

“DILIGENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS”

Don **José María Pérez-Ontiveros Baquero**, interventor de la entidad **Consortio del Campus Universitario de Lorca**, de acuerdo con lo que se establece en el Decreto 299/2017 de 20 de Diciembre por el que se crea y regula el funcionamiento de la Central de Información de la Intervención General de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia., rendimos al Tribunal de Cuentas, por conducto de la Intervención General de la Comunidad Autónoma, las presentes Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio económico de 2022.

Detalle de todos los documentos que conforman las cuentas.:

- Balance de Situación y Cuenta del Resultado Económico Patrimonial
- Estado de Liquidación del Presupuesto de Gastos
- Estado de Liquidación del Presupuesto de Ingresos
- Resultado Presupuestario
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estado de Flujos de Efectivo
- Memoria
- Documentación Complementaria artículo 18 Decreto 299/2017 de 20 de Diciembre

En Lorca, a 9 de Marzo de 2023

Firmado por
PEREZONTIVEROS BAQUERO
JOSE MARIA - ***4490** el
día 02/04/2023 con un
certificado emitido por

D. José María Pérez-Ontiveros Baquero
-Intervención-

<u>ACTIVO</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>PASIVO</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
A) Activo no corriente	17.438.130,88	18.143.150,05	A) Patrimonio neto	17.881.964,87	19.166.958,05
I. Inmovilizado intangible	1.870,45	1.870,45	I. Patrimonio	27.561.945,46	27.561.945,46
II. Inmovilizado material	17.436.260,43	18.137.316,55	1. Patrimonio	24.677.862,32	24.677.862,32
1. Terrenos	2.903.490,25	17.977.369,49	2. Patrimonio recibido en adscripción AG CARM	2.884.083,14	2.884.083,14
2. Construcciones	14.399.691,82		II Patrimonio generado	-9.825.209,36	-8.544.716,18
3. Infraestructuras	2.236,89	3.911,55	1. Resultados de ejercicios anteriores	-8.544.716,18	-7.443.065,61
5. Otro inmovilizado material	130.841,47	156.035,51	2. Resultado del ejercicio	-1.280.493,18	-1.101.650,57
V. Inversiones financieras a largo plazo		3.963,05	IV. Otros increm. patrimoniales pdtes de imputación a rdo	145.228,77	149.728,77
B) Activo corriente	856.057,55	1.281.322,00	C) Pasivo corriente	412.223,56	257.514,00
III. Deudores y otras cuentas a cobrar	831.005,96	1.233.073,47	II. Deudas a corto plazo	1.664,75	1.646,15
1. Deudores por operaciones de gestión	828.519,00	1.131.987,00	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar	410.558,81	255.617,85
3. Administraciones Públicas	2.486,96	101.086,47	1. Acreedores por operaciones de gestión	241.827,86	83.198,25
IV. Efectivo y otros activos líquidos	25.051,59	48.248,53	2. Otras cuentas a pagar	156.810,87	156.810,87
2. Tesorería	25.051,59	48.248,53	3. Administraciones públicas	11.920,08	15.608,73
TOTAL ACTIVO	18.294.188,43	19.424.472,05	V. Ajustes por periodificación		250,00
			TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	18.294.188,43	19.424.472,05

CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO DE LORCA
Cuenta de Resultado Económico-Patrimonial
al 31 de Diciembre de 2022

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
2. Transferencias y subvenciones recibidas	4.500,00	271,23
b) Imputación de subvenciones para el inmovilizado no financiero	4.500,00	271,23
5. Otros ingresos de gestión ordinaria	25.806,16	30.136,16
A) TOTAL INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA	30.306,16	30.407,39
8. Gastos de personal	-159.746,87	-152.766,87
9. Transferencias y subvenciones concedidas	-5.000,00	-5.000,00
11. Otros gastos de gestión ordinaria	-410.671,34	-181.244,91
a) Suministros y servicios exteriores	-195.501,08	-178.025,61
b) Tributos y otros	-215.170,26	-3.219,30
12. Amortización del inmovilizado	-712.143,82	-719.692,56
B) TOTAL GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA	-1.287.562,03	-1.058.704,34
I. Resultado de la gestión ordinaria	-1.257.255,87	-1.028.296,95
14. Otras partidas no ordinarias	1.094,15	-51.531,59
a) Ingresos	1.094,15	605,17
b) Gastos		-52.136,76
II. Resultado de las operaciones no financieras	-1.256.161,72	-1.079.828,54
15. Ingresos financieros	2.300,54	3.970,52
20. Deterioro de valor, bajas y enajenaciones de activos y pasivos financieros	-26.632,00	-25.792,55
b) Otros	-26.632,00	-25.792,55
III. Resultado de las operaciones financieras	-24.331,46	-21.822,03
IV Resultado neto del ejercicio (DESAHORRO)	-1.280.493,18	-1.101.650,57

