



Región de Murcia  
Consejería de Hacienda

Intervención General

INFORME DEFINITIVO

**INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO  
DE LA REGIÓN DE MURCIA**

Informe de Auditoría de  
Cuentas Anuales  
Ejercicio 2003



## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS DEL INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA CORRESPONDIENTES A 2003

### INTRODUCCIÓN

La Intervención General de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, en colaboración con la empresa de auditoría SEIQUER AUDITORES Y CONSULTORES, S.L., en uso de las competencias que le atribuye el artículo 100 del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia, ha realizado el presente informe de auditoría de cuentas.

Las cuentas anuales fueron formuladas por el Organismo Autónomo y puestas a disposición de la Intervención General de la Comunidad Autónoma en julio de 2004.

Nuestro trabajo se ha realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público.

Con fecha 30 de julio de 2004 se envió el Informe Provisional para alegaciones. El organismo no ha efectuado alegaciones al Informe Provisional de Auditoría de Cuentas.

### OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO

El objetivo de nuestro trabajo es comprobar si las Cuentas Anuales examinadas presentan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de las operaciones de acuerdo con las normas y principios contables y presupuestarios que son de aplicación.

Nuestro examen comprende, el Balance de situación al 31 de diciembre de 2003, la Cuenta del Resultado Económico-Patrimonial, el Estado de Liquidación del Presupuesto y la Memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

De acuerdo con la legislación aplicable se presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance de Situación y de la Cuenta de Resultados Económico-Patrimonial, además de las cifras del ejercicio 2003, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas del ejercicio 2003. Con fecha 22 de octubre de 2003 emitimos un informe de auditoría de las Cuentas Anuales del ejercicio 2002, en el que expresábamos una opinión denegada.





## RESULTADOS DEL TRABAJO

Durante el desarrollo de nuestro trabajo se han puesto de manifiesto los siguientes hechos o circunstancias que tienen un efecto directo o indirecto sobre las Cuentas Anuales examinadas:

1. La Entidad, que tiene como una de sus funciones la administración y gestión del parque residencial de viviendas de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, no nos ha entregado el inventario, detallado vivienda a vivienda, de dicho parque, ni nos ha entregado la totalidad de las notas simples del Registro de la Propiedad acreditativas de la titularidad de las mismas. Consecuentemente, no hemos podido verificar la razonabilidad de la cifra del epígrafe "Terrenos y Construcciones" y de la amortización acumulada al 31 de diciembre de 2003 que ascienden a 53.709.288,15 euros y 4.403.634,16 euros respectivamente, ni la dotación a la amortización del ejercicio, que asciende a 1.043.731,00 euros. Como consecuencia de lo anterior, no nos podemos pronunciar acerca del saldo de patrimonio que asciende a 50.802.333,68 euros.
2. El Instituto de Vivienda y Suelo no ha reflejado en su balance un pasivo derivado del impago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de los ejercicios 2000 a 2003. Debido a la casuística de este impuesto que gestionan las corporaciones locales, y al desconocimiento del número exacto y características de las viviendas propiedad del Instituto, no podemos cuantificar el pasivo que se debería reflejar en las cuentas del Instituto de Vivienda y Suelo.
3. El Instituto de Vivienda y Suelo ha reflejado en su balance unos fondos propios, a 31 de diciembre de 2003, en la cuenta "Patrimonio recibido en cesión" por importe de 1.229.888,70 euros. El Instituto no nos ha facilitado la documentación soporte de dicha cuenta correspondiente a los ejercicios 2000 y 2001 por importe de 822.788,55 euros.
4. Durante la realización de la auditoría, no se ha procedido a circularizar a los deudores del Instituto dada la especial casuística de los mismos. A 31 de diciembre de 2003 la cuenta de deudores (tanto los reflejados a largo plazo como los de corto plazo, excluidas las Administraciones Públicas) presentaba un saldo de 11.350.253,62 euros, habiendo dotado el Instituto una provisión por importe de 9.363.239,60 euros.



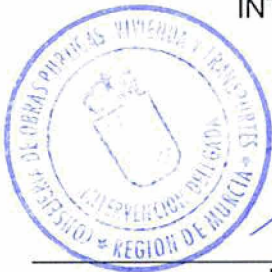


5. El Organismo Autónomo no ha reflejado los ingresos a distribuir en varios ejercicios procedente de la venta de las promociones "27 VPP Torre Pacheco" y "28 VPP Albudeite", por lo que dicha cuenta se encuentra minorada en 2.043.557,61 euros, estando en el mismo importe minorada la cuenta de inversiones financieras permanentes.

### OPINIÓN

Debido a la importancia de las limitaciones al alcance de nuestra auditoría descritas en los apartados 1, 2, 3 y 4 de Resultados del Trabajo, no podemos emitir una opinión sobre las Cuentas Anuales del INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA correspondientes al ejercicio 2003.

INTERVENCIÓN GENERAL



Francisco Ferrer Moreno

Jefe de Servicio de Control Financiero de Subvenciones  
Interventor Delegado en el Instituto de la Vivienda y Suelo

SEIQUER AUDITORES Y  
CONSULTORES S.L.  
(inscrita en el R.O.A.C. con el nº S1422)

Miguel Navarro Hernansáez  
Socio

Murcia, 8 de octubre de 2004

# INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA

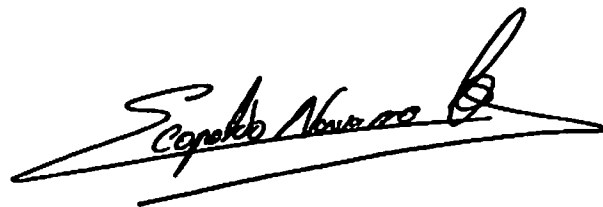
## CUENTAS ANUALES Ejercicio 2003

- Orden de la Consejería de Hacienda y Administración Pública de 26 de julio de 1994, por la que se aprueba el Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia.
- Art. 55\_Decreto Legislativo 1/99, de 2 de diciembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia.
- Art. 2\_Decreto 99/2000, de 21 de julio, por el que se regulan las competencias en materia de contabilidad de los Organismos Autónomos.
- Orden de la Consejería de Economía y Hacienda de 21 de noviembre de 2000, por la que se aprueba la Instrucción de Contabilidad de los Organismos Autónomos de la Región de Murcia.

**Don Leopoldo Navarro Quílez, Director Gerente del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia.**

### **Certifico:**

Que se han aprobado las cuentas anuales correspondientes al ejercicio de 2003, de acuerdo con lo que establece la Instrucción de contabilidad de los Organismo Autónomos, aprobada por Orden del Consejero de Economía y Hacienda de 21 de noviembre de 2000.



## **BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.**

### **. Principios contables.**

Las cuentas anuales del ejercicio 2003 han sido elaboradas según los datos aportados por las diferentes unidades de trabajo del Instituto de Vivienda y Suelo y por los registros contables de la Comunidad Autónoma y se presentan respetando todos aquellos aspectos en que es aplicable el Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia.

Los principios contables utilizados son los recogidos en la Primera Parte del Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia, y su aplicación conduce a que las cuentas anuales, formuladas con claridad, expresen la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera, la ejecución del presupuesto y los resultados del Organismo Autónomo I.V.S..

### **. Normas de Valoración.**

Las principales normas de valoración utilizadas por el I.V.S. en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2003, de acuerdo con lo establecido en la Quinta Parte del Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia, en todos aquellos aspectos en que son aplicables, han sido las siguientes:

### **. Inmovilizado**

Aparece valorado al precio de adquisición o coste de producción.

Se amortiza según el método general de cuota lineal. Como vida útil de cada clase de bienes, se toma la correspondiente al período máximo establecido en las tablas de amortización de la normativa vigente relativa a la regulación del Impuesto de Sociedades.

Región de Murcia

**. Inmovilizaciones inmateriales.**

Este epígrafe recoge por un importe de 92.699,80 € las "aplicaciones informáticas", ascendiendo la adquisición durante el ejercicio a 19.765,24 €. La dotación a la amortización del inmovilizado inmaterial es de 18.466,88 €.

**. Inmovilizaciones materiales.**

Este epígrafe recoge, fundamentalmente, las inversiones en "Terrenos y bienes naturales" con destino a futuras promociones de viviendas por un importe de 5.094.504,93 €, y en 221."Construcciones" las viviendas con destino a arrendamiento por un importe de 48.614.783,22 €, valoradas por su coste de producción, recogido en las memorias económicas de las diferentes adjudicaciones.

La dotación a la amortización ascendió a 1.043.731,00 €.

Señalar que en el presente ejercicio este Organismo recibió la cesión de dos terrenos ubicados en Cieza y en

Moratalla valorados en su conjunto por un importe de 115.008,27 €.

El inmovilizado material recogido en el Balance asciende, descontada su "amortización acumulada", a 49.605.939,05 €. Durante el ejercicio 2003 se han efectuado la venta de dos promociones de viviendas (12 VPP Aledo y 6 VPP Casa Pintado Mula) cuyas valoraciones a precio de coste se encontraban recogidas en cuentas de inmovilizado material por un importe de 669.796,51 € y 941.892,61 € respectivamente,

Tales operaciones se reflejaron contablemente como una venta a crédito a largo plazo y se ha provisionado reflejando el riesgo por insolvencia de los deudores.

En el Balance únicamente se recogen las viviendas del Parque Público Residencial en régimen de Arrendamiento. No constan las viviendas en régimen de Acceso Diferido y Venta anteriores a la creación de I.V.S., en la medida que las mismas nunca han sido objeto de inventario conforme al art. 13.2 de la Ley 3/92, en donde se excluye del inventario general los bienes adquiridos con la

Región de Murcia

finalidad de devolverlos al tráfico jurídico, lo que implica una dificultad añadida a la hora de determinar los derechos sobre los mismos.

**. Inversiones financieras permanentes.**

La cuenta "253. Créditos a largo plazo por enajenación de inmovilizado" recoge la deuda a favor de la entidad por la venta en el año 2001 de las promociones "27 vpp Torrepacheco" y "28 vpp Albudeite".

**. Existencias.**

La cuenta "330.Productos en curso" recoge el coste imputado durante el presente ejercicio a las distintas promociones de viviendas en curso de construcción. Una vez existan el acta de recepción de la obra y la declaración definitiva del régimen de uso, parte de estas viviendas pasarán a activarse y parte quedarán como existencias de productos terminados, dependiendo de si su destino es el arrendamiento o la venta, respectivamente.

**. Deudores.**

**. Deudores presupuestarios.**

a. Deuda anterior al ejercicio 2000.

Siguiendo las instrucciones de los informes de auditoría, no procede su reconocimiento a esta entidad. De esta forma, lo cobrado ha quedado registrado en cuentas del grupo 4 concretamente en la cuenta "Comunidad Autónoma Acreedora"

b. Derechos pendientes de cobro de ejercicios cerrados.

Su importe asciende a 2.878.948,09 € a 31/12/2003; importe que ha sido objeto de la oportuna provisión

c. Derechos pendientes de cobro de ejercicio corriente 2003.

Su importe asciende a 8.633.740,91 € y tiene el siguiente desglose:



Región de Murcia

- el 85,41% (7.373.778,00 €) corresponde a transferencias a cargo de la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes.

- y, el restante 14,59 % (1.259.962,91 €), corresponde a recibos por los distintos regímenes en los que se encuentran las viviendas del Parque Público Residencial; importe éste que ha sido objeto de la oportuna provisión.

**.Deudores no presupuestarios y operaciones comerciales.**

Los deudores de carácter no presupuestario proceden de las diferentes operaciones de venta de inmuebles construidos por el I.V.S.. Estas operaciones son ventas a un plazo de 25 años, y se recogen los derechos de cobro de las mismas en la cuenta 445 "Deudores a Largo Plazo por Ventas a Crédito" que al cierre del presente ejercicio presenta un saldo de 5.224.328,60 €; importe éste que ha sido objeto de la oportuna provisión.

**. Tesorería.**

En este epígrafe se recoge el dinero efectivo en la cuenta bancaria operativa general de pagos del I.V.S. por un importe de 228.356,37 €.

Además el I.V.S. es titular de 2 cuentas de carácter recaudatorio y de otra en concepto de Caja Pagadora. Estas cuentas no se reflejan en el Balance en la medida que tienen la consideración de cuentas transitorias. No obstante, 2 de ellas presentan saldo cero y otra un saldo de 16.271,71 € a 31 de diciembre de 2003.

**. Fondos propios**

**. Patrimonio**

Asciende el patrimonio a la cantidad de 50.802.333,68€.

El patrimonio recibido en cesión por parte de los Ayuntamientos de la Región asciende a 1.229.888,70€ de los cuales 115.008,27 € tienen su origen en el presente ejercicio. Este patrimonio se encuentra materializado en

Región de Murcia

“Solares urbanos” destinados a la construcción de viviendas de promoción pública.

**. Resultados del ejercicio**

Se produce un beneficio de 3.683.677,65 €, reflejado en la cuenta 129.

**. Ingresos a distribuir en varios ejercicios.**

La cuenta “135. Ingresos por intereses diferidos” recoge los intereses a favor del Organismo que ha originado la financiación a los particulares de las ventas de las promociones que han sido objeto de venta por el I.V.S.

**. Acreedores.**

**. Acreedores presupuestarios.**

Las obligaciones reconocidas y pendientes de pago al final del ejercicio ascienden a 3.970,85 €.

**. Acreedores Administraciones Públicas.**

Las obligaciones reconocidas y pendientes de pago al final del ejercicio en concepto de IVA, IRPF y Seguridad Social ascienden a 43.294,99 €.

<b>BALANCE</b>		
IVS I. Vivienda y Suelo		
<b>COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".</b>		
	<b>Ejercicio 2003</b>	<b>Ejercicio 2002</b>
<b>ACTIVO.</b>		
<b>A) INMOVILIZADO</b>	<b>51.644.203,78</b>	<b>54.188.516,21</b>
<b>I) INVERSIONES DESTINADAS AL USO GENERAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1) TERRENOS Y BIENES NATURALES</b>		
200	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2) INFRAESTRUCTURAS Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL</b>		
201	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3) BIENES COMUNALES</b>		
202	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4) BIENES DE PATRIMONIO HISTORICO, ARTISTICO Y NATURAL</b>		
208	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II) INMOVILIZACIONES INMATERIALES</b>	<b>51.250,71</b>	<b>49.952,35</b>
<b>1) GASTOS DE INVESTIGACION Y DESARROLLO</b>		
210	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2) PROPIEDAD INDUSTRIAL</b>		
212	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3) APLICACIONES INFORMÁTICAS</b>		
215	<b>92.699,80</b>	<b>72.934,56</b>
<b>4) PROPIEDAD INTELECTUAL</b>		
216	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5) DERECHOS SOBRE BIENES EN REGIMEN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO.</b>		
217	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6) AMORTIZACIONES</b>		
281	<b>41.449,09-</b>	<b>22.982,21-</b>
<b>III) INMOVILIZACIONES MATERIALES</b>	<b>49.605.939,05</b>	<b>52.089.737,37</b>
<b>1) TERRENOS Y CONSTRUCCIONES</b>		
220,221	<b>53.709.288,15</b>	<b>55.149.555,86</b>

## CUENTA GENERAL 2003

	Ejercicio 2003	Ejercicio 2002
<b>BALANCE</b>		
IVS 1. Vivienda y Suelo		
<b>COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".</b>		
<b>2)INSTALACIONES TECNICAS Y MAQUINARIA</b>		
222,223	0,00	0,00
3)UTILILLAJE Y MOBILIARIO	153.799,54	153.799,54
224,226		
4)OTRO INMOVILIZADO	146.508,73	146.285,13
227,228,229		
5)AMORTIZACIONES	4.403.634,16	3.359.903,16
282		
<b>IV)INVERSIONES GESTIONADAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1)INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES PUBLICOS.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
230		
<b>V)INVERSIONES FINANCIERAS PERMANENTES</b>	<b>1.987.014,02</b>	<b>2.048.826,49</b>
<b>1) CARTERA DE VALORES A LARGO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
250,251,256		
<b>2) OTRAS INVERSIONES Y CREDITOS A LARGO PLAZO</b>	<b>1.987.014,02</b>	<b>2.048.826,49</b>
252,253,257		
<b>3) FIANZAS Y DEPOSITOS CONSTITUIDOS A LARGO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
260,265		
<b>4) PROVISIONES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
297		
<b>B) GASTOS A DISTRIBUIR VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
27		
<b>C) ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>13.074.438,10</b>	<b>6.303.744,09</b>
<b>I) EXISTENCIAS</b>	<b>5.472.303,73</b>	<b>1.729.890,51</b>
<b>1) COMERCIALES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
30		

