817,96</b>
a) Presupuestarios	195.990,51	3.542.372,27	5.299.915,93	607.801,83
b) No presupuestarios	96.280,40	24.518,45	7.582,50	92.016,13
c) Por administración de recursos de otros entes				
<b>4. Inversiones financieras temporales</b>	-	-	-	-
<b>5. Empréstitos y otras deudas a corto plazo</b>	-	-	-	-
a) Empréstitos y otras emisiones				
b) Préstamos recibidos y otros conceptos				
<b>6. Otras cuentas no bancarias</b>	<b>132,97</b>	<b>25.998,43</b>	<b>11.929,77</b>	<b>5.601,81</b>
<b>7. Tesorería</b>	<b>2.566,94</b>	<b>6.543,69</b>	-	<b>221.477,70</b>
a) Caja				
b) Banco de España				
c) Otros bancos e instituciones de crédito	2.566,94	6.543,69		221.477,70
<b>8. Ajustes por periodificación</b>	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>3.795.804,95</b>	<b>10.083.740,29</b>	<b>10.307.442,59</b>	<b>9.292.046,33</b>
<b>VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE</b>		<b>6.287.935,34</b>	<b>1.015.396,26</b>	



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



### **D.3.1) REMANENTE DE TESORERÍA**

## REMANENTE TESORERIA IVS - EJERCICIO 2013

COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	IMPORTE 2013
<b>1.(+) DERECHOS PENDIENTES DE COBRO.</b>	<b>3.101.524,33</b>
(+) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE.	1.208.138,72
(+) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	4.553.414,70
(+) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIA	3.447.006,28
(+) DE OPERACIONES COMERCIALES	0,00
(-) DE DUDOSO COBRO	6.050.095,59-
(-) COBROS REALIZADOS PENDIENTES DE APLICACION DEFINITIVA	56.939,78-
<b>2.(-) OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO</b>	<b>613.527,25-</b>
(+) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	50.526,34-
(+) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	458.803,69-
(+) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIA	104.197,22-
(+) DE OPERACIONES COMERCIALES	0,00
(-) PAGOS REALIZADOS PENDIENTES DE APLICACION DEFINITIVA.	0,00
<b>3.(+) FONDOS LIQUIDOS</b>	<b>740.287,24</b>
I) AFECTADO	418.032,16
II) NO AFECTADO	2.810.252,16
<b>III) REMANENTE DE TESORERÍA TOTAL</b>	<b>3.228.284,32</b>
(1-2+3) = (I +II)	

Se hace constar que de acuerdo con el artículo 55 del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia, el importe del remanente de tesorería positivo resultante de la liquidación del presupuesto del ejercicio 2013 del I.V.S. que no se destine a la financiación de incorporaciones de crédito de acuerdo con el artículo 38 de la propia Ley, será transferido al presupuesto de la Administración General de la Comunidad Autónoma.





**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.3.2) ESTADO DE TESORERÍA**

# ESTADO DE TESORERÍA POR PERIODOS

ZOA-V011  
 IVS I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013  
 ESTADO DE TESORERIA  
 Mes: 1 a 13

ESTADO DE TESORERÍA	IMPORTES
<b>1. COBRO</b>	<b>4.433.899,37</b>
(+) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	1.353.005,18
(+) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS	2.615.341,57
(+) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	465.552,62
(+) DE OPERACIONES COMERCIALES	
<b>2. PAGO</b>	<b>4.437.876,12</b>
(+) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	1.833.135,85
(+) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS	2.334.969,99
(+) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	246.286,42
(+) DE OPERACIONES COMERCIALES	
(+) PAGOS POR DEVOLUCIONES DE INGRESOS	23.483,86
<b>I.FLUJO NETO TESORERIA PERIODO/S (1 - 2)</b>	<b>3.976,75-</b>
<b>3. SALDO INICIAL DE TESORERIA PERIODO/S</b>	<b>744.263,99</b>
<b>III.SALDO FINAL TESOR. PERIODO/S (I + 3)</b>	<b>740.287,24</b>

**ESTADO FLUJO NETO DE TESORERÍA LQP-X204**  
**IVS I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013**  
**Estado del flujo neto de tesorería**

<b>PAGOS</b>	<b>Importe</b>
<b>** 1. Operaciones de Gestión</b>	<b>1.457.632,18</b>
* a) Compras Netas	
b) Servicios exteriores	314.546,23
c) Tributos	1.455,84
d) Gastos de Personal	1.139.892,28
e) Prestaciones sociales	
f) Transferencias y Subvenciones	
g) Gastos Financieros	1.737,83
<b>* 2. Gastos de formalización de deudas</b>	
<b>* 3. Adquisiciones de inmovilizado</b>	<b>375.503,67</b>
a) Destinados al uso general	
b) Inmaterial	
c) Material	315.503,67
d) Gestionadas	
e) Financiero	60.000,00
<b>** 4. Cancelación anticipada de deudas L/P</b>	
a) Empréstitos y pasivos análogos	
b) Préstamos recibidos	
* c) Otros Conceptos	
* d) Provisiones para riesgos y gastos	
<b>** 5. Adquis.de inversiones financieras C/P</b>	
* a) En capital	
* b) Valores renta fija	
c) Créditos	
* d) Otros conceptos	
<b>** 6. Cancelación de deudas a C/P</b>	
a) Empréstitos y pasivos análogos	
b) Préstamos recibidos	
* c) Otros Conceptos	
<b>7. Pagos por devoluciones de ingresos</b>	<b>23.483,86</b>
<b>* 8. Presupuestos cerrados</b>	<b>246.286,42</b>
<b>9. Cuentas no presupuestarias</b>	<b>2.334.969,99</b>
<b>*** TOTAL PAGOS</b>	<b>4.437.876,12</b>

<b>COBROS</b>	<b>Importe</b>
<b>** 1. Operaciones de Gestión</b>	<b>761.589,97</b>
* a) Ventas Netas	
b) Impuestos directos	
c) Impuestos indirectos	
d) Tasas, precios públ.y contrib.espec.	11.075,48
* e) Cotizaciones sociales	
f) Transferencias y Subvenciones	295.921,19
g) Ingresos financieros	3.494,20
h) Otros ingresos de gestión	451.099,10
<b>** 2. Deudas a largo plazo</b>	
a) Empréstitos y pasivos análogos	
b) Préstamos recibidos	
* c) Otros Conceptos	
<b>** 3. Enajenaciones de inmovilizado</b>	<b>591.415,21</b>
* a) Inmaterial	
b) Material	591.415,21
c) Financiero	
<b>** 4. Deudas a corto plazo</b>	
a) Empréstitos y pasivos análogos	
b) Préstamos recibidos	
* c) Otros Conceptos	
<b>** 5. Enajenac.o reintegro inv.financ.a C/P</b>	
a) Inversiones en capital	
* b) Inversiones en valores de renta fija	
c) Créditos	
* d) Otros conceptos	
<b>6. Presupuestos cerrados</b>	<b>465.552,62</b>
<b>7. Cuentas no presupuestarias</b>	<b>2.615.341,57</b>
<b>*** TOTAL COBROS</b>	<b>4.433.899,37</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4) INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN DE LOS GASTOS PÚBLICOS**



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.1) MODIFICACIONES DE CRÉDITO**

# MODIF.CRED.SECC.

ZSI-M517

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE MODIFICACIONES DE CREDITO

Mes: 1 a 12

Sección	Créd. Extraord.	Supl. Crédito	Ampl. Crédito	Tran. Positivas	Tran. Negativas	Inc.Rtes. Créd	Créd.Gen. Ingresos	Bajas Anul.Rectif	Otras_ Modific	Total_ Modific
<b>54 INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.</b>				110.000,00	110.000,00-	126.431,69	60.000,00		1.880.707,00-	1.694.275,31-
<b>* Total</b>				<b>110.000,00</b>	<b>110.000,00-</b>	<b>126.431,69</b>	<b>60.000,00</b>		<b>1.880.707,00-</b>	<b>1.694.275,31-</b>

# MODIF.CRED.SECC .CAP.

ZSI-M518

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE MODIFICACIONES DE CREDITO (por Sección/Capítulo)

Mes: 1 a 12

Capítulo	Créd. Extraord.	Supl. Crédito	Ampl.Crédito	Tran.Positivas	Tran.Negativas	Inc.Rtes.Créd	Créd.Gen. Ingresos	Bajas Anul.Rectif	Otras_Modific	Total_Modific
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>			6.680,31-	110.000,00	110.000,00-					6.680,31-
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>			6.680,31							6.680,31
<b>6 INVERSIONES REALES</b>						126.431,69			1.880.707,00-	1.754.275,31-
<b>8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>							60.000,00			60.000,00
<b>* Total</b>				110.000,00	110.000,00-	126.431,69	60.000,00		1.880.707,00-	1.694.275,31-

# FINAN.MODIF.CRED.SC.

LQP-M519

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

Financiación.

Modificaciones de Crédito

Mes: 1 a 12

Clasif. Económica	Créd. Extraord.	Créd. Suplemen.	Créd. Ampliaci.	Inc. Remanentes	Cr.Gen. Ingresos	Créd. Rectific.	Otras_ Modific.	Total_Modific.
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>					60.000,00			60.000,00
<b>72015 FINANCIACIÓN BEI TERREMOTO DE LORCA</b>							1.880.707,00-	1.880.707,00-
<b>87000 REMANENTE DE TESORERÍA AFECTADO</b>				126.431,69				126.431,69
<b>* Total</b>				<b>126.431,69</b>	<b>60.000,00</b>		<b>1.880.707,00-</b>	<b>1.694.275,31-</b>





**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.2) REMANENTES DE CRÉDITO**

# REMAN.CR.SE.PR.SC(2)

LQP-M213

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

Remanentes de Crédito

Clasificación Económica	Remanente Compromt.	Remanent.No Comprom.
<b>10000 RETRIBUCIONES BÁSICAS</b>		7.260,65
<b>10001 OTRAS REMUNERACIONES</b>		16.948,93
<b>12000 SUELDO</b>		56.718,17
<b>12001 TRIENIOS</b>		14.080,26
<b>12002 COMPLEMENTO DE DESTINO</b>		35.458,41
<b>12003 COMPLEMENTO ESPECÍFICO DEL PUESTO DE TRABAJO</b>		90.412,70
<b>12005 OTRAS REMUNERACIONES</b>		13.959,06
<b>16000 SEGURIDAD SOCIAL</b>		34.950,54
<b>21200 EDIFICIOS</b>	262,51	43.260,89-
<b>21300 MAQUINARIA</b>		10.000,00
<b>21500 MOBILIARIO Y ENSERES</b>	2.452,05	15.027,89
<b>21600 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN</b>		10.021,35
<b>21900 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL</b>		8.298,34
<b>22000 ORDINARIO NO INVENTARIABLE</b>	744,15	568,20-
<b>22001 PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES</b>		
<b>22002 MATERIAL INFORMÁTICO NO INVENTARIABLE</b>		4.251,32
<b>22103 COMBUSTIBLE Y CARBURANTES PARA AUTOMOCION</b>	259,73	3.733,72
<b>22109 OTROS SUMINISTROS</b>		10.000,00
<b>22200 TELEFÓNICAS</b>		965,14
<b>22201 POSTALES Y TELEGRÁFICAS</b>	8.080,42	418,22-

