



Región de Murcia
Consejería de Hacienda

Intervención General

INFORME DEFINITIVO

**INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO
DE LA REGIÓN DE MURCIA**

**Informe de Auditoría de
Cuentas Anuales
Ejercicio 2004**



INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS DEL INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA CORRESPONDIENTES A 2004

INTRODUCCIÓN

La Intervención General de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, en colaboración con la empresa de auditoría SEIQUER AUDITORES Y CONSULTORES, S.L., en uso de las competencias que le atribuye el artículo 100 del Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia, ha realizado el presente informe de auditoría de cuentas.

Las cuentas anuales fueron formuladas por el Organismo Autónomo y puestas a disposición de la Intervención General de la Comunidad Autónoma en julio de 2005.

Nuestro trabajo se ha realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público.

Con fecha 29 de julio de 2005 se envió el Informe Provisional para alegaciones. El Organismo no ha efectuado alegaciones al Informe Provisional de Auditoría de Cuentas.

OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO

El objetivo de nuestro trabajo es comprobar si las Cuentas Anuales examinadas presentan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de las operaciones de acuerdo con las normas y principios contables y presupuestarios que son de aplicación.

Nuestro examen comprende, el Balance de situación al 31 de diciembre de 2004, la Cuenta del Resultado Económico-Patrimonial, el Estado de Liquidación del Presupuesto y la Memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

De acuerdo con la legislación aplicable se presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance de Situación y de la Cuenta de Resultados Económico-Patrimonial, además de las cifras del ejercicio 2004, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas del ejercicio 2004. Con fecha 8 de octubre de 2004 emitimos un informe de auditoría de las Cuentas Anuales del ejercicio 2003, en el que expresábamos una opinión denegada.



RESULTADOS DEL TRABAJO

Durante el desarrollo de nuestro trabajo se han puesto de manifiesto los siguientes hechos o circunstancias que tienen un efecto directo o indirecto sobre las Cuentas Anuales examinadas:

1. La Entidad, que tiene como una de sus funciones la administración y gestión del parque residencial de viviendas de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, no nos ha entregado el inventario, detallado vivienda a vivienda, de dicho parque, ni nos ha entregado la totalidad de las notas simples del Registro de la Propiedad acreditativas de la titularidad de las mismas. Consecuentemente, no hemos podido verificar la razonabilidad de la cifra del epígrafe "Terrenos y Construcciones" y de la amortización acumulada al 31 de diciembre de 2004 que ascienden a 53.095.955,52 euros y 5.402.450,53 euros respectivamente, ni la dotación a la amortización del ejercicio, que asciende a 998.816,37 euros. Como consecuencia de lo anterior, no nos podemos pronunciar acerca del saldo de patrimonio que asciende a 50.802.333,68 euros.
2. El Instituto de Vivienda y Suelo no ha reflejado en su balance un pasivo derivado del impago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de los ejercicios 2000 a 2004. Debido a la casuística de este impuesto que gestionan las corporaciones locales, y al desconocimiento del número exacto y características de las viviendas propiedad del Instituto, no podemos cuantificar el pasivo que se debería reflejar en las cuentas del Instituto de Vivienda y Suelo.
3. El Instituto de Vivienda y Suelo ha reflejado en su balance unos fondos propios, a 31 de diciembre de 2004, en la cuenta "Patrimonio recibido en cesión" por importe de 869.363,68 euros. El Instituto no nos ha facilitado la documentación soporte de dicha cuenta correspondiente a los ejercicios 2000 y 2001 por importe de 754.355,41 euros.
4. Durante la realización de la auditoría, no se ha procedido a circularizar a los deudores del Instituto dada la especial casuística de los mismos. A 31 de diciembre de 2004 la cuenta de deudores y de inversiones financieras (tanto los reflejados a largo plazo como los de corto plazo, excluidas las Administraciones Públicas y la cartera de valores a largo plazo) presentaba un saldo de 18.520.623,21 euros, habiendo dotado el Instituto una provisión por importe de 16.400.022,59 euros.





5. El Organismo Autónomo no ha recogido el importe correspondiente a los derechos generados durante el ejercicio 2004 que se encontraban pendientes de cobro a 31 de diciembre de 2004 (recibos de VPP en régimen de acceso diferido, recibos de VPP en régimen de venta y recibos de VPP en régimen de arrendamiento) por importe de 1.125.063,13 euros, por lo que la cuenta de deudores presupuestarios y los ingresos del ejercicio se encuentran minorados por dicho importe.

6. Durante el ejercicio 2004 el Instituto de Vivienda y Suelo ha traspasado parte de los créditos que tienen contabilizados a largo plazo al corto plazo. Sin embargo, el importe de dicha reclasificación es erróneo, estando infravalorados los créditos a largo plazo por un importe de 1.652.643,74 euros, y sobrevalorados los créditos a corto plazo por el mismo importe.

OPINIÓN

Debido a la importancia de las limitaciones al alcance de nuestra auditoría descritas en los apartados 1, 2, 3 y 4 de Resultados del Trabajo, no podemos emitir una opinión sobre las Cuentas Anuales del INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA correspondientes al ejercicio 2004.

INTERVENCIÓN GENERAL




Francisco Ferrer Moreno
Interventor Delegado en el Instituto de la Vivienda y Suelo

SEIQUER AUDITORES Y
CONSULTORES S.L.
(inscrita en el R.O.A.C. con el nº S1422)


Miguel Navarro Hernansáez
Socio

Murcia, 7 de octubre de 2005



INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO



Región de Murcia

INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA

CUENTAS ANUALES Ejercicio 2004

- Orden de la Consejería de Hacienda y Administración Pública de 26 de julio de 1994, por la que se aprueba el Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia.
- Art. 55_Decreto Legislativo 1/99, de 2 de diciembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Región de Murcia.
- Art. 2_Decreto 99/2000, de 21 de julio, por el que se regulan las competencias en materia de contabilidad de los Organismos Autónomos.
- Orden de la Consejería de Economía y Hacienda de 21 de noviembre de 2000, por la que se aprueba la Instrucción de Contabilidad de los Organismos Autónomos de la Región de Murcia.

Don Leopoldo Navarro Quílez, Director Gerente del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia.

Certifico:

Que se han aprobado las cuentas anuales correspondientes al ejercicio de 2004, de acuerdo con lo que establece la Instrucción de contabilidad de los Organismo Autónomos, aprobada por Orden del Consejero de Economía y Hacienda de 21 de noviembre de 2000.

**INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO
DE LA REGIÓN DE MURCIA**

CUENTAS ANUALES

Ejercicio 2004

Diligencia para hacer constar que todas las operaciones registradas en el sistema de información contable del Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia hasta el fin del ejercicio de 2004 han sido fielmente reflejadas en las cuentas anuales correspondientes a dicho ejercicio.

LA JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN



Fdo. D^a María Antonia Palou Giménez

Aparece valorado al precio de adquisición o coste de producción.

Se amortiza según el método general de cuota lineal. Como vida útil de cada clase de bienes, se toma la correspondiente al período máximo establecido en las tablas de amortización de la normativa vigente relativa a la regulación del Impuesto de Sociedades.

A) Inmovilizaciones inmateriales.

Este epígrafe recoge por un importe de 122.524,50 € las “aplicaciones informáticas”, ascendiendo la adquisición durante el ejercicio a 29.824,70 €. La dotación a la amortización del inmovilizado inmaterial es de 13.565,94 €.

B) Inmovilizaciones materiales.

Se centra fundamentalmente, en las inversiones de “Terrenos y bienes naturales” con destino a futuras promociones de viviendas por un importe de 4.693.712,10 €, y en la cuenta 221.“Construcciones” en donde figuran las viviendas con destino a arrendamiento por un importe de 48.402.243,42 €, valoradas por su coste de producción, conforme a las memorias económicas que acompañan a las diferentes adjudicaciones.

La dotación a la amortización ascendió a 998.816,37 € haciendo que la amortización acumulada a finales del ejercicio este valorada en 5.402.450,53 €

El inmovilizado material recogido en el Balance asciende, descontada su “amortización acumulada”, a 48.016.675,91 €. Durante el ejercicio 2004 se han efectuado la venta de:

- un grupo de 16 viviendas en Lorquí.
- 5 viviendas de 8 que componen otro grupo en Abarán.

- 3 viviendas de un grupo en La Unión, formado por 8 viviendas.
- Un grupo de 20 viviendas en Villanueva del Río Segura.
- 13 viviendas de un grupo que consta de 40 viviendas en el municipio de Mula.

Tales operaciones se reflejaron contablemente como una venta a crédito a largo plazo y se ha provisionado reflejando el riesgo por insolvencia de los deudores.

Las viviendas restantes, de los citados grupos, se prevee se venderán durante el ejercicio siguiente.

En el Balance únicamente se recogen las viviendas del Parque Público Residencial en régimen de Arrendamiento. No constan las viviendas en régimen de Acceso Diferido y Venta anteriores a la creación de I.V.S., en la medida que las mismas nunca han sido objeto de inventario conforme al art. 13.2 de la Ley 3/92, en donde se excluye del inventario general los bienes adquiridos con la

finalidad de devolverlos al tráfico jurídico, lo que implica una dificultad añadida a la hora de determinar los derechos sobre los mismos.

□ **Inversiones financieras permanentes.**

Con fecha 26 de Mayo de 2004, el Instituto de Vivienda y Suelo participa en la constitución de la sociedad denominada “Nueva Vivienda Joven de Murcia S.L.”, suscribiendo 10 participaciones sociales por un importe de 216.360,00 €. Participación que representa un 10% del capital social de dicha sociedad.

La cuenta 253 “Créditos a largo plazo por enajenación del inmovilizado” recoge la deuda no vencida a favor de la entidad por la venta en el año 2001 de dos promociones:

- Una en Torre Pacheco, de 27 viviendas.
- Otra, que consta de 28 viviendas de promoción pública en Albudeite.

□ **Existencias.**

La cuenta "330.Productos en curso" recoge el coste imputado a las distintas promociones de viviendas en curso de construcción. Una vez exista el acta de recepción de la obra y la declaración definitiva del régimen de uso, parte de estas viviendas pasarán a activarse y parte quedarán como existencias de productos terminados, dependiendo de si su destino es el arrendamiento o la venta, respectivamente.

□ **Deudores.**

A) Deudores presupuestarios.

a. Derechos pendientes de cobro de ejercicios cerrados.

Su importe asciende a 6.049.349,07 € a 31/12/2004; de los cuales, 2.147.458,00 € corresponden a derechos pendientes de cobro procedentes de la Ley 14/2002, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales para el ejercicio 2003.

Dotándose la oportuna provisión por la diferencia entre ambos importes, en la medida que la misma representa sobre todo deuda procedente de viviendas en régimen de arrendamiento.

b. Derechos pendientes de cobro de ejercicio corriente 2004.

Su importe asciende a 7.471.243,06 € y tiene el siguiente desglose:

- 6.442.374,00 € corresponde a transferencias de capital a cargo de la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes.

-986.561,00 € corresponde a transferencias corrientes a cargo de la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes.

- La diferencia, 42.308,06 €, corresponde a tasas. En concreto, 91,98 €, 30100 T010 Tasa general de administración, y 42.216,08 €, 30101 T020 Tasa general por prestación de servicios y actividades facultativas.

B) Deudores no presupuestarios y operaciones comerciales.

Los deudores de carácter no presupuestario proceden de las diferentes operaciones de venta de inmuebles construidos por el I.V.S., que son nuestras operaciones comerciales. Estas operaciones son ventas a un plazo de 25 años, y se recogen los derechos de cobro de las mismas en la cuenta 445 "Deudores a Largo Plazo por Ventas a Crédito" que al

cierre del presente ejercicio presenta un saldo de 10.643.709,41 €.

Dentro de este importe, desglosaríamos, por un lado, 10.041.398,48 €, correspondientes a las deudas a largo plazo por ventas a crédito, y por otro lado, 602.310,93 €, correspondientes a ese mismo concepto, pero a corto plazo.

Estos importes han sido objeto de la oportuna provisión.

□ Inversiones financieras temporales.

En este punto incluimos la cuenta 543 "Créditos a corto plazo por enajenación del inmovilizado", la cual, a finales de 2004 presenta un saldo de 1.812.114,05€, procedente de la reclasificación de largo plazo a corto plazo, de la cuenta 253 "Créditos a largo plazo por enajenación del inmovilizado.

□ Tesorería.

En este epígrafe se recoge el dinero efectivo de la cuenta bancaria operativa general de pagos, así como el de las cuentas de carácter recaudatorio del I.V.S., así como en las cuentas de carácter recaudatorio, por un importe de 3.052.002,17 €.

Además el I.V.S. es titular de una cuenta en concepto de Caja Pagadora, con saldo cero.

□ **Fondos propios**

A) Patrimonio.

Asciende el patrimonio a la cantidad de 51.671.697,36 €.

B) Resultados del ejercicio.

Se produce un desahorro de 2.406.711,48 €, reflejado en la cuenta 129. Importe que se compensa

con los ahorros existentes de ejercicios anteriores por un valor de 9.918.230,87 €

C) Ingresos a distribuir en varios ejercicios.

La cuenta "135. Ingresos por intereses diferidos" recoge los intereses no vencidos originados por la financiación a los adjudicatarios de las promociones que han sido objeto de venta por el I.V.S. A finales de 2004, presenta un saldo de 6.862.872,60.

□ **Acreeedores.**

A) Acreeedores presupuestarios.

Las obligaciones reconocidas y pendientes de pago al final del ejercicio ascienden a 540.725,10 €.

B) Acreeedores no presupuestarios.

El saldo de 195.073,64 € corresponde a un importe de 194.128,85 € por la deuda anterior al ejercicio 2000 objeto de cobro por el I.V.S.. Pero, siguiendo las instrucciones de los informes de auditoría, no procede su reconocimiento a esta entidad, al considerar tales importes como derechos de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

El resto hasta el importe de 195.073,64 € corresponde a una devolución de ingresos por duplicidad.

C) Acreedores Administraciones Públicas.

Las obligaciones reconocidas y pendientes de pago al final del ejercicio en concepto de IVA, IRPF y Seguridad Social ascienden a 115.027,97 €.

D) Otros Acreedores.

Recoge el saldo de ingresos pendientes aplicación.

BALANCE		
IVS I. Vivienda y Suelo		ZBAL-0000002
Plan cuentas Plan de Cuentas - Comunidad Autónoma Región Murcia		
COMUNIDAD AUTONOMA "REGION DE MURCIA".	Ejercicio 2004	Ejercicio 2003
ACTIVO.		
I) INMOVILIZADO	50.421.146,00	51.644.203,78
I) INVERSIONES DESTINADAS AL USO GENERAL	0,00	0,00
1) BIENES MUEBLES Y BIENES GENERALES		
200 BIENES MUEBLES DESTINADOS AL USO GENERAL	0,00	0,00
201 BIENES MUEBLES DESTINADOS AL USO ADMINISTRATIVO	0,00	0,00
202 BIENES MUEBLES DESTINADOS AL USO SOCIAL	0,00	0,00
208 BIENES MUEBLES DESTINADOS AL USO HISTORICO, PATRISTICO O NATURAL	0,00	0,00
II) INMOVILIZACIONES INMATERIALES	67.509,47	51.250,71
1) GASTOS DE INVESTIGACION Y DESARROLLO		
210 GASTOS DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	0,00	0,00
2) PROPIEDAD INDUSTRIAL		
212 PROPIEDAD INDUSTRIAL	0,00	0,00
3) APLICACIONES INFORMATICAS		
215 APLICACIONES INFORMATICAS	122.524,50	92.699,80
4) PROPIEDAD INTELECTUAL		
216 PROPIEDAD INTELECTUAL	0,00	0,00
5) DEREGISTRO SOBRE BIENES EN REGIMEN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO.		
217 DEREGISTRO SOBRE BIENES EN REGIMEN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO.	0,00	0,00
6) AMORTIZACIONES		
281 AMORTIZACIONES	55.015,03-	41.449,09-

III) INMOVILIZACIONES MATERIALES	48.016.675,91	49.605.939,05
2100 MATERIALES DE CONSTRUCCIONES	53.093.555,52	53.709.288,15
2200 INSTALACIONES TECNICAS Y MAQUINARIA	0,00	0,00
2300 MOBILIARIO	154.999,54	153.799,54
2400 EQUIPO DE OFICINA	168.471,38	146.508,73
2500 EQUIPO DE TRANSPORTE	5.402.450,53	4.403.634,16
IV) INVERSIONES GESTIONADAS	0,00	0,00
2600 INVERSIONES EN BONOS Y PAPIEROS	0,00	0,00
V) INVERSIONES FINANCIERAS PERMANENTES	2.336.960,62	1.987.014,02
2700 ACCIONES A LARGO PLAZO	216.360,00	0,00
2800 PARTICIPACIONES Y CREDITOS A LARGO PLAZO	2.120.600,62	1.987.014,02
2900 DEPOSITOS Y CREDITOS CONSTITUIDOS A LARGO PLAZO	0,00	0,00
3000 PROMISIVAS	0,00	0,00
VI) INVENTARIOS DE BIENES VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00
3100 INVENTARIO DE BIENES VARIOS EJERCICIOS	0,00	0,00
VII) ACTIVO CIRCULANTE	17.294.068,98	13.074.438,10
D) EXISTENCIAS	4.665.673,81	5.472.303,73
3200 MATERIAS PRIMAS Y OTROS	0,00	0,00
3300 PRODUCTOS EN CURSO SEMI TERMINADOS	0,00	0,00