<b>BALANCE</b>		
IVS I. Vivienda y Suelo		
<b>COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".</b>		
	<b>Ejercicio 2003</b>	<b>Ejercicio 2002</b>
<b>2) MATERIAS PRIMAS Y OTROS APROVISIONAMIENTOS</b>		
31,32	0,00	0,00
<b>3) PRODUCTOS EN CURSO SEMITERMINADOS</b>		
33,34	5.472.326,94	1.729.890,51
<b>4) PRODUCTOS TERMINADOS</b>		
35	0,00	0,00
<b>5) SUBPRODUCTOS, RESIDUOS Y MATERIAL RECUPERADO</b>		
36	0,00	0,00
<b>6) PROVISIONES</b>		
39	0,00	0,00
<b>II) DEUDORES</b>	<b>7.373.778,00</b>	<b>2.882.742,97</b>
<b>1) DEUDORES PRESUPUESTARIOS</b>		
43	11.512.689,00	5.877.211,71
<b>2) DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS</b>		
44	5.224.328,60	3.288.607,44
<b>3) DEUDORES POR ADMINISTRACION DE RECURSOS POR CUENTA DE OTRO</b>		
45	0,00	0,00
<b>4) ADMINISTRACIONES PUBLICAS</b>		
470,471,472.	0,00	40,00
<b>5) OTROS DEUDORES</b>		
550,555,558.	0,00	0,00
<b>6) PROVISIONES</b>		
-490-	9.363.239,60-	6.283.116,18-
<b>III) INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1) CARTERA DE VALORES A CORTO PLAZO</b>		
540,541,546,-549-	0,00	0,00
<b>2) OTRAS INVERSIONES Y CREDITOS A CORTO PLAZO</b>		
542,543,544,545,547,548	0,00	0,00
<b>3) FIANZAS Y DEPOSITOS CONSTITUIDOS A</b>		

## CUENTA GENERAL 2003

BALANCE		Ejercicio 2003	Ejercicio 2002
IVS I. Vivienda y Suelo			
COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".			
<b>CORTO PLAZO</b>			
565,566	0,00	0,00	0,00
4)PROVISIONES	0,00	0,00	0,00
-597,-598-			
<b>IV) TESORERIA</b>	<b>228.356,37</b>	<b>228.356,37</b>	<b>1.691.110,61</b>
57			<b>1.691.110,61</b>
<b>V) AJUSTES POR PERIODIFICACION</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
480,580	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>64.718.665,09</b>	<b>64.718.665,09</b>	<b>60.492.260,30</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>A) FONDOS PROPIOS</b>			
	<b>61.950.453,25-</b>	<b>61.950.453,25-</b>	<b>58.151.767,33-</b>
<b>I) PATRIMONIO</b>			
	<b>52.032.222,38-</b>	<b>52.032.222,38-</b>	<b>51.917.214,11-</b>
1) PATRIMONIO			
100	<b>50.802.333,68-</b>	<b>50.802.333,68-</b>	<b>50.802.333,68-</b>
2) PATRIMONIO RECIBIDO EN ABSCRIPCION			
101	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3) PATRIMONIO RECIBIDO EN CESION			
103	<b>1.229.888,70-</b>	<b>1.229.888,70-</b>	<b>1.114.880,43-</b>
4) PATRIMONIO ENTREGADO EN ABSCRIPCION			
-107-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5) PATRIMONIO ENTREGADO EN CESION			
-108-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6) PATRIMONIO ENTREGADO AL USO GENERAL			
-109-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II) RESERVAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>6.234.553,22-</b>	<b>6.234.553,22-</b>	<b>6.306.127,20-</b>

<b>BALANCE</b>		
IVS I. Vivienda y Suelo		
<b>COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".</b>		
	<b>Ejercicio 2003</b>	<b>Ejercicio 2002</b>
<b>1) RESULTADO POSITIVOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		
<b>120</b>	<b>6.306.127,20-</b>	<b>6.306.127,20-</b>
<b>2) RESULTADO NEGATIVOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		
<b>-121-</b>	<b>71.573,98</b>	<b>0,00</b>
<b>IV) RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>3.683.677,65 -</b>	<b>0,00</b>
<b>129</b>	<b>3.683.677,65-</b>	<b>71.573,98</b>
<b>B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS.</b>	<b>2.445.902,73-</b>	<b>1.598.935,99-</b>
<b>I) OTROS INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS.</b>	<b>2.445.902,73-</b>	<b>1.598.935,99-</b>
<b>132</b>	<b>2.445.902,73-</b>	<b>1.598.935,99-</b>
<b>C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D) ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I) EMISION DE OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1) OBLIGACIONES Y BONOS</b>		
<b>150</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2) DEUDAS REPRESENTADAS EN OTROS VALORES NEGOCIABLES.</b>		
<b>155</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3) INTERESES DE OBLIGACIONES Y OTROS VALORES</b>		
<b>156</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4) DEUDAS EN MONEDA EXTRANJERA</b>		
<b>158,159</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



## CUENTA GENERAL 2003

BALANCE	Ejercicio 2003	Ejercicio 2002
IVS I. Vivienda y Suelo		
COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".		
<b>II)OTRAS DEUDAS A LARGO PLAZO</b>	0,00	0,00
1)DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO		
170,176	0,00	0,00
2)OTRAS DEUDAS		
171,173,177	0,00	0,00
3)DEUDAS EN MONEDA EXTRANJERA		
178,179	0,00	0,00
4)FIANZAS Y DEPOSITOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO		
180,185	0,00	0,00
<b>III)DESEMBOLSO PENDIENTES SOBRE ACCIONES NO EXIGIBLES</b>	0,00	0,00
259	0,00	0,00
<b>ETAGREEDORES A CORTO PLAZO</b>	322.309,11-	741.556,98-
1)EMISION DE OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES.	0,00	0,00
1)OBLIGACIONES Y BONOS		
500	0,00	0,00
2)DEUDAS REPRESENTADAS EN OTROS VALORES NEGOCIABLES		
505	0,00	0,00
3)INTERESES DE OBLIGACIONES Y OTROS VALORES		
506	0,00	0,00
4)DEUDAS EN MONEDA EXTRANJERA		
508,509	0,00	0,00
<b>II)DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO</b>	0,00	0,00
1)PRESTAMOS Y OTRAS DEUDAS		
520	0,00	0,00
2)DEUDAS POR INTERESES		



## CUENTA GENERAL 2003



BALANCE	Ejercicio 2003	Ejercicio 2002
IVS I. Vivienda y Suelo	0,00	0,00
<b>COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".</b>		
526	0,00	0,00
<b>III)ACREEDORES</b>	<b>322.309,11-</b>	<b>741.556,98-</b>
1)ACREEDORES PRESUPUESTARIOS		
40	3.970,85-	429.672,07-
2)ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS		
41	51.346,81-	0,00
3)ACREEDORES POR ADMINISTRACION DE RECURSOS POR CUENTA DE OTRO		
45	0,00	0,00
4)ADMINISTRACIONES PUBLICAS		
475,476,477	43.294,99-	130.854,88-
5)OTROS ACREEDORES		
521,523,527,528,529,550,554,559	223.696,46-	181.030,03-
6)FIANZAS Y DEPOSITOS RECIBIDOS A CORTO PLAZO		
560,561	0,00	0,00
<b>IV)AJUSTES POR PERIODIFICACION</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
485,585	0,00	0,00
<b>F)PROVISIONES PARA RIEGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PROVISION PARA DEVOLUCION DE IMPUESTOS</b>		
495	0,00	0,00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>64.718.665,09-</b>	<b>60.492.260,30-</b>

<b>CUENTA RESULTADOS O.A.COMERCIALES</b>		
<b>CUENTA RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL</b>	<b>Ejercicio 2003</b>	<b>Ejercicio 2002</b>
<b>A) GASTOS</b>		
<b>1) REDUCCION DE EXISTENCIAS PRODUCTOS TERMINADOS Y EN CURSO 71</b>	<b>1.611.689,12</b>	<b>1.778.601,52</b>
<b>2) APROVISIONAMIENTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>a) CONSUMO DE MERCADERIAS 600,-608,-609,- 610</b>	<b>0,00 0,00</b>	<b>0,00 0,00</b>
<b>b) CONSUMO MATERIAS PRIMAS OTRAS MATERIAS CONSUMIBLES 601,602,-608,-609,-611,612</b>	<b>0,00 0,00</b>	<b>0,00 0,00</b>
<b>c) OTROS GASTOS EXTERNOS 607</b>	<b>0,00 0,00</b>	<b>0,00 0,00</b>
<b>3) OTROS GASTOS DE GESTION ORDINARIA</b>	<b>5.803.247,83</b>	<b>8.534.010,27</b>
<b>a) GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>1.063.328,29</b>	<b>1.065.850,29</b>
<b>a.1 ) SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS. 640,641</b>	<b>809.458,93</b>	<b>845.682,78</b>
<b>a.2 ) CARGAS SOCIALES 642,644</b>	<b>253.869,36</b>	<b>220.167,51</b>
<b>b) PRESTACIONES SOCIALES. 645</b>	<b>0,00 0,00</b>	<b>0,00 0,00</b>
<b>c) DOTAC. AMORTIZACION DE INMOVILIZADO 68</b>	<b>1.062.197,88 1.062.197,88</b>	<b>1.166.342,61 1.166.342,61</b>
<b>d) VARIACION DE PROVISIONES DE TRAFICO.</b>	<b>3.080.123,42</b>	<b>5.521.920,26</b>
<b>d.1 ) VARIACION DE PROVISION EXISTENCIAS 693, 793</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>d.2 ) VARIACION DE PROVISIONES Y PERDIDAS DE CRÉDITO INCOBRABLES 675,694,-794-</b>	<b>3.080.123,42</b>	<b>5.521.920,26</b>

**C U E N T A   G E N E R A L   2 0 0 3**

CUENTA RESULTADOS O.A.COMERCIALES		Ejercicio 2003	Ejercicio 2002
<b>CUENTA RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL</b>			
<b>e) OTROS GASTOS DE GESTION:</b>		<b>593.895,43</b>	<b>779.808,23</b>
e.1 )SERVICIO EXTERIORES			
62		593.678,11	779.590,91
e.2 )TRIBUTOS			
63		217,32	217,32
e.3 )OTROS GASTOS DE GESTION CORRIENTES			
676		0,00	0,00
<b>f) GASTOS FINANCIEROS Y ASIMILABLES</b>		<b>3.702,81</b>	<b>88,88</b>
f.1 )POR DEUDAS			
661,662,663,665,669		3.702,81	88,88
f.2 )PERDIDAS DE INVERSIONES FINANCIERAS			
666,667		0,00	0,00
<b>g) VARIACION DE LAS PROVISIONES DE INVERSIONES FINANCIERAS.</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
696,698,699,796,798,799		0,00	0,00
<b>h) DIFERENCIAS NEGATIVAS DE CAMBIO.</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
668		0,00	0,00
<b>4) TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES.</b>		<b>1.324.685,24</b>	<b>2.189.653,98</b>
a) TRANSFERENCIAS CORRIENTES			
650		0,00	0,00
b) SUBVENCIONES CORRIENTES			
651		0,00	0,00
c) TRANSFERENCIAS DE CAPITAL			
655		0,00	500.000,00
d) SUBVENCIONES DE CAPITAL			
656		1.324.685,24	1.689.653,98
		<b>1.324.685,24</b>	<b>1.689.653,98</b>
<b>5) PERDIDAS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		<b>6.025,61</b>	<b>3.234,07</b>
a) PERDIDAS PROCEDENTES DE INMOVILIZADO			
		0,00	0,00



<b>CUENTA RESULTADOS O.A.COMERCIALES</b>		
<b>CUENTA RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL</b>	<b>Ejercicio 2003</b>	<b>Ejercicio 2002</b>
<b>670,671</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>b) PERDIDAS POR OPERACIONES DE ENDEUDAMI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>674</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>c) GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>678</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>d) GASTOS Y PERDIDAS OTROS EJERCICIOS</b>	<b>6.025,61</b>	<b>3.234,07</b>
<b>679</b>	<b>6.025,61</b>	<b>3.234,07</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>8.745.647,80</b>	<b>12.505.499,84</b>
<b>B) INGRESOS</b>		
<b>1) VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS</b>	<b>2.002.547,92-</b>	<b>3.067.251,45-</b>
<b>a) VENTAS</b>	<b>1.075.306,35-</b>	<b>3.067.251,45-</b>
<b>700,701,702,703,704</b>	<b>1.075.306,35-</b>	<b>3.067.251,45-</b>
<b>b) PRESTACIONES DE SERVICIOS</b>	<b>927.241,57-</b>	<b>0,00</b>
<b>705,741,742</b>	<b>927.241,57-</b>	<b>0,00</b>
<b>c) DEVOLUCIONES Y "RAPPLES" SOBRE VENTAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>-708-,709-</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2) AUMENTO DE EXISTENCIAS PRODUCTOS TERMINADOS Y EN CURSO</b>	<b>0,00-</b>	<b>0,00</b>
<b>71</b>	<b>0,00-</b>	<b>0,00</b>
<b>3) OTROS INGRESOS DE GESTION ORDINARIA.</b>	<b>1.470.710,39-</b>	<b>2.006.430,41-</b>
<b>a) INGRESOS TRIBUTARIOS.</b>	<b>123.445,91-</b>	<b>99.922,94-</b>
<b>72,73,740,743,744</b>	<b>123.445,91-</b>	<b>99.922,94-</b>
<b>b) REINTEGROS.</b>	<b>28.201,74-</b>	<b>13.226,67-</b>
<b>773</b>	<b>28.201,74-</b>	<b>13.226,67-</b>
<b>c) TRABAJOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## CUENTA GENERAL 2003

CUENTA RESULTADOS O.A.COMERCIALES		Ejercicio 2003	Ejercicio 2002
78		0,00	0,00
	<b>CUENTA RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL</b>		
	<b>d) OTROS INGRESOS DE GESTION</b>	<b>1.171.939,61-</b>	<b>1.816.963,80-</b>
	d.1) INGRS ACCESOR Y OTROS DE GTION CORRI		
	775,776,777	1.171.939,61-	1.816.963,80-
	d.2) EXCESO DE PROVIS DE RIESGOS Y GASTOS		
	790,795	0,00	0,00
	<b>e) INGRESOS DE PARTICIPACIONES EN CAPITAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	760	0,00	0,00
	<b>f) INGRS OTROS VALORES NEGOCIABLES Y DEUD</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	761,762	0,00	0,00
	<b>g) OTROS INTERESES E INGRESOS ASIMILADOS</b>	<b>147.123,13-</b>	<b>76.317,00-</b>
	g.1) OTROS INTERESES		
	763,765,769	147.123,13-	76.317,00-
	g.2) BENEFICIOS E INVERSIONES FINANCIERAS		
	766	0,00	0,00
	<b>h) DIFERENCIAS POSITIVAS DE CAMBIO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	768	0,00	0,00
	<b>4) TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES.</b>	<b>8.956.067,14-</b>	<b>7.360.244,00-</b>
	a) TRANSFERENCIAS CORRIENTES.		
	750	931.404,00-	1.075.992,00-
		931.404,00-	1.075.992,00-
	b) SUBVENCIONES CORRIENTES		
	751	0,00	0,00
	<b>c) TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>8.024.663,14-</b>	<b>6.284.252,00-</b>
	755	8.024.663,14-	6.284.252,00-
	d) SUBVENCIONES DE CAPITAL		
	756	0,00	0,00
	<b>5) GANACIAS E INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**C U E N T A   G E N E R A L   2 0 0 3**

<b>CUENTA RESULTADOS O.A.COMERCIALES</b>		
<b>CUENTA RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL</b>		
	Ejercicio 2003	
	Ejercicio 2002	
<b>A) BENEFICIOS PROCEDENTES INMOVILIZADO</b> 770,771	0,00 0,00	0,00 0,00
<b>B) BENEFICIOS OPERACIONES ENDEUDAMIENTO</b> 774	0,00 0,0	0,00 0,00
<b>G) INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b> 778	0,00 0,00	0,00 0,00
<b>C) INGRESOS Y BENEFICIOS OTROS EJERCICIOS</b> 779	0,00 0,00	0,00 0,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>12.429.325,45-</b>	<b>12.433.925,86-</b>
<b>AHORRO / DESAHORRO</b>	<b>3.683.677,65</b>	<b>71.573,98</b>