<b>22209 OTRAS COMUNICACIONES</b>		
<b>22300 TRANSPORTES</b>		179,60
<b>22401 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>		85,65
<b>22402 DE VEHÍCULOS</b>		251,48-
<b>22409 DE OTROS RIESGOS</b>		62,25
<b>22501 AUTONÓMICOS</b>		42,60
<b>22502 LOCALES</b>		1.074,54-
<b>22602 PUBLICIDAD Y PROPAGANDA</b>		1.000,00
<b>22603 JURÍDICOS, CONTENCIOSOS</b>		
<b>22609 OTROS GASTOS DIVERSOS</b>		1.630,00
<b>22702 VALORACIONES Y PERITAJES</b>		576,50
<b>22706 ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS</b>		
<b>22707 ESTUDIOS Y TRAB.TECN. INFORMATIC.Y PROCESO DE DATOS</b>	916,26	1.127,58
<b>22709 OTROS</b>	63,10	4.419,27
<b>23001 REEMBOLSO DE GASTOS DE ALTOS CARGOS</b>		1.500,00
<b>23002 DEL PERSONAL</b>		1.500,00
<b>23101 DE ALTOS CARGOS</b>		1.500,00
<b>23102 DEL PERSONAL</b>		1.478,20
<b>35000 INTERESES DE DEMORA</b>		
<b>66000 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>		25.853,18
<b>66100 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS PROMOCIÓN PBCA.</b>	129,62	25.638,32-
<b>87001 A SOCIEDADES PARTICIPADAS POR EL INST.VIV. Y SUELO</b>		
<b>* 431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y SUELO</b>	<b>12.907,84</b>	<b>301.829,66</b>
<b>** 5400 INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.</b>	<b>12.907,84</b>	<b>301.829,66</b>
<b>*** Total</b>	<b>12.907,84</b>	<b>301.829,66</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



### **D.4.3) CLASIFICACIÓN FUNCIONAL DEL GASTO**

# LPG.CFUN.PROG.

LQP-M522  
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013  
 Liquidación del Presupuesto de Gastos  
 Clasificación Funcional por Programas  
 Mes: 1 A 16

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos Comprometidos	Oblig.Recon. Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig. Pend.Pago
<b>431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y SU</b>	3.892.675,00	1.694.275,31-	2.198.399,69	1.896.570,03	1.883.662,19	314.737,50	1.833.135,85	50.526,34
<b>* Total</b>	<b>3.892.675,00</b>	<b>1.694.275,31-</b>	<b>2.198.399,69</b>	<b>1.896.570,03</b>	<b>1.883.662,19</b>	<b>314.737,50</b>	<b>1.833.135,85</b>	<b>50.526,34</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.4) EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN**

# Proyectos

LQP-M523  
 IVS - - EJERCICIO 2013  
 Proyectos de Inversión

Proyecto	Presupuesto	Inicio	Final	Inversión	Ej. 2014	Ej. 2015	Ej. 2016	Posteriores	Fin.Propia	Fin.Afectada	Fin.Externa
<b>4255 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN ALEDO</b>		1.995	2.002								
<b>4260 CONSTR. 6 VIV. Y CENTRO CULTURAL EN MULA</b>		2.002	2.002								
<b>4563 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN ULEA</b>		1.993	2.003								
<b>5655 CONSTRUCCION 10 VPP BLANCA(B° ESTACION)</b>		1.994	2.003								
<b>9619 ADQUISICION TERRENOS Y PROMOCION SUELO</b>		1.997	2.009								
<b>9622 REPARACION VIVIENDAS PROMOCION PUBLICA</b>		2.002	2.014	129.652,90							
<b>9624 REGIMEN JURIDICO REGISTRAL DEL PARQUE DE</b>		2.002	2.011								
<b>9625 ESTUDIOS Y ASISTENCIA V.V.P.P.</b>		2.002	2.011								
<b>10185 CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS EN CAMINO DE</b>		2.002	2.002								
<b>10186 CONSTR.24</b>		1.997	2.002								

<b>VPP.TORRES DE COTILLAS(FLORIDA</b>											
<b>10592 AYTO.DE MURCIA (CONVENIOS)</b>		2.003	2.003								
<b>10700 REPARACION PARQUE DE VIVIENDAS(LIBRILLA)</b>		2.002	2.003								
<b>11476 CONSTRUCCION 12 VPP EN PLIEGO C/ TAIBIL</b>		1.998	2.005								
<b>11529 ACTUACIONES DE REALOJAMIENTO DE POBLACIO</b>		2.002	2.010								
<b>12030 CONSTR. 16 VPP EN LORQUI (AVD.ESTACION)</b>		1.998	2.004								
<b>12031 CONSTRUCCION 8 VPP EN LA UNION</b>		1.999	2.003								
<b>12527 CONSTR.14 VPP CALASPARRA(C/VENTANAS)</b>		1.999	2.009								
<b>12528 CONSTR. 20 VPP CAMPOS DEL RIO(LA TEJERA)</b>		1.999	2.004								
<b>12558 CONSTRUCCION DE 8 VPP ABARAN</b>		1.999	2.003								
<b>16317 CONSTRUCCION 5 VPP EN CEHEGIN</b>		2.000	2.002								
<b>16498 APLICACIONES INFORMATICAS INSTITUTO VIVI</b>		2.002	2.012								
<b>16554 OTROS ACTIVOS MATERIALES INSTITUTO DE VI</b>		2.002	2.010								



<b>16556 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACION IVS</b>		2.002	2.012								
<b>16558 MOBILIARIO Y ENSERES INSTITUTO VIVIENDA</b>		2.002	2.010								
<b>19947 CONTRUCCION 16 VPP EN LIBRILLA</b>		2.000	2.009								
<b>20410 INSTALACIONES TECNICAS</b>		2.002	2.010								
<b>20411 ADQUISICION DE MAQUINARIA</b>		2.002	2.010								
<b>20674 CONSTRUCCION 36 VPP ARCHENA(SERRETILLA)</b>		2.001	2.009								
<b>20675 CONSTR. 20 VPP VILLANUEVA DEL SEGURA</b>		2.001	2.008								
<b>21638 CONSTRUCCION 5 VPP EN LORQUI</b>		2.002	2.004								
<b>30906 CONSTRUCCION 48 VPP ALCANTARILLA</b>		2.002	2.009								
<b>30907 CONSTRUCCION 10 VPP JUMILLA</b>		2.002	2.010								
<b>30908 CONSTRUCCION 7 VPP EN RICOTE</b>		2.002	2.009								
<b>30909 ACTUACIONES EN EDIFICIOS</b>		2.002	2.010								
<b>30910 FONDO BIBLIOGRAFICO</b>		2.002	2.010								
<b>30912 CONSTR.12 VPP</b>		2.002	2.003								

<b>BLANCA(AVDA. RIO SEGURA)</b>											
<b>30913 ADQUIS.CENTRALIZADA LICENCIAS INFORMATIC</b>		2.004	2.004								
<b>32270 COLABORACION CON AYOS.EN MATERIA DE VPP</b>		2.004	2.009								
<b>34682 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL PROG 431C</b>		2.005	2.014	327.674,39							
<b>34683 CONSTRUCCIÓN 6 VPP EN CIEZA C/RICOTE</b>		2.005	2.008								
<b>34684 VIVENDAS SEISMO-2005 LORCA</b>		2.005	2.005								
<b>34685 REALOJO SEISMO-2005 LORCA</b>		2.005	2.009								
<b>36056 CONSTRUC. VPP PUERTO MAZARRÓN</b>		2.006	2.013	12.522,83							
<b>37336 VPP MORATALLA-LA SOLEDAD</b>		2.007	2.012								
<b>37337 6 VPP CARAVACA</b>		2.007	2.012								
<b>37338 REHABILITACION GRUPO SAN GIL-LA UNION</b>		2.007	2.011								
<b>37339 CONSTRUCCIÓN VPP CARTAGENA</b>		2.007	2.009								
<b>38593 CONST.VIVIENDA PROTEGIDA EN CALASPARRA</b>				5.383,17							
<b>* Total</b>		<b>94.075</b>	<b>94.356</b>	<b>475.233,29</b>							

# Subproyectos-Proyec.

LQP-M701  
 IVS - - EJERCICIO 2013  
 Proyectos de Inversión  
 Mes: 1 a 12

Proyecto-Subproyecto	Presupuesto	Fase RAD	Fase O	Pagos	Disponible
<b>00000000</b>	1.310.206,39				1.310.206,39
<b>* 3644 CONSTRUCCION 41 VIVIENDAS EN MULA</b>	<b>1.310.206,39</b>				<b>1.310.206,39</b>
<b>00000000</b>	808.241,18				808.241,18
<b>* 4255 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN A</b>	<b>808.241,18</b>				<b>808.241,18</b>
<b>00000000</b>	608.192,93				608.192,93
<b>* 4260 CONSTR. 6 VIV. Y CENTRO CULTUR</b>	<b>608.192,93</b>				<b>608.192,93</b>
<b>00000000</b>	192.127,46				192.127,46
<b>* 4262 CONSTRUCCION 17 VIVIENDAS EN L</b>	<b>192.127,46</b>				<b>192.127,46</b>
<b>00000000</b>	1.230.936,52				1.230.936,52
<b>* 4263 CONSTR. 26 VIV. Y LOCAL EN TOTANA</b>	<b>1.230.936,52</b>				<b>1.230.936,52</b>
<b>00000000</b>	1.170.656,54				1.170.656,54
<b>* 4563 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN ULEA</b>	<b>1.170.656,54</b>				<b>1.170.656,54</b>
<b>00000000</b>	1.190.321,75				1.190.321,75
<b>* 5390 CONSTR. 27 VIV. EN TORRE-PACHECO</b>	<b>1.190.321,75</b>				<b>1.190.321,75</b>
<b>00000000</b>	1.388.170,75				1.388.170,75

<b>* 5655 CONSTRUCCION 10 VPP BLANCA(B°</b>	<b>1.388.170,75</b>				<b>1.388.170,75</b>
<b>00000000</b>	1.178.538,97				1.178.538,97
<b>* 5688 CONSTRUCCION DE 28 VIV EN BARR</b>	<b>1.178.538,97</b>				<b>1.178.538,97</b>
<b>00000000</b>	201.258,86				201.258,86
<b>* 7519 CONSTR. 11 VIV. LOCALES CENTRO</b>	<b>201.258,86</b>				<b>201.258,86</b>
<b>00000000</b>	1.778.175,31				1.778.175,31
<b>* 9619 ADQUISICION TERRENOS Y PROMOCI</b>	<b>1.778.175,31</b>				<b>1.778.175,31</b>
<b>00000000</b>	2.132.175,99	129.652,90	129.652,90	127.333,33	2.002.523,09
<b>* 9622 REPARACION VIVIENDAS PROMOCION</b>	<b>2.132.175,99</b>	<b>129.652,90</b>	<b>129.652,90</b>	<b>127.333,33</b>	<b>2.002.523,09</b>
<b>00000000</b>	323.168,19				323.168,19
<b>* 9624 REGIMEN JURIDICO REGISTRAL DEL</b>	<b>323.168,19</b>				<b>323.168,19</b>
<b>00000000</b>	517.225,72				517.225,72
<b>* 9625 ESTUDIOS Y ASISTENCIA V.V.P.P.</b>	<b>517.225,72</b>				<b>517.225,72</b>
<b>00000000</b>	209.599,11				209.599,11
<b>* 10185 CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS EN</b>	<b>209.599,11</b>				<b>209.599,11</b>
<b>00000000</b>	1.871.476,03				1.871.476,03
<b>* 10186 CONSTR.24 VPP.TORRES DE COTILL</b>	<b>1.871.476,03</b>				<b>1.871.476,03</b>
<b>00000000</b>	253.746,81				253.746,81
<b>* 10187 CONSTRUCCION</b>	<b>253.746,81</b>				<b>253.746,81</b>