0) PRODUCTOS TERMINADOS/	4.685.574,81	5.872.326,94
1) SUBSIDIOS Y MATERIAL	0,00	0,00
2) RECIPIENTES	0,00	0,00
3) PROVISIONES	0,00	0,00
II) DEUDORES	9.576.393,00	7.373.778,00
1) DEUDORES PRESUPUESTARIOS	13.520.592,13	11.513.689,00
2) DEUDORES ADMINISTRACION DE	10.632.09,44	5.223.228,60
3) DEUDORES OTRO	0,00	0,00
4) DEUDORES PUBLICAS	0,00	0,00
5) DEUDORES	0,00	0,00
6) DEUDORES	14.587.908,54	9.363.239,60
III) INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	0,00	0,00
1) DEUDORES A CORTO PLAZO	0,00	0,00
2) OTRAS INVERSIONES Y CREDITOS A	1.812.114,05	0,00
3) DEUDORES A CORTO PLAZO	0,00	0,00
4) DEUDORES A CORTO PLAZO	1.812.114,05	0,00
IV) TESORERIA	3.052.002,17	228.356,37
1) TESORERIA	3.052.002,17	228.356,37
V) AJUSTES POR PERIODIFICACION	0,00	0,00
1) AJUSTES POR PERIODIFICACION	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO	67.715.214,98	64.713.665,09

PASIVO			
I) FONDOS PROPIOS		59.183.716,75-	61.950.453,25-
I) PATRIMONIO		51.671.697,36-	52.032.222,38-
100	RESERVA DE FONDOS DESTINADO EN ABSORCIÓN	50.802.333,68-	50.802.333,68-
101	RESERVA DE FONDOS DESTINADO EN CESIÓN	0,00	0,00
102	RESERVA DE FONDOS DESTINADO EN ENTREGA O EN ABSORCIÓN	869.363,68-	1.229.888,70-
103	RESERVA DE FONDOS DESTINADO EN ENTREGA O EN CESIÓN	0,00	0,00
104	RESERVA DE FONDOS DESTINADO AL USO GENERAL	0,00	0,00
II) RESERVAS		0,00	0,00
		0,00	0,00
III) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		9.918.230,87-	6.234.553,22-
IV) RESULTADOS DEL EJERCICIO			
120	RESULTADOS POSITIVOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	9.989.804,85-	6.306.127,20-
121	RESULTADOS NEGATIVOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	71.573,98	71.573,98
V) INGRESOS DESTINADOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS		2.406.711,48	3.683.677,65 -
		2.406.711,48	3.683.677,65-
VI) OTROS INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS		6.862.872,60-	2.445.902,73-
VII) OTROS INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS		6.862.872,60-	2.445.902,73-
VIII) OTROS INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS		0,00	0,00
		0,00	0,00

106	DEUDA MONEDA EXTRANJERA	0,00	0,00
508,509		0,00	0,00
	II) DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO	0,00	0,00
520	DEUDAS CON ENTIDADES FINANCIERAS	0,00	0,00
526	DEUDAS CON ENTIDADES FINANCIERAS	0,00	0,00
	III) ACREEDORES	1.669.125,63-	322.309,11-
530	EMPRESARIOS	540.225,10-	3.970,85-
531	EMPRESARIOS	195.073,64-	51.346,81-
532	ADMINISTRACION DE SERVICIOS PUBLICOS		0,00
533	OTROS SERVIDORES	115.027,97-	43.294,99-
534	OTROS SERVIDORES	818.298,92-	223.696,46-
535	OTROS SERVIDORES	0,00	0,00
	IV) AJUSTES POR PERIODIFICACION	0,00	0,00
536	INGRESOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	0,00	0,00
	PROVISION PARA DEVOLUCION DE IMPUESTOS	0,00	0,00
	TOTAL PASIVO	67.715.214,98-	64.718.665,09-

CUENTA RESULTADOS O.A.COMERCIALES		
Plan cuentas	Plan de Cuentas : Comunidad Autónoma Región Murcia	
	CUENTA RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL	
	Ejercicio 2004	Ejercicio 2003
A) GASTOS		
a) INCREMENTO DE EXISTENCIAS PRODUCTOS TERMINADOS CURSO 71	3.430.640,51	1.611.689,12
b) INCREMENTO DE INVENTARIOS	0,00	0,00
c) CONSUMO DE MERCADERIAS 600,-608,-,609,-, 610	0,00 0,00	0,00 0,00
d) CONSUMO MATERIAS PRIMAS OTRAS MATERIAS CONSUMIBLES 601,602,-608,-609,-611,612	0,00 0,00	0,00 0,00
e) OTROS GASTOS EXTERNOS 607	0,00 0,00	0,00 0,00
f) OTROS GASTOS DE GESTION ORDINARIA	9.984.552,40	5.803.247,83
g) GASTOS DE PERSONAL Y SERVIDORES FIJOS Y ASIMILADOS. 640,641,-,642,-,643,-,644,-,645	1.006.858,43 808.038,27 198.820,16	1.063.328,29 809.458,93 253.869,36
h) PRESTACIONES SOCIALES. 645	0,00 0,00	0,00 0,00
i) DOTAC. AMORTIZACION DE INMOVILIZADO 68	1.012.382,31 1.012.382,31	1.062.197,88 1.062.197,88
j) VARIACION DE PROVISIONES DE TRAFICO. d.1) VARIACION DE PROVISION EXISTENCIAS 693, 793	5.224.668,94 0,00	3.080.123,42 0,00
k) VARIACION DE PROVISIONES PERDIDAS DE CREDITO INCOBRABLES 695,694,-,784,-	5.224.668,94	3.080.123,42

e) OTROS GASTOS DE GESTION.			
e.1) SERVICIOS EXTERIORES	927.832,92	593.895,43	
e.2) CONTRIBUCIONES	884.444,40	593.678,11	
e.3) OTROS GASTOS DE GESTION CORRIENTES	43.388,52	217,32	
	0,00	0,00	
f) GASTOS FINANCIEROS Y ASIMILABLES	795,75	3.702,81	
f.1) GASTOS DE INTERES	795,75	3.702,81	
f.2) PERDIDAS POR OPERACIONES FINANCIERAS	0,00	0,00	
g) VARIACION DE LAS PROVISIONES DE	1.812.114,05	0,00	
g.1) PROVISIONES DE GASTOS CORRIENTES	1.812.114,05	0,00	
g.2) PROVISIONES DE GASTOS EXTRAORDINARIOS	0,00	0,00	
h) DIFERENCIAS NEGATIVAS DE CAMBIO.	0,00	0,00	
i) TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES.	1.167.563,32	1.324.685,24	
i.1) TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0,00	0,00	
i.2) SUBVENCIONES CORRIENTES	0,00	0,00	
i.3) TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2.850,97	0,00	
i.4) SUBVENCIONES DE CAPITAL	2.850,97	0,00	
i.5) PERDIDAS POR OPERACIONES DE ENDEUDAMIENTO	1.164.712,35	1.324.685,24	
i.6) PERDIDAS POR OPERACIONES DE ENDEUDAMIENTO EXTRAORDINARIAS	0,00	6.025,61	
j) PERDIDAS PROCEDENTES DE INMOVILIZADO	0,00	0,00	
k) PERDIDAS POR OPERACIONES DE ENDEUDAMIENTO EXTRAORDINARIAS	0,00	0,00	
l) GASTOS EXTRAORDINARIOS	0,00	0,00	

578		0,00	0,00
679	d) GASTOS Y PERDIDAS OTROS EJERCICIOS	0,00	6.025,61
		0,00	6.025,61
	TOTAL GASTOS	14.582.856,23	8.745.647,80
	B) INGRESOS		
	a) VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	3.718.066,92	2.002.547,92
	b) VENTAS	3.718.066,92	1.075.306,35
	700,701,702,703,704	3.718.066,92	1.075.306,35
	b) PRESTACIONES DE SERVICIOS	0,00	927.241,57
	705,741,742	0,00	927.241,57
	c) DEVOLUCIONES Y "RAPPLES" SOBRE VENTAS	0,00	0,00
	-708,-709-	0,00	0,00
	d) OTROS INGRESOS Y PRODUCTOS	0,00	0,00
	ITERMINADO EN CURSO 71	0,00	0,00
	e) OTROS INGRESOS DE GESTION ORDINARIA	841.845,73	1.470.710,39
	715	91.534,17	123.445,91
	716	91.534,17	123.445,91
	d) REINTEGROS	23.636,41	28.201,74
	773	23.636,41	28.201,74
	c) TRABAJOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD	0,00	0,00
	778	0,00	0,00
	d) OTROS INGRESOS DE GESTION	389.816,55	1.171.939,61
	775	389.816,55	1.171.939,61
	776	389.816,55	1.171.939,61
	777	0,00	0,00
	e) INGRESOS DE PARTICIPACIONES EN CAPITAL	0,00	0,00
	780	0,00	0,00
	f) INGRESOS OTROS VALORES NEGOCIABLES Y DEUD	0,00	0,00
	781	0,00	0,00

9) OTROS INTERESES E INGRESOS ASIMILADOS	336.858,60-	147.123,13-
9.1) OTROS INTERESES	336.858,60-	147.123,13-
9.2) BENEFICIOS OTROS INVERSIONES FINANCIERAS	0,00	0,00
10) DIFERENCIAS POSITIVAS DE CAMBIO	0,00	0,00
11) INGRESOS POR SUBVENCIONES	7.616.892,10-	8.956.067,14-
12) TRANSFERENCIAS CORRIENTES	986.581,00-	931.404,00-
13) SUBVENCIÓNES CORRIENTES	0,00	0,00
14) TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.442.374,00-	8.024.663,14-
15) SUBVENCIÓNES DE CAPITAL	187.297,10-	0,00
16) GANANCIAS POR INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00	0,00
17) BENEFICIOS PROCEDENTES INMOVILIZADO	0,00	0,00
18) BENEFICIOS OPERACIONES ENDEUDAMIENTO	0,00	0,00
19) INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00	0,00
20) INGRESOS Y BENEFICIOS OTROS EJERCICIOS	0,00	0,00
TOTAL INGRESOS	12.176.144,75-	12.429.325,45-
AHORRO / DESAHOORRO	2.406.711,48	3.683.677,65-

LQP-M503
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS
 Resumen General por Capítulos
 Mes: 1 a 12

Capítulo	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos Comprometidos	Oblig.Recon.Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend.Pago
GASTOS DE PERSONAL	1.263.501,00		1.263.501,00	1.006.858,43	1.006.858,43	256.642,57	1.006.858,43	
GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	536.052,00	89.000,00-	447.052,00	362.269,65	358.191,67	88.860,33	324.181,77	34.009,90
GASTOS FINANCIEROS	22.550,00	10.000,00-	12.550,00	795,75	795,75	11.754,25	795,75	
INVERSIONES REALES	4.982.390,00	69.937,10	5.052.327,10	4.435.990,99	2.993.531,58	2.058.795,52	2.956.022,70	37.508,88
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.466.470,00		1.466.470,00	1.167.563,32	1.167.563,32	298.906,68	698.357,00	469.206,32
ACTIVOS FINANCIEROS		216.360,00	216.360,00	216.360,00	216.360,00		216.360,00	
40000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10
total	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10

LQP-M504
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS
 Resumen General por Artículos
 Mes: 1 a 12

Artículo	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gastos Comprometidos	Oblig. Recon. Netas	Remanente Crédito	Pagos	Oblig. Pend. Pago
0 ALTOS CARGOS	51.368,00		51.368,00	51.366,64	51.366,64	1,36	51.366,64	
2 FUNCIONARIOS	850.418,00	10.000,00	860.418,00	756.671,63	756.671,63	103.746,37	756.671,63	
3 LABORALES	33.056,00		33.056,00			33.056,00		
5 INCENTIVOS AL RENDIMIENTO	61.003,00	10.000,00-	51.003,00			51.003,00		
3 CUOTAS, PRESTACIONES Y GASTOS SOCIALES EMPLEADOR	267.656,00		267.656,00	198.820,16	198.820,16	68.835,84	198.820,16	
0 ARRENDAMIENTOS Y CÁNONES	16.156,00	16.000,00-	156			156		
1 REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	30.059,00	14.000,00-	16.059,00	7.746,76	7.746,76	8.312,24	7.746,76	
2 MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS	475.714,00	59.000,00-	416.714,00	352.196,21	348.118,23	68.595,77	314.108,33	34.009,90
3 INDEMNIZACIONES POR RAZÓN DEL SERVICIO	13.250,00		13.250,00	2.326,68	2.326,68	10.923,32	2.326,68	
4 GASTOS DE PUBLICACIONES	873		873			873		
5 INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANCIEROS	22.550,00	10.000,00-	12.550,00	795,75	795,75	11.754,25	795,75	
2 INVERSIÓN NUEVA ASOCIADA FUNCIONAM. OPERATIVO SERV.	135.606,00	63.860,00-	71.746,00	22.862,65	22.862,65	48.883,35	22.862,65	
4 GASTOS DE INVERSIONES DE CARÁCTER INMATERIAL	147.241,00	53.500,00-	93.741,00	89.149,00	44.249,00	49.492,00	44.249,00	
5 INVERSIÓN EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.699.543,00	187.297,10	4.886.840,10	4.323.979,34	2.926.419,93	1.960.420,17	2.888.911,05	37.508,88
2 A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL		2.851,00	2.851,00	2.850,97	2.850,97	0,03	2.850,97	
5 A CORPORACIONES LOCALES	1.466.470,00	2.851,00-	1.463.619,00	1.164.712,35	1.164.712,35	298.906,65	695.506,03	469.206,32
7 APORTACIONES PATRIMONIALES		216.360,00	216.360,00	216.360,00	216.360,00		216.360,00	
10000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10
Total	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10

10301 ARRENDAMIENTOS DE INSTALACIONES	12.568,00	12.500,00-	68			68	
10302 ARRENDAMIENTOS DE UTILLAJE	1.538,00	1.500,00-	38			38	
103 ARRENDAMIENTOS MAQUINARIA,INSTALACIONES Y UTILLAJE	16.156,00	16.000,00-	156			156	
10 ARRENDAMIENTOS Y CÁNONES	16.156,00	16.000,00-	156			156	
1200 EDIFICIOS	1.538,00	1.000,00-	538	401,46	401,46	136,54	401,46
1201 OTRAS CONSTRUCCIONES	1.538,00	1.000,00-	538			538	
12 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	3.076,00	2.000,00-	1.076,00	401,46	401,46	674,54	401,46
1300 MAQUINARIA	12.300,00	7.000,00-	5.300,00	3.949,75	3.949,75	1.350,25	3.949,75
1301 INSTALACIONES	5.125,00	2.000,00-	3.125,00			3.125,00	
1302 UTILLAJE	1.100,00	3.000,00-	1.100,00			1.100,00	
13 MAQUINARIA,INSTALACIONES Y UTILLAJE	21.525,00	12.000,00-	9.525,00	3.949,75	3.949,75	5.575,25	3.949,75
1500 MOBILIARIO Y ENSERES	3.075,00		3.075,00	1.252,84	1.252,84	1.822,16	1.252,84
15 MOBILIARIO Y ENSERES	3.075,00		3.075,00	1.252,84	1.252,84	1.822,16	1.252,84
1600 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	2.050,00		2.050,00	2.109,70	2.109,70	59,70-	2.109,70
16 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	2.050,00		2.050,00	2.109,70	2.109,70	59,70-	2.109,70
1900 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	333		333	33,01	33,01	299,99	33,01
19 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	333		333	33,01	33,01	299,99	33,01
21 REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	30.059,00	14.000,00-	16.059,00	7.746,76	7.746,76	8.312,24	7.746,76
2000 ORDINARIO NO INVENTARIABLE	18.866,00		18.866,00	13.683,35	13.683,35	5.182,65	13.683,35
2001 PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	1.301,00		1.301,00	87,4	87,4	1.213,60	87,4
2002 MATERIAL INFORMÁTICO NO INVENTARIABLE	4.100,00		4.100,00	3.158,83	3.158,83	411,17	3.158,83
20 MATERIAL DE OFICINA	24.267,00		24.267,00	16.929,58	16.929,58	7.337,42	16.929,58
2100 ENERGÍA ELÉCTRICA	1.100,00		1.100,00	353,7	353,7	3.146,30	353,7
2101 AGUA	767		767	898,81	898,81	131,81-	898,81
2103 COMBUSTIBLE Y CARBURANTES	1.040,00		1.040,00	1.075,75	1.075,75	104,25	1.075,75
2104 VESTUARIO	2.55,00		2.55,00			2.55,00	
2106 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MATERIAL ANTIARIO							
2109 OTROS SUMINISTROS	1.511,00		1.511,00	325	325	811	325
21 SUMINISTROS	10.511,00		10.511,00	3.253,29	3.215,79	7.295,21	3.215,79
2200 TELEFÓNICAS	9.970,00		9.970,00	4.570,61	4.570,61	3.439,39	4.570,61
2201 POSTALES Y TELEGRÁFICAS	9.970,00		9.970,00	11.618,51	11.618,51	1.648,51	11.618,51
2209 OTRAS COMUNICACIONES							