LQP-M503

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS  
RESUMEN GENERAL POR CAPÍTULOS**

	LQP-M503	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS			RESUMEN GENERAL POR CAPÍTULOS	
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>	1.220.674,00	1.220.674,00	1.063.328,29	1.063.328,29	157.345,71	1.063.328,29	
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	524.266,00	524.266,00	296.870,45	287.277,01	236.988,99	287.181,72	95,29
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>	22.000,00	22.000,00	3.702,81	3.702,81	18.297,19	3.702,81	
<b>4 INVERSIONES REALES</b>	4.982.390,00	4.982.390,00	4.515.714,38	4.125.433,62	856.956,38	4.121.558,06	3.875,56
<b>5 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	1.466.470,00	1.466.470,00	1.324.685,24	1.324.685,24	141.784,76	1.324.685,24	
<b>6 PASIVOS FINANCIEROS</b>	6,00	6,00			6,00		
<b>540000 CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>7.204.301,17</b>	<b>6.804.426,97</b>	<b>1.411.379,03</b>	<b>6.800.456,12</b>	<b>3.970,85</b>
<b>TOTAL</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>7.204.301,17</b>	<b>6.804.426,97</b>	<b>1.411.379,03</b>	<b>6.800.456,12</b>	<b>3.970,85</b>



LQP-M504

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS  
RESUMEN GENERAL POR ARTICULOS**

	LQP-M504	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS		RESUMEN GENERAL POR ARTICULOS		
10 ALTOS CARGOS	50.361,00	50.361,00	50.358,98	50.358,98	2,02	50.358,98	
12 FUNCIONARIOS	844.897,00	844.897,00	759.099,95	759.099,95	85.797,05	759.099,95	
13 LABORALES	33.056,00	33.056,00			33.056,00		
15 INDEMNIDADES AL RENDIMIENTO	61.003,00	40.000,00-	21.003,00		21.003,00		
16 COTAS, PRESTACIONES Y GASTOS SOCIALES EMPLEADOR	231.357,00	40.000,00	271.357,00	253.869,36	253.869,36	17.487,64	
20 ARRENDAMIENTOS Y CANONES	15.761,00	14.000,00-	1.761,00	1.173,02	1.173,02	587,98	
21 REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION	29.325,00	17.716,00-	11.609,00	10.691,32	10.691,32	917,68	
22 MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS	465.078,00	31.716,00	496.794,00	282.722,65	273.129,21	223.664,79	
23 INDEMNIZACIONES POR RAZON DEL SERVICIO	13.250,00		13.250,00	2.283,46	2.283,46	10.966,54	
24 GASTOS DE PUBLICACIONES	852,00		852,00			852,00	
25 INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANCIEROS	22.000,00		22.000,00	3.702,81	3.702,81	18.297,19	
26 INVERSION NUEVA ASOCIADA FUNCIONAM. OPERATIVO SERV.	141.606,00		141.606,00	223,60	223,60	141.382,40	
27 GASTOS DE INVERSIONES DE CARACTER INMATERIAL	147.241,00		147.241,00	29.381,43	19.765,24	127.475,76	
28 INVERSION EN VIVIENDAS DE PROMOCION PUBLICA	4.693.543,00		4.693.543,00	4.486.109,35	4.105.444,78	588.098,22	
29 A CORPORACIONES LOCALES	1.466.470,00		1.466.470,00	1.324.685,24	1.324.685,24	141.784,76	
30 DEVOLUCION DE DEPOSITOS Y FIANZAS	6,00		6,00			6,00	
<b>540000 CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>7.204.301,17</b>	<b>6.804.426,97</b>	<b>1.411.379,03</b>	<b>6.800.456,12</b>	<b>3.970,85</b>
<b>TOTAL</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>7.204.301,17</b>	<b>6.804.426,97</b>	<b>1.411.379,03</b>	<b>6.800.456,12</b>	<b>3.970,85</b>



**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS  
CLASIFICACIÓN FUNCIONAL POR PROGRAMAS**

	LQP-M506	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS		CLASIFICACIÓN FUNCIONAL POR PROGRAMAS		
<b>CONCEPCION Y GESTION DE VIVIENDA PUBLICA Y SUELO</b>	8.215.806,00	8.215.806,00	7.204.301,17	6.804.426,97	1.411.379,03	6.800.456,12	3.970,85
<b>540000 CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO</b>	8.215.806,00	8.215.806,00	7.204.301,17	6.804.426,97	1.411.379,03	6.800.456,12	3.970,85
<b>TOTAL</b>	8.215.806,00	8.215.806,00	7.204.301,17	6.804.426,97	1.411.379,03	6.800.456,12	3.970,85

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003**  
**LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS**  
**CLASIFICACIÓN ECONÓMICA**

	LQP-M122	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	MES: 1 A 13		
<b>10000 RETRIBUCIONES BÁSICAS</b>	14.394,00	14.394,00	14.392,70	14.392,70	1,30	14.392,70	
<b>10001 OTRAS REMUNERACIONES</b>	35.967,00	35.967,00	35.966,28	35.966,28	0,72	35.966,28	
<b>100 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y OTRAS REMUNERACIONES</b>	<b>50.361,00</b>	<b>50.361,00</b>	<b>50.358,98</b>	<b>50.358,98</b>	<b>2,02</b>	<b>50.358,98</b>	
<b>10 ALTOS CARGOS</b>	<b>50.361,00</b>	<b>50.361,00</b>	<b>50.358,98</b>	<b>50.358,98</b>	<b>2,02</b>	<b>50.358,98</b>	
<b>12000 SUELDO</b>	388.744,00	388.744,00	343.879,04	343.879,04	44.864,96	343.879,04	
<b>12001 TRIENIOS</b>	37.004,00	37.004,00	35.207,26	35.207,26	1.796,74	35.207,26	
<b>12002 COMPLEMENTO DE DESTINO</b>	189.754,00	189.754,00	175.114,51	175.114,51	14.639,49	175.114,51	
<b>12003 COMPLEMENTO ESPECÍFICO DEL PUESTO DE TRABAJO</b>	143.115,00	143.115,00	132.844,30	132.844,30	10.270,70	132.844,30	
<b>12005 OTRAS REMUNERACIONES</b>	85.679,00	85.679,00	72.054,84	72.054,84	13.624,16	72.054,84	
<b>120 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y COMPLEMENTARIAS</b>	<b>844.296,00</b>	<b>844.296,00</b>	<b>759.099,95</b>	<b>759.099,95</b>	<b>85.196,05</b>	<b>759.099,95</b>	
<b>12100 SUELDO</b>	601,00	601,00			601,00		
<b>121 SUSTITUCIÓN DE FUNCIONARIOS</b>	<b>601,00</b>	<b>601,00</b>			<b>601,00</b>		
<b>12 FUNCIONARIOS</b>	<b>844.897,00</b>	<b>844.897,00</b>	<b>759.099,95</b>	<b>759.099,95</b>	<b>85.797,05</b>	<b>759.099,95</b>	
<b>13100 SALARIOS</b>	33.056,00	33.056,00			33.056,00		
<b>131 LABORAL TEMPORAL</b>	<b>33.056,00</b>	<b>33.056,00</b>			<b>33.056,00</b>		
<b>13 LABORALES</b>	<b>33.056,00</b>	<b>33.056,00</b>			<b>33.056,00</b>		
<b>15000 COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDAD</b>	60.101,00	40.000,00-	20.101,00		20.101,00		
<b>150 PRODUCTIVIDAD</b>	<b>60.101,00</b>	<b>40.000,00-</b>	<b>20.101,00</b>		<b>20.101,00</b>		
<b>15100 GRATIFICACIONES POR SERVICIOS EXTRAORDINARIOS</b>	902,00		902,00		902,00		
<b>151 GRATIFICACIONES</b>	<b>902,00</b>		<b>902,00</b>		<b>902,00</b>		
<b>15 INCENTIVOS AL RENDIMIENTO</b>	<b>61.003,00</b>	<b>40.000,00-</b>	<b>21.003,00</b>		<b>21.003,00</b>		
<b>16000 SEGURIDAD SOCIAL</b>	228.352,00	40.000,00	268.352,00	253.869,36	253.869,36	14.482,64	253.869,36
<b>160 CUOTAS SOCIALES</b>	<b>228.352,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>268.352,00</b>	<b>253.869,36</b>	<b>253.869,36</b>	<b>14.482,64</b>	<b>253.869,36</b>
<b>16200 FORMACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSONAL</b>	3.005,00		3.005,00		3.005,00		
<b>162 GASTOS SOCIALES DEL PERSONAL</b>	<b>3.005,00</b>		<b>3.005,00</b>		<b>3.005,00</b>		
<b>16 CUOTAS, PRESTACIONES Y GASTOS SOCIALES EMPLEADOR</b>	<b>231.357,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>271.357,00</b>	<b>253.869,36</b>	<b>253.869,36</b>	<b>17.487,64</b>	<b>253.869,36</b>
<b>1 GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>1.220.674,00</b>		<b>1.220.674,00</b>	<b>1.063.328,29</b>	<b>1.063.328,29</b>	<b>157.345,71</b>	<b>1.063.328,29</b>
<b>20300 ARRENDAMIENTOS DE MAQUINARIA</b>	2.000,00	1.900,00-	100,00		100,00		
<b>20301 ARRENDAMIENTOS DE INSTALACIONES</b>	12.261,00	11.000,00-	1.261,00	1.173,02	1.173,02	87,98	1.173,02
<b>20302 ARRENDAMIENTOS DE UTILLAJE</b>	1.500,00	1.100,00-	400,00		400,00		
<b>203 ARRENDAMIENTOS MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE</b>	<b>15.761,00</b>	<b>14.000,00-</b>	<b>1.761,00</b>	<b>1.173,02</b>	<b>1.173,02</b>	<b>587,98</b>	<b>1.173,02</b>
<b>20 ARRENDAMIENTOS Y CÁNONES</b>	<b>15.761,00</b>	<b>14.000,00-</b>	<b>1.761,00</b>	<b>1.173,02</b>	<b>1.173,02</b>	<b>587,98</b>	<b>1.173,02</b>

	LQP-M122	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003		LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS		CLASIFICACIÓN ECONÓMICA		MES: 1 A 13
<b>21200 EDIFICIOS</b>	1.500,00	1.200,00-	300,00			300,00		
<b>21201 OTRAS CONSTRUCCIONES</b>	1.500,00	1.200,00-	300,00			300,00		
<b>212 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES</b>	<b>3.000,00</b>	<b>2.400,00-</b>	<b>600,00</b>			<b>600,00</b>		
<b>21300 MAQUINARIA</b>	12.000,00	7.000,00-	5.000,00	4.756,50	4.756,50	243,50	4.756,50	
<b>21301 INSTALACIONES</b>	5.000,00	4.700,00-	300,00	3.793,20	3.793,20	3.493,20-	3.793,20	
<b>21302 UTILAJE</b>	4.000,00	3.616,00-	384,00			384,00		
<b>213 MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILAJE</b>	<b>21.000,00</b>	<b>15.316,00-</b>	<b>5.684,00</b>	<b>8.549,70</b>	<b>8.549,70</b>	<b>2.865,70-</b>	<b>8.549,70</b>	
<b>21500 MOBILIARIO Y ENSERES</b>	3.000,00		3.000,00	1.354,21	1.354,21	1.645,79	1.354,21	
<b>215 MOBILIARIO Y ENSERES</b>	<b>3.000,00</b>		<b>3.000,00</b>	<b>1.354,21</b>	<b>1.354,21</b>	<b>1.645,79</b>	<b>1.354,21</b>	
<b>21600 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN</b>	2.000,00		2.000,00	772,41	772,41	1.227,59	772,41	
<b>216 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN</b>	<b>2.000,00</b>		<b>2.000,00</b>	<b>772,41</b>	<b>772,41</b>	<b>1.227,59</b>	<b>772,41</b>	
<b>21900 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL</b>	325,00		325,00	15,00	15,00	310,00	15,00	
<b>219 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>325,00</b>		<b>325,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>310,00</b>	<b>15,00</b>	
<b>21 REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN</b>	<b>29.325,00</b>	<b>17.716,00-</b>	<b>11.609,00</b>	<b>10.691,32</b>	<b>10.691,32</b>	<b>917,68</b>	<b>10.691,32</b>	
<b>22000 ORDINARIO NO INVENTARIABLE</b>	18.409,00		18.409,00	18.731,92	18.731,92	322,92-	18.731,92	
<b>22001 PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES</b>	1.269,00		1.269,00	1.094,15	1.094,15	174,85	1.094,15	
<b>22002 MATERIAL INFORMATICO NO INVENTARIABLE</b>	4.000,00		4.000,00	3.462,89	3.462,89	537,11	3.462,89	
<b>220 MATERIAL DE OFICINA</b>	<b>23.678,00</b>		<b>23.678,00</b>	<b>23.288,96</b>	<b>23.288,96</b>	<b>389,04</b>	<b>23.288,96</b>	
<b>22100 ENERGÍA ELÉCTRICA</b>	4.000,00		4.000,00	139,34	139,34	3.860,66	101,83	37,51
<b>22101 AGUA</b>	748,00		748,00	662,86	662,86	85,14	662,86	
<b>22103 COMBUSTIBLE Y CARBURANTES</b>	1.600,00		1.600,00	981,47	981,47	618,53	981,47	
<b>22104 VESTUARIO</b>	2.200,00		2.200,00			2.200,00		
<b>22105 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MATERIAL SANITARIO</b>	6,00		6,00			6,00		
<b>22106 OTROS SUMINISTROS</b>	1.700,00		1.700,00	15.960,97	15.960,97	14.260,97-	15.960,97	
<b>221 SUMINISTROS</b>	<b>10.254,00</b>		<b>10.254,00</b>	<b>17.744,64</b>	<b>17.744,64</b>	<b>7.490,64-</b>	<b>17.707,13</b>	<b>37,51</b>
<b>22200 TELEFÓNICAS</b>	9.680,00		9.680,00	8.723,81	8.723,81	956,19	8.723,81	
<b>22201 POSTALES Y TELEGRÁFICAS</b>	20.000,00		20.000,00	12.241,98	12.241,98	7.758,02	12.241,98	
<b>22202 OTRAS COMUNICACIONES</b>	600,00		600,00	188,22	188,22	411,78	188,22	
<b>222 COMUNICACIONES</b>	<b>30.280,00</b>		<b>30.280,00</b>	<b>21.154,01</b>	<b>21.154,01</b>	<b>9.125,99</b>	<b>21.154,01</b>	
<b>22300 TRANSPORTES</b>	500,00		500,00	19,58	19,58	480,42	19,58	
<b>223 TRANSPORTES</b>	<b>500,00</b>		<b>500,00</b>	<b>19,58</b>	<b>19,58</b>	<b>480,42</b>	<b>19,58</b>	
<b>22400 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	35.000,00		35.000,00	29.164,61	29.164,61	5.835,39	29.164,61	
<b>22401 DE VEHÍCULOS</b>	1.410,00		1.410,00	834,88	834,88	575,12	834,88	
<b>22402 DE OTROS RIESGOS</b>	10.000,00		10.000,00	6.920,97	6.920,97	3.079,03	6.920,97	
<b>224 PRIMAS DE SEGURO</b>	<b>46.410,00</b>		<b>46.410,00</b>	<b>36.920,46</b>	<b>36.920,46</b>	<b>9.489,54</b>	<b>36.920,46</b>	
<b>22501 LOCALES</b>	254.420,00		254.420,00	217,32	217,32	254.202,68	217,32	
<b>225 TRIBUTOS</b>	<b>254.420,00</b>		<b>254.420,00</b>	<b>217,32</b>	<b>217,32</b>	<b>254.202,68</b>	<b>217,32</b>	
<b>22601 ATENCIONES PROTOCOLARIAS Y REPRESENTATIVAS</b>	2.000,00		2.000,00	655,28	655,28	1.344,72	597,50	57,78