<b>DE 5 VIVIENDAS EN</b>					
<b>00000000</b>	3.485.910,79				3.485.910,79
<b>* 10592 AYTO.DE MURCIA (CONVENIOS)</b>	<b>3.485.910,79</b>				<b>3.485.910,79</b>
<b>00000000</b>	590.009,85				590.009,85
<b>* 10700 REPARACION PARQUE DE VIVIENDAS</b>	<b>590.009,85</b>				<b>590.009,85</b>
<b>00000000</b>	71.370,49				71.370,49
<b>* 10783 LEY 4/90</b>	<b>71.370,49</b>				<b>71.370,49</b>
<b>00000000</b>	1.429.179,58				1.429.179,58
<b>* 11476 CONSTRUCCION 12 VPP EN PLIEGO</b>	<b>1.429.179,58</b>				<b>1.429.179,58</b>
<b>00000000</b>	5.735.329,28				5.735.329,28
<b>* 11529 ACTUACIONES DE REALOJAMIENTO D</b>	<b>5.735.329,28</b>				<b>5.735.329,28</b>
<b>00000000</b>	2.095.862,39				2.095.862,39
<b>* 12030 CONSTR. 16 VPP EN LORQUI (AVD.</b>	<b>2.095.862,39</b>				<b>2.095.862,39</b>
<b>00000000</b>	738.160,32				738.160,32
<b>* 12031 CONSTRUCCION 8 VPP EN LA UNION</b>	<b>738.160,32</b>				<b>738.160,32</b>
<b>00000000</b>	188.240,17				188.240,17
<b>* 12033 CONSTRUCCION 3 VVPP EN CALASPARRA</b>	<b>188.240,17</b>				<b>188.240,17</b>
<b>00000000</b>	18.601,32				18.601,32
<b>* 12517 PLAN REGIONAL DE VIVIENDA PUBLICA</b>	<b>18.601,32</b>				<b>18.601,32</b>
<b>00000000</b>	1.034.625,37				1.034.625,37
<b>* 12527 CONSTR.14 VPP</b>	<b>1.034.625,37</b>				<b>1.034.625,37</b>

<b>CALASPARRA(C/VEN</b>					
<b>00000000</b>	1.773.385,78				1.773.385,78
<b>* 12528 CONSTR. 20 VPP CAMPOS DEL RIO(</b>	<b>1.773.385,78</b>				<b>1.773.385,78</b>
<b>00000000</b>	739.492,07				739.492,07
<b>* 12558 CONSTRUCCION DE 8 VPP ABARAN</b>	<b>739.492,07</b>				<b>739.492,07</b>
<b>00000000</b>	36.060,73				36.060,73
<b>* 16316 CONSTRUCCION 50 VPP EN ALGUAZAS</b>	<b>36.060,73</b>				<b>36.060,73</b>
<b>00000000</b>	347.493,48				347.493,48
<b>* 16317 CONSTRUCCION 5 VPP EN CEHEGIN</b>	<b>347.493,48</b>				<b>347.493,48</b>
<b>00000000</b>	404.071,98				404.071,98
<b>* 16498 APLICACIONES INFORMATICAS INST</b>	<b>404.071,98</b>				<b>404.071,98</b>
<b>00000000</b>	43.762,36				43.762,36
<b>* 16554 OTROS ACTIVOS MATERIALES INSTI</b>	<b>43.762,36</b>				<b>43.762,36</b>
<b>00000000</b>	30.050,61				30.050,61
<b>* 16555 ELEMENTOS DE TRANSPORTE INSTIT</b>	<b>30.050,61</b>				<b>30.050,61</b>
<b>00000000</b>	457.810,24				457.810,24
<b>* 16556 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFOR</b>	<b>457.810,24</b>				<b>457.810,24</b>
<b>00000000</b>	352.130,18				352.130,18
<b>* 16558 MOBILIARIO Y ENSERES INSTITUTO</b>	<b>352.130,18</b>				<b>352.130,18</b>
<b>00000000</b>	354.747,39				354.747,39

<b>* 17441 REH.FACHADAS STA. M<sup>a</sup>DE GRACIA-</b>	<b>354.747,39</b>				<b>354.747,39</b>
<b>00000000</b>	1.311.768,21				1.311.768,21
<b>* 19947 CONTRUCCION 16 VPP EN LIBRILLA</b>	<b>1.311.768,21</b>				<b>1.311.768,21</b>
<b>00000000</b>	55.894,13				55.894,13
<b>* 20047 CONVENIO UNIVERSIDAD DE MURCIA</b>	<b>55.894,13</b>				<b>55.894,13</b>
<b>00000000</b>	30.947,12				30.947,12
<b>* 20410 INSTALACIONES TECNICAS</b>	<b>30.947,12</b>				<b>30.947,12</b>
<b>00000000</b>	66.607,30				66.607,30
<b>* 20411 ADQUISICION DE MAQUINARIA</b>	<b>66.607,30</b>				<b>66.607,30</b>
<b>00000000</b>	3.087.002,85				3.087.002,85
<b>* 20674 CONSTRUCCION 36 VPP ARCHENA(SE</b>	<b>3.087.002,85</b>				<b>3.087.002,85</b>
<b>00000000</b>	1.623.342,36				1.623.342,36
<b>* 20675 CONSTR. 20 VPP VILLANUEVA DEL</b>	<b>1.623.342,36</b>				<b>1.623.342,36</b>
<b>00000000</b>	369.560,29				369.560,29
<b>* 21638 CONSTRUCCION 5 VPP EN LORQUI</b>	<b>369.560,29</b>				<b>369.560,29</b>
<b>00000000</b>	5.238.822,36				5.238.822,36
<b>* 30906 CONSTRUCCION 48 VPP ALCANTARILLA</b>	<b>5.238.822,36</b>				<b>5.238.822,36</b>
<b>00000000</b>	1.878.883,00				1.878.883,00
<b>* 30907 CONSTRUCCION 10 VPP JUMILLA</b>	<b>1.878.883,00</b>				<b>1.878.883,00</b>

<b>00000000</b>	957.899,00				957.899,00
<b>* 30908 CONSTRUCCION 7 VPP EN RICOTE</b>	957.899,00				957.899,00
<b>00000000</b>	36,00				36,00
<b>* 30909 ACTUACIONES EN EDIFICIOS</b>	36,00				36,00
<b>00000000</b>	18.722,00				18.722,00
<b>* 30910 FONDO BIBLIOGRAFICO</b>	18.722,00				18.722,00
<b>00000000</b>	11.719,00				11.719,00
<b>* 30912 CONSTR.12 VPP BLANCA(AVDA. RIO</b>	11.719,00				11.719,00
<b>00000000</b>	2.851,00				2.851,00
<b>* 30913 ADQUIS.CENTRALIZADA LICENCIAS</b>	2.851,00				2.851,00
<b>00000000</b>	58.722,00				58.722,00
<b>* 30917 PROMOCIONES VIVIENDA PROMOCIO</b>	58.722,00				58.722,00
<b>00000000</b>	1.000.000,00				1.000.000,00
<b>* 25043 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A LA</b>	1.000.000,00				1.000.000,00
<b>00000000</b>	2.873.009,00				2.873.009,00
<b>* 32270 COLABORACION CON AYTOS.EN MATE</b>	2.873.009,00				2.873.009,00
<b>00000000</b>	1.873.197,43	388.788,72	272.207,85	316.002,07	1.484.408,71
<b>* 34682 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL P</b>	1.873.197,43	388.788,72	272.207,85	316.002,07	1.484.408,71



<b>00000000</b>	437.361,00				437.361,00
<b>* 34683 CONSTRUCCIÓN 6 VPP EN CIEZA C/</b>	437.361,00				437.361,00
<b>00000000</b>	1.489.000,00				1.489.000,00
<b>* 34684 VIVENDAS SEISMO-2005 LORCA</b>	1.489.000,00				1.489.000,00
<b>00000000</b>	830.000,00				830.000,00
<b>* 34685 REALOJO SEISMO-2005 LORCA</b>	830.000,00				830.000,00
<b>00000000</b>	375.801,87	12.522,83	12.522,83	7.358,07	363.279,04
<b>* 36056 CONSTRUC. VPP PUERTO MAZARRÓN</b>	375.801,87	12.522,83	12.522,83	7.358,07	363.279,04
<b>00000000</b>	986.015,59				986.015,59
<b>* 37336 VPP MORATALLA-LA SOLEDAD</b>	986.015,59				986.015,59
<b>00000000</b>	875.849,59				875.849,59
<b>* 37337 6 VPP CARAVACA</b>	875.849,59				875.849,59
<b>00000000</b>	2.000.000,00				2.000.000,00
<b>* 37338 REHABILITACION GRUPO SAN GIL-L</b>	2.000.000,00				2.000.000,00
<b>00000000</b>	800.000,00				800.000,00
<b>* 37339 CONSTRUCCIÓN VPP CARTAGENA</b>	800.000,00				800.000,00
<b>00000000</b>	1.063.797,05	5.383,17	5.383,17	5.383,17	1.058.413,88
<b>* 38593 CONST.VIVIENDA PROTEGIDA EN CA</b>	1.063.797,05	5.383,17	5.383,17	5.383,17	1.058.413,88
<b>** Total</b>	<b>65.607.321,04</b>	<b>536.347,62</b>	<b>419.766,75</b>	<b>456.076,64</b>	<b>65.070.973,42</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.5) CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA**



## REGISTRO DE CONTRATOS

Relación de contratistas cuya suma de los importes de adjudicación  
supera el 5% del total del tipo de contrato

**PERIODO:** de 01/01/2013 a 31/12/2013

**TIPO DE CONTRATO:** Todos

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** CARM - C.OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN TERRITORIO - INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.

CIF Y NOMBRE DEL CONTRATISTA	SUMA DE LOS IMPORTES DE ADJUDICACIÓN	% DEL TOTAL DE LAS ADJUDICACIONES
	Importe €	% Adjudicado
A83052407 SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA	20.826,45	100.0 %
<b>Importe total adjudicado (Total administración)</b>	<b>20.826,45</b>	



## REGISTRO DE CONTRATOS

### Bajas según el procedimiento de Adjudicación (Agrupado)

**PERIODO:** de 01/01/2013 a 31/12/2013

**TIPO DE CONTRATO:** Todos

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** CARM - C.OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN TERRITORIO - INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.