CONSORCIO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO LORCA
PRESUPUESTO DE GASTOS 2022

F.Emisión: 31 de Diciembre de 2022

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

Cuentas Anuales del Ejercicio

A Fecha : 31/12/2022



Clasificación Económica y Explicación	Cdtos.Presup. Iniciales	Cdtos.Presup. Modificac.	Cdtos.Presup. Definitivos	Cdtos.Presup. No Disponib.	Gastos Compromet.	Oblig.Reconoc. Netas	Remanente	Pagos	Oblig.Pdtes. de Pago
1. GASTOS DE PERSONAL	152,011.00	0.00	152,011.00	0.00	159,746.87	159,746.87	-7,735.87	156,720.64	3,026.23
13. PERSONAL LABORAL	117,311.00	0.00	117,311.00	0.00	123,402.82	123,402.82	-6,091.82	123,402.82	0.00
...130. LABORAL FIJO.....	117,311.00	0.00	117,311.00	0.00	123,402.82	123,402.82	-6,091.82	123,402.82	0.00
16. CUOTAS, PRESTACIONES Y GASTOS SOCIALES A CARGO EMPLEAD	34,700.00	0.00	34,700.00	0.00	36,344.05	36,344.05	-1,644.05	33,317.82	3,026.23
...160. CUOTAS SOCIALES.....	34,700.00	0.00	34,700.00	0.00	36,344.05	36,344.05	-1,644.05	33,317.82	3,026.23
2. GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS	194,282.00	0.00	194,282.00	0.00	404,438.77	404,438.77	-210,156.77	157,535.21	246,903.56
21. REPARACIONES MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	14,282.00	0.00	14,282.00	0.00	12,670.27	12,670.27	1,611.73	12,670.27	0.00
...212. EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.....	10,000.00	0.00	10,000.00	0.00	9,560.79	9,560.79	439.21	9,560.79	0.00
...219. OTRO INMOVILIZADO MATERIAL.....	4,282.00	0.00	4,282.00	0.00	3,109.48	3,109.48	1,172.52	3,109.48	0.00
22. MATERIAL, SUMINISTRO Y OTROS	180,000.00	0.00	180,000.00	0.00	391,768.50	391,768.50	-211,768.50	144,864.94	246,903.56
...220. MATERIAL DE OFICINA.....	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	3,113.17	3,113.17	-1,113.17	2,559.29	553.88
...221. SUMINISTROS.....	12,000.00	0.00	12,000.00	0.00	12,005.52	12,005.52	-5.52	12,005.52	0.00
...222. COMUNICACIONES.....	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	629.86	629.86	370.14	629.86	0.00
...225. TRIBUTOS.....	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	215,170.26	215,170.26	-214,170.26	2,624.60	212,545.66
...226. GASTOS DIVERSOS.....	4,000.00	0.00	4,000.00	0.00	14,054.59	14,054.59	-10,054.59	13,147.09	907.50
...227. TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS.....	160,000.00	0.00	160,000.00	0.00	146,795.10	146,795.10	13,204.90	113,898.58	32,896.52
23. INDEMNIZACIONES POR RAZON DEL SERVICIO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
...230. DIETAS.....	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
...231. LOCOMOCIÓN.....	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00	-5,000.00	5,000.00	0.00
48. A INSTITUCIONES SIN FIN DE LUCRO	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00	-5,000.00	5,000.00	0.00
...480. TRANSFERENCIAS CORRIENTES A UNIVERSIDADES.....	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	5,000.00	-5,000.00	5,000.00	0.00
6. INVERSIONES REALES	25,000.00	0.00	25,000.00	0.00	11,087.70	11,087.70	13,912.30	11,087.70	0.00
62. INVERSIÓN NUEVA ASOCIADA AL FUNC. OPERATIVO DE SERVICIO	25,000.00	0.00	25,000.00	0.00	11,087.70	11,087.70	13,912.30	11,087.70	0.00
...622. EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.....	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
...623. MAQUINARIA, INSTALACIONES.....	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
...625. MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO.....	25,000.00	0.00	25,000.00	0.00	11,087.70	11,087.70	13,912.30	11,087.70	0.00
Total Presupuesto	371,293.00	0.00	371,293.00	0.00	580,273.34	580,273.34	-208,980.34	330,343.55	249,929.79