COMUNICACIONES	31.085,00		31.085,00	21.214,18	21.214,18	9.870,82	21.214,18	
00 TRANSPORTES	513		513	58,37	58,37	454,63	58,37	
TRANSPORTES	513		513	58,37	58,37	454,63	58,37	
01 DE EDIFICIOS Y LOCALES	35.875,00		35.875,00	29.939,22	29.939,22	5.935,78	29.939,22	
02 DE VEHÍCULOS	1.452,00		1.452,00	853,4	853,4	598,6	853,4	
09 DE OTROS RIESGOS	10.250,00		10.250,00	8.429,59	8.429,59	1.820,41	8.429,59	
PRIMAS DE SEGURO	47.577,00		47.577,00	39.222,21	39.222,21	8.354,79	39.222,21	
02 LOCALES	260.781,00	149.000,00-	111.781,00	43.388,52	43.388,52	68.392,48	9.378,62	34.009,90
TRIBUTOS	260.781,00	149.000,00-	111.781,00	43.388,52	43.388,52	68.392,48	9.378,62	34.009,90
01 ATENCIONES PROTOCOLARIAS Y PRESENTATIVAS	2.000,00		2.000,00	1.209,03	1.209,03	790,97	1.209,03	
02 PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	6.400,00		6.400,00	5.790,64	5.790,64	609,36	5.790,64	
03 JURÍDICOS, CONTENCIOSOS	104.350,00	90.000,00-	104.350,00	104.017,29	104.017,29	332,71	104.017,29	
06 REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS	2.000,00		2.000,00	1.480,00	1.480,00	520	1.480,00	
09 OTROS GASTOS DIVERSOS	6.463,00		6.463,00	5.978,00	5.978,00	485	5.978,00	
3 GASTOS DIVERSOS	31.413,00	90.000,00	121.413,00	118.474,96	118.474,96	2.938,04	118.474,96	
00 LIMPIEZA Y ASEO	5.431,40		5.431,40	5.431,40	5.431,40		5.431,40	
01 SEGURIDAD	2.696,00		2.696,00			2.696,00		
02 VALORACIONES Y PERITAJES	1.025,00		1.025,00			1.025,00		
06 ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS	69.859,14		69.859,14	69.859,14	69.859,14	37.899,11-	69.859,14	
07 PROCESO DE DATOS	13.903,32		13.903,32	13.903,32	13.903,32		13.903,32	
09 OTROS	6		6	16.400,70	16.400,70	16.400,70-	16.400,70	
7 TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFES.	69.567,00		69.567,00	109.655,10	105.614,62	36.047,62-	105.614,62	
MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS	475.714,00	59.000,00-	416.714,00	352.196,21	348.118,23	68.595,77	314.108,33	34.009,90
001 REEMBOLSO DE GASTOS DE ALTOS CARGOS	775,11		775,11	775,11	775,11		775,11	
002 DEL PERSONAL	4.600,00		4.600,00	670,69	670,69	3.929,31	670,69	
0 DIETAS	6.250,00		6.250,00	1.450,80	1.450,80	4.799,20	1.450,80	
101 DE ALTOS CARGOS	1.000,00		1.000,00	186,07	186,07	813,93	186,07	
102 DEL PERSONAL	5.250,00		5.250,00	1.264,73	1.264,73	3.985,27	1.264,73	
1 LOCOMOCIÓN	7.000,00		7.000,00	875,88	875,88	6.124,12	875,88	
INDEMNIZACIONES POR RAZÓN DEL SERVICIO	13.250,00		13.250,00	2.326,68	2.326,68	10.923,32	2.326,68	
000 GASTOS DE EDICIÓN Y DISTRIBUCIÓN	873		873			873		
0 GASTOS DE EDICIÓN Y DISTRIBUCIÓN	873		873			873		
GASTOS DE PUBLICACIONES	873		873			873		

GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	536.052,00	89.000,00-	47.052,00	362.269,65	358.191,67	860,33	324.181,77	34.009,90
5000 INTERESES DE DEMORA	19.270,00	7.000,00-	12.270,00	795,75	795,75	11.474,25	795,75	
50 INTERESES DE DEMORA	19.270,00	7.000,00-	12.270,00	795,75	795,75	11.474,25	795,75	
5900 OTROS GASTOS FINANCIEROS	3.280,00	3.000,00-	280			280		
59 OTROS GASTOS FINANCIEROS	3.280,00	3.000,00-	280			280		
5 INTERESES DE DEMORA Y OTROS GASTOS FINANCIEROS	22.550,00	10.000,00-	12.550,00	795,75	795,75	11.754,25	795,75	
GASTOS FINANCIEROS	22.550,00	10.000,00-	12.550,00	795,75	795,75	11.754,25	795,75	
2100 EDIFICIOS	6		6			6		
21 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	6		6			6		
2200 INSTALACIONES TÉCNICAS	6.100,00	6.000,00-	100			100		
22 INSTALACIONES TÉCNICAS	6.100,00	6.000,00-	100			100		
2300 MAQUINARIA	15.100,00	10.000,00-	5.100,00			5.100,00		
23 MAQUINARIA	15.100,00	10.000,00-	5.100,00			5.100,00		
2501 FONDO BIBLIOGRÁFICO	3.100,00		3.100,00	231,46	231,46	2.868,54	231,46	
25 FONDO ARTÍSTICO Y BIBLIOGRÁFICO	3.100,00		3.100,00	231,46	231,46	2.868,54	231,46	
2600 MOBILIARIO Y ENSERES	16.100,00	16.000,00-	100	1.200,00	1.200,00	30.900,00	1.200,00	
26 MOBILIARIO Y ENSERES	16.100,00	16.000,00-	100	1.200,00	1.200,00	30.900,00	1.200,00	
2700 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	60.100,00	29.860,00-	30.240,00	21.144,00	21.144,00	9.096,00	21.144,00	
27 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	60.100,00	29.860,00-	30.240,00	21.144,00	21.144,00	9.096,00	21.144,00	
2900 OTROS ACTIVOS MATERIALES	3.100,00	2.000,00-	1.100,00	287,19	287,19	812,81	287,19	
29 OTROS ACTIVOS MATERIALES	3.100,00	2.000,00-	1.100,00	287,19	287,19	812,81	287,19	
2 INVERSIÓN NUEVA ASOCIADA CON UN PLAN DE OPERACIONES	135.606,00	63.860,00-	71.746,00	22.862,65	22.862,65	48.883,35	22.862,65	
2 INVERSIÓN NUEVA ASOCIADA CON UN PLAN DE OPERACIONES	135.606,00	63.860,00-	71.746,00	22.862,65	22.862,65	48.883,35	22.862,65	
1500 APLICACIONES INFORMÁTICAS	60.101,00	30.000,00-	30.101,00	29.824,70	29.824,70	276,3	29.824,70	
15 APLICACIONES INFORMÁTICAS	60.101,00	30.000,00-	30.101,00	29.824,70	29.824,70	276,3	29.824,70	
1900 OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL	87.140,00	23.500,00-	63.640,00	59.324,30	14.424,30	49.215,70	14.424,30	
19 OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL	87.140,00	23.500,00-	63.640,00	59.324,30	14.424,30	49.215,70	14.424,30	
1 GASTOS DE INVERSIONES DE CARÁCTER INMATERIAL	147.241,00	53.500,00-	93.741,00	89.149,00	44.249,00	49.492,00	44.249,00	
1000 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.481.000,00	187.297,10	4.668.297,10	3.768.762,39	2.371.202,98	2.297.094,12	2.333.694,10	37.508,88
1000 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.481.000,00	187.297,10	4.668.297,10	3.768.762,39	2.371.202,98	2.297.094,12	2.333.694,10	37.508,88
1000 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	218.543,00		218.543,00	555.216,95	555.216,95	336.673,95-	555.216,95	
1000 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	218.543,00		218.543,00	555.216,95	555.216,95	336.673,95-	555.216,95	
1000 INVERSIÓN EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.699.543,00	187.297,10	4.886.840,10	4.323.979,34	2.926.419,93	1.960.420,17	2.888.911,05	37.508,88
1000 INVERSIÓN EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	4.699.543,00	187.297,10	4.886.840,10	4.323.979,34	2.926.419,93	1.960.420,17	2.888.911,05	37.508,88

INVERSIONES REALES	4.982.390,00	69.937,10	5.052.327,10	4.435.990,99	2.993.531,58	2.058.795,52	2.956.022,70	37.508,88
2000 OPERACIONES DE CAPITAL		2.851,00	2.851,00	2.850,97	2.850,97	0,03	2.850,97	
20 A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL		2.851,00	2.851,00	2.850,97	2.850,97	0,03	2.850,97	
2 A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL		2.851,00	2.851,00	2.850,97	2.850,97	0,03	2.850,97	
3660 ACTUACIONES EN MATERIA DE VIVIENDAS E PROMOC.PBCA	721.215,00	2.851,00-	718.364,00	710.600,65	710.600,65	7.763,35	286.273,46	424.327,19
3681 ACTUACIONES DE REALOJAMIENTO DE OBLACIÓN	745.255,00		745.255,00	454.111,70	454.111,70	291.143,30	409.232,57	44.879,13
36 A ENTID.Y ACTIV. EN ÁREA RDENAC.TERRIT.,URBAN.,PA	1.466.470,00	2.851,00-	1.463.619,00	1.164.712,35	1.164.712,35	298.906,65	695.506,03	469.206,32
3 A CORPORACIONES LOCALES	1.466.470,00	2.851,00-	1.463.619,00	1.164.712,35	1.164.712,35	298.906,65	695.506,03	469.206,32
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.466.470,00		1.466.470,00	1.167.563,32	1.167.563,32	298.906,68	698.357,00	469.206,32
7001 A SOCIEDADES PARTICIPADAS POR EL IST.VIV. Y SUELO		216.360,00	216.360,00	216.360,00	216.360,00		216.360,00	
70 A SOCIEDADES PARTICIPADAS		216.360,00	216.360,00	216.360,00	216.360,00		216.360,00	
7 APORTACIONES PATRIMONIALES		216.360,00	216.360,00	216.360,00	216.360,00		216.360,00	
ACTIVOS FINANCIEROS		216.360,00	216.360,00	216.360,00	216.360,00		216.360,00	
31C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA SUELO	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10

LQP-M509
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS
 Resumen por Capítulos
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Modif. Provisiones	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neto	Dchos.Cancelados	Dchos.Ptes.31-12
3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS	65.036,00		65.036,00	115.170,58	72.862,52		42.308,06
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
5 INGRESOS PATRIMONIALES	770.506,00		770.506,00	425.735,96	425.735,96		
5 ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	6.486,00		6.486,00	777.424,06	777.424,06		
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.442.374,00	187.297,10	6.629.671,10	6.629.671,10	187.297,10		6.442.374,00
TOTAL INFORME	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	8.934.562,70	1.463.319,64		7.471.243,06

QP-M510

VS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Resumen por Artículos

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Modif. Previsiones	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neta	Dchos.Cancelados	Dchos.Ptes.31-12
00 TASAS	65.000,00	-	65.000,00	91.534,17	49.226,11	-	42.308,06
08 REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES	30,00	-	30,00	23.636,41	23.636,41	-	-
09 OTROS INGRESOS	6,00	-	6,00	-	-	-	-
01 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS	65.036,00	-	65.036,00	115.170,58	72.862,52	-	42.308,06
02 DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL	986.561,00	-	986.561,00	986.561,00	-	-	986.561,00
01 TRANSFERENCIAS CORRIENTES	986.561,00	-	986.561,00	986.561,00	-	-	986.561,00
02 INTERESES DE DEPÓSITOS	70.000,00	-	70.000,00	35.919,41	35.919,41	-	-
04 RENTAS DE BIENES INMUEBLES	300.506,00	-	300.506,00	389.816,55	389.816,55	-	-
07 RESULTADOS DE OPERACIONES COMERCIALES	400.000,00	-	400.000,00	-	-	-	-
03 INGRESOS PATRIMONIALES	770.506,00	-	770.506,00	425.735,96	425.735,96	-	-
00 DE TERRENOS	6,00	-	6,00	-	-	-	-
01 DE LAS DEMÁS INVERSIONES REALES	6.480,00	-	6.480,00	777.424,06	777.424,06	-	-
03 ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	6.486,00	-	6.486,00	777.424,06	777.424,06	-	-
00 DEL SECTOR PÚBLICO ESTATAL	-	187.297,10	187.297,10	187.297,10	187.297,10	-	-
02 DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL	6.442.374,00	-	6.442.374,00	6.442.374,00	-	-	6.442.374,00
01 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.442.374,00	187.297,10	6.629.671,10	6.629.671,10	187.297,10	-	6.442.374,00
TOTAL INFORME	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	8.934.562,70	1.463.319,64	-	7.471.243,06

_QP-M511
 VS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS
 Resumen por Conceptos
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Presup. Inicial	Modif. Previsiones	Pres. Definitiva	Debes. Rdos. Netos	Recaudación Neta	Dchos. Cancelados	Dchos. Ptes. 31-12
1 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA	65.000,00		65.000,00	91.534,17	49.226,11		42.308,06
TASAS	65.000,00		65.000,00	91.534,17	49.226,11		42.308,06
0 DE EJERCICIOS CERRADOS	0		0				
1 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	24		24	23.636,41	23.636,41		
REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES	30		30	23.636,41	23.636,41		
9 INGRESOS DIVERSOS	0		0				
OTROS INGRESOS	6		6				
TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS	65.036,00		65.036,00	115.170,56	72.862,52		42.308,06
0 DE LA CONSEJERIA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
0 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	70.000,00		70.000,00	35.919,41	35.919,41		
INTERESES DE DEPÓSITOS	70.000,00		70.000,00	35.919,41	35.919,41		
0 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	300.506,00		300.506,00	389.816,55	389.816,55		
RENTAS DE BIENES INMUEBLES	300.506,00		300.506,00	389.816,55	389.816,55		
0 RESULTADOS DE OPERACIONES COMERCIALES	400.000,00		400.000,00				
RESULTADOS DE OPERACIONES COMERCIALES	400.000,00		400.000,00				
INGRESOS PATRIMONIALES	770.506,00		770.506,00	425.735,96	425.735,96		
0 VENTA DE SOLARES	0		0				
DE TERRENOS	6		6				
0 DE EDIFICIOS Y LOCALES	6.480,00		6.480,00	777.424,06	777.424,06		
DE LAS DEMÁS INVERSIONES REALES	6.480,00		6.480,00	777.424,06	777.424,06		
ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	6.486,00		6.486,00	777.424,06	777.424,06		
5 SUBVENC. FINALISTAS ACTUAC. ÁREA VIVIENDA URBANISM		187.297,10	187.297,10	187.297,10	187.297,10		
DEL SECTOR PÚBLICO ESTATAL		187.297,10	187.297,10	187.297,10	187.297,10		
0 DE LA CONSEJERIA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO	6.442.374,00		6.442.374,00	6.442.374,00			6.442.374,00
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL	6.442.374,00		6.442.374,00	6.442.374,00			6.442.374,00
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.442.374,00	187.297,10	6.629.671,10	6.629.671,10	187.297,10		6.442.374,00
TOTAL INFORME	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	8.934.562,70	1.463.319,64		7.471.243,06

JP-M512
 S - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 QUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS
 desglose por conceptos.
 pag: 1 a 12