Tipo de licitación	Nº	Importe Licitación	Importe Adjudicación	Diferencia	% Baja
VARIOS CRITERIOS	0	0.0 €	0.0 €	0.0 €	0.0 %
ÚNICO CRITERIO	0	0.0 €	0.0 €	0.0 €	0.0 %
NEGOCIADO	1	20.826,45 €	20.826,45 €	0,00 €	0,00 %
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>20.826,45 €</b>	<b>20.826,45 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0.0 %</b>



## REGISTRO DE CONTRATOS

Listado de contratistas a los que se le ha adjudicado contratos  
según el tipo de procedimiento

**PERIODO:** de 01/01/2013 a 31/12/2013

**TIPO DE PROCEDIMIENTO:** ABIERTO

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** CARM - C.OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN TERRITORIO - INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.

REGISTRO	TIPO DE CONTRATO	IMPORTE €	CIF/NIF	ADJUDICATARIO
0	0	0		



Región de Murcia  
Consejería de Economía y Hacienda  
Junta Regional de Contratación  
Administrativas

## REGISTRO DE CONTRATOS

Listado de contratistas a los que se le ha adjudicado contratos  
según el tipo de procedimiento

**PERIODO:** de 01/01/2013 a 31/12/2013

**TIPO DE PROCEDIMIENTO:** NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** CARM - C.OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN TERRITORIO - INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.

REGISTRO	TIPO DE CONTRATO	IMPORTE €	CIF/NIF	ADJUDICATARIO
48/2013	SERVICIOS	20.826,45	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS SA



## REGISTRO DE CONTRATOS

Número e importe de los contratos realizados por la Administración  
según el órgano de contratación

**PERIODO:** de 01/01/2013 a 31/12/2013

**TIPO DE CONTRATO:** Todos

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** CARM - C.OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN TERRITORIO - INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	CONTRATO	
	NÚMERO	IMPORTE €
CARM - C.OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN TERRITORIO - INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.	1	20.826,45
	1	<b>20.826,45</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.6) TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS**





**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **SUBVENCIONES 2013**

**Durante el ejercicio 2013 no se ha concedido ninguna subvención.**



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.7) ACREEDORES POR OPERACIONES PENDIENTES DE APLICAR A PRESUPUESTO**



## ACREEDORES POR OPERACIONES PENDIENTES DE APLICAR A PRESUPUESTO- EJERCICIO 2013.

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	EXPLICACIÓN	IMPORTE	OBSERVACIONES
540000.431C.22502	GASTOS RELACIONADOS CON EL PAGO DE TRIBUTOS LOCALES (IBI) A LOS AYUNTAMIENTOS, QUE NO HAN PODIDO APLICARSE A PRESUPUESTO DURANTE EL EJERCICIO 2013 Y TASAS CATASTRALES	1.616.740,08 €	
	<b>TOTAL:</b>	<b>1.616.740,08 €</b>	



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.8) ACREEDORES POR PERIODIFICACIÓN DE GASTOS PRESUPUESTARIOS**



## ACREEDORES POR PERIODIFICACIÓN DE GASTOS PRESUPUESTARIOS – EJERCICIO 2013

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	EXPLICACIÓN	IMPORTE	OBSERVACIONES
		0,00 €	
		<b>TOTAL:</b> 0,00 €	



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.9) ANTICIPOS DE TESORERÍA**



## ANTICIPOS DE TESORERÍA- EJERCICIO 2013

### CLASIFICACIÓN ORGÁNICA

### CLASIFICACIÓN FUNCIONAL POR PROGRAMAS

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	EXPLICACIÓN	ANTICIPOS CONCEDIDOS	GASTOS AUTORIZADOS	GASTOS COMPROMETIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	PAGOS REALIZADOS
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2013, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.10) OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS**



# OBL.POS.CER.S.PR.CON

Presupuesto	Obl.Pte. 1 de Enero	Rec.Saldo Entrante	Total Obligaciones	Pagos Realizados	Oblig.Pend.31 Dic.
<b>100 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y OTRAS REMUNERACIONES</b>					
<b>120 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y COMPLEMENTARIAS</b>					
<b>130 LABORAL FIJO</b>					
<b>160 CUOTAS SOCIALES</b>					
<b>212 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES</b>	9.338,83		9.338,83	9.338,83	
<b>215 MOBILIARIO Y ENSERES</b>	6.150,27		6.150,27	6.150,27	
<b>216 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN</b>	7.930,00		7.930,00	7.930,00	
<b>220 MATERIAL DE OFICINA</b>	14.210,27		14.210,27	14.210,27	
<b>221 SUMINISTROS</b>					
<b>222 COMUNICACIONES</b>	8.280,36		8.280,36	8.280,36	
<b>223 TRANSPORTES</b>	3,80		3,80	3,80	
<b>224 PRIMAS DE SEGURO</b>	678,92		678,92	678,92	
<b>225 TRIBUTOS</b>	228.223,05		228.223,05	102.934,82	125.288,23
<b>226 GASTOS DIVERSOS</b>	399,36		399,36	399,36	
<b>227 TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y</b>	9.908,50		9.908,50	9.908,50	
<b>350 INTERESES DE DEMORA</b>	10.259,49		10.259,49	10.259,49	
<b>420 A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL</b>	213.965,00		213.965,00		213.965,00
<b>660 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN</b>	52.254,14		52.254,14	2.087,48	50.166,66
<b>661 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS PROMOCIONADAS</b>	35.989,62		35.989,62	35.989,62	
<b>720 A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL</b>	43.165,00		43.165,00		43.165,00
<b>766 A ENTIDAD Y ACTIV. EN ÁREA ORDENAC.TERRIT.,</b>					
<b>* 431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y</b>	<b>640.756,61</b>		<b>640.756,61</b>	<b>208.171,72</b>	<b>432.584,89</b>
<b>** 54 NO VIGENTE</b>	<b>640.756,61</b>		<b>640.756,61</b>	<b>208.171,72</b>	<b>432.584,89</b>
<b>*** Total</b>	<b>640.756,61</b>		<b>640.756,61</b>	<b>208.171,72</b>	<b>432.584,89</b>

# OBL.PTOS.CER.CAP.Año

LQP-C529

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

Obligaciones de Presupuestos Cerrados por Capítulos

Mes: 1 a 12

Presupuesto	Obl.Pte. 1 de Enero	Rec.Saldo Entrante	Total Obligaciones	Pagos Realizados	Oblig.Pend.31 Dic.
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>* 2002 2002</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>* 2003 2003</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>					

<b>* 2004 2004</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>* 2005 2005</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>* 2006 2006</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>* 2007 2007</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>* 2008 2008</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y</b>					

<b>SERVICIOS</b>					
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>					
<b>8 ACTIVOS FINANCIEROS</b>					
<b>* 2009 2009</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>					
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>					
<b>6 INVERSIONES REALES</b>					
<b>* 2010 2010</b>					
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	231.461,69		231.461,69	106.173,46	125.288,23
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>	10.259,49		10.259,49	10.259,49	
<b>6 INVERSIONES REALES</b>	1.440,00		1.440,00	1.440,00	
<b>* 2011 2011</b>	<b>243.161,18</b>		<b>243.161,18</b>	<b>117.872,95</b>	<b>125.288,23</b>
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>					
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	53.661,67		53.661,67	53.661,67	
<b>4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	213.965,00		213.965,00		213.965,00
<b>6 INVERSIONES REALES</b>	86.803,76		86.803,76	36.637,10	50.166,66
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	43.165,00		43.165,00		43.165,00
<b>* 2012 2012</b>	<b>397.595,43</b>		<b>397.595,43</b>	<b>90.298,77</b>	<b>307.296,66</b>
<b>** Total</b>	<b>640.756,61</b>		<b>640.756,61</b>	<b>208.171,72</b>	<b>432.584,89</b>

# OB.PTOS.CER.RES.PTOS

LQP-C525

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

Obligaciones de Presupuestos Cerrados

Resumen por Presupuestos

Mes: 1 a 12

Presupuesto	Obl.Pte. 1 de Enero	Rec.Saldo Entrante	Total Obligaciones	Pagos Realizados	Oblig.Pend.31 Dic.
2002 2002					
2003 2003					
2004 2004					
2005 2005					
2006 2006					
2007 2007					
2008 2008					
2009 2009					
2010 2010					
2011 2011	243.161,18		243.161,18	117.872,95	125.288,23
2012 2012	397.595,43		397.595,43	90.298,77	307.296,66
<b>* Total</b>	<b>640.756,61</b>		<b>640.756,61</b>	<b>208.171,72</b>	<b>432.584,89</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.11) COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES**

# COMP.EJ.POST.SECC.

LQP-M307

EJERCICIO 2013

Compromisos de Gasto con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores

Clasificación por Secciones

Mes: 1 a 12

Sección	AÑO 2014	AÑO 2015	AÑO 2016	AÑO 2017	SIGUIENTES
54 INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.	13.423,54	11.202,67	5.535,60	5.074,30	
<b>* Total</b>	<b>13.423,54</b>	<b>11.202,67</b>	<b>5.535,60</b>	<b>5.074,30</b>	

# COMP.EJ.POST.CAP.

LQP-M310

EJERCICIO 2013

Compromisos de Gasto con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores

Clasificación por Capítulos

Mes: 1 a 12

Capítulo	AÑO 2014	AÑO 2015	AÑO 2016	AÑO 2017	SIGUIENTES
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	13.423,54	11.202,67	5.535,60	5.074,30	
<b>* Total</b>	<b>13.423,54</b>	<b>11.202,67</b>	<b>5.535,60</b>	<b>5.074,30</b>	





**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.12) TRAMITACIÓN ANTICIPADA DE GASTOS PRESUPUESTARIOS**

# TRAMIT.ANTICIPADA.EJ

Capítulo	AÑO 2014	AÑO 2015	AÑO 2016	AÑO 2017	AÑOS SIGUIENTES
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	6.648,33	5.487,32			
<b>* Total</b>	<b>6.648,33</b>	<b>5.487,32</b>			



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.4.13) PAGOS EFECTUADOS EN EL ÁMBITO DEL MECANISMO EXTRAORDINARIO DE PROVEEDORES**

**Plan Pagos CARM Ley 1/2012, de 15 de marzo , para la regulación de un plan de pagos de las deudas pendientes de la CARM,  
a 31 de diciembre de 2011**

En euros			
		Obligaciones registradas en presupuesto o contabilidad de ejercicios anteriores	
		Anterior a 2012	2012
<b>DEUDA PENDIENTE PLAN PAGOS LEY 1/2012</b>			
Gastos de personal			
Gastos corrientes en bienes y servicios	26.218,80	0,00	26.218,80
Gastos financieros			
Transferencias corrientes			
Inversiones reales			
Transferencias de capital			
<b>Total no financiero</b>	<b>26.218,80</b>	<b>0,00</b>	<b>26.218,80</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.5) INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN DE LOS INGRESOS PÚBLICOS**