	LQP-M122	INS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS		CLASIFICACIÓN ECONÓMICA		MES: 1 A 13
<b>22602 PUBLICIDAD Y PROPAGANDA</b>	6.400,00		6.400,00	5.768,53	5.768,53	631,47	5.768,53
<b>22603 JURÍDICOS, CONTENCIOSOS</b>	14.000,00	31.716,00	45.716,00	45.715,16	45.715,16	0,84	45.715,16
<b>22606 REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS</b>	2.000,00		2.000,00	370,00	370,00	1.630,00	370,00
<b>22608 OTROS GASTOS DIVERSOS</b>	6.500,00		6.500,00	4.848,00	4.848,00	1.652,00	4.848,00
<b>226 GASTOS DIVERSOS</b>	<b>30.900,00</b>	<b>31.716,00</b>	<b>62.616,00</b>	<b>57.356,97</b>	<b>57.356,97</b>	<b>5.259,03</b>	<b>57.299,19</b>
<b>22701 LIMPIEZA Y ASEO</b>	3.000,00		3.000,00	10.266,00	10.266,00	7.266,00-	10.266,00
<b>22701 SEGURIDAD</b>	2.630,00		2.630,00			2.630,00	
<b>22702 VALORACIONES Y PERITAJES</b>	1.000,00		1.000,00			1.000,00	
<b>22708 ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS</b>	32.000,00		32.000,00	87.609,91	82.614,35	50.614,35-	82.614,35
<b>22707 PROCESO DE DATOS</b>	30.000,00		30.000,00	18.169,61	13.571,73	16.428,27	13.571,73
<b>22709 OTROS</b>	6,00		6,00	9.975,19	9.975,19	9.969,19-	9.975,19
<b>227 TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFES.</b>	<b>68.636,00</b>		<b>68.636,00</b>	<b>126.020,71</b>	<b>116.427,27</b>	<b>47.791,27-</b>	<b>116.427,27</b>
<b>22 MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS</b>	<b>465.078,00</b>	<b>31.716,00</b>	<b>496.794,00</b>	<b>282.722,65</b>	<b>273.129,21</b>	<b>223.664,79</b>	<b>273.033,92</b>
<b>23001 REEMBOLSO DE GASTOS DE ALTOS CARGOS</b>	2.250,00		2.250,00	557,16	557,16	1.692,84	557,16
<b>23002 DEL PERSONAL</b>	4.000,00		4.000,00	767,20	767,20	3.232,80	767,20
<b>230 DIETAS</b>	<b>6.250,00</b>		<b>6.250,00</b>	<b>1.324,36</b>	<b>1.324,36</b>	<b>4.925,64</b>	<b>1.324,36</b>
<b>23101 DE ALTOS CARGOS</b>	4.000,00		4.000,00	854,60	854,60	3.145,40	854,60
<b>23102 DEL PERSONAL</b>	3.000,00		3.000,00	104,50	104,50	2.895,50	104,50
<b>231 LOCOMOCIÓN</b>	<b>7.000,00</b>		<b>7.000,00</b>	<b>959,10</b>	<b>959,10</b>	<b>6.040,90</b>	<b>959,10</b>
<b>23 INDEMNIZACIONES POR RAZÓN DEL SERVICIO</b>	<b>13.250,00</b>		<b>13.250,00</b>	<b>2.283,46</b>	<b>2.283,46</b>	<b>10.966,54</b>	<b>2.283,46</b>
<b>24000 GASTOS OBEDECION Y DISTRIBUCIÓN</b>	852,00		852,00			852,00	
<b>240 GASTOS DE EDICIÓN Y DISTRIBUCIÓN</b>	<b>852,00</b>		<b>852,00</b>			<b>852,00</b>	
<b>24 GASTOS DE PUBLICACIONES</b>	<b>852,00</b>		<b>852,00</b>			<b>852,00</b>	
<b>2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS</b>	<b>524.266,00</b>		<b>524.266,00</b>	<b>296.870,45</b>	<b>287.277,01</b>	<b>236.988,99</b>	<b>287.181,72</b>
<b>35000 INTERESES DE DEMORA</b>	18.800,00		18.800,00	3.702,81	3.702,81	15.097,19	3.702,81
<b>350 INTERESES DE DEMORA</b>	<b>18.800,00</b>		<b>18.800,00</b>	<b>3.702,81</b>	<b>3.702,81</b>	<b>15.097,19</b>	<b>3.702,81</b>
<b>35900 OTROS GASTOS FINANCIEROS</b>	3.200,00		3.200,00			3.200,00	
<b>359 OTROS GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>3.200,00</b>		<b>3.200,00</b>			<b>3.200,00</b>	
<b>35 INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>22.000,00</b>		<b>22.000,00</b>	<b>3.702,81</b>	<b>3.702,81</b>	<b>18.297,19</b>	<b>3.702,81</b>
<b>3 GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>22.000,00</b>		<b>22.000,00</b>	<b>3.702,81</b>	<b>3.702,81</b>	<b>18.297,19</b>	<b>3.702,81</b>
<b>62100 EDIFICIOS</b>	6,00		6,00			6,00	
<b>621 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES</b>	<b>6,00</b>		<b>6,00</b>			<b>6,00</b>	
<b>62200 INSTALACIONES TÉCNICAS</b>	6.100,00		6.100,00			6.100,00	
<b>622 INSTALACIONES TÉCNICAS</b>	<b>6.100,00</b>		<b>6.100,00</b>			<b>6.100,00</b>	
<b>62300 MAQUINARIA</b>	15.100,00		15.100,00			15.100,00	
<b>623 MAQUINARIA</b>	<b>15.100,00</b>		<b>15.100,00</b>			<b>15.100,00</b>	
<b>62501 FONDO BIBLIOGRÁFICO</b>	3.100,00		3.100,00	223,60	223,60	2.876,40	223,60
<b>625 FONDO ARTÍSTICO Y BIBLIOGRÁFICO</b>	<b>3.100,00</b>		<b>3.100,00</b>	<b>223,60</b>	<b>223,60</b>	<b>2.876,40</b>	<b>223,60</b>



	LQP-M122	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS		CLASIFICACIÓN ECONÓMICA		MES: 1 A 13
626 MOBILIARIO Y ENSERES	48.100,00	48.100,00			48.100,00		
626 MOBILIARIO Y ENSERES	48.100,00	48.100,00			48.100,00		
627 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	60.100,00	60.100,00			60.100,00		
627 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	60.100,00	60.100,00			60.100,00		
629 OTROS ACTIVOS MATERIALES	9.100,00	9.100,00			9.100,00		
629 OTROS ACTIVOS MATERIALES	9.100,00	9.100,00			9.100,00		
62 INVERSIÓN NUEVA ASOCIADA FUNCIONAM. OPERATIVO SERV.	141.606,00	141.606,00	223,60	223,60	141.382,40	223,60	
645 APLICACIONES INFORMÁTICAS	60.101,00	60.101,00	19.765,24	19.765,24	40.335,76	19.765,24	
645 APLICACIONES INFORMÁTICAS	60.101,00	60.101,00	19.765,24	19.765,24	40.335,76	19.765,24	
649 OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL	87.140,00	87.140,00	9.616,19		87.140,00		
649 OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL	87.140,00	87.140,00	9.616,19		87.140,00		
64 GASTOS DE INVERSIONES DE CARÁCTER INMATERIAL	147.241,00	147.241,00	29.381,43	19.765,24	127.475,76	19.765,24	
6600 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.491.543,00	4.491.543,00	4.179.490,93	3.798.826,36	692.716,64	3.794.950,80	3.875,56
660 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.491.543,00	4.491.543,00	4.179.490,93	3.798.826,36	692.716,64	3.794.950,80	3.875,56
6610 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA	202.000,00	202.000,00	306.618,42	306.618,42	104.618,42-	306.618,42	
661 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA	202.000,00	202.000,00	306.618,42	306.618,42	104.618,42-	306.618,42	
66 INVERSIÓN EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.693.543,00	4.693.543,00	4.486.109,35	4.105.444,78	588.098,22	4.101.569,22	3.875,56
6 INVERSIONES REALES	4.982.390,00	4.982.390,00	4.515.714,38	4.125.433,62	856.956,38	4.121.558,06	3.875,56
7665 ACTUACIONES EN MATERIA DE VIVIENDAS DE PROMOC. PÚBLICA	721.215,00	721.215,00	654.200,75	654.200,75	67.014,25	654.200,75	
7665 ACTUACIONES DE REALOJAMIENTO DE POBLACIÓN	745.255,00	745.255,00	670.484,49	670.484,49	74.770,51	670.484,49	
766A ENTID. Y ACTIV. EN ÁREA ORDENAC. TERRIT., URBAN., PA	1.466.470,00	1.466.470,00	1.324.685,24	1.324.685,24	141.784,76	1.324.685,24	
76 A CORPORACIONES LOCALES	1.466.470,00	1.466.470,00	1.324.685,24	1.324.685,24	141.784,76	1.324.685,24	
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.466.470,00	1.466.470,00	1.324.685,24	1.324.685,24	141.784,76	1.324.685,24	
9410 DEVOLUCIÓN DE FIANZAS	6,00	6,00			6,00		
941 DEVOLUCIÓN DE FIANZAS	6,00	6,00			6,00		
94 DEVOLUCIÓN DE DEPÓSITOS Y FIANZAS	6,00	6,00			6,00		
9 PASIVOS FINANCIEROS	6,00	6,00			6,00		
TOTAL	8.215.806,00	8.215.806,00	7.204.301,17	6.804.426,97	1.411.379,03	6.800.456,12	3.970,85



**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS  
RESUMEN POR CAPÍTULOS**

	LQP-M509	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS		RESUMEN POR CAPÍTULOS
IMPUESTOS, PRECIOS PUBLICOS Y OTROS INGRESOS	65.030,00	65.030,00	166.375,19	166.375,19	
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	931.404,00	931.404,00	931.404,00		931.404,00
INGRESOS PATRIMONIALES	770.506,00	770.506,00	1.207.035,94	399.618,36	807.417,58
RENTA DE INVERSIONES REALES	6.486,00	6.486,00	927.241,57	474.696,24	452.545,33
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.442.374,00	6.442.374,00	8.024.663,14	1.582.289,14	6.442.374,00
PASIVOS FINANCIEROS	6,00	6,00			
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>11.256.719,84</b>	<b>2.622.978,93</b>	<b>8.633.740,91</b>

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS  
RESUMEN POR ARTICULOS**

	LQP-M510	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	RESUMEN POR ARTICULOS
<b>30 TASAS</b>	65.000,00	65.000,00	123.445,91	123.445,91
<b>39.1 REINGROSOS DE OPERACIONES CORRIENTES</b>	24,00	24,00	28.201,74	28.201,74
<b>39.2 OTROS INGRESOS</b>	6,00	6,00	14.727,54	14.727,54
<b>3 TASAS, PRECIOS PUBLICOS Y OTROS INGRESOS</b>	<b>65.030,00</b>	<b>65.030,00</b>	<b>166.375,19</b>	<b>166.375,19</b>
<b>4 DE LA ADMINISTRACION REGIONAL</b>	931.404,00	931.404,00	931.404,00	931.404,00
<b>4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>
<b>52.1 INTERESES DE DEPOSITOS</b>	70.000,00	70.000,00	49.823,87	49.823,87
<b>54.1 RENTAS DE BIENES INMUEBLES</b>	300.506,00	300.506,00	1.157.212,07	349.794,49
<b>57.1 RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>	400.000,00	400.000,00		807.417,58
<b>5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	<b>770.506,00</b>	<b>770.506,00</b>	<b>1.207.035,94</b>	<b>399.618,36</b>
<b>60.1 DE TERRENOS</b>	6,00	6,00		
<b>61.1 DE LAS DEMAS INVERSIONES REALES</b>	6.480,00	6.480,00	927.241,57	474.696,24
<b>6 ENAJENACION DE INVERSIONES REALES</b>	<b>6.486,00</b>	<b>6.486,00</b>	<b>927.241,57</b>	<b>474.696,24</b>
<b>72.1 DE LA ADMINISTRACION REGIONAL</b>	6.442.374,00	6.442.374,00	8.024.663,14	1.582.289,14
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>8.024.663,14</b>	<b>1.582.289,14</b>
<b>9.1 DEPOSITOS Y FIANZAS RECIBIDOS</b>	6,00	6,00		
<b>9 PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>		
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>11.256.719,84</b>	<b>2.622.978,93</b>
				<b>8.633.740,91</b>

IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS  
RESUMEN POR CONCEPTOS

	LQP-MS11	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	RESUMEN POR CONCEPTOS
<b>301 TASAS DE LAS DISTINTAS CONSEJALYORIAS</b>	65.000,00	65.000,00	123.445,91	123.445,91
<b>30 TASAS</b>	<b>65.000,00</b>	<b>65.000,00</b>	<b>123.445,91</b>	<b>123.445,91</b>
<b>380 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	6,00	6,00		
<b>381 DE PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	18,00	18,00	28.201,74	28.201,74
<b>38 REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES</b>	<b>24,00</b>	<b>24,00</b>	<b>28.201,74</b>	<b>28.201,74</b>
<b>391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>			12.636,70	12.636,70
<b>392 INGRESOS DIVERSOS</b>	6,00	6,00	2.090,84	2.090,84
<b>39 OTROS INGRESOS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>14.727,54</b>	<b>14.727,54</b>
<b>3 TASAS, PRECIOS PUBLICOS Y OTROS INGRESOS</b>	<b>65.030,00</b>	<b>65.030,00</b>	<b>166.375,19</b>	<b>166.375,19</b>
<b>400 SUBV. CORRIENTES DE LA ADM. REGIONAL</b>	931.404,00	931.404,00	931.404,00	931.404,00
<b>42 DE LA ADMINISTRACION REGIONAL</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>
<b>4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>
<b>50 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	70.000,00	70.000,00	49.823,87	49.823,87
<b>52 INTERESES DE DEPOSITOS</b>	<b>70.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>49.823,87</b>	<b>49.823,87</b>
<b>540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	300.506,00	300.506,00	1.157.212,07	349.794,49
<b>54 RENTAS DE BIENES INMUEBLES</b>	<b>300.506,00</b>	<b>300.506,00</b>	<b>1.157.212,07</b>	<b>349.794,49</b>
<b>570 RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>	400.000,00	400.000,00		807.417,58
<b>57 RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>		<b>807.417,58</b>
<b>5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	<b>770.506,00</b>	<b>770.506,00</b>	<b>1.207.035,94</b>	<b>399.618,36</b>
<b>600 VENTA DE SOLARES</b>	6,00	6,00		
<b>60 DE TERRENOS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>		
<b>610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	6.480,00	6.480,00	927.241,57	474.696,24
<b>61 DE LAS DEMAS INVERSIONES REALES</b>	<b>6.480,00</b>	<b>6.480,00</b>	<b>927.241,57</b>	<b>474.696,24</b>
<b>6 ENAJENACION DE INVERSIONES REALES</b>	<b>6.486,00</b>	<b>6.486,00</b>	<b>927.241,57</b>	<b>474.696,24</b>
<b>220 SUBV. DE CAPITAL DE LA ADM. REGIONAL</b>	6.442.374,00	6.442.374,00	8.024.663,14	1.582.289,14
<b>72 DE LA ADMINISTRACION REGIONAL</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>8.024.663,14</b>	<b>1.582.289,14</b>
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>8.024.663,14</b>	<b>1.582.289,14</b>
<b>941 FIANZAS</b>	6,00	6,00		
<b>94 DEPOSITOS Y FIANZAS RECIBIDOS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>		





	LQP-M511	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	RESUMEN POR CONCEPTOS
<b>9 PASIVOS FINANCIEROS</b>	6,00	6,00		
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>11.256.719,84</b>	<b>2.622.978,93</b>
				<b>8.633.740,91</b>

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS  
DESGLOSE POR CONCEPTOS.**