Clasificación Económica	Prev. Inicial	Prev. Modificada	Prev. Definitiva	Dchos. Netos	Recaudación Neta	Dchos. Cancelados	Dchos. Ptas. 31-12
00 T010.-TASA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN				168,33	76,35		91,98
01 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS CTIV.FACU	65.000,00		65.000,00	91.365,84	49.149,76		42.216,08
TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD TÓNOMA	65.000,00		65.000,00	91.534,17	49.226,11		42.308,06
TASAS	65.000,00		65.000,00	91.534,17	49.226,11		42.308,06
00 DE EJERCICIOS CERRADOS	0		0				
01 DE EJERCICIOS CERRADOS	6		6				
00 PAGOS INDEBIDOS	0		0	686,8	686,8		
01 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)	0		0	20.639,35	20.639,35		
03 POR ANUNCIOS A CARGO DE RTICULARES	0		0	2.310,26	2.310,26		
199 OTROS	0		0				
1 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	24		24	23.636,41	23.636,41		
REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES	30		30	23.636,41	23.636,41		
999 OTROS INGRESOS DIVERSOS	6		6				
9 INGRESOS DIVERSOS	6		6				
OTROS INGRESOS	6		6				
TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS GRESOS	65.036,00		65.036,00	115.170,58	72.862,52		42.308,06
000 PARA GASTOS GENERALES DE NCIONAMIENTO	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
0 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ SCRITO	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
0000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	70.000,00		70.000,00	35.919,41	35.919,41		
01 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	70.000,00		70.000,00	35.919,41	35.919,41		
02 INTERESES DE DEPÓSITOS	70.000,00		70.000,00	35.919,41	35.919,41		
0000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	300.506,00		300.506,00	389.816,55	389.816,55		
01 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	300.506,00		300.506,00	389.816,55	389.816,55		
02 RENTAS DE BIENES INMUEBLES	300.506,00		300.506,00	389.816,55	389.816,55		
0000 RESULTADOS DE OPERACIONES OMERCIALES	100.000,00		100.000,00				
01 RESULTADOS DE OPERACIONES	100.000,00		100.000,00				

RESULTADOS DE OPERACIONES COMERCIALES	400.000,00		400.000,00			
INGRESOS PATRIMONIALES	770.506,00		770.506,00	425.735,96	425.735,96	
0001 VENTA DE OTROS SOLARES	6		6			
00 VENTA DE SOLARES	6		6			
00 DE TERRENOS	6		6			
0000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	6.480,00		6.480,00	777.424,06	777.424,06	
00 DE EDIFICIOS Y LOCALES	6.480,00		6.480,00	777.424,06	777.424,06	
00 DE LAS DEMÁS INVERSIONES REALES	6.480,00		6.480,00	777.424,06	777.424,06	
ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	6.486,00		6.486,00	777.424,06	777.424,06	
0504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PÚBLICA (VPP)		187.297,10	187.297,10	187.297,10	187.297,10	
05 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.ÁREA VIVIENDA Y URBANISM		187.297,10	187.297,10	187.297,10	187.297,10	
05 DEL SECTOR PÚBLICO ESTATAL		187.297,10	187.297,10	187.297,10	187.297,10	
0000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	6.442.374,00		6.442.374,00	6.442.374,00		6.442.374,00
00 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ DESCRITO	6.442.374,00		6.442.374,00	6.442.374,00		6.442.374,00
00 DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL	6.442.374,00		6.442.374,00	6.442.374,00		6.442.374,00
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.442.374,00	187.297,10	6.629.671,10	6.629.671,10	187.297,10	6.442.374,00
TOTAL INFORME	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	8.934.562,70	1.463.319,64	7.471.243,06

LQP-M507
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS
 Clasificación Orgánica por Servicio
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Previsión Inicial	Modif. Previsiones	Prev. Definitiva	Dchos.Rdos. Netos	Recaudación Neta	Cancelaciones	Dchos.Ptes.31-12
0100 T010.-TASA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN				168,33	76,35		91,98
0101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS 'ACTIV.FACU	65.000,00		65.000,00	91.365,84	49.149,76		42.216,08
8000 DE EJERCICIOS CERRADOS	6		6				
8100 PAGOS INDEBIDOS	6		6	686,8	686,8		
8101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)	6		6	20.639,35	20.639,35		
8103 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES	6		6	2.310,26	2.310,26		
8199 OTROS	6		6				
9999 OTROS INGRESOS DIVERSOS	6		6				
2000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO	986.561,00		986.561,00	986.561,00			986.561,00
2000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	70.000,00		70.000,00	35.919,41	35.919,41		
4000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	300.506,00		300.506,00	389.816,55	389.816,55		
7000 RESULTADOS DE OPERACIONES COMERCIALES	400.000,00		400.000,00				
30001 VENTA DE OTROS SOLARES	6		6				
31000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	6.480,00		6.480,00	777.424,06	777.424,06		
0504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PÚBLICA (VPP)		187.297,10	187.297,10	187.297,10	187.297,10		
2000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	6.442.374,00		6.442.374,00	6.442.374,00			6.442.374,00
400 INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	8.934.562,70	1.463.319,64		7.471.243,06
TOTAL INFORME	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	8.934.562,70	1.463.319,64		7.471.243,06

**ESTADO DE LIQUIDACIÓN
DEL PRESUPUESTO
EJERCICIO 2004**

**III. RESULTADO DE
OPERACIONES COMERCIALES**

DEBE			HABER		
	IMPORTE			IMPORTE	
	ESTIMADO	REALIZADO		ESTIMADO	REALIZADO
- REDUCCIÓN DE EXISTENCIA DE:	1.729.890,00	3.430.640,51	- AUMENTO DE EXISTENCIAS DE:	988.127,00	0,00
Productos en curso			Productos en curso	988.127,00	
Productos semiterminados			Productos semiterminados		
Productos terminados	1.729.890,00	3.430.640,51	Productos terminados		
Subproductos, residuos y materiales recuperados			Subproductos, residuos y materiales recuperados		
- VARIACIÓN DE EXISTENCIAS DE:	0,00	0,00	- VENTAS NETAS	5.633.306,00	2.940.642,86
Mercaderías			Mercaderías		
Materias primas			Productos semiterminados		
Otros aprovisionamientos			Productos terminados	5.633.306,00	2.940.642,86
- COMPRAS NETAS	4.491.543,00	0,00	Subproductos y residuos		
Mercaderías	4.491.543,00		Prestaciones de servicios		
Materias primas					
Otros aprovisionamientos					
- VARIACIONES DE PROVISIONES DE EXISTENCIAS	0,00	0,00			
- GASTOS COMERCIALES NETOS	6.221.433,00	3.430.640,51	- INGRESOS COMERCIALES NETOS	6.621.433,00	2.940.642,86
RESULTADO POSITIVO DE OPERACIONES COMERCIALES	400.000,00	0,00	RESULTADO NEGATIVO DE OPERACIONES COMERCIALES		489.997,65
TOTAL	6.621.433,00	3.430.640,51	TOTAL	6.621.433,00	3.430.640,51

LQP-X118
 IVS I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 RESULTADO PRESUPUETARIO
 Mes: 1 a 12

CONCEPTOS	DCHOS RECONOC.NETOS	OBLIG.RECONOC.NETAS	IMPOTES
(+) Operaciones no financieras	8.934.562,70	5.526.940,75	3.407.621,95
(+) Operaciones activos financieros		216.360,00	216.360,00-
(+) Operaciones Comerciales	0,00		0,00
RESULTADO PRESUP.EJERCICIO (1+2+3)	8.934.562,70	5.743.300,75	3.191.261,95
I. VARIAC.NETA PASIVOS FINANCIEROS			
II. SALDO PRESPUET. EJERCICIO (I + II)	8.934.562,70	5.743.300,75	3.191.261,95

	IMPOTES
I.(+)Créditos gastos remanente tesorería	0,00
II.(-)Desviaciones de financiación pos.	0,00
III.(+)Desviaciones de financiación neg.	0,00
V.SUPERAVIT O DEFICIT FINAN.(III+4-5+6)	3.191.261,95

NATURALEZA

El Instituto de la Vivienda y Suelo de la Región de Murcia (I.V.S.) es un Organismo Autónomo de carácter comercial y financiero, adscrito a la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes, que ostenta personalidad jurídica propia, gozando de autonomía administrativa y económica y de plena capacidad de obrar para el cumplimiento de sus fines.

El I.V.S tiene como fines fundamentales y específicos, la promoción pública de viviendas sin ánimo de lucro, la rehabilitación de su parque inmobiliario y la promoción y gestión de suelo. Se entiende por Promoción Pública de viviendas, aquella en la que siendo el I.V.S titular o participe en la misma, y encontrándose acogida o no a algún régimen de protección pública, tiene por destino colectivos específicos de interés social y las unidades familiares que por su umbral de renta no pueden acceder a una vivienda en condiciones normales de mercado.

ACTIVIDAD

Como ya hemos señalado, la principal función de este Organismo es desarrollar toda actividad relacionada con la vivienda de Promoción Pública.

Sus funciones principales son:

1. La promoción y rehabilitación pública de viviendas y de sus edificaciones complementarias y equipamientos colectivos.
2. La adquisición de viviendas o edificios, en ejecución o terminadas para su adscripción a los programas del organismo.
3. La administración y el control del régimen de uso de su patrimonio, así como la cesión y enajenación por cualquier título de las viviendas, locales de negocio, edificaciones complementarias de su propiedad y la constitución, transmisión, modificación y extinción de toda clase de derechos reales o arrendaticios sobre los mismos.

ORGANIZACIÓN

El I.V.S, se estructura en los siguientes órganos:

a) De Gobierno:

-El Presidente.

-El Consejo de Gobierno.

b) De Administración y Gestión.

-El Director Gerente.

-Secretaría General Técnica.

El I.V.S, sin perjuicio de los Órganos de Gobierno y Administración, señalados en la Ley de 1/1999, de 17 de febrero, bajo la superior dirección del Director-Gerente, se estructura para el desarrollo de las funciones y el ejercicio de las competencias que le corresponden de acuerdo con la legislación vigente, en las siguientes unidades administrativas:

➤ -Departamento de Administración: Con rango asimilado a Servicio, le corresponde el ejercicio de las funciones de planificación, coordinación, dirección y control de las unidades dependientes del Departamento.

-Unidad administrativa, con rango asimilado a Sección, le compete funciones de ejecución, informe y propuesta de las actuaciones correspondientes al Departamento en materia de personal, asuntos generales y contratación.

-Unidad económica, con rango asimilado a Sección, le compete las funciones de ejecución, informe y propuesta de las actuaciones correspondientes al Departamento en materia presupuestaria, económica, habilitación, recaudación y gestión contable.

- -Departamento Técnico: Con rango asimilado a Servicio, le corresponde el ejercicio de las funciones de planificación, coordinación, dirección, supervisión de la construcción de viviendas de promoción pública así como su rehabilitación, mantenimiento y conservación del patrimonio regional de vivienda.

El I.V.S., nace presupuestariamente el día 01/01/ 2000, momento en el que se adscriben 17 puestos de trabajo que dependían hasta el momento de la D.G de Ordenación del Territorio y Vivienda, con posterioridad se modifica y crea la Relación de Puestos de Trabajo (efectos 01/03/2000). La última modificación que sufrió esta Relación de Puestos de Trabajo se produjo en el año 2001. Además, señalar, que en base a una Orden de 9 de septiembre de 2004 de la Consejería de Economía y Hacienda, se creó el el puesto de Secretario General Técnico, quedando como sigue:

Dependen en la actualidad del Departamento de Administración, según la Relación de puestos de trabajo, los siguientes puestos:

- 1 Jefe de Departamento de Administración (Ldo. Derecho).
- 1 Asesor Jurídico (Ldo. Derecho).
- 1 Técnico Responsable.
- 1 Técnico de Gestión.
- 1 Jefe de Unidad Económica (Ldo. Económicas).
- 1 Jefe de Unidad Administrativa.
- 1 Técnico de apoyo Informático.
- 1 Técnico de apoyo Recaudación.
- 3 Jefes de Negociado.
- 2 Técnicos.
- 1 Auxiliar coordinador.
- 1 Secretaria Director-Gerente.
- 1 Administrativo.
- 1 Auxiliar apoyo Información.
- 1 Vigilante de Polígonos.
- 1 Agente de Recaudación.
- 6 Auxiliares Administrativos.

Dependen en la actualidad del Departamento Técnico, según la relación de puestos de trabajo, los siguientes puestos:

- 1 Jefe de Departamento Técnico (Arquitecto).



Región de Murcia

- 1 Técnico Responsable (Arquitecto).
- 2 Técnicos de Gestión (Arquitectos).
- 2 Técnico de Apoyo (Arquitecto Técnico).
- 1 Auxiliar Especialista.
- 2 Técnicos Especializados (Un Arquitecto Técnico y un Delineante).
- 2 Delineantes.

EJERCICIO AÑO 2004 (INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO)

PERSONAL

CATEGORÍAS	NÚMERO DE PERCEPTORES	IMPORTE
- Altos Cargos	1	51.366,64.-€.
- Personal Funcionario.	38	755.951,97.-€.
- Personal laboral	0	0,00.-€.
- Personal eventual	0	0,00.-€.
- Otros	0	0,00.-€.

LQP-M514
IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
Estado Operativo
Mes: 1 a 12

Gastos presupuestarios	IMPORTE
PRODUCCIÓN DE BIENES PÚBLICOS DE CARÁCTER SOCIAL	5.743.300,75
TOTAL	5.743.300,75

TOTAL

Ingresos Presupuestarios	IMPORTE
TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS	115.170,58
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	986.561,00
INGRESOS PATRIMONIALES	425.735,96
ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	777.424,06
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.629.671,10
TOTAL	8.934.562,70

FONDOS APLICADOS	2.004	2.003	FONL OBTENIDOS	2004	2.003
1. Recursos aplicados en operaciones de gestión	19.335.042,57	6.844.062,27	1. Recursos procedentes de operaciones de gestión	21.539.384,36	10.830.520,91
a) Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	806.629,92	1.611.689,12	a) Ventas	3.718.066,92	5.702.235,96
b) Aprovisionamientos			b) Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
c) Servicios exteriores	884.444,40	593.678,11	c) Impuestos directos y cotizaciones sociales		
d) Tributos	43.388,52	217,32	d) Impuestos indirectos		
e) Gastos de personal	808.038,27	1.063.328,29	e) Tasas, precios públicos y contribuciones especiales	91.534,17	166.375,19
f) Prestaciones sociales	198.820,16		f) Transferencias y subvenciones	7.616.232,10	4.464.992,14
g) Transferencias y subvenciones	1.167.563,32	1.324.685,24	g) Ingresos financieros	336.858,60	147.123,13
h) Gastos financieros	795,75	3.702,81	h) Otros ingresos de gestión corriente e ingresos excepcionales	413.452,96	349.794,49
i) Otras pérdidas de gestión corriente y gastos excepcionales	15.425.362,23		i) Provisiones aplicadas de activos circulantes	9.363.239,60	
j) Dotación provisiones de activos circulantes		2.246.761,38			
2. Pagos pendientes de aplicación			2. Cobros pendientes de aplicación	818.298,92	
3. Gastos de formalización de deudas			3. Incrementos directos de patrimonio		115.008,27
4. Adquisiciones y otras altas de inmovilizado	379.771,30	19.988,84	a) En adscpción		
a) Destinados al uso general			b) En cesión		115.008,27
b) I. inmateriales	29.824,70	19.988,84	c) Otras aportaciones de entes matrices		
c) I. materiales	-		4. Deudas a largo plazo		
d) I. gestionadas	-		a) Empréstitos y pasivos análogos		
e) I. financieras	349.946,60		b) Préstamos recibidos		
5. Disminuciones directas de patrimonio	360.525,02		c) Otros conceptos		
a) En adscripción			5. Enajenaciones y otras bajas de inmovilizado	590.469,98	
b) En cesión	360.525,02		a) Destinados al uso general		
c) Entregado al uso general			b) I. inmateriales		
6. Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo			c) I. materiales	590.469,98	
a) Empréstitos y otros pasivos			d) I. financieras		
b) Por préstamos recibidos			6. Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizados financieros		
c) Otros conceptos					
7. Provisiones por riesgos y gastos					
TOTAL APLICACIONES	20.075.338,89	6.864.051,11	TOTAL ORIGENES	22.948.153,25	10.945.529,18
EXCESO DE ORIGENES S/APLICACIONES			EXCESO DE APLICACIONES S/ORIGENES		
AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)	2.872.814,36	4.081.478,07	(DISMINUCIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE)		

VARIACIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE (Resumen)	EJERCICIO 2004		EJERCICIO 2003	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Existencias		806.629,92		1.611.689,10
2. Deudores	2.202.615,00		7.571.198,45	
a) Presupuestarios	2.202.615,00		5.635.477,29	
b) No presupuestarios			1.935.721,16	
c) Por administración de recursos de otros entes				
3. Acreedores	1.346.816,52		55.317,66	470.594,68
a) Presupuestarios	536.754,25		3.970,85	425.701,22
b) No presupuestarios	810.062,27		51.346,81	
c) Por administración de recursos de otros entes				44.893,46
4. Inversiones financieras temporales				
5. Empréstitos y otras deudas a corto plazo				
a) Empréstitos y otras emisiones				
b) Préstamos recibidos y otros conceptos				
6. Otras cuentas no bancarias				
7. Tesorería	2.823.645,80			1.462.754,24
a) Caja	2.823.645,80			1.462.754,24
b) Banco de España				
c) Otros bancos e instituciones de crédito				
8. Ajustes por periodificación				
TOTAL	3.679.444,28	806.629,92	7.626.516,11	3.545.038,02
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	2.872.814,36		4.081.478,09	