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.5.1) PROCESO DE GESTIÓN**

# Dchos.Pte.cobro corr

LQP-M537

IVS - - EJERCICIO 2013

Derechos Presupuestarios Pendientes de Cobro

Concepto Explicación	Pte. Notificar	Suspendidos	A/F Solicitado	A/F Concedido racci	Periodo.vol.	Periodo.ej	Total
<b>2013.30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SE</b>	718,06	1.778,29			4.508,52	885,35	5.393,87
<b>* 2013.301 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA</b>	<b>718,06</b>	<b>1.778,29</b>			<b>4.508,52</b>	<b>885,35</b>	<b>5.393,87</b>
<b>2013.38100 PAGOS INDEBIDOS</b>					621,43		621,43
<b>* 2013.381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>					<b>621,43</b>		<b>621,43</b>
<b>2013.39101 INTERESES DE DEMORA</b>					1.040,07		1.040,07
<b>* 2013.391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>					<b>1.040,07</b>		<b>1.040,07</b>
<b>2013.42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>	296.106,18				296.106,18		296.106,18
<b>* 2013.420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>296.106,18</b>				<b>296.106,18</b>		<b>296.106,18</b>
<b>2013.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	698.806,86				698.806,86		698.806,86
<b>2013.54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG</b>	1.785,28				1.785,28		1.785,28
<b>* 2013.540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	<b>700.592,14</b>				<b>700.592,14</b>		<b>700.592,14</b>
<b>2013.68000 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>					22.009,48	901,77	22.911,25
<b>* 2013.680 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>					<b>22.009,48</b>	<b>901,77</b>	<b>22.911,25</b>
<b>2013.70504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCI</b>	181.473,78				181.473,78		181.473,78
<b>* 2013.705 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.ÁREA</b>	<b>181.473,78</b>				<b>181.473,78</b>		<b>181.473,78</b>
<b>** TOTAL</b>	<b>1.178.890,16</b>	<b>1.778,29</b>			<b>1.206.351,60</b>	<b>1.787,12</b>	<b>1.208.138,72</b>

# Dchos.Pte.cobro cerr

LQP-M538

IVS - - EJERCICIO 2013

RESULTAS

Derechos Presupuestarios Pendientes de Cobro

Concepto Explicación	Pte. Notificar	Suspendidos	A/F Solicitado	A/F Concedido racci	Periodo.vol.	Periodo.ej	Total
<b>2000.540000 ARRENDAMIENTOS</b>	8.132,50				8.132,50		8.132,50
<b>2000.610000 VENTAS</b>	850,54				850,54		850,54
<b>2002.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	102.689,87				102.689,87		102.689,87
<b>2002.61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	2.082,28				2.082,28		2.082,28
<b>2003.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	112.280,79				112.280,79		112.280,79
<b>2005.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	485.570,83				485.570,83		485.570,83
<b>2006.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	310.634,53				310.634,53		310.634,53
<b>2008.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	708.369,64				708.369,64		708.369,64
<b>2009.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	416.334,60				416.334,60		416.334,60
<b>2010.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	379.170,03				379.170,03		379.170,03



<b>2010.54001 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEB</b>	1.144,14				1.144,14		1.144,14
<b>2011.30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SE</b>						12.788,83	12.788,83
<b>2011.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	356.399,95				356.399,95		356.399,95
<b>2011.54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG</b>	915,56				915,56		915,56
<b>2011.72014 SUBVENCIONES ÁREAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL</b>	4.500,00				4.500,00		4.500,00
<b>2012.30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SE</b>						673,21	673,21
<b>2012.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	440.274,99				440.274,99		440.274,99
<b>2012.54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG</b>	1.328,81				1.328,81		1.328,81
<b>2012.68000 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>					440.499,34		440.499,34
<b>2012.68100 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>						29.751,30	29.751,30
<b>2012.72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>	380.000,00				380.000,00		380.000,00
<b>2012.72014 SUBVENCIONES ÁREAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL</b>	359.022,96				359.022,96		359.022,96
<b>* TOTAL</b>	<b>4.069.702,02</b>				<b>4.510.201,36</b>	<b>43.213,34</b>	<b>4.553.414,70</b>

# PGIP.D.RDOS.NET.SCON

LQP-M530

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO

A)Derechos Presupuestarios Reconocidos Netos

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Total Derechos Rdos.	Total Dchos.Anulados	Total D.Rdos.Netos
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS Y ACTIV.FACU</b>	7.435,95	1.371,12	6.064,83
<b>* 301 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA</b>	<b>7.435,95</b>	<b>1.371,12</b>	<b>6.064,83</b>
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	680,66		680,66
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)</b>	8.770,63		8.770,63
<b>38107 REGULARIZACIÓN NÓMINA I.T</b>	426,75		426,75
<b>* 381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	<b>9.878,04</b>		<b>9.878,04</b>
<b>39100 RECARGO DE APREMIO POR DEUDAS TRIBUTARIAS</b>	1.052,74		1.052,74
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>	1.135,24		1.135,24
<b>* 391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>	<b>2.187,98</b>		<b>2.187,98</b>
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>	376.106,18	40.000,00	336.106,18
<b>* 420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>376.106,18</b>	<b>40.000,00</b>	<b>336.106,18</b>
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	3.494,20		3.494,20
<b>* 520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	<b>3.494,20</b>		<b>3.494,20</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	1.143.344,55	3.332,07	1.140.012,48
<b>54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG. ACCESO DIFERIDO</b>	2.609,85	29,48	2.580,37

<b>* 540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	<b>1.145.954,40</b>	<b>3.361,55</b>	<b>1.142.592,85</b>
<b>59099 OTROS</b>	8.974,72		8.974,72
<b>* 590 OTROS INGRESOS PATRIMONIALES</b>	<b>8.974,72</b>		<b>8.974,72</b>
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	5.803,58		5.803,58
<b>61001 VTA. VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA CONSTRUIDAS IVS</b>	585.611,63	23.483,86	562.127,77
<b>* 610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	<b>591.415,21</b>	<b>23.483,86</b>	<b>567.931,35</b>
<b>68000 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	22.911,25		22.911,25
<b>* 680 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	<b>22.911,25</b>		<b>22.911,25</b>
<b>70504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PUBLICA (VPP)</b>	181.473,78		181.473,78
<b>* 705 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.ÁREA VIVIENDA Y URBANISM</b>	<b>181.473,78</b>		<b>181.473,78</b>
<b>70806 AYUDAS DAÑOS CATASTROFICOS</b>	122.593,19		122.593,19
<b>* 708 SUBVENCIONES FINALISTAS PARA OTRAS ACTUACIONES</b>	<b>122.593,19</b>		<b>122.593,19</b>
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>	133.328,00	73.328,00	60.000,00
<b>72015 FINANCIACIÓN BEI TERREMOTO DE LORCA</b>	73.328,00		73.328,00
<b>* 720 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>206.656,00</b>	<b>73.328,00</b>	<b>133.328,00</b>
<b>** TOTAL INFORME</b>	<b>2.679.080,90</b>	<b>141.544,53</b>	<b>2.537.536,37</b>

# PGIP.D.RDOS.SCON

LQP-M531

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO

A.1)Derechos Presupuestarios Reconocidos

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Ingreso Directo	Ingreso Recibo	Autoliquidaciones	Sin Contr. Previo	Total Dchos. Rdos.
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS Y</b>	7.435,95				7.435,95
<b>* 301 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA</b>	<b>7.435,95</b>				<b>7.435,95</b>
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	621,43			59,23	680,66
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)</b>				8.770,63	8.770,63
<b>38107 REGULARIZACIÓN NÓMINA I.T</b>				426,75	426,75
<b>* 381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	<b>621,43</b>			<b>9.256,61</b>	<b>9.878,04</b>
<b>39100 RECARGO DE APREMIO POR DEUDAS TRIBUTARIA</b>			1.052,74		1.052,74
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>	1.040,07		95,17		1.135,24
<b>* 391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>	<b>1.040,07</b>		<b>1.147,91</b>		<b>2.187,98</b>
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>	376.106,18				376.106,18
<b>* 420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>376.106,18</b>				<b>376.106,18</b>
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>				3.494,20	3.494,20
<b>* 520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>				<b>3.494,20</b>	<b>3.494,20</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	29.546,06	1.113.798,49			1.143.344,55

<b>54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG. ACCESO D</b>		2.609,85			2.609,85
<b>* 540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	29.546,06	1.116.408,34			1.145.954,40
<b>59099 OTROS</b>				8.974,72	8.974,72
<b>* 590 OTROS INGRESOS PATRIMONIALES</b>				8.974,72	8.974,72
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>				5.803,58	5.803,58
<b>61001 VTA. VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA CONSTR</b>				585.611,63	585.611,63
<b>* 610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>				591.415,21	591.415,21
<b>68000 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	22.911,25				22.911,25
<b>* 680 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	22.911,25				22.911,25
<b>70504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PUBLICA</b>	181.473,78				181.473,78
<b>* 705 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.ÁREA VIVIENDA Y</b>	181.473,78				181.473,78
<b>70806 AYUDAS DAÑOS CATASTROFICOS</b>				122.593,19	122.593,19
<b>* 708 SUBVENCIONES FINALISTAS PARA OTRAS ACTUACI</b>				122.593,19	122.593,19
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>	133.328,00				133.328,00
<b>72015 FINANCIACIÓN BEI TERREMOTO DE LORCA</b>	73.328,00				73.328,00
<b>* 720 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	206.656,00				206.656,00
<b>** TOTAL INFORME</b>	825.790,72	1.116.408,34	1.147,91	735.733,93	2.679.080,90

# PGIP.ANUL.D.R.SCON

LQP-M532

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO

A.2)Anulación de Derechos Presupuestarios

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Anul.Ingr.Directo	Anul.Ingr.Recibo	Devolución ingreso	Total Dchos.Anula.
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS Y</b>	1.371,12			1.371,12
<b>* 301 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA</b>	1.371,12			1.371,12
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>	40.000,00			40.000,00
<b>* 420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	40.000,00			40.000,00
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>		3.208,40	123,67	3.332,07
<b>54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG. ACCESO D</b>		29,48		29,48
<b>* 540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>		3.237,88	123,67	3.361,55
<b>61001 VTA. VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA CONSTR</b>			23.483,86	23.483,86
<b>* 610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>			23.483,86	23.483,86
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>	73.328,00			73.328,00
<b>* 720 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	73.328,00			73.328,00
<b>** TOTAL INFORME</b>	114.699,12	3.237,88	23.607,53	141.544,53