	LQP-M512	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	DESGLOSE POR CONCEPTOS.
<b>30101 TASA GRAL POR PRESTAB SERVICIOS Y ACTIVIDAD</b>	65.000,00	65.000,00	123.445,91	123.445,91
<b>301 TASAS DE LAS DISTINTAS CONSEJ. Y OO.AA.</b>	65.000,00	65.000,00	123.445,91	123.445,91
<b>30 TASAS</b>	65.000,00	65.000,00	123.445,91	123.445,91
<b>3800 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	6,00	6,00		
<b>380 DE EJERCICIOS CERRADOS</b>	6,00	6,00		
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	6,00	6,00	6.467,31	6.467,31
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (I.L.T.)</b>	6,00	6,00	19.229,03	19.229,03
<b>38103 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES</b>	6,00	6,00	2.505,40	2.505,40
<b>381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	18,00	18,00	28.201,74	28.201,74
<b>38 REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES</b>	24,00	24,00	28.201,74	28.201,74
<b>3910 INTERESES DE DEUDA</b>			12,77	12,77
<b>39105 MULTAS Y SANCIONES ADMINISTRATIVAS NO TRIBUTARIAS</b>			12.623,93	12.623,93
<b>391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>			12.636,70	12.636,70
<b>39902 REFINANCIACION POR OANOS EN BIENES PROPIOS</b>			2.090,84	2.090,84
<b>3999 OTROS INGRESOS DIVERSOS</b>	6,00	6,00		
<b>399 INGRESOS DIVERSOS</b>	6,00	6,00	2.090,84	2.090,84
<b>39 OTROS INGRESOS</b>	6,00	6,00	14.727,54	14.727,54
<b>3 TASAS, PRECIOS PUBLICOS Y OTROS INGRESOS</b>	65.030,00	65.030,00	166.375,19	166.375,19
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>	931.404,00	931.404,00	931.404,00	931.404,00
<b>420 SUBV. CORRIENTES DE LA ADM. REGIONAL</b>	931.404,00	931.404,00	931.404,00	931.404,00
<b>42 DE LA ADMINISTRACION REGIONAL</b>	931.404,00	931.404,00	931.404,00	931.404,00
<b>4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	931.404,00	931.404,00	931.404,00	931.404,00
<b>5200 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	70.000,00	70.000,00	49.823,87	49.823,87
<b>520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>	70.000,00	70.000,00	49.823,87	49.823,87
<b>52 INTERESES DE DEPOSITOS</b>	70.000,00	70.000,00	49.823,87	49.823,87
<b>5400 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	300.506,00	300.506,00	1.157.212,07	349.794,49
<b>540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	300.506,00	300.506,00	1.157.212,07	349.794,49
<b>54 RENTAS DE BIENES INMUEBLES</b>	300.506,00	300.506,00	1.157.212,07	349.794,49
<b>5700 RESULTADOS DE OPERACIONES COMERCIALES</b>	400.000,00	400.000,00		807.417,58

	LQP-M512	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	DESGLASE POR CONCEPTOS	
<b>570 RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>			
<b>57 RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>			
<b>5 INGRESOS PATRIMONIALES</b>	<b>770.506,00</b>	<b>770.506,00</b>	<b>1.207.035,94</b>	<b>399.618,36</b>	<b>807.417,58</b>
<del>5000 VENTA DE OTROS SOLARES</del>	6,00	6,00			
<b>600 VENTA DE SOLARES</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>			
<b>60 DE TERRENOS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>			
<del>6100 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCION PUBLICA</del>	6.480,00	6.480,00	927.241,57	474.696,24	452.545,33
<b>610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	<b>6.480,00</b>	<b>6.480,00</b>	<b>927.241,57</b>	<b>474.696,24</b>	<b>452.545,33</b>
<b>61 DE LAS DEMAS INVERSIONES REALES</b>	<b>6.480,00</b>	<b>6.480,00</b>	<b>927.241,57</b>	<b>474.696,24</b>	<b>452.545,33</b>
<b>6 ENAJENACION DE INVERSIONES REALES</b>	<b>6.486,00</b>	<b>6.486,00</b>	<b>927.241,57</b>	<b>474.696,24</b>	<b>452.545,33</b>
<del>7200 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</del>	6.442.374,00	6.442.374,00	8.024.663,14	1.582.289,14	6.442.374,00
<b>720 SUBV.DE CAPITAL DE LA ADM.REGIONAL</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>8.024.663,14</b>	<b>1.582.289,14</b>	<b>6.442.374,00</b>
<b>72 DE LA ADMINISTRACION REGIONAL</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>8.024.663,14</b>	<b>1.582.289,14</b>	<b>6.442.374,00</b>
<b>7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>8.024.663,14</b>	<b>1.582.289,14</b>	<b>6.442.374,00</b>
<del>94100 FIANZAS</del>	6,00	6,00			
<b>941 FIANZAS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>			
<b>94 DEPOSITOS Y FIANZAS RECIBIDOS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>			
<b>9 PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>			
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>11.256.719,84</b>	<b>2.622.978,93</b>	<b>8.633.740,91</b>



**ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO  
EJERCICIO 2003**

**III. RESULTADO DE OPERACIONES COMERCIALES**

<b>DEBE</b>			<b>HABER</b>		
	<b>IMPORTE</b>			<b>IMPORTE</b>	
	<b>ESTIMADO</b>	<b>REALIZADO</b>		<b>ESTIMADO</b>	<b>REALIZADO</b>
- REDUCCIÓN DE EXISTENCIA DE Productos en curs Productos semiterminado Productos terminado Subproductos, residuos y materiales recuperados	1.729.890,0	1.611.689,1	- AUMENTO DE EXISTENCIAS DE Productos en curs Productos semiterminado Productos terminado Subproductos, residuos y materiales recuperados	988.127,0	0,0
- VARIACIÓN DE EXISTENCIAS DE Mercadería Materias prima Otros aprovisionamiento	0,0	0,0	- VENTAS NETAS Mercadería Productos semiterminado Productos terminado Subproductos y residuo Prestaciones de servicio	5.633.306,0	1.075.306,3
- COMPRAS NETAS Mercadería Materias prima Otros aprovisionamiento	4.491.543,0	0,0		5.633.306,00	1.075.306,35
- VARIACIONES DE PROVISIONES DE EXISTENCIAS	0,00	0,00			
- GASTOS COMERCIALES NETO	6.221.433,0	1.611.689,1	- INGRESOS COMERCIALES NETO	6.621.433,0	1.075.306,3
<b>RESULTADO POSITIVO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>	<b>400.000,00</b>		<b>RESULTADO NEGATIVO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>		<b>536.382,77</b>
<b>TOTA</b>	<b>6.621.433,0</b>	<b>1.611.689,1</b>	<b>TOTA</b>	<b>6.621.433,0</b>	<b>1.611.689,1</b>

NOTA: Los componentes de este estado se determinarán según la normativa presupuestaria aplicable a la entidad



## **NATURALEZA**

El Instituto de la Vivienda y Suelo de la Región de Murcia (I.V.S.) es un Organismo Autónomo de carácter comercial y financiero, adscrito a la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes, que ostenta personalidad jurídica propia, gozando de autonomía administrativa y económica y de plena capacidad de obrar para el cumplimiento de sus fines.

El I.V.S. tiene como fines fundamentales y específicos, la promoción pública de viviendas sin ánimo de lucro, la rehabilitación de su parque inmobiliario y la promoción y gestión de suelo. Se entiende por Promoción Pública de viviendas, aquella en la que siendo el I.V.S. titular o participe en la misma, y encontrándose acogida o no a algún régimen de protección pública, tiene por destino colectivos específicos de interés social y las unidades familiares que por su umbral de renta no pueden acceder a una vivienda en condiciones normales de mercado.

## **ACTIVIDAD**

Como ya hemos señalado, la principal función de este Organismo es desarrollar toda actividad relacionada con la vivienda de Promoción Pública.

Sus funciones principales son:

1. La promoción y rehabilitación pública de viviendas y de sus edificaciones complementarias y equipamientos colectivos.
2. La adquisición de viviendas o edificios, en ejecución o terminadas para su adscripción a los programas del organismo.
3. La administración y el control del régimen de uso de su patrimonio, así como la cesión y enajenación por cualquier título de las viviendas, locales de negocio, edificaciones complementarias de su propiedad y la constitución, transmisión, modificación y extinción de toda clase de derechos reales o arrendaticios sobre los mismos.

## ORGANIZACIÓN

El I.V.S, se estructura en los siguientes órganos:

**a) De Gobierno:**

-El Presidente.

-El Consejo de Gobierno.

**b) De Administración y Gestión.**

-El Director Gerente.

El I.V.S, sin perjuicio de los Órganos de Gobierno y Administración, señalados en la Ley de 1/1999, de 17 de febrero, bajo la superior dirección del Director-Gerente, se estructura para el desarrollo de las funciones y el ejercicio de las competencias que le corresponden de acuerdo con la legislación vigente, en las siguientes unidades administrativas:

**4.4. Departamento de Administración:** Con rango asimilado a Servicio, le corresponde el ejercicio de las funciones de planificación, coordinación, dirección y control de las unidades dependientes del Departamento.

-Unidad administrativa, con rango asimilado a Sección, le compete funciones de ejecución, informe y propuesta de las actuaciones correspondientes al Departamento en materia de personal, asuntos generales y contratación.

-Unidad económica, con rango asimilado a Sección, le compete las funciones de ejecución, informe y propuesta de las actuaciones correspondientes al Departamento en materia presupuestaria, económica, habilitación, recaudación y gestión contable.

**4.5. Departamento Técnico:** Con rango asimilado a Servicio, le corresponde el ejercicio de las funciones de planificación, coordinación, dirección, supervisión de la construcción de viviendas de promoción pública así como su rehabilitación, mantenimiento y conservación del patrimonio regional de vivienda.

El I.V.S., nace presupuestariamente el día 01/01/ 2000, momento en el que se adcriben 17 puestos de trabajo que dependian hasta el momento de la D.G de Ordenación del Territorio y Vivienda, con posterioridad se modifica y crea la Relación de Puestos de Trabajo ( efectos 01/03/2000). La última modificación que sufrió esta Relación de Puestos de Trabajo se produjo en el año 2001, quedando como sigue:

Dependen en la actualidad del Departamento de Administración, según la Relación de puestos de trabajo, los siguientes puestos:

- 1 Jefe de Departamento de Administración (Ldo. Derecho).
- 1 Asesor Jurídico (Ldo. Derecho).
- 1 Técnico Responsable.
- 1 Técnico de Gestión.
- 1 Jefe de Unidad Económica (Ldo. Económicas).
- 1 Jefe de Unidad Administrativa.
- 1 Técnico de apoyo Informático.
- 1 Técnico de apoyo Recaudación.
- 3 Jefes de Negociado.
- 2 Técnicos.
- 1 Auxiliar coordinador.
- 1 Secretaria Director-Gerente.
- 1 Administrativo.
- 1 Auxiliar apoyo Información.
- 1 Vigilante de Polígonos.
- 1 Agente de Recaudación.
- 6 Auxiliares Administrativos.

Dependen en la actualidad del Departamento Técnico, según la relación de puestos de trabajo, los siguientes puestos:

- 1 Jefe de Departamento Técnico (Arquitecto).
- 1 Técnico Responsable (Arquitecto).
- 2 Técnicos de Gestión (Arquitectos).
- 1 Técnico de Apoyo (Arquitecto Técnico).
- 1 Auxiliar Especialista.
- 2 Técnicos Especializados (Un Arquitecto Técnico y un Delineante).
- 2 Delineantes.





**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
ESTADO OPERATIVO**

LQP-M514   IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003   ESTADO OPERATIVO	
4 PROMOCIONES PUBLICAS CARACTER SOCIAL	6.804.426,97
<b>TOTAL</b>	<b>6.804.426,97</b>

2 TABAS, PREDIOS PUBLICOS Y OTROS INGRESOS	166.375,19
3 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	931.404,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	1.207.035,94
6 ENAJENACION DE INVERSIONES REALES	927.241,57
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	8.024.663,14
<b>TOTAL</b>	<b>11.256.719,84</b>

**CUADRO DE FINANCIACIÓN  
EJERCICIO 2003**

<b>FONDOS APLICADOS</b>	<b>2.003</b>	<b>2.002</b>	<b>FONDOS OBTENIDOS</b>	<b>2.003</b>	<b>2.002</b>
<b>1. Recursos aplicados en operaciones de gestión</b>	<b>6.844.062,27</b>	<b>11.352.014,70</b>	<b>1. Recursos procedentes de operaciones de gestión</b>	<b>10.630.520,91</b>	<b>12.450.108,28</b>
a) Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1.611.689,12	1.778.601,52	a) Ventas	5.702.235,96	3.067.251,45
b) Aprovisionamientos			b) Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
c) Servicios exteriores	593.678,11	779.590,91	c) Impuestos directos y cotizaciones sociales		
d) Tributos	217,32	217,32	d) Impuestos indirectos		
e) Gastos de personal	1.063.328,29	1.065.850,29	e) Tasas, precios públicos y contribuciones especiales	166.375,19	99.922,94
f) Prestaciones sociales			f) Transferencias y subvenciones	4.464.992,14	7.360.244,00
g) Transferencias y subvenciones	1.324.685,24	2.189.653,98	g) Ingresos financieros	147.123,13	76.317,00
h) Gastos financieros	3.702,81		h) Otros ingresos de gestión corriente e ingresos excepcionales	349.794,49	1.830.190,47
i) Otras pérdidas de gestión corriente y gastos excepcionales			i) Provisiones aplicadas de activos circulantes		16.180,42
j) Dotación provisiones de activos circulantes	2.246.761,38	5.538.100,68			
<b>2. Pagos pendientes de aplicación</b>		<b>21.504,87</b>	<b>2. Cobros pendientes de aplicación</b>		
<b>3. Gastos de formalización de deudas</b>			<b>3. Incrementos directos de patrimonio</b>	<b>115.008,27</b>	<b>292.091,88</b>
<b>4. Adquisiciones y otras altas de inmovilizado</b>	<b>19.988,84</b>	<b>365.768,24</b>	a) En adscripción		
a) Destinados al uso general			b) En cesión	115.008,27	292.091,88
b) I. inmatriciales	19.988,84	31.137,00	c) Otras aportaciones de entes matrices		
c) I. materiales		334.631,24	<b>4. Deudas a largo plazo</b>		
d) I. gestionadas			a) Empréstitos y pasivos análogos		
e) I. financieras			b) Préstamos recibidos		
<b>5. Disminuciones directas de patrimonio</b>			c) Otros conceptos		
a) En adscripción			<b>5. Enajenaciones y otras bajas de inmovilizado</b>		<b>827.628,83</b>
b) En cesión			a) Destinados al uso general		
c) Entregado al uso general			b) I. inmatriciales		
<b>6. Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo</b>			c) I. materiales		742.129,83
a) Empréstitos y otros pasivos			d) I. financieros		85.699,00
b) Por préstamos recibidos			<b>6. Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizados financieros</b>		
c) Otros conceptos					
<b>7. Provisiones por riesgos y gastos</b>					
<b>TOTAL APLICACIONES</b>	<b>6.864.051,11</b>	<b>11.739.287,81</b>	<b>TOTAL ORÍGENES</b>	<b>10.945.529,18</b>	<b>13.570.028,99</b>
<b>EXCESO DE ORÍGENES S/APLICACIONES</b>			<b>EXCESO DE APLICACIONES S/ORÍGENES</b>		
<b>(AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)</b>	<b>4.081.478,07</b>		<b>(DISMINUCIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE)</b>		

**REMANENTE DE TESORERÍA INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO REGIÓN DE MURCIA. EJERCICIO 2003**

CONCEPTOS	IMPORTES	
<b>1. (+) Derechos pendientes de cobr</b>		<b>7.150.081,5</b>
- (+) del Presupuesto corriente	8.633.740,9	
- (+) de Presupuestos cerrado	2.878.948,0	
- (+) de operaciones no presupuestaria	0,0	
- (+) de operaciones comerciale	5.224.328,6	
- (-) de dudoso cobr	-9.363.239,60	
- (-) cobros realizados pendientes de aplicación definitiv	-223.696,46	
<b>2. (-) Obligaciones pendientes de pag</b>		<b>98.612,6</b>
- (+) del Presupuesto corrient	3.970,8	
- (+) de Presupuestos cerrado	0,0	
- (+) de operaciones no presupuestaria	94.641,8	
- (+) de operaciones comerciale	0,0	
- (-) pagos realizados pendientes de aplicación definitiv	0,0	
<b>3. (+) Fondos líquido</b>	<b>228.356,3</b>	<b>228.356,3</b>
<b>I. Remanente de Tesorería afectado</b>		<b>0,00</b>
<b>II. Remanente de Tesorería no afectado</b>		<b>7.279.825,26</b>
<b>III. Remanente de Tesorería total (1 - 2 + 3) = (I + II)</b>		<b>7.279.825,2</b>