REMANENTE DE TESORERIA INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO REGIÓN DE MURCIA. EJERCICIO 2004

CONCEPTOS	IMPORTES	
1. (+) Derechos pendientes de cobro - (+) del Presupuesto corriente. - (+) de Presupuestos cerrados - (+) de operaciones no presupuestarias - (+) de operaciones comerciales - (-) de dudoso cobro - (-) cobros realizados pendientes de aplicación definitiva		8.758.094,08
2. (-) Obligaciones pendientes de pago - (+) del Presupuesto corriente - (+) de Presupuestos cerrados - (+) de operaciones no presupuestarias - (+) de operaciones comerciales - (-) pagos realizados pendientes de aplicación definitiva		850.826,71
3. (+) Fondos líquidos	3.052.002,17	3.052.002,17
I. Remanente de Tesorería afectado	0,00	
II. Remanente de Tesorería no afectado	10.959.269,54	
III. Remanente de Tesorería total (1 - 2 + 3) = (I + II)	10.959.269,54	

ZOA-V011
 IVS I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 ESTADO DE TESORERIA
 Mes: 1 a 12

ESTADO DE TESORERIA	IMPORTES
I. COBRO	8.013.493,36
+) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	1.463.319,64
+) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS	0,00
+) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	5.463.339,93
+) DE OPERACIONES COMERCIALES	1.086.833,79
2. PAGO	5.189.847,56
+) DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	5.185.571,23
+) DE OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS	0,00
+) DE PRESUPUESTOS CERRADOS	3970,85
+) DE OPERACIONES COMERCIALES	0
+) PAGOS POR DEVOLUCIONES DE INGRESOS	305,48
.FLUJO NETO TESORERIA PERIODO/S (1 - 2)	2.823.645,80
3. SALDO INICIAL DE TESORERIA PERIODO/S	228.356,37
II.SALDO FINAL TESOR. PERIODO/S (I + 3)	3.052.002,17

ESTADO DEL FLUJO NETO DE TESORERÍA DEL EJERCICIO 04

PAGOS	IMPORTE	COBROS	IMPORTE
1. Operaciones de Gestión	4.916.523,88	1. Operaciones de gestión	1.463.319,64
a) Compras netas	2.903.335,35	a) Ventas netas	777.424,06
b) Servicios exteriores	314.803,15	b) Impuestos directos	0,00
c) Tributos	9.378,62	c) Impuestos indirectos	0,00
d) Gastos de personal	989.854,01	d) Tasas, precios públicos y contribuciones especiales	49.226,11
e) Prestaciones sociales	0,00	e) Cotizaciones sociales	20.639,35
f) Transferencias y subvenciones	698.357,00	f) Transferencias y subvenciones	187.297,10
g) Gastos financieros	795,75	g) Ingresos financieros	35.919,41
2. Gastos de formalización de deudas	0,00	h) Otros ingresos de gestión	392.813,61
3. Adquisiciones de inmovilizado	269.047,35	2. Deudas a largo plazo	0,00
a) Destinados al uso general	0,00	a) Empréstitos y pasivos análogos	0,00
b) Inmaterial	29.824,70	b) Préstamos recibidos	0,00
c) Material	22.862,65	c) Otros conceptos	0,00
d) Gestionadas	0,00	3. Enajenaciones de inmovilizado	0,00
e) Financiero	216.360,00	a) Inmaterial	0,00
4. Cancelación anticipada de deudas a largo plazo	0,00	b) Material	0,00
a) Empréstitos y pasivos análogos	0,00	c) Financiero	0,00
b) Préstamos recibidos	0,00	4. Deudas a corto plazo	0,00
c) Otros conceptos	0,00	a) Empréstitos y pasivos análogos	0,00
d) Provisiones para riesgos y gastos	0,00	b) Préstamos recibidos	0,00
5. Adquisiciones de Inversiones financieras a corto plazo	0,00	c) Otros conceptos	0,00
a) En capital	0,00	5. Enajenación o reintegro de las inversiones financieras a corto plazo	0,00
b) Valores de renta fija	0,00	a) Inversiones en capital	0,00
c) Créditos	0,00	b) Inversiones en valores de renta fija	0,00
d) Otros conceptos	0,00	c) Créditos	0,00
6. Cancelación de deudas a corto plazo	0,00	d) Otros conceptos	0,00
a) Empréstitos y pasivos análogos	0,00	6. Presupuestos cerrados	6.550.173,72
b) Préstamos recibidos	0,00	a) Operaciones de gestión	6.550.173,72
c) Otros conceptos	0,00	b) Deudas	0,00
7. Presupuestos cerrados	3.970,85	c) Enajenación de inmovilizado	0,00
a) Operaciones de gestión	3.970,85	d) Enajenación de inversiones financieras a corto plazo	0,00
b) Adquisiciones de inmovilizado	0,00	7. Cuentas no presupuestarias	0,00
c) Cancelación de deudas	0,00	a) Acreedores no presupuestarios	0,00
d) Adquisición de Inversiones financieras a corto plazo	0,00	b) Deudores no presupuestarios	0,00
8. Cuentas no presupuestarias	0,00	c) Por administración de recursos de otros entes	0,00
a) Anticipos de tesorería	0,00		
b) Acreedores no presupuestarios	0,00		
c) Deudores no presupuestarios	0,00		
d) Por administración de recursos de otros entes	0,00		
9. Pagos por devoluciones de ingresos	305,48		
TOTAL PAGOS	5.189.847,56	TOTAL COBROS	8.013.493,36
SUPERÁVIT DE TESORERÍA	2.823.645,80	DÉFICIT DE TESORERÍA	

LQP-M517

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE MODIFICACIONES DE CREDITO

Mes: 1 a 12

Sección	Créd.Extraord.	Supl.Crédito	Ampl.Crédito	Tran.Positivas	Tran.Negativas	Inc.Rtes.Créd	Créd.Gen.Ingresos	Bajas Anul.lectif.	Otras Modific.	Total Modific.
4 INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.				309.211,00	309.211,00-		187.297,10			187.297,10
total				309.211,00	309.211,00-		187.297,10			187.297,10

LQP-M518

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE MODIFICACIONES DE CREDITO (por Sección/Capítulo)

Mes: 1 a 12

Capítulo	Créd.Extraord.	Ampl.Crédito	Ampl.Crédito	Tran Positivas	Tran Negativas	Inc.Fin.Créd	Créd.Gen.Ingresos	Bajas Anul. Definit.	Otras Modific.	Total Modific.
2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS				90.000,00	179.000,00-					89.000,00-
3 GASTOS FINANCIEROS					10.000,00-					10.000,00-
3 INVERSIONES REALES					117.360,00-		187.297,10			69.937,10
7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL				2.851,00	2.851,00-					
3 ACTIVOS FINANCIEROS				216.360,00						216.360,00
Total				309.211,00	309.211,00-		187.297,10			187.297,10

LQP-M519
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 Financiación.
 Modificaciones de Crédito
 Mes: 1 a 12

Classif. Económica	Créd.Extraord.	Créd.Suplemen.	Créd.Ampliaci.	Inc.Remanentes	Cr.Gen.Ingresos	Créd.Rectific.	Obras Modific.	Total Modific.
70504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PUBLICA (VPP)					187.297,10			187.297,10
Total					187.297,10			187.297,10

Clasificación Económica	Rem.Compr.Incorp.	Rem.Compr.No Incorp.	Rem.No Compr.Incorp.	Rem.No Compr.No Inc.
000 RETRIBUCIONES BÁSICAS	2.097,28-		0,04	0,04
001 OTRAS REMUNERACIONES	3.059,14-		1,32	1,32
000 SUELDO	48.232,09-		62.110,81	62.110,81
001 TRIENIOS	5.461,65-		4.787,14	4.787,14
002 COMPLEMENTO DE DESTINO	19.894,57-		27.588,26	27.588,26
003 COMPLEMENTO ESPECIFICO DEL PUESTO DE TRABAJO	11.375,46-		2.755,63-	2.755,63-
005 OTRAS REMUNERACIONES	16.505,47-		11.414,79	11.414,79
100 SUELDO			601	601
100 SALARIOS			33.056,00	33.056,00
000 COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDAD			50.101,00	50.101,00
100 GRATIFICACIONES POR SERVICIOS EXTRAORDINARIOS			900	900
000 SEGURIDAD SOCIAL	33.470,00-		65.830,84	65.830,84
200 FORMACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSONAL			3.005,00	3.005,00
300 ARRENDAMIENTOS DE MAQUINARIA			50	50
301 ARRENDAMIENTOS DE INSTALACIONES			68	68
302 ARRENDAMIENTOS DE UTILLAJE			38	38
200 EDIFICIOS			136,54	136,54
201 OTRAS CONSTRUCCIONES			538	538
300 MAQUINARIA			1.350,15	1.350,15
301 INSTALACIONES			3.105,00	3.105,00
302 UTILLAJE			1.100,00	1.100,00
1500 MOBILIARIO Y ENSERES	15,01-		1.822,16	1.822,16
1600 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	150,01-		59,30-	59,30-
1900 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	3,00-		39,38	39,38
2000 ORDINARIO NO INVENTARIABLE	5.100,00-		6.182,65	6.182,65
2001 PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES			1.213,60	1.213,60
2002 MATERIAL INFORMÁTICO NO INVENTARIABLE			941,17	941,17
2100 ENERGÍA ELÉCTRICA	17,11-		3.167,20	3.167,20
2101 AGUA	10,00-		131,11-	131,11-

03 COMBUSTIBLE Y CARBURANTES	143,08-	604,72	604,72
04 VESTUARIO		2.255,00	2.255,00
05 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MATERIAL HITARIO		6	6
09 OTROS SUMINISTROS		815	815
00 TELEFÓNICAS		399,38	399,38
01 POSTALES Y TELEGRÁFICAS	2.061,29-	8.856,44	8.856,44
09 OTRAS COMUNICACIONES		615	615
00 TRANSPORTES		454,63	454,63
01 DE EDIFICIOS Y LOCALES		5.935,78	5.935,78
02 DE VEHICULOS		598,6	598,6
09 DE OTROS RIESGOS		1.820,41	1.820,41
502 LOCALES	15.450,81-	68.392,48	68.392,48
301 ATENCIONES PROTOCOLARIAS Y PRESENTATIVAS	1.173,83-	790,97	790,97
302 PUBLICIDAD Y PROPAGANDA		609,36	609,36
303 JURÍDICOS, CONTENCIOSOS		332,71	332,71
306 REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS		520	520
309 OTROS GASTOS DIVERSOS		685	685
700 LIMPIEZA Y ASEO		2.341,40-	2.341,40-
701 SEGURIDAD		2.696,00	2.696,00
702 VALORACIONES Y PERITAJES		1.025,00	1.025,00
706 ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS		37.559,14-	37.559,14-
707 PROCESO DE DATOS	1.010,48	16.846,68	16.846,68
709 OTROS	1.907,57-	16.414,76-	16.414,76-
0001 REEMBOLSO DE GASTOS DE ALTOS CARGOS		1.171,89	1.171,89
0002 DEL PERSONAL		3.327,31	3.327,31
3101 DE ALTOS CARGOS	488,9 -	3.511,93	3.511,93
3102 DEL PERSONAL	14,2 -	1.612,19	1.612,19
0000 GASTOS DE EDICIÓN Y DISTRIBUCIÓN		675	675
5000 INTERESES DE DEMORA	35,75-	11.114,75	11.114,75
5900 OTROS GASTOS FINANCIEROS		269	269
2100 EDIFICIOS		7	7
2200 INSTALACIONES TÉCNICAS		16	16

MAQUINARIA	5.101	5.102	
301 FONDO BIBLIOGRÁFICO	231,46-	2.868,54	2.868,54
300 MOBILIARIO Y ENSERES	1.200,00-	30.900,00	30.900,00
700 EQUIPOS PARA PROCESOS DE FORMACIÓN	21.144,00-	9.096,00	9.096,00
300 OTROS ACTIVOS MATERIALES	287,19-	812,81	812,81
500 APLICACIONES INFORMÁTICAS	39.824,70-	276,3	276,3
300 OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL	14.424,30-	49.215,70	49.215,70
300 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	2.371.202,98-	2.297.094,12	2.297.094,12
100 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PBCA.	555.216,95-	336.673,95-	336.673,95-
300 OPERACIONES DE CAPITAL	2.850,97-	0,03	0,03
860 ACTUACIONES EN MATERIA DE VIVIENDAS DE PROMOC.PBCA	710.600,65-	7.763,35	7.763,35
861 ACTUACIONES DE REALOJAMIENTO DE POBLACIÓN	454.111,70-	291.143,30	291.143,30
1C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA SUELO	4.327.213,80-	2.714.959,35	2.714.959,35

LQP-M522

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

Liquidación del Presupuesto de Gastos

Clasificación Funcional por Programas

Mes: 1 A 12

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos Comprometidos	Oblig. Recon. Netas	Reman. de Crédito	Pagos	Oblig. Pend. Pago
131C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA (SUELO	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10
Total	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10

LQP-M506

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Clasificación Funcional por Programas

Mes: 1 a 12

Programa	Crédito Inicial	Modificaciones	Créd. Definitivo	Gtos Comprometidos	Oblig.Recon.Netas	Reman.de Crédito	Pagos	Oblig.Pend.Pago
31C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA SUELO	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10
40000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10
total	8.270.963,00	187.297,10	8.458.260,10	7.189.838,14	5.743.300,75	2.714.959,35	5.202.575,65	540.725,10

Proyectos de Inversión

Proyecto	Presupuesto	Inicio	Final	Inversión	Ej. 2005	Ej. 2006	Ej. 2007	Posteriores	Fin.Propia	Fin.Afectada	Fin.Externa
15 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN ALEDO		1.995	2.002								
10 CONSTR. 6 VIV. Y CENTRO CULTURAL EN LA		2.002	2.002								
33 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN ULEA		1.993	2.003								
35 CONSTRUCCION 10 VPP BLANCA(B° TACION)		1.994	2.003	1.431,19							
19 ADQUISICION TERRENOS Y PROMOCION DE	252.352,00	1.997	2.005		10.000,00				252.352,00		
22 REPARACION VIVIENDAS PROMOCION PUBLICA	218.543,00	2.002	2.005	555.216,93	218.543,00				218.543,00		
24 REGIMEN JURIDICO REGISTRAL DEL PARQUE	18.030,00	2.002	2.005	7.212,15	28.849,00	21.636,45			18.030,00		
25 ESTUDIOS Y ASISTENCIA V.V.P.P.	45.610,00	2.002	2.006	7.212,15	58.291,00	21.636,45			45.610,00		
185 CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS EN MUNICIPIO DE		2.002	2.002								
186 CONSTR.24 VPP.TORRES DE MORTAJAS(FLOIDA)		1.997	2.002								
1592 AYTO.DE MURCIA (CONVENIOS)		2.003	2.003								
1700 REPARACION PARQUE DE VIVIENDAS(LIBRILLA)		2.002	2.003								
476 CONSTRUCCION 12 VPP EN PLIEGO C/ LIBRILLA	331.577,00	1.998	2.004	404.882,21					331.577,00		
1529 ACTUACIONES DE REALOJAMIENTO DE OBLACION	745.255,00	2.002	2.005	454.111,70	476.755,00				745.255,00		
2030 CONSTR. 16 VPP EN LORQUI (V.D.ESTACION)	673	1.998	2.004	128.112,62					673		
2031 CONSTRUCCION 8 VPP EN LA UNION		1.999	2.003								
2527 CONSTR.14 VPP CALASPARRA(C/VENTANAS)	470.425,00	1.999	2.006	259.600,27	304.453,00				470.425,00		
2528 CONSTR. 20 VPP CAMPOS DEL RIO(LA EJERA)	360.000,00	1.999	2.004	363.642,17					360.000,00		
2558 CONSTRUCCION DE 8 VPP ABARAN		1.999	2.003								
6317 CONSTRUCCION 5 VPP EN CEHEGIN		2.000	2.002								
6498 APLICACIONES INFORMATICAS INSTITUTO IVI	30.101,00	2.002	2.005	17.595,30	60.101,00				30.101,00		
6554 OTROS ACTIVOS MATERIALES INSTITUTO DE	1.100,00	2.002	2.005	227,57	100				1.100,00		
6556 EQUIPOS PARA PROCESOS DE FORMACION IVS	30.240,00	2.002	2.005		2.100,00				30.240,00		
6558 MOBILIARIO Y ENSERES INSTITUTO DE VIVIENDA	32.100,00	2.002	2.005	1.100,00	36.100,00				32.100,00		
9947 CONTRUCCION 16 VPP EN LIBRILLA	658.579,00	2.000	2.006	80.167,41	703.716,00	243.355,91			658.579,00		
0410 INSTALACIONES TECNICAS	100	2.002	2.005		100				100		