CONSORCIO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO LORCA
PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022

F.Emisión: 31 de Diciembre de 2022

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS
Cuentas Anuales del Ejercicio



Clasificación Económica y Explicación	Iniciales	Modificac.	Definitiv.	Derechos Recon.Netos	Recaudación Neta	Derechos Cancelados	Derechos Pdtes.Cobro
3. TASAS Y OTROS INGRESOS	0.00	0.00	0.00	3,368.99	3,368.99	0.00	0.00
39. OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00	3,368.99	3,368.99	0.00	0.00
399. OTROS INGRSEOS DIVERSOS.....	0.00	0.00	0.00	3,368.99	3,368.99	0.00	0.00
4. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
45. DE COMUNICADES AUTÓNOMAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
455. DE LA ADM. GRAL. DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA.....	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
47. DE EMPRESAS PRIVADAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
471. SUBVENCIONES DE EMPRESAS.....	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. INGRESOS PATRIMONIALES	411,171.00	0.00	411,171.00	25,831.86	2,520.70	0.00	23,311.16
52. INTERESES DE DEPÓSITOS	101.00	0.00	101.00	25.70	25.70	0.00	0.00
520. INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS.....	101.00	0.00	101.00	25.70	25.70	0.00	0.00
54. RENTAS DE BIENES INMUEBLES	411,070.00	0.00	411,070.00	25,806.16	2,495.00	0.00	23,311.16
541. ARRENDAMIENTO DE FINCAS URBANAS.....	411,070.00	0.00	411,070.00	25,806.16	2,495.00	0.00	23,311.16
59. OTROS INGRSOS PATRIMONIALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
599. OTROS INGRESOS PATRIMONIALES.....	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	25,000.00	0.00	25,000.00	4,500.00	4,500.00	0.00	0.00
75. DE COMUNIDADES AUTÓNOMAS	25,000.00	0.00	25,000.00	4,500.00	4,500.00	0.00	0.00
755. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.....	25,000.00	0.00	25,000.00	4,500.00	4,500.00	0.00	0.00
8. REMANENTE DE TESORERIA	-64,878.00	0.00	-64,878.00	0.00	0.00	0.00	0.00
87. REMANENTE DE TESORERIA	-64,878.00	0.00	-64,878.00	0.00	0.00	0.00	0.00
870. REMANENTE DE TESORERIA.....	-64,878.00	0.00	-64,878.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Presupuesto	371,293.00	0.00	371,293.00	33,700.85	10,389.69	0.00	23,311.16

III. RESULTADO PRESUPUESTARIO

CONCEPTOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	AJUSTES	RESULTADO PRESUPUESTARIO
a. Operaciones corrientes	33.700,85	580.273,34		
b. Otras operaciones no financieras	0,00	0,00		
1. Total operaciones no financieras (a+b)	33.700,85	580.273,34		
2. Activos financieros	0,00	0,00		
3. Pasivos financieros	0,00	0,00		
RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO	33.700,85	580.273,34		-546.572,49
<u>AJUSTES:</u>				
4. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales			546.572,49	
5. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio				
6. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio				
RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO				546.572,49 0,00

1. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	I. Patrimonio	II. Patrimonio generado	III. Subvenciones recibidas	TOTAL
A. PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2021	27.561.945,46	-8.544.716,18	149.728,77	19.166.958,05
B. AJUSTES POR CAMBIOS DE CRITERIOS CONTABLES Y CORRECCIÓN DE ERRORES				
C. PATRIMONIO NETO INICIAL AJUSTADO DEL EJERCICIO 2022	27.561.945,46	-8.544.716,18	149.728,77	19.166.958,05
D. VARIACIONES DEL PATRIMONIO NETO EJERCICIO 2022	0,00	-1.280.493,18	-4.500,00	-1.284.993,18
1. Ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio		-1.280.493,18	-4.500,00	-1.284.993,18
2. Operaciones patrimoniales con la entidad ó entidades propietarias				
3. Otras variaciones del patrimonio neto				
E. PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2022	27.561.945,46	-9.825.209,36	145.228,77	17.881.964,87