ZOA-V011

**IVS I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
ESTADO DE TESORERIA**

ZOA-V011   IVS I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003   ESTADO DE TESORERIA	
<b>1. COBRO</b>	<b>13.245.122,45</b>
(+) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	2.625.758,38
(+) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS	7.627.126,06
(+) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	2.992.238,01
(+) DE OPERACIONES COMERCIALES	
<b>2. PAGO</b>	<b>14.707.876,69</b>
(-) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	6.800.456,12
(-) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS	7.474.969,05
(-) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	429.672,07
(-) DE OPERACIONES COMERCIALES	
(-) PAGOS POR DEVOLUCIONES DE INGRESOS	2.779,45
<b>I. FLUJO NETO TESORERIA PERIODO/S (1 - 2)</b>	<b>1.462.754,24-</b>
<b>II. SALDO INICIAL DE TESORERIA PERIODO/S</b>	<b>1.691.110,61</b>
<b>III. SALDO FINAL TESOR. PERIODO/S (I + 3)</b>	<b>228.356,37</b>

ESTADO DEL FLUJO NETO DE TESORERÍA DEL EJERCICIO 2003

PAGOS	IMPORTE	COBROS	IMPORTE
<b>1. Operaciones de Gestión</b>	<b>7.229.904,59</b>	<b>1. Operaciones de gestión</b>	<b>2.625.758,38</b>
a) Compras netas	4.244.292,82	a) Ventas netas	477.475,69
b) Servicios exteriores	593.678,11	b) Impuestos directos	
c) Tributos	217,32	c) Impuestos indirectos	
d) Gastos de personal	1.063.328,29	d) Tasas, precios públicos y contribuciones especiales	123.445,91
e) Prestaciones sociales		e) Cotizaciones sociales	
f) Transferencias y subvenciones	1.324.685,24	f) Transferencias y subvenciones	1.582.289,14
g) Gastos financieros	3.702,61	g) Ingresos financieros	49.823,87
<b>2. Gastos de formalización de deudas</b>	<b>0,00</b>	h) Otros ingresos de gestión	392.723,77
<b>3. Adquisiciones de inmovilizado</b>	<b>223,60</b>	<b>2. Deudas a largo plazo</b>	<b>0,00</b>
a) Destinados al uso general	0,00	a) Empréstitos y pasivos análogos	
b) Inmaterial	0,00	b) Préstamos recibidos	
c) Material	223,60	c) Otros conceptos	
d) Gestionadas	0,00	<b>3. Enajenaciones de inmovilizado</b>	<b>0,00</b>
e) Financiero	0,00	a) Inmaterial	
<b>4. Cancelación anticipada de deudas a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	b) Material	
a) Empréstitos y pasivos análogos	0,00	c) Financiero	
b) Préstamos recibidos	0,00	<b>4. Deudas a corto plazo</b>	<b>0,00</b>
c) Otros conceptos	0,00	a) Empréstitos y pasivos análogos	
d) Provisiones para riesgos y gastos	0,00	b) Préstamos recibidos	
<b>5. Adquisiciones de inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	c) Otros conceptos	
a) En capital	0,00	<b>5. Enajenación o reintegro de las inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>0,00</b>
b) Valores de renta fija	0,00	a) Inversiones en capital	
c) Créditos	0,00	b) Inversiones en valores de renta fija	
d) Otros conceptos	0,00	c) Créditos	
<b>6. Cancelación de deudas a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	d) Otros conceptos	
a) Empréstitos y pasivos análogos	0,00	<b>6. Presupuestos cerrados</b>	<b>2.992.238,01</b>
b) Préstamos recibidos	0,00	a) Operaciones de gestión	2.992.238,01
c) Otros conceptos	0,00	b) Deudas	
<b>7. Presupuestos cerrados</b>	<b>0,00</b>	c) Enajenación de inmovilizado	
a) Operaciones de gestión	0,00	d) Enajenación de inversiones financieras a corto plazo	
b) Adquisiciones de inmovilizado	0,00	<b>7. Cuentas no presupuestarias</b>	<b>7.627.126,06</b>
c) Cancelación de deudas	0,00	a) Acreedores no presupuestarios	
d) Adquisición de inversiones financieras a corto plazo	0,00	b) Deudoras no presupuestarias	7.627.126,06
<b>8. Cuentas no presupuestarias</b>	<b>7.474.969,05</b>	c) Por administración de recursos de otros entes	
a) Anticipos de tesorería	0,00		
b) Acreedores no presupuestarios	7.474.969,05		
c) Deudoras no presupuestarias	0,00		
d) Por administración de recursos de otros entes	0,00		
<b>9. Pagos por devoluciones de ingresos</b>	<b>2.779,45</b>		
<b>TOTAL PAGOS</b>	<b>14.707.876,69</b>	<b>TOTAL COBROS</b>	<b>13.245.122,45</b>
<b>SUPERÁVIT DE TESORERÍA</b>		<b>DÉFICIT DE TESORERÍA</b>	<b>1.462.754,24</b>

VARIACIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE (Resumen)		EJERCICIO 2003		EJERCICIO 2002	
		AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1	Existencia		1.611.689,1	1.729.890,5	
2	Deudore	7.571.198,4		5.911.335,1	5.538.100,7
	a) Presupuestarios	5.635.477,29		4.221.663,69	5.538.100,71
	b) No presupuestarios	1.935.721,16		1.689.671,45	
	c) Por administración de recursos de otros entes				
3	Acreedore	55.317,6	470.594,6	23.636,6	413.659,6
	a) Presupuestarios	3.970,85	425.701,22		413.659,62
	b) No presupuestarios	51.346,81		23.636,66	
	c) Por administración de recursos de otros entes		44.893,46		
4	Inversiones financieras temporale				
5	Empréstitos y otras deudas a corto plaz				
	a) Empréstitos y otras emisiones				
	b) Préstamos recibidos y otros conceptos				
6	Otras cuentas no bancaria				
7	Tesorería		1.462.754,2	117.637,2	
	a) Caja		1.462.754,24		
	b) Banco de España				
	c) Otros bancos e instituciones de crédito			117.637,20	
8	Ajustes por periodificació				
<b>TOTAL</b>		<b>7.626.516,1</b>	<b>3.545.038,0</b>	<b>7.782.499,5</b>	<b>5.951.760,3</b>
<b>VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE</b>		<b>4.081.478,0</b>		<b>1.830.739,1</b>	





IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
REMANENTES DE CRÉDITO

	LQP-MS21	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	REMANENTES DE CRÉDITO
20000 RETRIBUCIONES BÁSICAS	2.056,10-	1,30	1,30
20001 OTRAS REMUNERACIONES	2.997,19-	0,72	0,72
22000 SUELDO	45.828,67-	44.864,96	44.864,96
22001 TRIENIOS	5.145,58-	1.796,74	1.796,74
22002 COMPLEMENTO DE DESTINO	16.380,30-	14.639,49	14.639,49
22003 COMPLEMENTO ESPECÍFICO DEL PUESTO DE TRABAJO	10.949,53-	10.270,70	10.270,70
22005 OTRAS REMUNERACIONES	15.473,46-	13.624,16	13.624,16
22100 SUELDO		601,00	601,00
22101 SALARIOS		33.056,00	33.056,00
25000 COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDAD		20.101,00	20.101,00
26100 GRATIFICACIONES POR SERVICIOS EXTRAORDINARIOS		902,00	902,00
26000 SEGURIDAD SOCIAL	33.047,65-	14.482,64	14.482,64
26200 FORMACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSONAL		3.005,00	3.005,00
20300 ARRENDAMIENTOS DE MAQUINARIA		100,00	100,00
20301 ARRENDAMIENTOS DE INSTALACIONES		87,98	87,98
20302 ARRENDAMIENTOS DE UTILIAJE		400,00	400,00
21200 EDIFICIOS		300,00	300,00
21201 OTRAS CONSTRUCCIONES		300,00	300,00
21300 MAQUINARIA		243,50	243,50
21301 INSTALACIONES	3.793,20-	3.493,20-	3.493,20-
21302 UTILIAJE		384,00	384,00
21600 MOBILIARIO Y ENFERES	436,54-	1.645,79	1.645,79
21600 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	688,75-	1.227,59	1.227,59
21900 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL		310,00	310,00
22000 ORDINARIO NO INVENTARIABLE	8.590,07-	322,92-	322,92-
22001 PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	933,95-	174,85	174,85
22002 MATERIAL INFORMÁTICO NO INVENTARIABLE	1.727,65-	537,11	537,11
22100 ENERGÍA ELÉCTRICA	37,51-	3.860,66	3.860,66
22101 AGUA		85,14	85,14





	LQP-M521	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	REMANENTES DE CRÉDITO
22100 COMBUSTIBLE Y CARBURANTES	91,73-	618,53	618,53
22104 VESTUARIO		2.200,00	2.200,00
22106 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MATERIAL SANITARIO		6,00	6,00
22109 OTROS SUMINISTROS	5.191,37-	14.260,97-	14.260,97-
22200 TELEFÓNICAS		956,19	956,19
22201 POSTALES Y TELEGRÁFICAS	2.991,01-	7.758,02	7.758,02
22209 OTRAS COMUNICACIONES		411,78	411,78
22300 TRANSPORTES	19,58-	480,42	480,42
22400 DE EDIFICIOS Y LOCALES		5.835,39	5.835,39
22402 DE VEHÍCULOS		575,12	575,12
22409 DE OTROS RIESGOS		3.079,03	3.079,03
22502 LOCALES		254.202,68	254.202,68
22601 ATENCIONES PROTOCOLARIAS Y REPRESENTATIVAS	520,98-	1.344,72	1.344,72
22602 PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	1.480,42-	631,47	631,47
22603 JURÍDICOS, CONTENCIOSOS		0,84	0,84
22606 REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS	370,00-	1.630,00	1.630,00
22609 OTROS GASTOS DIVERSOS		1.652,00	1.652,00
22700 LIMPIEZA Y ASEO		7.266,00-	7.266,00-
22701 SEGURIDAD		2.630,00	2.630,00
22702 VALORACIONES Y PERITAJES		1.000,00	1.000,00
22706 ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS	4.995,56	50.614,35-	50.614,35-
22707 PROCESOS DE DATOS	7.358,12-	16.428,27	16.428,27
22709 OTROS	1.407,71-	9.969,19-	9.969,19-
23001 REEMBOLSO DE GASTOS DE ALTOS CARGOS		1.692,84	1.692,84
23101 DEL PERSONAL		3.232,80	3.232,80
23101 DE ALTOS CARGOS		3.145,40	3.145,40
23102 DEL PERSONAL		2.895,50	2.895,50
24000 GASTOS DE EDICIÓN Y DISTRIBUCIÓN		852,00	852,00
35000 INTERESES DE DÉBITO	3.702,81-	15.097,19	15.097,19
36000 OTROS GASTOS FINANCIEROS		3.200,00	3.200,00
62100 EDIFICIOS		6,00	6,00
62200 INSTALACIONES TÉCNICAS		6.100,00	6.100,00
62300 ALQUILANÍA		15.100,00	15.100,00
62501 FONDO BIBLIOGRÁFICO	223,60-	2.876,40	2.876,40



	LQP-M521	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	REMANENTES DE CRÉDITO
62600 MOBILIARIO Y ENSERES		48.100,00	48.100,00
62700 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN		60.100,00	60.100,00
62900 OTROS ACTIVOS MATERIALES		9.100,00	9.100,00
64500 APLICACIONES INFORMÁTICAS	19.765,24-	40.335,76	40.335,76
64900 OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL		87.140,00	87.140,00
66000 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	3.798.826,36-	692.716,64	692.716,64
66100 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA	306.618,42-	104.618,42-	104.618,42-
76650 ACTUACIONES EN MATERIA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	654.200,75-	67.014,25	67.014,25
76680 ACTUACIONES DE REALIZAMIENTO DE POSESIÓN	670.484,49-	74.770,51	74.770,51
431C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y SUELO	5.616.343,18-	1.411.373,03	1.411.373,03





							LQP-M523	IVS - IVS - EJERCICIO 2003	PROYECTOS DE INVERSIÓN
21699 CONSTRUCCION 5 VPP EN LORQUÍ	273.868,42	2.002	2.004	254.157,45	46.342,00			273.868,42	
21999 CONSTRUCCION 48 VPP ALCANTARILLA	88.940,26	2.002	2.005	572,93	1.655.052,00	1.228.082,61	6.110,38	88.940,26	
20907 CONSTRUCCION 10 VPP FAMILIA	1.000,00	2.002	2.004		100.000,00			1.000,00	
20908 CONSTRUCCION 5 VPP RICOTE	1.000,00	2.002	2.004	3.626,62	100.000,00			1.000,00	
20909 ACTUACIONES EN EDIFICIOS	6,00	2.002	2.004		6,00			6,00	
20910 FONDO BIBLIOGRAFICO	3.100,00	2.002	2.004	124,80	3.100,00			3.100,00	
20912 CONSTR 12 VPP BLANCA (AVDA. RIO SEGURA)	6.000,00	2.002	2.003					6.000,00	
20919 PROMOCIONES VIVIENDA PROMOCION PUBLICA					6.000,00				
22270 COLABORACION CON AYUDAS EN MATERIA DE VPP		2.004	2.004		721.215,00				
21699 GASTOS DE RACIONAMIENTO DEL I.V.S.						546.773,00			
<b>TOTAL</b>	<b>6.448.860,00</b>	<b>74.017</b>	<b>74.134</b>	<b>5.445.281,46</b>	<b>6.331.500,00</b>	<b>3.933.968,86</b>	<b>210.635,90</b>	<b>6.448.860,00</b>	





LQP-M307

EJERCICIO 2003  
COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES  
CLASIFICACIÓN POR SECCIONES

LQP-M307	EJERCICIO 2003	COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES	CLASIFICACIÓN POR SECCIONES
		2.682.108,23	1.717.084,14
<b>EL INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.</b>		<b>2.682.108,23</b>	<b>1.717.084,14</b>

TOTAL



LQP-M308

**EJERCICIO 2003  
COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES  
CLASIFICACIÓN POR FUNCIONES**

LQP-M308   EJERCICIO 2003   COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES   CLASIFICACIÓN POR FUNCIONES			
RESERVA DE GASTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES			
RESERVA DE GASTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES - VIVIENDA	2.682.108,23	1.717.084,14	
<b>TOTAL</b>	<b>2.682.108,23</b>	<b>1.717.084,14</b>	







**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS  
CLASIFICACIÓN FUNCIONAL POR PROGRAMAS**

	LQP-M506	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS		CLASIFICACIÓN FUNCIONAL POR PROGRAMAS		
<b>ADICIONAMIENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA Y SUELO</b>	8.215.806,00	8.215.806,00	7.204.301,17	6.804.426,97	1.411.379,03	6.800.456,12	3.970,85
<b>540000 CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO</b>	8.215.806,00	8.215.806,00	7.204.301,17	6.804.426,97	1.411.379,03	6.800.456,12	3.970,85
<b>TOTAL</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>8.215.806,00</b>	<b>7.204.301,17</b>	<b>6.804.426,97</b>	<b>1.411.379,03</b>	<b>6.800.456,12</b>	<b>3.970,85</b>

REGISTRO DE CONTRATOS

LISTADO DE CONTRATISTAS A LOS QUE SE HA ADJUDICADO CONTRATOS MEDIANTE  
PROCEDIMIENTO ABIERTO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN: Todos los tipos

ORGANO DE CONTRATACIÓN: INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y EL SUELO

REGISTRO	TIPO DE CONTRATO	IMPORTE (Euros)	CIF/NIF	ADJUDICATARIO
0406/2003	OBRAS	341.879	A46015129	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.
0407/2003	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	10.607,86	B73148520	ASESORES DE CALIDAD Y DESARROLLO DE LA INGENIERIA S.L.
0942/2003	OBRAS	698.160,38	B30237028	CAMINOS Y OBRAS DE RIEGOS S.L.
0951/2003	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	17.840	52800872W	JUAN CARRILLO MARIN
0954/2003	OBRAS	2.625.155	G73274300	ALCANTARILLA U.T.E.
1532/2003	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	18.349,54	B30511877	INCOTEC CONSULTORES S.L.
1531/2003	OBRAS	804.046,03	B30712392	GESTION INMOBILIARIA CARTHAGO S.L.
0961/2003	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	13.300	52800872W	JUAN CARRILLO MARIN
0959/2003	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	39.700	21617130M	CARLOS MANUEL MARIN CEBALLOS



C U E N T A G E N E R A L 2 0 0 3

INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO



REGISTRO DE CONTRATOS

LISTADO DE CONTRATISTAS A LOS QUE SE HA ADJUDICADO CONTRATOS MEDIANTE  
PROCEDIMIENTO NEGOCIADO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN: Todos los tipos