11 ADQUISICION DE MAQUINARIA	5.100,00	2.002	2.005		100				5.100,00		
174 CONSTRUCCION 36 VPP CHENA(SERRETILLA)	200.000,00	2.001	2.006	256.208,72	1.523.450,00	223.868,90			200.000,00		
175 CONSTR. 20 VPP VILLANUEVA DEL SEGURA	300.000,00	2.001	2.004	455.550,28					300.000,00		
138 CONSTRUCCION 5 VPP EN LORQUI	46.342,00	2.002	2.004	76.377,72					46.342,00		
106 CONSTRUCCION 48 VPP ALCANTARILLA	1.842.349,10	2.002	2.006	339.888,80	1.228.083,00	1.504.440,00			1.842.349,10		
107 CONSTRUCCION 10 VPP JUMILLA	100.000,00	2.002	2.005		60.000,00	720.813,56			100.000,00		
108 CONSTRUCCION 7 VPP EN RICOTE	100.000,00	2.002	2.005	3.982,19	337.000,00	465.535,03			100.000,00		
109 ACTUACIONES EN EDIFICIOS	6	2.002	2.005						6		
110 FONDO BIBLIOGRAFICO	3.100,00	2.002	2.005	231,46	3.100,00				3.100,00		
112 CONSTR.12 VPP BLANCA(AVDA. RIO SEGURA)		2.002	2.003								
113 ADQUIS.CENTRALIZADA LICENCIAS FORMATIC	2.851,00	2.004	2.004	2.850,97					2.851,00		
117 PROMOCIONES VIVIENDA PROMOCION PUBLICA	6.000,00				3.000,00				6.000,00		
1270 COLABORACION CON AYTOS.EN MATERIA DE VPP	718.364,00	2.004	2.005	710.600,65	721.219,00				718.364,00		
1682 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL I.V.S.		2.005	2.005		546.773,00	65.126,56	24.627,66	50.527,56			
1683 CONSTRUCCION 6 VPP EN CIEZA C/RICOTE		2.005	2.005		167.593,00	227.449,98	33.489,40				
1684 VIVENDAS SEISMO-2005 LORCA		2.005	2.005		1.489.000,00						
1685 REALOJO SEISMO-2005 LORCA		2.005	2.005		500.000,00						
Total	6.518.797,10	84.041	84.180	4.126.302,48	7.978.430,00	3.493.862,84	58.117,06	50.527,56	6.518.797,10		

Proyecto-Subproyecto	Presupuesto	Fase RAD	Fase O	Pagos	Disponible
	1.310.206,39				1.310.206,39
1644 CONSTRUCCION 41 VIVIENDAS EN MULA	1.310.206,39				1.310.206,39
	808.241,18				808.241,18
1255 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN ALEDO	808.241,18				808.241,18
	608.192,93				608.192,93
260 CONSTR. 6 VIV. Y CENTRO CULTURAL EN MULA	608.192,93				608.192,93
	192.127,46				192.127,46
262 CONSTRUCCION 17 VIVIENDAS EN LORCA, C/SE	192.127,46				192.127,46
	1.230.936,52				1.230.936,52
263 CONSTR. 26 VIV. Y LOCAL EN TOTANA	1.230.936,52				1.230.936,52
	1.170.656,54				1.170.656,54
563 CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS EN ULEA	1.170.656,54				1.170.656,54
	1.190.321,75				1.190.321,75
390 CONSTR. 27 VIV. EN TORRE-PACHECO	1.190.321,75				1.190.321,75
	1.388.170,75				1.388.170,75
/S032591999 CONSTRUCCION 10 VPP BLANCA		1.431,19	1.431,19	1.431,19	1.431,19-
555 CONSTRUCCION 10 VPP BLANCA(B° ESTACION)	1.388.170,75	1.431,19	1.431,19	1.431,19	1.386.739,56
	1.178.538,97				1.178.538,97
588 CONSTRUCCION DE 28 VIV EN BARRIO DE LA E	1.178.538,97				1.178.538,97
	201.258,86				201.258,86
519 CONSTR. 11 VIV. LOCALES CENTRO CULTURAL	201.258,86				201.258,86

	1.028.175,31				1.028.175,31
619 ADQUISICION TERRENOS Y PROMOCION SUELO	1.028.175,31				1.028.175,31
	1.299.081,99	561.893,08	555.216,95	555.216,95	737.188,91
622 REPARACION VIVIENDAS PROMOCION PUBLICA	1.299.081,99	561.893,08	555.216,95	555.216,95	737.188,91
	262.649,64	57.697,20	7.212,15	7.212,15	204.952,44
624 REGIMEN JURIDICO REGISTRAL DEL PARQUE DE	262.649,64	57.697,20	7.212,15	7.212,15	204.952,44
	385.863,17	147.497,20	7.212,15	7.212,15	238.365,97
625 ESTUDIOS Y ASISTENCIA V.V.P.P.	385.863,17	147.497,20	7.212,15	7.212,15	238.365,97
	209.599,11				209.599,11
0185 CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS EN CAMINO DE	209.599,11				209.599,11
	1.871.476,03				1.871.476,03
0186 CONSTR.24 VPP.TORRES DE COTILLAS(FLORIDA	1.871.476,03				1.871.476,03
	253.746,81				253.746,81
0187 CONSTRUCCION DE 5 VIVIENDAS EN EL SISCAR	253.746,81				253.746,81
	3.485.910,79				3.485.910,79
0592 AYTO.DE MURCIA (CONVENIOS)	3.485.910,79				3.485.910,79
	590.009,85				590.009,85
0700 REPARACION PARQUE DE VIVIENDAS(LIBRILLA)	590.009,85				590.009,85
	71.370,49				71.370,49
0783 LEY 4/90	71.370,49				71.370,49
	1.427.715,58				1.427.715,58
/S045022001 DIRECCION OBRA 12 VPP PLIEGO		3.724,60	3.724,60	3.199,99	3.724,60-
/S082372001 CONSTRUCCION 12 VPP PLIEGO		394.783,83	394.783,83	394.783,83	394.783,83-
/S001492002 EJECUCIÓN MATERIAL 12 VPP PLIEGO		6.373,78	6.373,78	6.373,78	6.373,78-
1476 CONSTRUCCION 12 VPP EN PLIEGO C/ TAIBIL	1.427.715,58	404.882,21	404.882,21	404.357,60	1.022.833,37

	4.570.319,28	701.329,24	454.111,70	409.232,57	3.868.990,04
1529 ACTUACIONES DE REALOJAMIENTO DE POBLACION	4.570.319,28	701.329,24	454.111,70	409.232,57	3.868.990,04
	2.095.862,39				2.095.862,39
'S047532000 DIRECCION 16 VPP EN LORQUI		962,53	962,53	962,53	962,53-
'S047522000 CONSTRUCCION 16 VPP EN LORQUI		125.056,60	125.056,60	102.251,41	125.056,60-
'S001502002 DIRECCION EJEC.MATERIAL 16 VPP EN LORQUI		2.093,49	2.093,49	672,57	2.093,49-
2030 CONSTR. 16 VPP EN LORQUI (AVD.ESTACION)	2.095.862,39	128.112,62	128.112,62	103.886,51	1.967.749,77
	738.160,32				738.160,32
2031 CONSTRUCCION 8 VPP EN LA UNION	738.160,32				738.160,32
	188.240,17				188.240,17
2033 CONSTRUCCION 3 VPP EN CALASPARRA	188.240,17				188.240,17
	18.601,32				18.601,32
2517 PLAN REGIONAL DE VIVIENDA PUBLICA	18.601,32				18.601,32
	900.040,37				900.040,37
'S02192002 CONSTRUCCION DE 14 VPP CALASPARRA		686.000,38	259.600,27	259.600,27	686.000,38-
2527 CONSTR.14 VPP CALASPARRA(C/VENTANAS)	900.040,37	686.000,38	259.600,27	259.600,27	214.039,99
	1.773.385,78				1.773.385,78
'S071182001 DIR.OBRA 20 VPP CAMPOS DEL RIO.LOC.Y AP.		2.599,10	2.599,10	2.599,10	2.599,10-
'S071162001 CONSTR. 20 VPP CAMPOS DEL RIO.LOC.Y AP.		224.797,20	206.431,87	206.431,87	224.797,20-
'S051751999 RED.PROY.BASICO 20 VPP CAMPOS DEL RIO		154.611,20	154.611,20	154.611,20	154.611,20-
2528 CONSTR. 20 VPP CAMPOS DEL RIO(LA TEJERA)	1.773.385,78	382.007,50	363.642,17	363.642,17	1.391.378,28
	739.492,07				739.492,07
2558 CONSTRUCCION DE 8 VPP ABARAN	739.492,07				739.492,07
	36.060,73				36.060,73
2316 CONSTRUCCION 50 VPP EN ALGUAZAS	36.060,73				36.060,73

	347.493,48				347.493,48
317 CONSTRUCCION 5 VPP EN CEHEGIN	347.493,48				347.493,48
	308.969,98	19.149,70	17.595,30	16.930,30	289.820,28
498 APLICACIONES INFORMATICAS INSTITUTO VIVI	308.969,98	19.149,70	17.595,30	16.930,30	289.820,28
	37.345,36	287,19	227,57	227,57	37.058,17
554 OTROS ACTIVOS MATERIALES INSTITUTO DE VI	37.345,36	287,19	227,57	227,57	37.058,17
	30.050,61				30.050,61
555 ELEMENTOS DE TRANSPORTE INSTITUTO DE VIV	30.050,61				30.050,61
	362.895,24				362.895,24
556 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACION IVS	362.895,24				362.895,24
	272.563,18	1.200,00	1.200,00	1.200,00	271.363,18
558 MOBILIARIO Y ENSERES INSTITUTO VIVIENDA	272.563,18	1.200,00	1.200,00	1.200,00	271.363,18
	354.747,39				354.747,39
441 REH.FACHADAS STA. M ^{DE} GRACIA-VISTABELLA	354.747,39				354.747,39
	1.166.764,12				1.166.764,12
S088062001 PROY. TELECOMUNIC. 16 VPP EN LIBRILLA		961.346,58	80.167,41	80.167,41	961.346,58-
947 CONTRUCCION 16 VPP EN LIBRILLA	1.166.764,12	961.346,58	80.167,41	80.167,41	205.417,54
	55.894,13				55.894,13
047 CONVENIO UNIVERSIDAD DE MURCIA	55.894,13				55.894,13
	18.320,12				18.320,12
0410 INSTALACIONES TECNICAS	18.320,12				18.320,12
	50.350,30				50.350,30
0411 ADQUISICION DE MAQUINARIA	50.350,30				50.350,30
	2.447.001,75				2.447.001,75
S002602002 GASTOS SUELO LA SERRATILLA		1.768.276,03	256.208,72	256.208,72	1.768.276,03-

1674 CONSTRUCCION 36 VPP ARCHENA(SERRETILLA)	2.447.001,75	1.768.276,03	256.208,72	256.208,72	678.725,72
	1.623.342,36				1.623.342,36
/S000272002 CONSTR. 20 VPP VILLANUEVA DEL SEGURA		454.352,72	454.137,48	454.137,48	454.352,72-
/S000512002 DIR.EJEC.MAT.20VPP VILLANUEVA DEL SEGURA		1.412,80	1.412,80	1.412,80	1.412,80-
0675 CONSTR. 20 VPP VILLANUEVA DEL SEGURA	1.623.342,36	455.765,52	455.550,28	455.550,28	1.167.576,84
	369.560,29				369.560,29
/S002522002 OBRAS 5 VPP LORQUI		75.922,49	75.364,23	75.364,23	75.922,49-
/S002532002 DIRECCIÓN OBRAS 5 VPP LORQUI		499,59	499,59	499,59	499,59-
/S002542002 DIRECCIÓN EJECUCIÓN MATERIAL 5 VPP LORQU		513,9	513,9	513,9	513,90-
1638 CONSTRUCCION 5 VPP EN LORQUI	369.560,29	76.935,98	76.377,72	76.377,72	292.624,31
	4.663.822,36	2.721.914,49	339.888,80	327.130,64	1.941.907,87
0906 CONSTRUCCION 48 VPP ALCANTARILLA	4.663.822,36	2.721.914,49	339.888,80	327.130,64	1.941.907,87
	885.346,56				885.346,56
0907 CONSTRUCCION 10 VPP JUMILLA	885.346,56				885.346,56
	903.541,03	3.982,19	3.982,19	3.982,19	899.558,84
0908 CONSTRUCCION 7 VPP EN RICOTE	903.541,03	3.982,19	3.982,19	3.982,19	899.558,84
	24				24
0909 ACTUACIONES EN EDIFICIOS	24				24
	12.305,00	600	231,46	231,46	11.705,00
0910 FONDO BIBLIOGRAFICO	12.305,00	600	231,46	231,46	11.705,00
	11.719,00				11.719,00
0912 CONSTR.12 VPP BLANCA(AVDA. RIO SEGURA)	11.719,00				11.719,00
	2.851,00	2.850,97	2.850,97	2.850,97	0,03
0913 ADQUIS.CENTRALIZADA LICENCIAS INFORMATIC	2.851,00	2.850,97	2.850,97	2.850,97	0,03
	9.000,00				9.000,00

0917 PROMOCIONES VIVIENDA PROMOCIÓN PÚBLICA	9.000,00				9.000,00
	1.000.000,00				1.000.000,00
5043 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A LA CONSEJERÍA	1.000.000,00				1.000.000,00
	1.439.579,00	710.600,65	710.600,65	286.273,46	728.978,35
2270 COLABORACION CON AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE VPP	1.439.579,00	710.600,65	710.600,65	286.273,46	728.978,35
	687.054,78				687.054,78
4682 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO DEL I.V.S.	687.054,78				687.054,78
	428.532,38				428.532,38
4683 CONSTRUCCIÓN 6 VPP EN CIEZA C/RICOTE	428.532,38				428.532,38
	1.489.000,00				1.489.000,00
4684 VIVENDAS SEISMO-2005 LORCA	1.489.000,00				1.489.000,00
	500.000,00				500.000,00
4685 REALOJO SEISMO-2005 LORCA	500.000,00				500.000,00
total	50.702.485,97	9.793.759,92	4.126.302,48	3.618.922,28	40.908.726,05

**LISTADO DE CONTRATISTAS CUYA SUMA DE LOS IMPORTES DE ADJUDICACIÓN SUPERA EL 5%
DEL IMPORTE TOTAL DEL TIPO DE CONTRATO**

TIPO DE CONTRATO: SUMINISTROS

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA REGIÓN DE MURCIA.

<i>CIF/NIF</i>	<i>ADJUDICATARIO</i>	<i>IMPORTE CONJUNTO</i>	<i>% SOBRE ADJ. TOTAL</i>
A28017895	EL CORTE INGLÉS, S.A.	1.200,00	5.37%
A60832706	ACER COMPUTER IBERICA, S.A.U.	21.144,00	94.63%
TOTAL		22.344,00	100.00%

REGISTRO DE CONTRATOS

Bajas según el sistema de adjudicación

PERIODO: de 01/ENE/2004 a 31/DIC/2004

TIPO DE CONTRATO: Todos los tipos

ORGANO DE CONTRATACIÓN: INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y EL SUELO

Tipo de licitación	Nº	Importe Licitación	Importe Adjudicación	Diferencia	% Baja
CONCURSO	4	168.800,45€	158.813,63€	9.986,82€	5,92%
NEGOCIADO	8	414.307,56€	413.253,49€	1.054,07€	0,25%
SUBASTA	1	2.212.376,99€	1.821.007,5€	391.369,49€	17,69%

LISTADO DE CONTRATISTAS A LOS QUE SE HA ADJUDICADO CONTRATOS MEDIANTE
PROCEDIMIENTO ABIERTO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN: **Todos los tipos**

ORGANO DE CONTRATACIÓN: **INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y EL SUELO**

REF. PROY.	CONTRATO	PORTADA	IMPORTE	ADJUDICATARIO
0842/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	13.419,23	27444864E	JOSE BLAS GARCIA GUILLAMON
0843/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	30.000	52811502Y	PEDRO ANTONIO ROBLES MOYA
0846/2004	OBRAS	1.821.007,5	A30105258	COMPAÑIA TRIMTOR S.A .
0848/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	57.697,2	74358313A	JOSEFA GARCIA MORALES
0847/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	57.697,2	27463395S	INMACULADA GONZALEZ PINA



LISTADO DE CONTRATISTAS A LOS QUE SE HA ADJUDICADO CONTRATOS MEDIANTE
 PROCEDIMIENTO NEGOCIADO

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN: **Todos los tipos**

ORGANO DE CONTRATACIÓN: **INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y EL SUELO**

REFERENCIA	CONTRATO	IMPORTE	CÓDIGO	ADJUDICATARIO
0844/2004	OBRAS	149.600	A30032205	S.A. CONSTRUCCIONES URDECON
0845/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	30.000	A80803497	RECAUDACION DE RECURSOS CAMERALES, S.A.
1255/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	1.359,49	22454555T	ANTONIO DAMIAN FERNANDEZ-MARCOTE MORALES
1257/2004	OBRAS	150.150	A30105258	COMPAÑIA TRIMTOR S.A.
1258/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	29.900	B11095007	GESTION RECUADATORIA Y FISCAL, S.L.
1260/2004	CONSULTORIA Y ASISTENCIA	29.900	B11095007	GESTION RECUADATORIA Y FISCAL, S.L.
1573/2004	SUMINISTROS	1.200	A28017895	EL CORTE INGLES S.A.
1574/2004	SUMINISTROS	21.144	A60832706	ACER COMPUTER IBERICA, S.A. UNIPERS