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
I. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN	31.094,07	125.211,56
A) Cobros:	412.475,51	512.060,92
1. Ingresos tributarios	102.568,70	48.604,21
2. Transferencias y subvenciones recibidas	300.000,00	453.369,21
3. Ventas netas y prestaciones de servicios	6.864,05	2.116,50
5. Intereses y dividendos cobrados	1.948,61	3.970,52
6. Otros cobros	1.094,15	4.000,48
B) Pagos:	381.381,44	386.849,36
7. Gastos de personal	170.826,42	156.199,92
8. Transferencias y subvenciones concedidas	5.000,00	5.000,00
10. Otros gastos de gestión	187.636,55	188.543,77
13. Otros pagos	17.918,47	37.105,67
Flujos netos de efectivo por actividades de gestión (+A-B)	31.094,07	125.211,56
II. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-54.309,61	-138.154,63
D) Pagos:	54.309,61	138.154,63
4. Compra de inversiones reales	54.309,61	138.154,63
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión (+C-D)	-54.309,61	-138.154,63
III. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	18,60	18,00
G) Cobros por emisión de pasivos financieros	18,60	18,00
5. Otras deudas.	18,60	18,00
Flujos netos de efectivo por actividades de financiación (+E-F+G-H)	18,60	18,00
IV. FLUJOS DE EFECTIVO PENDIENTES DE CLASIFICACIÓN		
Flujos netos de efectivo pendientes de clasificación (+I-J)		
V. EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		
VI. INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES AL EFECTIVO (I + II + III + IV +V)	-23.196,94	-12.925,07
Efectivo y activos líquidos equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	48.248,53	61.173,60
Efectivo y activos líquidos equivalentes al efectivo al final del ejercicio	25.051,59	48.248,53

CONSORCIO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DE LORCA

MEMORIA DEL EJERCICIO DE 2022

1. ORGANIZACION

1.1 Creación

El Consorcio del Campus Universitario de Lorca es una Entidad de Derecho Público, de carácter asociativo, con personalidad jurídica propia y plena capacidad de obrar. Está integrado por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, representada por la Consejería competente en materia de universidades, el Ayuntamiento de Lorca, la Universidad de Murcia, la Universidad Politécnica de Cartagena, la Confederación Comarcal de Organizaciones Empresariales de Lorca y la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Lorca. La sede del Consorcio es el antiguo cuartel de infantería «Sancho Dávila», situado en la Avenida Fuerzas Armadas s/n, de Lorca.

El 24 de Septiembre de 2005 se publica en el Boletín Oficial de la Región de Murcia Resolución de 9 de septiembre de 2005, por la que se publica el <<Convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, a través de la consejería de Educación y Cultura, y el Excmo. Ayuntamiento de Lorca, Las Universidades de Murcia y Politécnica de Cartagena, la Confederación Comarcal de Organizaciones Empresariales de Lorca (CECLOR) y la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Lorca, para la Constitución del Consorcio del Campus Universitario de Lorca>>.

1.2 Actividad

El Consorcio del Campus Universitario de Lorca tiene por objeto la implantación y gestión de enseñanzas universitarias o equivalentes, la potenciación y desarrollo de la formación profesional y su interrelación con los títulos propios de las Universidades públicas de la Región de Murcia. A tal fin se podrán crear, en su caso, centros e implantar enseñanzas de régimen especial, equivalentes a titulaciones universitarias con carácter oficial y con validez en todo el territorio nacional, inicialmente vinculadas al área de Ciencias de la Salud en la ciudad de Lorca.

1.3 Fuente de ingresos.

Su principal fuente de ingresos se basa en el arrendamiento de inmuebles de la entidad, así como la recepción de subvenciones de organismos públicos.

1.4 Consideración fiscal de la entidad.

La entidad es sujeta pasiva del Impuesto de Sociedades como entidad parcialmente exenta y sujeta pasiva de IVA al ejercer la actividad de arrendamiento de inmuebles con el 100 % de derecho de deducción.

1.5 Estructura Organizativa

1.6.a. Órganos de gobierno

Son órganos de gobierno del Consorcio del Campus Universitario de Lorca, el Pleno, la Comisión Ejecutiva, el Presidente y el Vicepresidente.