ORGANO DE CONTRATACIÓN: INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y EL SUELO

REGISTRO	TIPO DE CONTRATO	IMPORTE (Euros)	CIF/NIF	ADJUDICATARIO
0960/2003	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	42.400	01922022G	RAFAEL PARDO PREFASI

**CUENTA GENERAL 2003**

Región de Murcia  
 Consejería de Economía y Hacienda  
 Junta Regional de Contratación  
 Administrativa

**REGISTRO DE CONTRATOS**

Número e importe de los contratos realizados por la Administración  
 según el tipo de contrato y el sistema de adjudicación

PERIODO: 01-ENERO-2003 a 31-DICIEMBRE-2003

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y EL SUELO

TIPO DE CONTRATO	CONCURSO		PROC. NEGOCIADO		SUBASTA		TOTAL	
	Nº	Importe €	Nº	Importe €	Nº	Importe €	Nº	Euros
CONSULTORIA Y ASISTENCIA	5	99.797,40	1	42.400,00		0,00	6	142.197,4
OBRAS		0,00		0,00	4	4.469.240,41	4	4.469.240,41
<b>TOTAL</b>	5	99.797,4	1	42.400	4	4.469.240,41	10	4.611.437,81
Total Nº contrato: 10		Total Importe € :4.611.437,81						

Región de Murcia  
 Consejería de Economía y Hacienda  
 Junta Regional de Contratación Administrativa

## REGISTRO DE CONTRATOS

### Bajas según el sistema de adjudicación

PERIODO: de 01/ENE/2003a 31/DIC/2003

TIPO DE CONTRATO: Todos los tipos

ORGANO DE CONTRATACIÓN: INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y EL SUELO

Tipo de licitación	Nº	Importe Licitación	Importe Adjudicación	Diferencia	% Baja
CONCURSO	5	108.048,17€	99.797,4€	8.250,77€	7,64%
NEGOCIADO	1	42.698,56€	42.400€	298,56€	0,70%
SUBASTA	4	5.032.641,91€	4.469.240,41€	563.401,5€	11,19%
Total por organo	10	5.183.388,64€	4.611.437,81€	571.950,83€	11,03%

**LISTADO DE CONTRATISTAS CUYA SUMA DE LOS IMPORTES DE ADJUDICACIÓN SUPERA EL 5%  
DEL IMPORTE TOTAL DEL TIPO DE CONTRATO**

**TIPO DE CONTRATO:** OBRAS

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA.

<i>CIF/NIF</i>	<i>ADJUDICATARIO</i>	<i>IMPORTE CONJUNTO</i>	<i>% SOBRE ADJ. TOTAL</i>
A46015129	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	341.879,00	7,65%
B-30237028	SOCIEDAD LIMITADA DE RIEGOS, CAMINOS Y OBRAS	698.160,38	15,62%
G-73274300	ALCANTARILLA U.T.E.	2.625.155,00	58,74%
B-30712392	GESTIÓN INMOBILIARIA CARTHAGO, S.L.	804.046,03	17,99%
<b>TOTAL</b>		<b>4.469.240,41</b>	<b>100,00%</b>

**LISTADO DE CONTRATISTAS CUYA SUMA DE LOS IMPORTES DE ADJUDICACIÓN SUPERA EL 5%  
DEL IMPORTE TOTAL DEL TIPO DE CONTRATO**

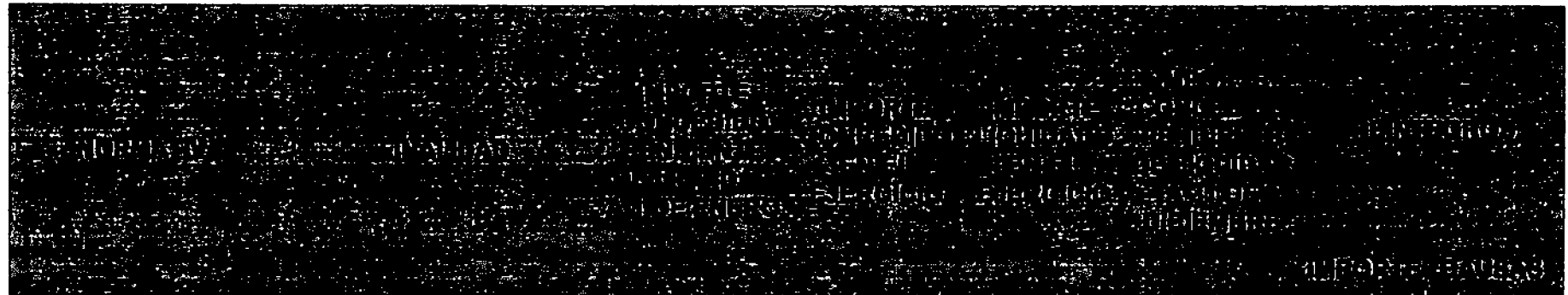
**TIPO DE CONTRATO:** CONSULTORIA Y ASISTENCIA

**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA.

<i>CIF/NIF</i>	<i>ADJUDICATARIO</i>	<i>IMPORTE CONJUNTO</i>	<i>% SOBRE ADJ. TOTAL</i>
<b>B73148520</b>	ASESORES DE CALIDAD Y DESARROLLO DE LA INGENIERIA, S.L.	10.607,86	7,46%
<b>B-30511877</b>	INCOTEC CONSULTORES, S.L.	18.349,54	12,90%
<b>21617130M</b>	CARLOS MANUEL MARÍN CEBALLOS	39.700,00	27,92%
<b>01922022G</b>	RAFAEL PARDO PREFASI	42.400,00	29,82%
<b>52800872-W</b>	JUAN CARRILLO MARÍN	31.140,00	21,90%
<b>TOTAL</b>		<b>142.197,40</b>	<b>100,00%</b>

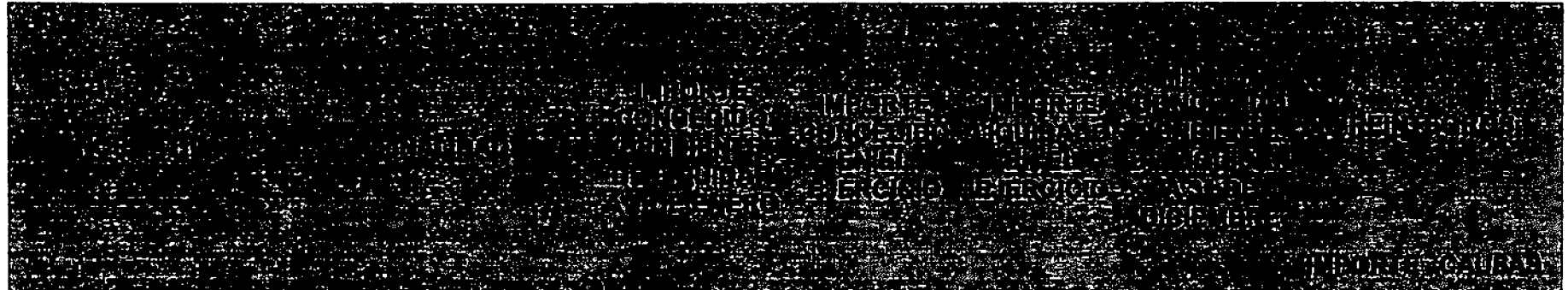


**-SUBVENCIONES DE CAPITAL CONCEDIDAS EN EL AÑO 2003-**



	REHABILITACIÓN DE 1 INMUEBLE EN BULLAS.	0,00.-€	3.658,65.-€	3.658,65.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
Orden de 20 de Enero de 2003, de Bases reguladoras (B.O.R.M Nº 36 de 13/02/2003).	ADQUISICIÓN DE 1 INMUEBLE EN CARAVACA DE LA CRUZ	0,00.-€	150.000,00.-€	150.000,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
	ADQUISICIÓN DE 5 INMUEBLES EN CARTAGENA	0,00.-€	240.161,00.-€	175.878,79.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€





	ADQUISICIÓN DE 2	0,00.-€	90.200,00.-€	90.100,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
	INMUEBLES EN MULA						
	REHABILITACIÓN DE 5	0,00.-€	182.892,77.-€	172.504,47.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
Orden de 20 de Enero	INMUEBLES EN MURCIA						
de 2003, de Bases	REHABILITACIÓN DE 3	0,00.-€	66.342,58.-€	66.342,58.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
reguladoras (B.O.R.M	INMUEBLES EN PUERTO						
Nº 36 de 13/02/2003).	LUMBRERAS.						
	REPARACIÓN DE 1	0,00.-€	12.000,00.-€	12.000,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
	INMUEBLE EN SAN						
	JAVIER						



**RELACIÓN DE CONVENIOS FIRMADOS EN EL AÑO 2003:**

PARTIDA	AYUNTAMIENTO	FINALIDAD	FIRMA	VIGENCIA	IMPORTE
54.000.00.451C.796.01	MURCIA	REHABILITACION FACHADAS	15/12/2003	HASTA TERMINACION OBRAS DE REHABILITACION	54.788.09 - €
64.000.00.451C.796.01	MURCIA	REHABILITACION FACHADAS	15/12/2003	HASTA TERMINACION OBRAS DE REHABILITACION	139.412.66 - €
	ULEA	ANEXA PARA REALIZACION OBRAS DE SERVICIOS URBANISTICOS	22/12/2003	31/12/2005	
	AGUIFAS	PUESTA A DISPOSICION PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	01/04/2003	HASTA FINALIZACION BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACION DE LAS OBRAS	
	ALCANTARILLA	PUESTA A DISPOSICION PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	01/04/2003	HASTA FINALIZACION BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACION DE LAS OBRAS	
	ARCHENA	PUESTA A DISPOSICION PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	01/04/2003	HASTA FINALIZACION BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACION DE LAS OBRAS	
	ALHAMA DE MURCIA	PUESTA A DISPOSICION PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	18/04/2003	HASTA FINALIZACION BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACION DE LAS OBRAS	
	CARTAGENA	PUESTA A DISPOSICION PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	07/07/2003	HASTA FINALIZACION BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACION DE LAS OBRAS	



PARTIDA	AYUNTAMIENTO	FINALIDAD	FIRMA	VIGENCIA	IMPORTE
	MOLINA DEL SEGURA	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	01/04/2003	HASTA FINALIZACIÓN BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	SAN JAVIER	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	01/04/2003	HASTA FINALIZACIÓN BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	SAN PEDRO DEL PINATAR	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	01/04/2003	HASTA FINALIZACIÓN BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	YECLA	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	01/04/2003	HASTA FINALIZACIÓN BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	AJEDO	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	20/09/2003	HASTA FINALIZACIÓN BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	BLANCA	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JOVEN	25/11/2003	HASTA FINALIZACIÓN BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	MURCIA	CONVENIO MARCO PLAN DE VIVIENDA JOVEN	15/12/2003	HASTA FINALIZACIÓN BENEFICIOS PLAN DE VIVIENDA JOVEN O HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	

## CUENTA GENERAL 2003

EJERCICIO AÑO 2003 (INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO)

## PERSONAL

CATEGORÍAS	NÚMERO DE PERCEPTORES	IMPORTE
- Altos Cargos	1	50.360,94.-€.
- Personal Funcionario.	39	757.543,13.-€.
- Personal laboral	0	0,00.-€.
- Personal eventual	0	0,00.-€.
- Otros	0	0,00.-€.

IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO  
A) DERECHOS PRESUPUESTARIOS RECONOCIDOS NETOS

LQP-M530	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO	A) DERECHOS PRESUPUESTARIOS RECONOCIDOS NETOS
30101-TU20-TASA GRAL POR PRESTAC SERVICIOS Y ACTIVIDAD		123.445,91	123.445,91
<b>301 TASAS DE LAS DISTINTAS CONSEJ. Y OO.AA.</b>		<b>123.445,91</b>	<b>123.445,91</b>
39100 PAGOS INDEBIDOS		6.467,31	6.467,31
39101 SEGURIDAD SOCIAL (I.C.T.)		19.229,03	19.229,03
39103 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES		2.505,40	2.505,40
<b>381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>		<b>28.201,74</b>	<b>28.201,74</b>
39101 INTERESES DE DEMORA		12,77	12,77
39103 MULTAS Y SANCIONES ADMINISTRATIVAS NO TRIBUTARIAS		12.623,93	12.623,93
<b>391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>		<b>12.636,70</b>	<b>12.636,70</b>
39902 INDEMNIZACION POR DAÑOS EN BIENES PROPIOS		2.090,84	2.090,84
<b>399 INGRESOS DIVERSOS</b>		<b>2.090,84</b>	<b>2.090,84</b>
42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO		931.404,00	931.404,00
<b>420 SUBV. CORRIENTES DE LA ADM. REGIONAL</b>		<b>931.404,00</b>	<b>931.404,00</b>
52000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS		49.823,87	49.823,87
<b>520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>		<b>49.823,87</b>	<b>49.823,87</b>
54001 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES		1.157.212,07	1.157.212,07
<b>540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>		<b>1.157.212,07</b>	<b>1.157.212,07</b>
61001 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCION PUBLICA		930.021,02	2.779,45
<b>610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>		<b>930.021,02</b>	<b>2.779,45</b>
72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL		8.024.663,14	8.024.663,14
<b>720 SUBV. DE CAPITAL DE LA ADM. REGIONAL</b>		<b>8.024.663,14</b>	<b>8.024.663,14</b>
<b>TOTAL INFORME</b>		<b>11.259.499,29</b>	<b>2.779,45</b>
			<b>11.256.719,84</b>



**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003**  
**LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO**  
**A.1) DERECHOS PRESUPUESTARIOS RECONOCIDOS**

LQP-M531   IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003   LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO   A.1) DERECHOS PRESUPUESTARIOS RECONOCIDOS			
<b>30101 T020 - TASA GRAL POR PRESTAC SERVICIOS Y ACTIV.FACU</b>		123.445,91	123.445,91
<b>301 TASAS DE LAS DISTINTAS CONSEJ. Y OO.AA.</b>		<b>123.445,91</b>	<b>123.445,91</b>
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>		6.467,31	6.467,31
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (R.L.T.)</b>		19.229,03	19.229,03
<b>38103 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICIPARES</b>		2.505,40	2.505,40
<b>381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>		<b>28.201,74</b>	<b>28.201,74</b>
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>		12,77	12,77
<b>39103 MULTAS Y SANCIONES ADMINISTRATIVAS NO INQUILITARIAS</b>		12.623,93	12.623,93
<b>391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>		<b>12.636,70</b>	<b>12.636,70</b>
<b>39902 INDEMNIZACION POR DAÑOS EN BIENES PROPIOS</b>		2.090,84	2.090,84
<b>399 INGRESOS DIVERSOS</b>		<b>2.090,84</b>	<b>2.090,84</b>
<b>42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</b>	931.404,00		931.404,00
<b>420 SUBV.CORRIENTES DE LA ADM.REGIONAL</b>	<b>931.404,00</b>		<b>931.404,00</b>
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>		49.823,87	49.823,87
<b>520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>		<b>49.823,87</b>	<b>49.823,87</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	807.417,58	349.794,49	1.157.212,07
<b>540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	<b>807.417,58</b>	<b>349.794,49</b>	<b>1.157.212,07</b>
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCION PUBLICA</b>	458.449,01	471.572,01	930.021,02
<b>610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	<b>458.449,01</b>	<b>471.572,01</b>	<b>930.021,02</b>
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>	6.442.374,00	1.582.289,14	8.024.663,14
<b>720 SUBV.DE CAPITAL DE LA ADM.REGIONAL</b>	<b>6.442.374,00</b>	<b>1.582.289,14</b>	<b>8.024.663,14</b>
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>8.639.644,59</b>	<b>2.619.854,70</b>	<b>11.259.499,29</b>



LQP-M532

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO  
A.2)ANULACION DE DERECHOS PRESUPUESTARIOS**

LQP-M532   IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003   LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO   A.2)ANULACION DE DERECHOS PRESUPUESTARIOS			
<b>PROGRAMA DE VIVIENDAS DE PROMOCION PUBLICA</b>	2.779,45	2.779,45	2.779,45
<b>610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	2.779,45	2.779,45	2.779,45
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>2.779,45</b>	<b>2.779,45</b>	<b>2.779,45</b>

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003**  
**LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO**  
**B) RECAUDACIÓN NETA**