RELACIÓN DE CONVENIOS FIRMADOS POR EL I.V.S. EN EL AÑO 2004:

PARTIDA	AYUNTAMIENTO	FINALIDAD	FIRMA	VIGENCIA	IMPORTE
54.00.00.431C766.60	ALGUAZAS	PROMOCIÓN DE 4 VIVIENDAS PROMOCIÓN PÚBLICA PARA REALOJO FAMILIAS EUROSPAN	19/08/2004	36 MESES (19/07/2007)	286.273,46 EUROS
54.00.00431C.766.60	MURCIA	REHABILITACIÓN FACHADAS	24/11/2004	HASTA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN	424.327,19 EUROS
	LORQUÍ	PERMUTA DE 5 VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	15/10/2004	36 MESES (15/09/2007)	
	LORCA	CONVENIO MARCO PLAN DE VIVIENDA JÓVEN	11/02/2004	HASTA LA FINALIZACIÓN DE LOS BENEFICIOS PLAN VIVIENDA JÓVEN O HASTA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	MOLINA	CONVENIO MARCO PLAN DE VIVIENDA JÓVEN	29/04/2004	HASTA LA FINALIZACIÓN DE LOS BENEFICIOS PLAN VIVIENDA JÓVEN O HASTA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	CIEZA	CONVENIO MARCO PLAN DE VIVIENDA JÓVEN	31/05/2004	HASTA LA FINALIZACIÓN DE LOS BENEFICIOS PLAN VIVIENDA JÓVEN O HASTA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	ALHAMA	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JÓVEN	17/06/2004	HASTA LA FINALIZACIÓN DE LOS BENEFICIOS PLAN VIVIENDA JÓVEN O HASTA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	
	MAZARRÓN	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JÓVEN	12/08/2004	HASTA LA FINALIZACIÓN DE LOS BENEFICIOS PLAN VIVIENDA JÓVEN O HASTA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	

RELACIÓN DE CONVENIOS FIRMADOS POR EL I.V.S. EN EL AÑO 2004:

PARTIDA	AYUNTAMIENTO	FINALIDAD	FIRMA	VIGENCIA	IMPORTE
	PLIEGO	PUESTA A DISPOSICIÓN PARCELA PLAN DE VIVIENDA JÓVEN	17/02/2004	HASTA LA FINALIZACIÓN DE LOS BENEFICIOS PLAN VIVIENDA JÓVEN O HASTA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	



INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO

-SUBVENCIONES DE CAPITAL CONCEDIDAS POR EL I.V.S. EN EL AÑO 2004-

NORMATIVA	FINALIDAD	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 1 DE ENERO	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE	REINTEGROS	
						IMPORTE	CAUSAS
Orden de 20 de Enero de 2003, de Bases reguladoras (B.O.R.M Nº 36 de 13/02/2003). Orden de 21 de Enero de 2004, de Subvenciones de Realjo de unidades familiares	ADQUISICIÓN DE 2 INMUEBLES EN BULLAS	0,00.-€	90.151.82.-€	90.151.82.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
	ADQUISICIÓN DE 1 INMUEBLE EN CALASPARRA	0,00.-€	61.154.19.-€	61.154.19.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
	ADQUISICIÓN DE 3 INMUEBLES EN CARTAGENA	0,00.-€	154.841.09.-€	154.841.09.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
	REHABILITACIÓN DE 1 INMUEBLE EN MURCIA	0,00.-€	44.879.13.-€	44.879.13.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€
	REHABILITACIÓN DE 4 INMUEBLES EN PUERTO LUMBRERAS	0,00.-€	103.085.47.-€	103.085.47.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

TRANSFERENCIAS CORRIENTES CONCEDIDAS AL I.V.S. - EJERCICIO 2004.

NORMATIVA	PREVISIÓN PRESUPUESTARIA INICIAL.	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 1 DE ENERO	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE.
Ley 10/2003, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales para el ejercicio 2004.	986.561,00.-€	0,00.-€	986.561,00.-€	0,00.-€	986.561,00.-€

TRANSFERENCIAS DE CAPITAL CONCEDIDAS AL I.V.S. - EJERCICIO 2004.

NORMATIVA	PREVISIÓN PRESUPUESTA RIA INICIAL.	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 1 DE ENERO	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO.	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE.
Ley 14/2002, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales para el ejercicio 2003.	6.442.374,00.- €	6.442.374,00.- €	0,00.-€	4.294.916,00.-€	2.147.458,00.-€
Ley 10/2003, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales para el ejercicio 2004.	6.442.374,00.- €	0,00.-€	6.442.374,00.- €	0,00.-€	6.442.374,00.-€

ACREEDORES POR OPERACIONES PENDIENTES DE APLICAR A PRESUPUESTO- EJERCICIO 2004

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	EXPLICACIÓN	IMPORTE	OBSERVACIONES
		0,00.-€	

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2004 no se han producido movimientos respecto a este concepto.

ANTIPIPOS DE TESORERÍA- EJERCICIO 2004

CLASIFICACIÓN ORGÁNICA

CLASIFICACIÓN FUNCIONAL POR PROGRAMAS

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	EXPLICACIÓN	ANTIPIPOS CONCEDIDOS	GASTOS AUTORIZADOS	GASTOS COMPROMETIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	PAGOS REALIZADOS
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2004, no se han producido movimientos respecto a este concepto.

Presupuesto	Obl.Pte. 1 de Enero	Rec.Saldo Entrante	Total Obligaciones	Pagos Realizados	Oblig.Pend.31 Dic.
0 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y OTRAS EMUNERACIONES					
0 RETRIBUCIONES BÁSICAS Y COMPLEMENTARIAS					
1 SUSTITUCIÓN DE FUNCIONARIOS					
1 LABORAL TEMPORAL					
0 CUOTAS SOCIALES					
13 ARRENDAMIENTOS AQUINARIA,INSTALACIONES Y UTILLAJE					
2 EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES					
3 MAQUINARIA,INSTALACIONES Y UTILLAJE					
5 MOBILIARIO Y ENSERES					
6 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN					
9 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL					
10 MATERIAL DE OFICINA					
11 SUMINISTROS	37,51		37,51	37,51	
12 COMUNICACIONES					
13 TRANSPORTES					
14 PRIMAS DE SEGURO					
15 TRIBUTOS					
16 GASTOS DIVERSOS	57,78		57,78	57,78	
17 TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFES.					
10 DIETAS					
11 LOCOMOCIÓN					

0 INTERESES DE DEMORA					
5 FONDO ARTÍSTICO Y BIBLIOGRÁFICO					
6 MOBILIARIO Y ENSERES					
7 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN					
9 OTROS ACTIVOS MATERIALES					
15 APLICACIONES INFORMÁTICAS					
19 OTRO INMOVILIZADO INMATERIAL					
30 INVERSIÓN NUEVA EN VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	3.875,56		3.875,56	3.875,56	
31 INVERSIÓN DE REPOSICIÓN VIVIENDAS PROMOCIÓN PBCA.					
20 A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA REGIONAL					
36 A ENTID.Y ACTIV. EN ÁREA ORDENAC.TERRIT.,URBAN.,PA					
31C FOMENTO Y GESTIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA SUELO	3.970,85		3.970,85	3.970,85	
4 INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.	3.970,85		3.970,85	3.970,85	
total	3.970,85		3.970,85	3.970,85	

LQP-C529

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

Obligaciones de Presupuestos Cerrados por Capítulos

Mes: 1 a 12

Presupuesto	Obl.Pta. 1 de Enero	Res.Saldo Entrante	Total Obligaciones	Pagos Realizados	Oblig.Pend.31 Dic.
GASTOS DE PERSONAL					
GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS					
INVERSIONES REALES					
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL					
02					
GASTOS DE PERSONAL					
GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	95,29		95,29	95,29	
GASTOS FINANCIEROS					
INVERSIONES REALES	3.875,56		3.875,56	3.875,56	
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL					
03	3.970,85		3.970,85	3.970,85	
total	3.970,85		3.970,85	3.970,85	

_QP-C525
VS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
Obligaciones de Presupuestos Cerrados
Resumen por Presupuestos
Mes: 1 a 12

Presupuesto	Obl.Pte. 1 de Enero	Rec.Saldo Entrante	Total Obligaciones	Pagos Realizados	Oblig.Pend.31 Dic.
02					
03	3.970,85		3.970,85	3.970,85	
Total	3.970,85		3.970,85	3.970,85	

.QP-M307

EJERCICIO 2004

Compromisos de Gasto con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores

Clasificación por Secciones

Mes: 1 a 12

Sección	AÑO 2005	AÑO 2006	AÑO 2007	AÑO 2008	SIGUIENTES
INSTITUTO DE VIVIENDA Y SUELO DE LA R.M.	3.104.831,63	941.845,65			
Total	3.104.831,63	941.845,65			

LQP-M310

EJERCICIO 2004

Compromisos de Gasto con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores

Clasificación por Capítulos

Mes: 1 a 12

Capítulo	AÑO 2005	AÑO 2006	AÑO 2007	AÑO 2008	SIGUIENTES
GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	13.467,53				
INVERSIONES REALES	3.091.364,10	941.845,65			
total	3.104.831,63	941.845,65			

LQP-M350

EJERCICIO 2004

Tramitación Anticipada con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores

Clasificación por Capítulos

Mes: 1/ 12

Capítulo	AÑO 2005	AÑO 2006	AÑO 2007	AÑO 2008	SIGUIENTES
GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	882,41	912,42			
total	882,41	912,42			

LQP-M537

IVS - IVS - EJERCICIO 2004

Derechos Presupuestarios Pendientes de Cobro

Concepto Explicación	Mts. Notificar	Suspendidos	A/F Solicitado	A/F Concedido raccl	Periodo.vol.	Periodo.ej	Total
04.42000 PARA GASTOS GENERALES DE FINANCIAMIENTO	986.561,00				986.561,00		986.561,00
04.420 DE LA CONSEJERIA A LA QUE ESTA DESCRITO	986.561,00				986.561,00		986.561,00
04.72000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	6.442.374,00				6.442.374,00		6.442.374,00
04.720 DE LA CONSEJERIA A LA QUE ESTA DESCRITO	6.442.374,00				6.442.374,00		6.442.374,00
TOTAL	7.428.935,00				7.428.935,00		7.428.935,00

RESULTAS

Derechos Presupuestarios Pendientes de Cobro

Concepto Explicación	Pto. Notificar	Suspendidos	A/F Solicitado	A/F Concedido racci	Periodo.vol.	Periodo.ej	Total
00.540000 ARRENDAMIENTOS	691.846,58				691.846,58		691.846,58
00.610000 VENTAS	15.375,08				15.375,08		15.375,08
00.540000 ARRENDAMIENTOS	1.403.378,08				1.403.378,08		1.403.378,08
02.610000 VENTAS	663.136,45				663.136,45		663.136,45
03.540000 ARRENDAMIENTOS	743.088,78				743.088,78		743.088,78
03.610000 VENTAS	385.066,10				385.066,10		385.066,10
03.720000 TRANSFERENCIAS E CAPITAL	2.147.458,00				2.147.458,00		2.147.458,00
TOTAL	6.049.349,07				6.049.349,07		6.049.349,07

DP-I
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO
 A)Derechos Presupuestarios Reconocidos Netos
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Total Derechos Rdos.	Total Dchos.Anulados	Total D.Rdos.Netos
0100 T010.-TASA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	168,33		168,33
0101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS ACTIV.FACU	91.786,47	420,63	91.365,84
01 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD UTÓNOMA	91.954,80	420,63	91.534,17
8100 PAGOS INDEBIDOS	686,8		686,8
3101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)	20.639,35		20.639,35
3103 POR ANUNCIOS A CARGO DE ARTICULARES	2.310,26		2.310,26
31 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	23.636,41		23.636,41
2000 PARA GASTOS GENERALES DE UNCIONAMIENTO	986.561,00		986.561,00
20 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO	986.561,00		986.561,00
3000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	35.919,41		35.919,41
30 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	35.919,41		35.919,41
1000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	389.857,84	41,29	389.816,55
10 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	389.857,84	41,29	389.816,55
1000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN BBLICA	777.658,46	234,4	777.424,06
10 DE EDIFICIOS Y LOCALES	777.658,46	234,4	777.424,06
504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION BBLICA (VPP)	187.297,10		187.297,10
5 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.ÁREA VIENDA Y URBANISM	187.297,10		187.297,10
000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	6.442.374,00		6.442.374,00
0 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO	6.442.374,00		6.442.374,00
TOTAL INFORME	8.935.259,02	696,32	8.934.562,70

QP-1.000
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO
 A.1)Derechos Presupuestarios Reconocidos
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Ingreso Directo	Ingreso Recibo	Autoliquidaciones	Sin Contr. Previo	Total Debes. Rdos.
0100 T010.-TASA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	153,3			15,03	168,33
0101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS Y ACTIV.FACU	66.046,13			25.740,34	91.786,47
01 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA	66.199,43			25.755,37	91.954,80
8100 PAGOS INDEBIDOS				686,8	686,8
8101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)				20.639,35	20.639,35
8103 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES				2.310,26	2.310,26
81 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE				23.636,41	23.636,41
2000 PARA GASTOS GENERALES DE FUNCIONAMIENTO	986.561,00				986.561,00
20 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO	986.561,00				986.561,00
2000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS				35.919,41	35.919,41
20 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS				35.919,41	35.919,41
4000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES				389.857,84	389.857,84
40 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES				389.857,84	389.857,84
1000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA				777.658,46	777.658,46
10 DE EDIFICIOS Y LOCALES				777.658,46	777.658,46
0504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PÚBLICA (VPP)				187.297,10	187.297,10
05 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.AREA VIVIENDA Y URBANISM				187.297,10	187.297,10
2000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	6.442.374,00				6.442.374,00
20 DE LA CONSEJERÍA A LA QUE ESTÁ ADSCRITO	6.442.374,00				6.442.374,00
TOTAL INFORME	7.495.134,43			1.440.124,59	8.935.259,02

LQP-M532

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO

A.2)Anulación de Derechos Presupuestarios

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Anul.Ingr.Directo	Anul.Ingr.Recibo	Devolución ingreso	Total Dchos.Anula.
3101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS ACTIV.FACU	390,84		29,79	420,63
31 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD UTÓNOMA	390,84		29,79	420,63
4000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES			41,29	41,29
40 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES			41,29	41,29
1000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA			234,4	234,4
10 DE EDIFICIOS Y LOCALES			234,4	234,4
TOTAL INFORME	390,84		305,48	696,32

QP-M533

VS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESO PUBLICO

3)Recaudación Neta

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Recaudación Total	Devoluciones Ingreso	Recaudación Neta
100 T010.-TASA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	76,35		76,35
101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS ACTIV.FACU	49.179,55	29,79	49.149,76
1 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA	49.255,90	29,79	49.226,11
100 PAGOS INDEBIDOS	686,8		686,8
101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)	20.639,35		20.639,35
103 POR ANUNCIOS A CARGO DE ARTICULARES	2.310,26		2.310,26
1 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	23.636,41		23.636,41
000 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	35.919,41		35.919,41
0 INTERESES DE CUENTAS BANCARIAS	35.919,41		35.919,41
000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	389.857,84	41,29	389.816,55
0 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	389.857,84	41,29	389.816,55
000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	777.658,46	234,4	777.424,06
0 DE EDIFICIOS Y LOCALES	777.658,46	234,4	777.424,06
504 SUBVENCIONES VIVIENDAS PROMOCION PÚBLICA (VPP)	187.297,10		187.297,10
5 SUBVENC.FINALISTAS ACTUAC.AREA VIVIENDA Y URBANISM	187.297,10		187.297,10
TOTAL INFORME	1.463.625,12	305,48	1.463.319,64

LQP-M543
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 DESGLOSE DE MODELOS
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Dchos.Rdos.Netos
0100 T010.-TASA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	168,33
0101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS Y ACTIV.FACU	91.395,63
01 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA	91.563,96
0 TASAS	91.563,96
3100 PAGOS INDEBIDOS	686,8
3101 SEGURIDAD SOCIAL (I.T.)	20.639,35
3103 POR ANUNCIOS A CARGO DE PARTICULARES	2.310,26
31 DEL PRESUPUESTO CORRIENTE	23.636,41
3 REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES	23.636,41
TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS	115.200,37
TOTAL INFORME	115.200,37

LQP-M534
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 Devoluciones de Ingreso
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Ptes.pago 1 enero	Modificación.S.I	Reconocidas	Total Devol. Rdas	Efectuadas	Ptes.pago
0101 T020.-TASA GRAL.POR PRESTAC.SERVICIOS ACTIV.FACU			29,79	29,79	29,79	
01 TASAS GENERALES DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA			29,79	29,79	29,79	
000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES			41,29	41,29	41,29	
00 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES			41,29	41,29	41,29	
000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA			234,4	234,4	234,4	
0 DE EDIFICIOS Y LOCALES			234,4	234,4	234,4	
TOTAL INFORME			305,48	305,48	305,48	