1.6.b. Órganos de gestión

Son Órganos de gestión del Consorcio, el Gerente y el Secretario.

Gerente	Ángel García Aragón (en funciones)
Secretario	Santos Campoy García

1.6.c. El Pleno

El Pleno estará constituido por el Presidente, que será el Consejero competente en materia de Universidades, el Director General de Universidades y Política Científica, que será miembro nato del Pleno, dos vocales designados por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, dos vocales designados por el Ayuntamiento de Lorca, dos vocales designados por la Universidad de Murcia, dos vocales por la Universidad Politécnica de Cartagena, un representante de la Confederación Comarcal de Organizaciones Empresariales de Lorca y un representante de la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Lorca. Formarán parte asimismo del Pleno, con voz, pero sin voto, el Gerente y el Secretario.

MIEMBROS DEL PLENO DEL CONSORCIO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DE LORCA 2022		
CARGO	ENTIDAD	2022
Presidenta	Consejero de Medio Ambiente, Mar Menor, Universidades e Investigación	Juan M ^o . Vázquez Rojas
Vicepresidenta	Directora General de Universidades e Investigación	M ^o Isabel Fortea Gorbe
2 Vocales	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	2 vocales a designar por la CCAA. (Normalmente se ha designado al D.G. de Formación Profesional y alguien de la D. G. de Universidades)
2 Vocales	Ayuntamiento de Lorca	Diego Jose Mateos Molina M. Ángeles Mazuecos Moreno
2 Vocales	Universidad de Murcia	M ^o . Belén López Morales Paloma Sobrado Calvo
2 Vocales	Universidad Politécnica de Cartagena	Luis Javier Lozano Blanco Un vocal por designar por la UPCT
1 Vocal	CECLOR	Presidente. Juan Jódar Bardón
1 Vocal	Cámara Oficial de Industria y Comercio de Lorca	Jesús Abellán García. Representante en el Pleno
Responsable de Coordinación del Consorcio	Miembro sin voto	Ángel García Aragón
Secretario	Miembro sin voto. Funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Lorca	Santos Campoy García
Interventor	Miembro sin voto. Interventor del Excmo. Ayuntamiento de Lorca.	José María Pérez-Ontiveros Baquero

1.6.d. La Comisión ejecutiva

La Comisión Ejecutiva estará integrada por el Presidente, como presidente de la misma, o persona en quien delegue, y cuatro vocales. Formarán parte asimismo de la Comisión ejecutiva, con voz pero sin voto, el Gerente y el Secretario.

MIEMBROS DE LA COMISIÓN EJECUTIVA DEL CONSORCIO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DE LORCA		
CARGO	ENTIDAD	2022
Presidenta	Directora General de Universidades e investigación	M ^o Isabel Fortea Gorbe
1 Vocal	Ayuntamiento de Lorca	M. Ángeles Mazuecos Moreno Concejala Universidad
1 Vocal	Universidad de Murcia	M ^o . Belén López Morales Vicerrectora de Planificación de las Infraestructuras
1 Vocal	Universidad Politécnica de Cartagena	Luis Javier Lozano Blanco Vicerrector de Profesorado y Promoción Institucional
Vocal	CECLOR	Juan Jódar Bardón
Responsable de Coordinación del Consorcio	Miembro sin voto	Ángel García Aragón
Secretario	Miembro sin voto. Funcionario del Excmo. Ayuntamiento de Lorca	Santos Campoy García
Interventor	Miembro sin voto. Interventor del Excmo. Ayuntamiento de Lorca.	José María Pérez-Ontiveros Baquero

1.7 Plantilla media

Siendo la plantilla media de 3 (2 mujeres y un hombre) en 2021, los trabajadores que la integran al final del año son:

CARGO	TRABAJADOR
Jefa de Gabinete	Catalina Pilar Yelo Gómez
Director Unidad de Coordinación	Ángel García Aragón
Administración	María Cruz Sánchez-Ocaña Abellán

1.8 Modificaciones en la gestión de la entidad

El Pleno del Consorcio en sesión ordinaria el día 15 de Mayo de 2013 se reunió para acordar, entre otras cuestiones, un acuerdo de disolución del Consorcio del Campus Universitario de Lorca, conforme al artículo 31 de los Estatutos del mismo. A 31 de Diciembre de 2022, no se encuentra en situación de plena extinción, por lo que el personal de plantilla sigue ejerciendo funciones de gestión de mantenimiento de la entidad remunerados por la misma.