# PGIP.RECAD.NETA.SCON

LQP-M533

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO

B) Recaudación Neta

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Recaudación Total	Devoluciones Ingreso	Recaudación Neta
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS Y ACTIV.FACU</b>	670,96		670,96
<b>* 301 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA</b>	<b>670,96</b>		<b>670,96</b>
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	59,23		59,23
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)</b>	8.770,63		8.770,63
<b>38107 REGULARIZACIÓN NÓMINA I.T</b>	426,75		426,75
<b>* 381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	<b>9.256,61</b>		<b>9.256,61</b>
<b>39100 RECARGO DE APREMIO POR DEUDAS TRIBUTARIAS</b>	1.052,74		1.052,74
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>	95,17		95,17
<b>* 391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>	<b>1.147,91</b>		<b>1.147,91</b>
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>	40.000,00		40.000,00
<b>* 420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>40.000,00</b>		<b>40.000,00</b>
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	3.494,20		3.494,20
<b>* 520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	<b>3.494,20</b>		<b>3.494,20</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	441.329,29	123,67	441.205,62
<b>54003 RENTAS DE BIENES INMUEBLES REG. ACCESO DIFERIDO</b>	795,09		795,09
<b>* 540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	<b>442.124,38</b>	<b>123,67</b>	<b>442.000,71</b>
<b>59099 OTROS</b>	8.974,72		8.974,72

<b>* 590 OTROS INGRESOS PATRIMONIALES</b>	<b>8.974,72</b>		<b>8.974,72</b>
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	5.803,58		5.803,58
<b>61001 VTA. VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA CONSTRUIDAS IVS</b>	585.611,63	23.483,86	562.127,77
<b>* 610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	<b>591.415,21</b>	<b>23.483,86</b>	<b>567.931,35</b>
<b>70806 AYUDAS DAÑOS CATASTROFICOS</b>	122.593,19		122.593,19
<b>* 708 SUBVENCIONES FINALISTAS PARA OTRAS ACTUACIONES</b>	<b>122.593,19</b>		<b>122.593,19</b>
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>	60.000,00		60.000,00
<b>72015 FINANCIACIÓN BEI TERREMOTO DE LORCA</b>	73.328,00		73.328,00
<b>* 720 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>133.328,00</b>		<b>133.328,00</b>
<b>** TOTAL INFORME</b>	<b>1.353.005,18</b>	<b>23.607,53</b>	<b>1.329.397,65</b>



# TASAS,PR.PUB Y PR.SC

LQP-M543

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

DESGLOSE DE MODELOS

Mes: 1 a 12

<b>Clasificación Económica</b>	<b>Dchos.Rdos.Netos</b>
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS Y ACTIV.FACU</b>	6.064,83
<b>* 301 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA</b>	<b>6.064,83</b>
<b>** 30 TASAS</b>	<b>6.064,83</b>
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	680,66
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)</b>	8.770,63
<b>38107 REGULARIZACIÓN NÓMINA I.T</b>	426,75
<b>* 381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	<b>9.878,04</b>
<b>** 38 REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES</b>	<b>9.878,04</b>
<b>39100 RECARGO DE APREMIO POR DEUDAS TRIBUTARIAS</b>	1.052,74
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>	1.135,24
<b>* 391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>	<b>2.187,98</b>
<b>** 39 OTROS INGRESOS</b>	<b>2.187,98</b>
<b>*** 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS</b>	<b>18.130,85</b>
<b>**** TOTAL INFORME</b>	<b>18.130,85</b>



## DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN DEL INGRESO PÚBLICO EJERCICIO 2013

### DERECHOS CANCELADOS

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	EXPLICACIÓN	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	OTRAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2013 no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**SUBVENCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS. EJERCICIO 2013.**

NORMATIVA	FINALIDAD	IMPORTE CONCEDIDO EN EJERCICIOS ANTERIORES SIN LIQUIDAR A 1 DE ENERO.	PREVISIÓN PRESUPUESTARIA INICIAL AÑO 2013.	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE.
Ayudas daños catastróficos.	Lorca – Seísmo 11052012.	0,00€	0,00€	122.593,19€	122.593,19€	0,00€



**TRANSFERENCIAS CORRIENTES RECIBIDAS. EJERCICIO 2013.**

NORMATIVA	IMPORTE CONCEDIDO EN EJERCICIOS ANTERIORES SIN LIQUIDAR A 1 DE ENERO.	PREVISIÓN PRESUPUESTARIA INICIAL AÑO 2013.	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE.
Ley 13/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia para el ejercicio 2013.	0,00€	362.632,00€	362.632,00€	362.632,00€	0,00€



### TRANSFERENCIAS DE CAPITAL RECIBIDAS. EJERCICIO 2013.

NORMATIVA	IMPORTE CONCEDIDO EN EJERCICIOS ANTERIORES SIN LIQUIDAR A 1 DE ENERO.	PREVISIÓN PRESUPUESTARIA INICIAL AÑO 2013.	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE.
Ley 13/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia para el ejercicio 2013.	0,00€	1.954.035,00€	1.954.035,00€	1.954.035,00€	0,00€



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.5.2) DEVOLUCIÓN DE INGRESOS**

# PGIP.DEVOL.ING.SCON

LQP-M534

I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

Devoluciones de Ingreso

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Ptes.pago 1 enero	Modificación.S.I	Reconocidas	Total Devol. Rdas	Efectuadas	Ptes.pago
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>			1.201.874,74	1.201.874,74		1.201.874,74
<b>* 420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ A</b>			1.201.874,74	1.201.874,74		1.201.874,74
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>			123,67	123,67	123,67	
<b>* 540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLE</b>			123,67	123,67	123,67	
<b>61001 VTA. VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA</b>			29.085,56	29.085,56	23.483,86	5.601,70
<b>* 610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>			29.085,56	29.085,56	23.483,86	5.601,70
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>			1.748.770,57	1.748.770,57		1.748.770,57
<b>* 720 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ A</b>			1.748.770,57	1.748.770,57		1.748.770,57
<b>** TOTAL INFORME</b>			2.979.854,54	2.979.854,54	23.607,53	2.956.247,01



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



### **D.5.3) DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS**



# D.CO.PTOS.CER.R.EJ.1

LQP-M321

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	S.I.Directo	S.I.Recibo	R.S Ingr.dir.	R.S Ingr.rec.	Anul. liqui.dir	Anul.liqui. recibo	Dchos.Pte. ID D	Dchos.Pte.IR
2000 .		9.190,17				12,60		9.177,57
2002 .		107.436,88				1.081,56		106.355,32
2003 .		115.676,62				1.405,68		114.270,94
2005 .		498.475,86				2.843,91		495.631,95
2006 .		317.139,55				1.512,78		315.626,77
2008 .		722.191,79				5.735,25		716.456,54
2009 .		422.627,04				2.321,78		420.305,26
2010 .		388.153,20				1.757,74		386.395,46
2011 .	232.781,28	367.366,88				1.309,55	232.781,28	366.057,33
2012 .	1.313.043,98	545.372,76				2.507,84	1.313.043,98	542.864,92
<b>* TOTAL INFORME</b>	<b>1.545.825,26</b>	<b>3.493.630,75</b>				<b>20.488,69</b>	<b>1.545.825,26</b>	<b>3.473.142,06</b>

# D.CO.PTOS.CER.R.EJ.2

LQP-M322

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

II.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Recaudado Directo	Recaudado Recibo	C. Espec.D	C. Espec.R	Insolve. Direc	Insolve. Recibo	Prescrip. Directo	Prescrip. Recibo	I.D Otras	I.R Otras	Pdte.31-12 ID	Pdte.31-12 IR
2000 .		194,53										8.983,04
2002 .		1.583,17										104.772,15
2003 .		1.990,15										112.280,79
2005 .		10.061,12										485.570,83
2006 .		4.992,24										310.634,53
2008 .		8.086,90										708.369,64
2009 .		3.970,66										416.334,60
2010 .		6.081,29										380.314,17
2011 .	215.492,45	8.741,82									17.288,83	357.315,51
2012 .	103.097,17	101.261,12									1.209.946,81	441.603,80
<b>* TOTAL INFORME</b>	<b>318.589,62</b>	<b>146.963,00</b>									<b>1.227.235,64</b>	<b>3.326.179,06</b>

# D.CO.PTOS.CER.R.CA.1

LQP-M323

IVS -I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	S.I.Ingr.dir.	S.I.Ingr.rec.	R.S Ingr.dir.	R.S Ingr.rec.	Anul.liqui. dir	Anul.liqui. recibo	Dchos.Pte.ID	Dchos.Pte.IR
<b>3 TASAS,PRECIOS PBCOS.Y OTR</b>	39.533,53						39.533,53	
<b>5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>		3.491.325,76				20.448,79		3.470.876,97
<b>6 ENAJENACIÓN INVERS.REALES</b>		473.223,36				39,90		473.183,46
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	1.035.373,36						1.035.373,36	
<b>* TOTAL INFORME</b>	<b>1.074.906,89</b>	<b>3.964.549,12</b>				<b>20.488,69</b>	<b>1.074.906,89</b>	<b>3.944.060,43</b>

# D.CO.PTOS.CER.R.CA.2

LQP-M324

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

II.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Recaudado Directo	Recaudado Recibo	C. Espec.D	C. Espec.R	Insolve. Direc	Insolve. Recibo	Prescrip. Directo	Prescrip. Recibo	I.D Otras	I.R Otras	Pdte. 31-12 ID	Pdte. 31-12 IR
3 TASAS, PRE	26.071,49										13.462,04	
5 INGRESOS P		147.630,73										3.323.246,24
6 ENAJENACIÓ												473.183,46
7 TRANSFEREN	291.850,40										743.522,96	
<b>* TOTAL INFORME</b>	<b>317.921,89</b>	<b>147.630,73</b>									<b>756.985,00</b>	<b>3.796.429,70</b>

# D.CO.PTOS.CERR.SCO.1

LQP-M535

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Proceso de Gestión de Ingreso Público

I.Derechos a cobrar Presupuestos Cerrados

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	S.I.Ingr.dir.	S.I.Ingr.rec.	R.S Ingr.dir.	R.S Ingr.rec.	Anul.liqui.dir	Anul.liqui.recibo	Dchos.Pte.ID	Dchos.Pte.IR
<b>540000 ARRENDAMIENTOS</b>		8.327,03						8.327,03
<b>610000 VENTAS</b>		863,14				12,60		850,54
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>9.190,17</b>				<b>12,60</b>		<b>9.177,57</b>
<b>** 2000 .</b>		<b>9.190,17</b>				<b>12,60</b>		<b>9.177,57</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		105.327,30				1.054,26		104.273,04
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS DE P</b>		2.109,58				27,30		2.082,28
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>107.436,88</b>				<b>1.081,56</b>		<b>106.355,32</b>
<b>** 2002 .</b>		<b>107.436,88</b>				<b>1.081,56</b>		<b>106.355,32</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		115.676,62				1.405,68		114.270,94
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>115.676,62</b>				<b>1.405,68</b>		<b>114.270,94</b>
<b>** 2003 .</b>		<b>115.676,62</b>				<b>1.405,68</b>		<b>114.270,94</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		498.475,86				2.843,91		495.631,95
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>498.475,86</b>				<b>2.843,91</b>		<b>495.631,95</b>