LQP-M321

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	S.I.Directo	S.I.Recibo	R.S.Ingr.dir.	R.S.Ingr.rec.	Anul.liqui.dir	Anul.liqui.recibo	Dchos.Pte.ID D	Dchos.Pte.IR
100	730.151,06						730.151,06	
102	2.148.797,03						2.148.797,03	
103	8.633.740,91						8.633.740,91	
TOTAL INFORME	11.512.689,00						11.512.689,00	

LQP-M322
 IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004
 II.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS
 Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Recaudado Directo	Recaudado Recibo	C.Espec.D	C.Espec.R	Insolve.Direc	Insolve.Recibo	Prescrip.Directo	Prescrip.Recibo	I.D Otras	I.R Otras	Pdte.31-12 ID	Pdte.31-12 IR
:000	22.929,40										707.221,66	
:002	82.282,50										2.066.514,53	
:003	5.358.128,03										3.275.612,88	
TOTAL INFORME	5.463.339,93										6.049.349,07	

LQP-M323

IVS -I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

I.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	S.I.Ingr.dir.	S.I.Ingr.rec.	R.S Ingr.dir.	R.S Ingr.rec.	Anul.liqui.dir	Anul.liqui.recibo	Dchos.Pte.ID	Dchos.Pte.IR
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	931.404,00						931.404,00	
INGRESOS PATRIMONIALES	2.983.520,41						2.983.520,41	
ENAJENACIÓN INVERS.REALES	1.155.390,59						1.155.390,59	
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.442.374,00						6.442.374,00	
TOTAL INFORME	11.512.689,00						11.512.689,00	

Clasificación Económica	Recaudado Directo	Recaudado Recibo	C.Espec.D	C.Espec.R	Insoive.Direc	Insoive.Recibo	Prescrip.Directo	Prescrip.Recibo	I.D.Otras	I.R.Otras	Pdte.31-12 ID	Pdte.31-12 IR
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	931.404,00											
INGRESOS PATRIMONIALES	145.200,97										2.838.313,44	
ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	91.812,96										1.063.577,63	
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	4.294.916,00										2.147.458,00	
TAL INFORME	5.463.339,93										6.049.349,07	

QP-M535

/S - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Proceso de Gestión de Ingreso Público

Derechos a cobrar Presupuestos Cerrados

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	S.I.Ingr.dir.	S.I.Ingr.rec.	R.S.Ingr.dir.	R.S.Ingr.rec.	Anul.ligul.dir	Anul.ligul.recibo	Dchos.Pte.ID	Dchos.Pte.IR
0000 ARRENDAMIENTOS	714.649,56						714.649,56	
0000 VENTAS	15.501,50						15.501,50	
0000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	730.151,06						730.151,06	
00	730.151,06						730.151,06	
000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	1.461.453,27						1.461.453,27	
000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	687.343,76						687.343,76	
0000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	2.148.797,03						2.148.797,03	
002	2.148.797,03						2.148.797,03	
000 PARA GASTOS GENERALES DE FINANCIAMIENTO	931.404,00						931.404,00	
000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	807.417,58						807.417,58	
000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	452.545,33						452.545,33	
0000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	6.442.374,00						6.442.374,00	
00000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	8.633.740,91						8.633.740,91	
003	8.633.740,91						8.633.740,91	
TOTAL INFORME	11.512.689,00						11.512.689,00	

LQP-M536

IVS - I, Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

II.DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Mes: 1 a 12

Clasificación Económica	Recaudado Directo	Recaudado Recibo	C.Espec.D	C.Espec.R	Insolve.Direc	Insolve.Recibo	Prescrip.Directo	Prescrip.Recibo	I.D Otras	R Otras	Pdta.31-12 ID	Pdta.31-12 IR
10000 ARRENDAMIENTOS	22.802,98										691.846,58	
10000 VENTAS	126,43										15.375,08	
10000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	22.929,40										707.221,66	
100	22.929,40										707.221,66	
1000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	58.075,19										1.403.378,08	
1000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	24.207,31										663.136,45	
10000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	82.282,50										2.066.514,53	
102	82.282,50										2.066.514,53	
1000 PARA GASTOS GENERALES DE FINANCIAMIENTO	231.404,00											
1000 ALQUILER Y PRODUCTOS DE INMUEBLES	24.328,80										443.058,78	
1000 VENTA DE VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	27.479,23										345.046,10	
1000 PARA OPERACIONES DE CAPITAL	1.291.910,00										2.147.459,00	
10000 C.N.S. INSTITUTO VIVIENDA Y SUELO R.M.	5.358.128,03										3.275.612,88	
103	5.358.128,03										3.275.612,88	
TOTAL INFORME	5.463.339,93										6.049.349,07	

SUBVENCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS-EJERCICIO 2004

NORMATIVA	FINALIDAD	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 1 DE ENERO	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE	REINTEGROS	
						IMPORTE	CAUSAS
Real Decreto 1/2002, de 11 de Enero, artículo 22, sobre medidas de financiación de actuaciones protegidas en materia de vivienda y suelo. Plan 2002-2005.	Construcción de 48 viviendas de promoción pública en Alcantarilla.	624.323,67 €	624.323,67 €	187.297,10 €	437.026,57 €	0,00 €	

DESARROLLO DE LOS COMPROMISOS DE INGRESOS-EJERCICIO 2004

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	EXPLICACIÓN	COMPROMISOS CONCERTADOS		COMPROMISOS REALIZADOS	COMPROMISOS PENDIENTES DE REALIZAR A 31 DE DICIEMBRE
		INCORPORADOS DE PTOS. CERRADOS	EN EL EJERCICIO		
	PROMOCIÓN 48 VPP EN ALCANTARILLA	0,00.-€	0,00.-€	187.297,10.-€	0,00.-€

**COMPROMISOS DE INGRESO CON CARGO A PRESUPUESTOS EJERCICIOS POSTERIORES-
EJERCICIO 2004**

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	EXPLICACIÓN	COMPROMISOS DE INGRESO CONCERTADOS IMPUTABLES AL EJERCICIO DEL:				
		AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑOS SUCEIVOS
	PROMOCIÓN 48 VPP EN ALCANTARILLA	187.297,10.-€	249.729,47.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

INVERSIONES FINANCIERAS EN CAPITAL- EJERCICIO 2004

DESCRIPCIÓN	% DE PARTICIPACIÓN	VALOR A 1 DE ENERO	VARIACIONES	VALOR A 31 DE DICIEMBRE	DESEMBOLSOS PENDIENTES	PROVISIÓN POR DEPRECIACIÓN
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD LIMITADA "NUEVA VIVIENDA JOVEN DE MURCIA, S.L."	10%	0,00.-€	216.360,00.-€	216.360,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

PATRIMONIO RESUMEN CUENTA

Cuenta de mayor	V.bce inicio ejerc.	Movimiento periodo	V.bce fin ejercicio	Amort.ac. fin ejer.	Valor neto contable
150 APLICACIONES INFORMATICAS	92.699,80	29.824,70	122.524,50	55.015,03-	67.509,47
200 SOLARES URBANOS	407.100,15	292.091,88-	115.008,27		115.008,27
211 EDIFICIOS PARA VIVIENDAS Y OTROS	962.626,96		962.626,96	19.278,91-	943.348,05
220 INSTALACIONES TECNICAS	4.352,42		4.352,42	1.861,46-	2.490,96
240 UTILES Y HERRAMIENTAS	6.973,48		6.973,48	3.901,75-	3.071,73
260 MOBILIARIO DE OFICINA Y OTRAS INSTALACIONES	116.273,66		116.273,66	39.099,09-	77.174,57
261 MOBILIARIO. MATERIAL DE OFICINA	2.653,72		2.653,72	867,56-	1.786,16
262 EQUIPOS DE OFICINA	23.546,26	1.200,00	24.746,26	11.928,35-	12.817,91
270 EQUIPOS PROCESOS DE INFORMACION	118.121,16	21.144,00	139.265,16	111.461,96-	27.803,20
280 ELEMENTOS DE TRANSPORTE TERRESTRE	24.604,12		24.604,12	16.706,12-	7.898,00
291 FONDO BIBLIOGRAFICO SERVICIO PUBLICO	924,69	231,46	1.156,15		1.156,15
299 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	2.858,76	287,19	3.145,95	1.412,46-	1.733,49
Total	1.762.735,18	239.404,53-	1.523.330,65	261.532,69-	1.261.797,96

QP-17104
IVS - IVS - EJERCICIO 2004
Inmovilizado Material Inmuebles. Detalle.
Mes: 1 a 12

INMOVILIZADO INMATERIAL DETALLE

Tipo de bien / Número de inventario	Movimiento Periodo	Valor bce fin ejerc	Amort.acum. fin ejer
000002 Solar P P Residencial Villanueva parcelas 15 a 1	292.091,88-		
001 Alta patrimonial	292.091,88-		
RRU/116 SOLARES URBANOS	292.091,88-		
200 SOLARES URBANOS	292.091,88-		
Total	292.091,88-		

INMOVILIZADO INMATERIAL DETALLE

Tipo de bien / Número de inventario	Movimiento Periodo	Valor bce fin ejerc	Amort.acum. fin ejer
1000768 INTIMUS	1.200,00	1.200,00	37,05-
0001 Alta patrimonial	1.200,00	1.200,00	37,05-
MEO/MDD MAQUINA DESTRUCTORA DE DOCUMENTOS	1.200,00	1.200,00	37,05-
262 EQUIPOS DE OFICINA	1.200,00	1.200,00	37,05-
000771 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000772 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000773 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000774 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000775 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000776 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000777 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000778 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000779 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000780 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000781 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
000782 ACER VERITON	1.057,00	1.057,00	3,61-
001 Alta patrimonial	12.684,00	12.684,00	43,32-
00/O/SO ORDENADOR SOBREMESA / SERVIDOR	12.684,00	12.684,00	43,32-
000783 ACER	630	630	2,15-
000784 ACER	630	630	2,15-

000785 ACER	630	630	2,15-
000786 ACER	630	630	2,15-
000787 ACER	630	630	2,15-
000788 ACER	630	630	2,15-
000789 ACER	630	630	2,15-
000790 ACER	630	630	2,15-
000791 ACER	630	630	2,15-
000792 ACER	630	630	2,15-
001 Alta patrimonial	6.300,00	6.300,00	21,50-
IIP/MON MONITOR	6.300,00	6.300,00	21,50-
000793 DIMM	216	216	0,74-
000794 DIMM	216	216	0,74-
000795 DIMM	216	216	0,74-
000796 DIMM	216	216	0,74-
000797 DIMM	216	216	0,74-
000798 DIMM	216	216	0,74-
000799 DIMM	216	216	0,74-
000800 DIMM	216	216	0,74-
000801 DIMM	216	216	0,74-
000802 DIMM	216	216	0,74-
001 Alta patrimonial	2.160,00	2.160,00	7,40-
IIP/RAM AMPLIACION DE MEMORIA RAM	2.160,00	2.160,00	7,40-
270 EQUIPOS PROCESOS DE INFORMACION	21.144,00	21.144,00	72,22-
000764 CONTABILIDAD EMPRESAS INMOBILIARIAS Y ONSTRUCTORA	24,95	24,95	

00/6	NTR.	ADI	STR.	RES	USUARIOS	19,01	19,01	
1000766	ORACLE DEVELOPER					54,1	54,1	
1000769	DICCIONARIO UNIVERSAL COLLINS ESPAÑOL- NGLES					45	45	
1000770	MEMENTO PRACTICO CONTRATOS PUBLICOS 2004-2005					88,4	88,4	
1001	Alta patrimonial					231,46	231,46	
ABS/IMP	LIBRO-IMPRESO					231,46	231,46	
291	FONDO BIBLIOGRAFICO SERVICIO PUBLICO					231,46	231,46	
000762	EXTINTOR					29,81	29,81	2,23-
000763	EXTINTOR					29,81	29,81	2,23-
001	Alta patrimonial					59,62	59,62	4,46-
IVE/ETT	EXTINTOR					59,62	59,62	4,46-
000761	MD. IT-2					17,43	17,43	1,30-
001	Alta patrimonial					17,43	17,43	1,30-
VV/EDT	EXPENDEDOR DE TICKETS					17,43	17,43	1,30-
000760	MD. IT-2					58	58	4,34-
001	Alta patrimonial					58	58	4,34-
VV/MTU	MANDO PARA INDICADOR DE TURNOS					58	58	4,34-
000759	MD. IT-2					152,14	152,14	11,39-
001	Alta patrimonial					152,14	152,14	11,39-
VV/P	PANTALLA DE TURNO					152,14	152,14	11,39-
19	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL					287,19	287,19	21,49-
al						22.862,65	22.862,65	130,76-

L44F-M9U7
IVS - IVS - EJERCICIO 2004
Operaciones de Activos

	Tipo operación/ Posición Presupuestaria	Contabiliz
G/431C/64500		22.015,00
3004 Liquidación positiva o mejora		22.015,00
Total Operaciones		22.015,00

INVERSIONES DESTINADAS AL USO GENERAL-EJERCICIO 2004.

DESCRIPCIÓN	IMPORTE A 1 DE ENERO	CARGOS				ABONOS	IMPORTE A 31 DE DICIEMBRE
		ADQUISICIONES	PROYECTOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD	PROYECTOS DERIVADOS DE CTTOS CON TERCEROS	GASTOS FINANCIEROS ACTIVADOS	IMPORTE DE INVERSIONES ENTREGADAS	
	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2004, no se han producido movimientos respecto a este concepto.

DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN DEL INGRESO PÚBLICO-EJERCICIO 2004

DERECHOS CANCELADOS

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	EXPLICACIÓN	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	OTRAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2004, no se han producido movimientos respecto a este concepto.

SUBVENCIONES CORRIENTES RECIBIDAS-EJERCICIO 2004

NORMATIVA	FINALIDAD	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 1 DE ENERO	IMPORTE CONCEDIDO EN EL EJERCICIO	IMPORTE LIQUIDADO EN EL EJERCICIO	IMPORTE CONCEDIDO PENDIENTE DE LIQUIDAR A 31 DE DICIEMBRE	REINTEGROS	
						IMPORTE	CAUSAS
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2004, no se han producido movimientos respecto a este concepto.

INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES PÚBLICOS-EJERCICIO 2004.

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD	IMPORTE A 1 DE ENERO	CARGOS			ABONOS	IMPORTE A 31 DE DICIEMBRE
			PROYECTOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD	PROYECTOS DERIVADOS DE CTOS CON TERCEROS	GASTOS FINANCIEROS ACTIVADOS	IMPORTE DE INVERSIONES ENTREGADAS	
		0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€	0,00.-€

NOTA: Observando el cuadro se aprecia que, durante el ejercicio 2004, no se han producido movimientos respecto a este concepto.

LQP-M801

IVS - I. Vivienda y Suelo - EJERCICIO 2004

Estado de operaciones no presupuestarias

Mes: 1 a 12

ESTADO OP.NO PRESUP.

CUENTAS DE MAYOR	Debe	Haber	Saldo
41900000 OTROS ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS	1.005.625,58	1.005.625,58	
41902226 NÓMINAS IVS	643.653,97	643.653,97	
41902530 INGR. DUPLICADOS O EXCESIVOS		944,79	944,79-
41902578 DEVOLUCIONES DE INGRESOS INDEBIDOS	480,52	480,52	
41903901 COMUNIDAD AUTÓNOMA ACREEDORA	123,87	194.252,72	194.128,85-
44500000 DEUDORES A LARGO PLAZO POR VENTAS A CRÉDITO	15.355.247,31	4.711.537,90	10.643.709,41
47512002 HACIENDA PÚBLICA ACREED.POR RETENCIONES I.R.P.F	135.052,52	158.283,49	23.230,97-
47602010 SEGURIDAD SOCIAL CONTINGENCIAS GENERALES	216.192,68	233.890,74	17.698,06-
47702475 HACIENDA PUBLICA I.V.A. REPERCUTIDO	7.447,89	81.546,83	74.098,94-
54300000 CREDITOS CORTO PL.ENAJEN. INMO	1.812.114,05		1.812.114,05
55400381 REINTEGROS EJERCICIO CORRIENTE PTES. APLICACION	274,67	274,67	
55402170 INGRESOS PENDIENTES APLICACION	8.820.515,01	9.523.094,97	702.579,96-
55402171 INGR.C.POLITICA PTES.APLICAC.		113.608,17	113.608,17-
55402180 ING.A TRAV.ENT.COLAB.PTES.APL.	24.445,32	24.445,32	
55438101 REINTEGRO SEGURIDAD SOCIAL (IT)	20.639,35	22.750,14	2.110,79-
55900002 ACTIVOS FIJOS PENDIENTES DE LIQUIDAR	52.687,35	52.687,35	
TOTAL	28.094.500,09	16.767.077,16	11.327.422,93