2 GESTIÓN INDIRECTA DE SERVICIOS PÚBLICOS

Se realiza un acuerdo el 1 de abril de 2019 entre la entidad y la Fundación Poncemar, autorizado sobre la base del Convenio Marco de Colaboración entre el Consorcio para el Campus Universitario de Lorca, el Ayuntamiento de Lorca, la Universidad de Murcia y la Fundación Poncemar de 26 de abril de 2016, de colaboración con la Fundación Poncemar. El objeto del convenio es la creación, por la Fundación Poncemar, de un centro de formación e investigación en materia sociosanitaria de personas mayores en el Campus Universitario de Lorca.

El Consorcio ha formalizado en el ejercicio 2019 mediante escritura pública la concesión a título gratuito por un plazo de 50 años de un derecho de superficie a la Fundación Poncemar sobre parte de un terreno (5.000 m²) de un total de 29.465,50 m² que figura, este último, en el activo del balance adjunto por un importe total de 2.884.083,14 euros, para la construcción de dicho centro. Así mismo, en virtud del citado acuerdo, la Fundación Poncemar recibirá una cantidad de 150.000,00 euros, en cinco años desde la elevación a público del acuerdo, a través de la consejería de adscripción del Consorcio, para contribuir a la creación de este centro.

3 BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS

En el ámbito académico, el Consorcio del Campus Universitario de Lorca se regirá por:

- a) Ley Orgánica 6/2001, de 21 de diciembre, de Universidades.
- b) Ley 3/2005, de 25 de abril, de Universidades de la Región de Murcia.
- c) Ley Orgánica 10/2002 de 23 de diciembre, de Calidad de la Educación.
- d) Ley Orgánica 5/2002, de 19 de junio, de las Cualificaciones y la Formación Profesional.
- e) Ley Orgánica 1/1990, de 3 de octubre, de Ordenación General del Sistema Educativo.
- f) Estatutos de las Universidades públicas de la Región de Murcia.
- g) Normativa estatal y autonómica de desarrollo de las anteriores disposiciones, que le pueda ser de aplicación.

En el ámbito de las relaciones jurídicas con terceros, el Consorcio se regirá por:

- a) Las disposiciones de los Estatutos y la reglamentación interna dictada en desarrollo de los mismos.
- b) La Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y normas de desarrollo.
- c) La Ley 7/2004, de 28 de diciembre de Organización y Régimen Jurídico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.
- d) La Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- e) El Texto refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen local, aprobado por Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.

- f) Ley 6/1988, de 25 de agosto, de Régimen Local de la Región de Murcia.
- g) Ley 7/1983, de 7 de octubre, sobre descentralización territorial y colaboración entre la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia y las Entidades Locales.
- h) Normativa estatal, autonómica y local, que le pueda ser de aplicación.

El régimen de contabilidad y control interno de la gestión económico-financiera del Consorcio del Campus Universitario de Lorca, se rige por la legislación local, actuando como Interventor el del Excmo. Ayuntamiento de Lorca.

- a) Principios Contables

Se aplican los principios contables que se detallan en la **Orden de 27 de junio de 2017, del Consejero de Hacienda y Administraciones Públicas, por la que se aprueba el Plan General de Contabilidad Pública de la Región de Murcia.**

- b) Comparación de la Información

Las cuentas del ejercicio 2022 son comparables con las del ejercicio 2021.

- c) Cambios de Criterio

Se ha cambiado el Plan General Contable utilizado al PGCP de la Región de Murcia sin que conlleve cambios significativos de criterio contable.

4 NORMAS DE RECONOCIMIENTO Y VALORACION

4.1 Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se encuentran valorados a su precio de adquisición, el cual incluye los gastos adicionales que se han producido hasta la puesta en funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, o de mejoras que den lugar a una mayor duración del bien, son capitalizados como mayor valor del mismo. Los gastos de mantenimiento reparaciones que no suponen un incremento en la vida útil son cargados a los resultados del ejercicio en que se producen.

La dotación anual a la amortización se calcula por el método lineal, en función de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

4.2 Patrimonio Público del Suelo.

Este elemento se contabilizará con el mismo criterio que el inmovilizado material.