<b>** 2005 .</b>		<b>498.475,86</b>				<b>2.843,91</b>		<b>495.631,95</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		317.139,55				1.512,78		315.626,77
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>317.139,55</b>				<b>1.512,78</b>		<b>315.626,77</b>
<b>** 2006 .</b>		<b>317.139,55</b>				<b>1.512,78</b>		<b>315.626,77</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		722.191,79				5.735,25		716.456,54
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>722.191,79</b>				<b>5.735,25</b>		<b>716.456,54</b>
<b>** 2008 .</b>		<b>722.191,79</b>				<b>5.735,25</b>		<b>716.456,54</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		422.627,04				2.321,78		420.305,26
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>422.627,04</b>				<b>2.321,78</b>		<b>420.305,26</b>
<b>** 2009 .</b>		<b>422.627,04</b>				<b>2.321,78</b>		<b>420.305,26</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		386.997,51				1.746,19		385.251,32
<b>54001 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		1.155,69				11,55		1.144,14
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>		<b>388.153,20</b>				<b>1.757,74</b>		<b>386.395,46</b>
<b>** 2010 .</b>		<b>388.153,20</b>				<b>1.757,74</b>		<b>386.395,46</b>
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRE</b>	16.430,88						16.430,88	
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		366.408,27				1.279,10		365.129,17
<b>54003 RENTAS DE BIENES INMUEB</b>		958,61				30,45		928,16
<b>70504 SUBVENCIONES VIVIENDAS</b>	211.850,40						211.850,40	
<b>72014 SUBVENCIONES ÁREAS DE R</b>	4.500,00						4.500,00	

<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>	<b>232.781,28</b>	<b>367.366,88</b>				<b>1.309,55</b>	<b>232.781,28</b>	<b>366.057,33</b>
<b>** 2011 .</b>	<b>232.781,28</b>	<b>367.366,88</b>				<b>1.309,55</b>	<b>232.781,28</b>	<b>366.057,33</b>
<b>30101 T020.-TASA GRAL.POR PRE</b>	22.231,28						22.231,28	
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	871,37						871,37	
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS BA</b>	667,73						667,73	
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE</b>		543.888,36				2.436,67		541.451,69
<b>54003 RENTAS DE BIENES INMUEB</b>		1.484,40				71,17		1.413,23
<b>68000 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	440.499,34						440.499,34	
<b>68100 DEL PRESUPUESTO CORRIEN</b>	29.751,30						29.751,30	
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAP</b>	460.000,00						460.000,00	
<b>72014 SUBVENCIONES ÁREAS DE R</b>	359.022,96						359.022,96	
<b>* 540000 C.N.S. NO VIGENTE</b>	<b>1.313.043,98</b>	<b>545.372,76</b>				<b>2.507,84</b>	<b>1.313.043,98</b>	<b>542.864,92</b>
<b>** 2012 .</b>	<b>1.313.043,98</b>	<b>545.372,76</b>				<b>2.507,84</b>	<b>1.313.043,98</b>	<b>542.864,92</b>
<b>*** TOTAL INFORME</b>	<b>1.545.825,26</b>	<b>3.493.630,75</b>				<b>20.488,69</b>	<b>1.545.825,26</b>	<b>3.473.142,06</b>

# D.CO.PTOS.CERR.SCO.2

LQP-M536

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2013

II.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Recaudado Directo	Recaudado Recibo	C. Espec.D	C. Espec.R	Insolve. Direc	Insolve. Recibo	Prescrip. Directo	Prescrip. Recibo	I.D Otras	I.R Otras	Pdte.31-12 ID	Pdte.31-12 IR
540000 ARR		194,53										8.132,50
610000 VEN												850,54
* 540000 C.N		194,53										8.983,04
** 2000 .		194,53										8.983,04
54000 ALQ		1.583,17										102.689,87
61000 VEN												2.082,28
* 540000 C.N		1.583,17										104.772,15
** 2002 .		1.583,17										104.772,15
54000 ALQ		1.990,15										112.280,79
* 540000 C.N		1.990,15										112.280,79
** 2003 .		1.990,15										112.280,79
54000 ALQ		10.061,12										485.570,83
* 540000 C.N		10.061,12										485.570,83
** 2005 .		10.061,12										485.570,83
54000 ALQ		4.992,24										310.634,53
* 540000 C.N		4.992,24										310.634,53
** 2006 .		4.992,24										310.634,53
54000 ALQ		8.086,90										708.369,64
* 540000 C.N		8.086,90										708.369,64
** 2008 .		8.086,90										708.369,64



54000 ALQ		3.970,66										416.334,60
* 540000 C.N		3.970,66										416.334,60
** 2009 .		3.970,66										416.334,60
54000 ALQ		6.081,29										379.170,03
54001 ALQ												1.144,14
* 540000 C.N		6.081,29										380.314,17
** 2010 .		6.081,29										380.314,17
30101 T02	3.642,05										12.788,83	
54000 ALQ		8.729,22										356.399,95
54003 REN		12,60										915,56
70504 SUB	211.850,40											
72014 SUB											4.500,00	
* 540000 C.N	215.492,45	8.741,82									17.288,83	357.315,51
** 2011 .	215.492,45	8.741,82									17.288,83	357.315,51
30101 T02	21.558,07										673,21	
38100 PAG	871,37											
52000 INT	667,73											
54000 ALQ		101.176,70										440.274,99
54003 REN		84,42										1.328,81
68000 DE											440.499,34	
68100 DEL											29.751,30	
72000 PAR	80.000,00										380.000,00	
72014 SUB											359.022,96	
* 540000 C.N	103.097,17	101.261,12									1.209.946,81	441.603,80
** 2012 .	103.097,17	101.261,12									1.209.946,81	441.603,80
*** TOTAL INFORME	318.589,62	146.963,00									1.227.235,64	3.326.179,06



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.6) GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA**



## GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA. EJERCICIO 2013

### 1. Desviaciones de financiación por agente financiador.

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR			COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN			
		TERCERO		APLIC.PPTARIA		DEL EJERCICIO		ACUMULADAS	
		CIF	DENOMINACIÓN			POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
41740 42022	LORCA-SEÍSMO 11052011	Q2826011E	CONSORCIO COMPENSACIÓN SEGUROS	54.00.00.431C.661.00 54.00.00.431C.766.99	100%	0,00	- 3.694,30	418.032,16	0,00
<b>TOTAL:</b>						<b>0,00</b>	<b>- 3.694,30</b>	<b>418.032,16</b>	<b>0,00</b>

### 2. Gestión del gasto presupuestario.

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	DERECHOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO				GASTO PREVISTO				OBLIGACIONES RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO				GASTO PENDIENTE
		2011	2012	2013	TOTAL	2011	2012	2013	TOTAL	2011	2012	2013	TOTAL	
41740 42022	LORCA-SEÍSMO 11052011	791.521,96	196.508,18	195.921,19	1.183.951,33	791.521,96	196.508,18	195.921,19	1.183.951,33	24.059,69	542.243,99	199.615,49	765.919,17	418.032,16
<b>TOTAL</b>		<b>791.521,96</b>	<b>196.508,18</b>	<b>195.921,19</b>	<b>1.183.951,33</b>	<b>791.521,96</b>	<b>196.508,18</b>	<b>195.921,19</b>	<b>1.183.951,33</b>	<b>24.059,69</b>	<b>542.243,99</b>	<b>199.615,49</b>	<b>765.919,17</b>	<b>418.032,16</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.7) INFORMACIÓN SOBRE LAS INVERSIONES FINANCIERAS**



### INVERSIONES FINANCIERAS EN CAPITAL- EJERCICIO 2013

DESCRIPCIÓN	% DE PARTICIPACIÓN	VALOR A 1 DE ENERO	VARIACIONES	VALOR A 31 DE DICIEMBRE	DESEMBOLSOS PENDIENTES	PROVISIÓN POR DEPRECIACIÓN
NUEVA VIVIENDA JOVEN, S.L.	48,22 %	1.273.671,00 €	-1.194.110,00 €	79.561,00 €	0,00 €	-466.084,00 €



### VALORES RENTA FIJA- EJERCICIO 2013

DESCRIPCIÓN	VALOR A 1 DE ENERO	VARIACIONES	VALOR A 31 DE DICIEMBRE	INTERESES DEVENGADOS Y NO COBRADOS	PROVISIÓN DEPRECIACIÓN
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2013 no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.8) INFORMACIÓN SOBRE EL INMOVILIZADO NO FINANCIERO**

# PATRIMONIO. RESUMEN

LQP-M546

IVS - - EJERCICIO 2013

Patrimonio

Resumen de Cuentas del Capítulo 2

Mes: 1 a 12

PATRIMONIO RESUMEN CUENTA					
Cuenta de mayor	V.bce inicio ejerc.	Movimiento periodo	V.bce fin ejercicio	Amort.ac. fin ejer.	Valor neto contable
<b>2150 2150</b>	487.492,07		487.492,07	486.894,87-	597,20
<b>2200 2200</b>	65.437,00		65.437,00		65.437,00
<b>2203 2203</b>	42.779.344,40	959.300,88-	41.820.043,52		41.820.043,52
<b>2221 2221</b>	2.139.101,92		2.139.101,92	156.353,21-	1.982.748,71
<b>2230 2230</b>	63.904.253,95	365.622,02	64.269.875,97	10.105.441,33-	54.164.434,64
<b>2231 2231</b>	26.826.999,32	224.644,58	27.051.643,90	3.961.255,10-	23.090.388,80
<b>2233 2233</b>	1.329.205,65	913.368,20	2.242.573,85	80.100,83-	2.162.473,02
<b>2241 2241</b>	417.037,18		417.037,18	36.775,23-	380.261,95
<b>2252 2252</b>	4.352,42		4.352,42	4.352,42-	
<b>2260 2260</b>	6.973,48		6.973,48	6.973,48-	
<b>2262 2262</b>	146.089,46		146.089,46	136.862,63-	9.226,83
<b>2263 2263</b>	2.653,72		2.653,72	2.653,72-	
<b>2264 2264</b>	61.225,46		61.225,46	53.902,90-	7.322,56
<b>2266 2266</b>	3.069,18		3.069,18	2.314,50-	754,68
<b>2270 2270</b>	127.789,55		127.789,55	114.678,73-	13.110,82
<b>2280 2280</b>	44.787,06		44.787,06	35.988,44-	8.798,62
<b>2291 2291</b>	3.338,26		3.338,26	3.338,26-	
<b>2299 2299</b>	1.658.967,68	82.552,47-	1.576.415,21	815.587,15-	760.828,06
<b>* Total</b>	<b>140.008.117,76</b>	<b>461.781,45</b>	<b>140.469.899,21</b>	<b>16.003.472,80-</b>	<b>124.466.426,41</b>



# PATRIMONIO. RESUMEN

LQP-M542

IVS - - EJERCICIO 2013

Inmovilizado Material Muebles. Detalle.