LQP-MS33	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO	B) RECAUDACIÓN NETA
<b>30101 TOTALES TASA GRAL POR PRESTAC SERVICIOS Y ACTIVIDAD</b>		123.445,91	123.445,91
<b>301 TASAS DE LAS DISTINTAS CONSEJ. Y OO.AA.</b>		<b>123.445,91</b>	<b>123.445,91</b>
<b>39100 PAGOS INDEBIDOS</b>		6.467,31	6.467,31
<b>39101 SEGURIDAD SOCIAL (R.L.T.)</b>		19.229,03	19.229,03
<b>39109 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES</b>		2.505,40	2.505,40
<b>381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>		<b>28.201,74</b>	<b>28.201,74</b>
<b>39101 INTERESES DE DEUDA</b>		12,77	12,77
<b>39103 MULTAS Y SANCIONES ADMINISTRATIVAS NO TRIBUTARIAS</b>		12.623,93	12.623,93
<b>391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>		<b>12.636,70</b>	<b>12.636,70</b>
<b>39901 INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS EN BIENES PROPIOS</b>		2.090,84	2.090,84
<b>399 INGRESOS DIVERSOS</b>		<b>2.090,84</b>	<b>2.090,84</b>
<b>52000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>		49.823,87	49.823,87
<b>520 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS</b>		<b>49.823,87</b>	<b>49.823,87</b>
<b>54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>		349.794,49	349.794,49
<b>540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>		<b>349.794,49</b>	<b>349.794,49</b>
<b>61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>		477.475,69	2.779,45 474.696,24
<b>610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>		<b>477.475,69</b>	<b>2.779,45 474.696,24</b>
<b>72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</b>		1.582.289,14	1.582.289,14
<b>720 SUBV.DE CAPITAL DE LA ADM.REGIONAL</b>		<b>1.582.289,14</b>	<b>1.582.289,14</b>
<b>TOTAL INFORME</b>		<b>2.625.758,38</b>	<b>2.779,45 2.622.978,93</b>



IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
DEVOLUCIONES DE INGRESO

	LQP-M534	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	DEVOLUCIONES DE INGRESO
6100 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCION PUBLICA		2.779,45	2.779,45 2.779,45
610 DE EDIFICIOS Y LOCALES		2.779,45	2.779,45 2.779,45
<b>TOTAL INFORME</b>		<b>2.779,45</b>	<b>2.779,45 2.779,45</b>



**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003**  
**Tasas, Precios Públicos y Precios Privados**

LQP-M543   IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003   DESGLOSE DE MODELOS	
<b>30101 TASA GRAL POR PRESTAC SERVICIOS Y ACTIV RACI</b>	123.445,91
<b>301 TASAS DE LAS DISTINTAS CONSEJ. Y OO.AA.</b>	<b>123.445,91</b>
<b>30 TASAS</b>	<b>123.445,91</b>
<b>38100 PAGOS INDEBIDOS</b>	6.467,31
<b>38101 SEGURIDAD SOCIAL (R.L.T.)</b>	19.229,03
<b>38183 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES</b>	2.505,40
<b>381 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE</b>	<b>28.201,74</b>
<b>38 REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES</b>	<b>28.201,74</b>
<b>39101 INTERESES DE DEMORA</b>	12,77
<b>39103 MULTAS Y SANCIONES ADMINISTRATIVAS NO TRIBUTARIAS</b>	12.623,93
<b>391 RECARGOS, MULTAS Y COSTAS</b>	<b>12.636,70</b>
<b>39901 INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS EN BIENES PROPIOS</b>	2.090,84
<b>399 INGRESOS DIVERSOS</b>	<b>2.090,84</b>
<b>39 OTROS INGRESOS</b>	<b>14.727,54</b>
<b>3 TASAS, PRECIOS PUBLICOS Y OTROS INGRESOS</b>	<b>166.375,19</b>
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>166.375,19</b>

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003  
LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS  
PROCESO DE GESTIÓN DE INGRESO PÚBLICO  
I. DERECHOS A COBRAR PRESUPUESTOS CERRADOS**

LQP-M535	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	PROCESO DE GESTIÓN DE INGRESO PÚBLICO	I. DERECHOS A COBRAR PRESUPUESTOS CERRADOS
540000	ARRENDAMIENTOS	724.039,16	824,82	723.214,34
610000	VENTAS	20.976,31	5.200,79	15.775,52
540000	CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO	745.015,47	6.025,61	738.989,86
2000		745.015,47	6.025,61	738.989,86
43000	PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO	505.030,00		505.030,00
5400	ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	1.510.802,48		1.510.802,48
61000	VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	738.690,76		738.690,76
72000	PARA OPERACIONES DE CAPITAL	2.377.673,00		2.377.673,00
540000	CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO	5.132.196,24		5.132.196,24
2002		5.132.196,24		5.132.196,24
	TOTAL INFORME	5.877.211,71	6.025,61	5.871.186,10



LQP-M536

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003**  
**II.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS**

	LQP-M536	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	II.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS
540000 ARRENDAMIENTOS	8.564,78		714.649,56
610000 VENTAS	274,02		15.501,50
540000 CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO	8.838,80		730.151,06
2000	8.838,80		730.151,06
42000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO	505.030,00		
54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	49.349,21		1.461.453,27
61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCION PUBLICA	51.347,00		687.343,76
72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	2.377.673,00		
540000 CENTRO NO SINGULARIZADO INST.VIV.Y SUELO	2.983.399,21		2.148.797,03
2002	2.983.399,21		2.148.797,03
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>2.992.238,01</b>		<b>2.878.948,09</b>



LQP-M321

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO  
I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS**

	LQP-M321	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO	I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS
2000	745.015,47		6.025,61
2002	5.132.196,24		738.989,86
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>5.877.211,71</b>		<b>5.132.196,24</b>
			<b>6.025,61</b>
			<b>5.871.186,10</b>



LQP-M322

**IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO  
II. DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS**

	LQP-M322	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO	II. DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS
2000		8.838,80	730.151,06
2002		2.983.399,21	2.148.797,03
<b>TOTAL INFORME</b>		<b>2.992.238,01</b>	<b>2.878.948,09</b>



LQP-M323

**IVS -I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO  
I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS**

	LQP-M323	IVS -I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO	I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS
4. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	505.030,00		505.030,00
5. INGRESOS PATRIMONIALES	2.234.841,64	824,82	2.234.016,82
6. EMANACIÓN INVERS. REALES	759.667,07	5.200,79	754.466,28
7. TRANSFERENCIAS DE CARTA	2.377.673,00		2.377.673,00
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>5.877.211,71</b>	<b>6.025,61</b>	<b>5.871.186,10</b>



LQP-M324

IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO  
 II. DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

	LQP-M324	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO	II. DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	505.030,00		
5 INGRESOS PATRIMONIALES	57.913,99		2.176.102,83
6 ENAJENACION DE INVERSIONES REALES	51.621,02		702.845,26
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2.377.673,00		
<b>TOTAL INFORME</b>	<b>2.992.238,01</b>		<b>2.878.948,09</b>



**IVS - IVS - EJERCICIO 2003**  
**DERECHOS PRESUPUESTARIOS PENDIENTES DE COBRO**

	LQP-M537	IVS - IVS - EJERCICIO 2003	DERECHOS PRESUPUESTARIOS PENDIENTES DE COBRO
<del>2003.4200 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO</del>	931.404,00		931.404,00
<b>2003.420 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>931.404,00</b>		<b>931.404,00</b>
<del>2003.54000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</del>	807.417,58		807.417,58
<b>2003.540 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES</b>	<b>807.417,58</b>		<b>807.417,58</b>
<del>2003.61000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA</del>	452.545,33		452.545,33
<b>2003.610 DE EDIFICIOS Y LOCALES</b>	<b>452.545,33</b>		<b>452.545,33</b>
<del>2003.72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL</del>	6.442.374,00		6.442.374,00
<b>2003.720 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO</b>	<b>6.442.374,00</b>		<b>6.442.374,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>8.633.740,91</b>		<b>8.633.740,91</b>



LQP-M538

**IVS - IVS - EJERCICIO 2003  
RESULTAS  
DERECHOS PRESUPUESTARIOS PENDIENTES DE COBRO**

	LQP-M538	IVS - IVS - EJERCICIO 2003	RESULTAS	DERECHOS PRESUPUESTARIOS PENDIENTES DE COBRO
<b>2000.540000 ARRENDAMIENTOS</b>	714.649,56		714.649,56	714.649,56
<b>2000.610000 VENTAS</b>	15.501,50		15.501,50	15.501,50
<b>2002.540000</b>	1.461.453,27		1.461.453,27	1.461.453,27
<b>2002.610000</b>	687.343,76		687.343,76	687.343,76
<b>TOTAL</b>	<b>2.878.948,09</b>		<b>2.878.948,09</b>	<b>2.878.948,09</b>

**SUBVENCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS-EJERCICIO 2003**

NORMATIVA	FINALIDAD	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 1 DE ENERO	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE	REINTEGROS	
						IMPORTE	CAUSAS
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	

**NOTA:** Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2003, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**SUBVENCIONES CORRIENTES RECIBIDAS-EJERCICIO 2003**

NORMATIVA	FINALIDAD	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 1 DE ENERO	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE	REINTEGROS	
						IMPORTE	CAUSAS
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	

**NOTA:** Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2003, no se han producido movimientos respecto a este concepto.

**DESARROLLO DE LOS COMPROMISOS DE INGRESOS-EJERCICIO 2003**

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	EXPLICACIÓN	COMPROMISOS CONCERTADOS		COMPROMISOS REALIZADOS	COMPROMISOS PENDIENTES DE REALIZAR A 31 DE DICIEMBRE
		INCORPORADOS DE PTOS. CERRADOS	EN EL EJERCICIO		
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

**NOTA:** Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2003, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



IVS - IVS - EJERCICIO 2003  
PATRIMONIO  
RESUMEN DE CUENTAS DEL CAPÍTULO 2

	LQP-M546	IVS - IVS - EJERCICIO 2003	PATRIMONIO	RESUMEN DE CUENTAS DEL CAPÍTULO 2	
2150 APLICACIONES INFORMÁTICAS	72.934,56	19.765,24	92.699,80	41.449,09-	51.250,71
2200 SOLARES URBANOS	292.091,88	115.008,27	407.100,15		407.100,15
2211 EDIFICIOS PARA VIVIENDAS Y OTROS	962.626,96		962.626,96	9.652,64-	952.974,32
2220 INSTALACIONES TÉCNICAS	4.352,42		4.352,42	1.426,18-	2.926,24
2240 ÚTILES Y HERRAMIENTAS	6.973,48		6.973,48	3.029,92-	3.943,56
2260 MOBILIARIO DE OFICINA Y OTRAS INSTALACIONES	116.273,66		116.273,66	27.471,24-	88.802,42
2261 MOBILIARIO MATERIAL DE OFICINA	2.653,72		2.653,72	602,04-	2.051,68
2262 EQUIPOS DE OFICINA	23.546,26		23.546,26	8.947,95-	14.598,31
2270 EQUIPOS PROCESOS DE INFORMACION	118.121,16		118.121,16	91.780,14-	26.341,02
2280 ELEMENTOS DE TRANSPORTE TERRESTRE	24.604,12		24.604,12	12.768,91-	11.835,21
2291 FONDO BIBLIOGRÁFICO SERVICIO PÚBLICO	701,09	223,60	924,69		924,69
2299 OTRO INMOBILIZADO MATERIAL	2.858,76		2.858,76	814,60-	2.044,16
<b>TOTAL</b>	<b>1.627.738,07</b>	<b>134.997,11</b>	<b>1.762.735,18</b>	<b>197.942,71-</b>	<b>1.564.792,47</b>



**IVS - IVS - EJERCICIO 2003  
INMOVILIZADO MATERIAL INMUEBLES. DETALLE.**

IVS - IVS - EJERCICIO 2003	INMOVILIZADO MATERIAL INMUEBLES, DETALLE.
3000031 SOLAR VPP MORAYACA	73.936,03 73.936,03
3000032 SOLAR VPP DE CIEZA	41.072,24 41.072,24
<b>0001 ALTA PATRIMONIAL</b>	<b>115.008,27 115.008,27</b>
<b>TRRU/116 SOLARES URBANOS</b>	<b>115.008,27 115.008,27</b>
<b>2200 SOLARES URBANOS</b>	<b>115.008,27 115.008,27</b>
<b>TOTAL</b>	<b>115.008,27 115.008,27</b>





LQP-M542

IVS - IVS - EJERCICIO 2003  
 INMOVILIZADO MATERIAL MUEBLES. DETALLE.  
 MES: 1 A 13

LQP-M542   IVS - IVS - EJERCICIO 2003   INMOVILIZADO MATERIAL MUEBLES. DETALLE.   MES: 1 A 13		
1000257 LIBRO IMPRESO	98,80	98,80
1000259 LIBRO IMPRESO	124,80	124,80
0001 ALTA PATRIMONIAL	223,60	223,60
MBS/IMP LIBRO-IMPRESO	223,60	223,60
2291 FONDO BIBLIOGRAFICO SERVICIO PUBLICO	223,60	223,60
TOTAL	223,60	223,60

**INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES PÚBLICOS-EJERCICIO 2003.**

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD	IMPORTE A 1 DE ENERO	CARGOS			ABONOS	IMPORTE A 31 DE DICIEMBRE
			PROYECTOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD	PROYECTOS DERIVADOS DE CTOS CON TERCEROS	GASTOS FINANCIEROS ACTIVADOS	IMPORTE DE INVERSIONES ENTREGADAS	
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

**NOTA:** Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2003, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**INVERSIONES FINANCIERAS EN CAPITAL- EJERCICIO 2003**

DESCRIPCIÓN	% DE PARTICIPACIÓN	VALOR A 1 DE ENERO	VARIACIONES	VALOR A 31 DE DICIEMBRE	DESEMBOLSOS PENDIENTES	PROVISIÓN POR DEPRECIACIÓN
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

**NOTA:** Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2003, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**CRÉDITOS- EJERCICIO 2003**

DESCRIPCIÓN	VALOR A 1 DE ENERO	VARIACIONES	VALOR A 31 DE DICIEMBRE	INTERESES DEVENGADOS Y NO COBRADOS	PROVISIÓN INSOLVENCIA
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

**NOTA:** Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2003, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



**AVALES - EJERCICIO 2003**

CARACTERÍSTICAS DEL AVAL	AVALES A 1 DE ENERO	AVALES CONCEDIDOS EN EL EJERCICIO	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO	AVALES A 31 DE DICIEMBRE
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

**NOTA:** Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2003, no se han producido movimientos respecto a este concepto.



LQP-M801

IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003

## ESTADO DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS

LQP-M801	IVS - I. VIVIENDA Y SUELO - EJERCICIO 2003	ESTADO DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS		MES: 1 A 13
41900000	OTROS ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS	1.187.338,46	1.187.338,46	
41902226	NOMINAS IVS	648.329,12	648.329,12	
41902226	COMUNIDAD AUTÓNOMA ACREEDORA	10.813,98	62.160,79	51.346,81-
44600000	DEUDORES A LARGO PLAZO POR VENTAS A CREDITO	5.299.476,16	75.147,56	5.224.328,60
47001400	HACIENDA PÚBLICA DEUDORA OTROS CONCEPTOS	40,00	40,00	
47812001	HACIENDA PÚBLICA ACREED. POR RETENCIONES I.R.P.F.	154.835,12	171.404,92	16.569,80-
47802010	SEGURIDAD SOCIAL CONTINGENCIAS GENERALES	278.852,62	298.231,16	19.378,54-
47702475	HACIENDA PÚBLICA I.V.A. REPERCUTIDO	105.670,14	113.016,79	7.346,65-
55402170	INGRESOS PENDIENTES APLICACION	7.523.060,09	7.633.148,38	110.088,29-
55402171	INGR.C POLITICA PTES.APLICAC.		113.608,17	113.608,17-
55438100	REINTEGROS PAGOS INDEBIDOS EJERCICIO CORRIENTE	348,54	348,54	
55438101	REINTEGRO SEGURIDAD SOCIAL (I.L.T)	19.229,03	19.229,03	
55900002	ACTIVOS FIJOS PENDIENTES DE LIQUIDAR	19.988,84	19.988,84	
<b>TOTAL</b>		<b>15.247.982,10</b>	<b>10.341.991,76</b>	<b>4.905.990,34</b>