Mes: 1 a 12

INMOVILIZADO INMATERIAL DETALLE			
Tipo de bien / Número de Inventario	Movimiento Periodo	Valor bce fin ejerc	Amort.acum. fin ejer
1001097 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,74-	626,38	332,06-
1001098 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,07-
1001099 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,07-
1001100 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,07-
1001101 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,07-
1001102 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,07-
1001103 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,07-
1001104 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,07-
1001105 ORDENADOR ESTACIONARIO HP.COMPAQ 8000	112,75-	626,38	332,08-
<b>* 0001 Alta patrimonial</b>	<b>1.014,74-</b>	<b>5.637,42</b>	<b>2.988,63-</b>
<b>** MIO/OES ORDENADOR ESTACIONARIO</b>	<b>1.014,74-</b>	<b>5.637,42</b>	<b>2.988,63-</b>
1001106 MONITOR HP ZR24W S-IPS LCD	68,22-	379,00	200,92-
1001107 MONITOR HP ZR24W S-IPS LCD	68,22-	379,00	200,93-
1001108 MONITOR HP ZR24W S-IPS LCD	234,80	379,00	200,92-
1001109 MONITOR HP LE1901W 19W LCD	152,73	152,73	70,30-
1001110 MONITOR HP LE1901W 19W	152,73	152,73	70,30-
1001111 MONITOR HP LE1901W 19W	152,73	152,73	70,30-

<b>1001112 MONITOR HP LE1901W 19W</b>	152,73	152,73	70,30-
<b>1001113 MONITOR HP LE1901W 19W</b>	152,73	152,73	70,30-
<b>1001114 MONITOR HP LE1901W 19W LCD</b>	152,73	152,73	70,30-
<b>* 0001 Alta patrimonial</b>	<b>1.014,74</b>	<b>2.053,38</b>	<b>1.024,57-</b>
<b>** MIP/MPP MONITOR PANTALLA PLANA</b>	<b>1.014,74</b>	<b>2.053,38</b>	<b>1.024,57-</b>
<b>1001092 SAN-GAMA ENT.MEDIA.HP.SAN GAMA ENTRADA M</b>	2.448,16	9.124,31	5.643,32-
<b>* 0001 Alta patrimonial</b>	<b>2.448,16</b>	<b>9.124,31</b>	<b>5.643,32-</b>
<b>** MIP/SAL SISTEMA DE ALMACENAMIENTO</b>	<b>2.448,16</b>	<b>9.124,31</b>	<b>5.643,32-</b>
<b>1001088 SERV.-GAMA DUAL (RACKx86) HP.D</b>	612,04-	3.400,22	2.103,02-
<b>1001089 SERV.-GAMA DUAL (RACKx86) HP.D</b>	612,04-	3.400,22	2.103,02-
<b>1001090 SERV.-GAMA DUAL (RACKx86) HP.D</b>	612,04-	3.400,22	2.103,02-
<b>1001091 SERV.-GAMA DUAL (RACKx86) HP.D</b>	612,04-	3.400,22	2.103,02-
<b>* 0001 Alta patrimonial</b>	<b>2.448,16-</b>	<b>13.600,88</b>	<b>8.412,08-</b>
<b>** MIP/SDR SERVIDOR DE RED</b>	<b>2.448,16-</b>	<b>13.600,88</b>	<b>8.412,08-</b>
<b>1001094 CONMUTADOR KVM DE TECLADO, RAT</b>	134,70	853,32	527,77-
<b>* 0001 Alta patrimonial</b>	<b>134,70</b>	<b>853,32</b>	<b>527,77-</b>
<b>** MIV/COM CONMUTADOR</b>	<b>134,70</b>	<b>853,32</b>	<b>527,77-</b>
<b>1001093 ARMARIO RACK HP 42U V142+BANDE</b>	134,70-	748,35	462,85-
<b>* 0001 Alta patrimonial</b>	<b>134,70-</b>	<b>748,35</b>	<b>462,85-</b>
<b>** MIV/RAC RACK PARA INFORMATICA</b>	<b>134,70-</b>	<b>748,35</b>	<b>462,85-</b>
<b>*** 2270 EQUIPOS PROCESOS DE INFORMACION</b>		<b>32.017,66</b>	<b>19.059,22-</b>
<b>1001048 CASA PREFABRICADA N° 5 MODELO A019FB05-1</b>	5.054,23-	62.321,90	30.990,27-
<b>1001049 CASA PREFABRICADA N°3 MODELO A018FB05-1</b>	4.211,86-	56.119,31	28.116,05-
<b>1001054 CASA PREFABRICADA MODELO A019FB05-1</b>	5.054,23-	58.629,43	28.970,67-

<b>1001055 CASA PREFABRICADA MODELO A019FB05-1</b>	5.054,23-	58.629,43	28.970,67-
<b>1001056 CASA PREFABRICADA MODELO A019FB05-1</b>	5.054,23-	58.629,43	28.970,67-
<b>1001057 CASA PREFABRICADA MODELO A019FB05-1</b>	5.054,23-	58.629,43	28.970,67-
<b>1001058 CASA PREFABRICADA MODELO A019FB05-1</b>	5.054,23-	58.629,43	28.970,67-
<b>1001059 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001060 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001061 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001062 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001063 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001064 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001065 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001066 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001067 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001068 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001069 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001070 CASA PREFABRICADA MODELO A012BF05-2</b>	3.369,49-	47.156,04	23.731,38-
<b>1001072 CASA PREFABRICADA MODELO A020FB05-1</b>	2.527,12-	41.885,25	21.373,81-
<b>1001075 CASA PREFABRICADA MODELO A020FB05-1</b>	2.527,12-	41.885,24	21.373,80-
<b>1001076 CASA PREFABRICADA MODELO A020FB05-1</b>	2.527,11-	41.885,25	21.373,80-
<b>* 0001 Alta patrimonial</b>	<b>82.552,47-</b>	<b>1.103.116,58</b>	<b>552.857,64-</b>
<b>** MVV/CPF CASAS PREFABRICADAS IVS</b>	<b>82.552,47-</b>	<b>1.103.116,58</b>	<b>552.857,64-</b>
<b>*** 2299 2299</b>	<b>82.552,47-</b>	<b>1.103.116,58</b>	<b>552.857,64-</b>
<b>**** Total</b>	<b>82.552,47-</b>	<b>1.135.134,24</b>	<b>571.916,86-</b>



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.9) INFORMACIÓN SOBRE EL ENDEUDAMIENTO**



### CRÉDITOS- EJERCICIO 2013

DESCRIPCIÓN	VALOR A 1 DE ENERO	VARIACIONES	VALOR A 31 DE DICIEMBRE	INTERESES DEVENGADOS Y NO COBRADOS	PROVISIÓN INSOLVENCIA
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2013 no se han producido movimientos respecto a este concepto.



## PASIVOS FINANCIEROS-EJERCICIO 2013

CARACTERÍSTICAS DE LA DEUDA	DEUDA A 1 DE ENERO	AUMENTOS				DISMINUCIONES			DEUDA A 31 DE DICIEMBRE		INTERESES IMPLÍCITOS NO DEVENADOS A 31 DE DICIEMBRE	INTERESES EXPLÍCITOS DEVENGADOS A 31 DE DICIEMBRE
		CREACIÓN	CONVERSIÓN	ASUNCIÓN	OTROS	REEMBOLSO	CONVERSIÓN	OTROS	L/P	C/P		
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2013, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.10) AVALES CONCEDIDOS**



### **AVALES - EJERCICIO 2013**

<b>CARACTERÍSTICAS DEL AVAL</b>	<b>AVALES A 1 DE ENERO</b>	<b>AVALES CONCEDIDOS EN EL EJERCICIO</b>	<b>AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO</b>	<b>AVALES A 31 DE DICIEMBRE</b>
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2013, no se han producido movimientos respecto a este concepto.





**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.11) EXISTENCIAS**

Fecha de informe: 31.12.2013 Patrimonio de activos fijos - 01 A. contable

Sociedad	División	Pos.balance	CuentabalanceCAP	Claseact.fijos
IVS		2.4.3.5	55900003	IVS/6021

Nº principal	Snº	Fe.capit.	Denominación		Val.adq.	Amo acum.	ValCont
4011327	0	24.06.2011	Construcción de 8 VPP en el Puerto de Mazarrón		1.220,34	0,00	1.220,34
Claseact.fijos		IVS/6021	Preinv IVS (660)	*	1.220,34	0,00	1.220,34
CuentabalanceCAP		55900003 (33000007)	EXIST.PEND.LQ.PROMOC	**	1.220,34	0,00	1.220,34
Pos.balance		2.4.3.5	5. Otros acreedores	***	1.220,34	0,00	1.220,34
División				****	1.220,34	0,00	1.220,34
Sociedad		IVS	I. Vivienda y Suelo	*****	1.220,34	0,00	1.220,34



**Región de Murcia**  
Consejería de Obras Públicas  
y Ordenación del Territorio



## **D.12) ESTADO DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS**

# ESTADO OP.NO PRESUP.

LQP-M801

-- EJERCICIO

Estado de operaciones no presupuestarias

Mes: 1 a 12

ESTADO OP.NO PRESUP.				
CUENTAS DE MAYOR	Saldo inicial	Debe	Haber	Saldo final
41100000 ACREED. POR PERIODIF. GASTOS PRESUPUES	300,06-		300,06-	
41900000 OTROS ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS		1.110.164,51	1.110.164,51	
41900006 RESTO ACREEDORES NO PRESUPUESTAR (IVS)	15.884,28-	15.884,28		
41902000 APLICACIÓN EMBARGOS		4.975,76	4.975,76	
41902226 NÓMINAS IVS		710.965,46	710.965,46	
41902530 INGR. DUPLICADOS O EXCESIVOS			2.798,81	2.798,81-
41903901 COMUNIDAD AUTÓNOMA ACREEDORA	29.708,98-		21.719,64	51.428,62-
44000000 DEUDORES POR IVA REPERCUTIDO	8.551,52	2.143,57	2.029,96	8.665,13
44500000 DEUDORES A LARGO PLAZO POR VENTAS A CR	16.478.104,57	123.490,77	1.325.471,54	15.276.123,80
44900000 OTROS DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS	3.722.632,83	942.980,25	1.227.654,40	3.437.958,68
44900003 RESTO DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS (IVS)	1.427.902,38	1,15	1.427.903,53	
47001400 HACIENDA PUBLICA DEUDORA	940,71	382,47	940,71	382,47
47200000 I.V.A. SOPORTADO		1.007,43	1.007,43	
47512002 HACIENDA PÚBLICA ACREED.POR RETENCIONE	48.184,16-	167.182,98	151.031,69	32.032,87-
47602010 SEGURIDAD SOCIAL CONTINGENCIAS GENERAL	81.881,69-	228.168,41	164.223,64	17.936,92-
47702475 HACIENDA PUBLICA I.V.A. REPERCUTIDO		2.704,96	2.704,96	
55402170 INGRESOS PENDIENTES APLICACION	25.472,51-	2.397.743,75	2.417.306,50	45.035,26-
55402180 ING.A TRAV.ENT.COLAB.PTES.APL.		24.648,75	24.648,75	
55402186 INGRESOS AGENCIA RECAUDACION PTES.APLI	3.575,16-	17.105,28	23.540,96	10.010,84-
55438101 REINTEGRO SEGURIDAD SOCIAL (IT)	2.026,65-	8.770,63	8.637,66	1.893,68-
55438107 REINTEGROS REGULARIZACION NOMINA IT		426,75	426,75	
55900003 EXIST.PEND.DE LIQUIDAR.PROMOCIONES EN		146.448,89	146.448,89	
<b>* TOTAL</b>	<b>21.431.098,52</b>	<b>5.905.196,05</b>	<b>8.774.301,49</b>	<b>18.561.993,08</b>