4.3 Inversiones Inmobiliarias.

Este elemento se contabilizará con el mismo criterio que el inmovilizado material.

4.4 Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible está registrado por su precio de adquisición o coste de producción y, se aplican los criterios establecidos para el inmovilizado material tanto en lo que respecta a la dotación de amortizaciones como de provisiones.

4.5 Arrendamientos financieros.

No existen elementos de este tipo.

4.6 Permutas.

No han existido operaciones de este tipo.

4.7 Activos y pasivos financieros.

No existen elementos de este tipo.

4.8 Ingresos y gastos.

Las transacciones y otros hechos económicos deberán reconocerse en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, y no en el momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de aquellos. Los elementos reconocidos de acuerdo con este principio son activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos y gastos. Si no puede identificarse claramente la corriente real de bienes y servicios se reconocerán los gastos ó los ingresos cuando se produzcan las variaciones de activos ó pasivos que les afecten.

4.9 Provisiones.

No existen elementos de este tipo.

4.10 Transferencias y subvenciones.

Las subvenciones recibidas se contabilizarán, con carácter general, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, en una partida específica, debiéndose imputar al resultado del ejercicio sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención de que se trate, siendo trasladada en base a la vida útil del bien subvencionado si es de capital ó conforme se imputen los gastos corrientes que subvenciona si es de explotación.

5 INMOVILIZACIONES MATERIALES

Análisis del movimiento del inmovilizado material:

	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo Final
Coste					
Terrenos y bienes naturales	2.903.490,25				2.903.490,25
Construcciones (1)	22.471.555,43				22.471.555,43
Instalaciones Técnicas	54.423,06				54.423,06
Mobiliario	925.796,03				925.796,03
Equipos procesos información	33.409,71				33.409,71
Otro inmovilizado material	102.676,68	11.087,70			113.764,38
Totales	26.491.351,16	11.087,70			26.502.438,86
Amortización					
Inmovilizado material	-8.354.034,61	-712.143,82			-9.066.178,43
Totales	-8.354.034,61	-712.143,82			-9.066.178,43
Valor Neto Contable	18.137.316,55	---	---	---	17.436.260,43

(1) El movimiento de las cuentas contables que reflejan la construcción durante 2022 es el siguiente:

	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo Final
Coste					
Campus	18.429.859,02				18.429.859,02
Centro de Formación Profesional	3.137.518,07				3.137.518,07
Anteproyecto Campus	163.411,00				163.411,00
Proyecto Campus gastos	398.912,46				398.912,46
Vallados, aceras y mejoras evacuación agua	14.835,67				14.835,67
Tabicado Aulas Junio 2013	18.048,78				18.048,78
Trabajos Oct-2014	16.424,85				16.424,85
Trabajos Salón Actos 2014	9.878,17				9.878,17
Nuevo Despacho 2015	3.372,00				3.372,00
Puerta Corredera Caseta	4.888,32				4.888,32
Puerta Abatible 2015	4.897,68				4.897,68
Solado adoquines 2015	9.206,24				9.206,24
Canal Perimetral Muro Contención 2015	13.462,20				13.462,20
Sala de Simulación 2015	17.850,00				17.850,00
Reposición azulejos 2015	9.336,00				9.336,00
Valla edificio A 2015	17.737,20				17.737,20
Colocación puerta chapa galvanizada 2015	42.172,14				42.172,14
Pasos peatonales 2016	4.790,00				4.790,00
Reforma Salón de Grados 2016	4.118,76				4.118,76
Reparación fachadas Rectorado 2021	150.836,60				150.836,60
Totales	22.471.555,43				22.471.555,43
Amortización					
Construcciones					
Totales	- 7.397.676,19				
Valor Neto Contable	15.073.879,24	-674.187,42			- 8.071.863,61
		---	---	---	14.399.691,82

Los ingresos correspondientes al arrendamiento y cánones del edificio que alberga el Campus Universitario durante 2022 son:

Descripción	Arrendatario	Importe
Arrendamiento edificios A, B y C	Universidad de Murcia	20.661,16 €
Arrendamiento Cesión Parking Devengado por Perioficación 2022	Ingestop Ingenieros S.L.U.	250,00 €
Arrendamiento locales para empresa cursos	Neopol Formación SL	4.470,00 €
Arrendamiento otros usos	Garcia Lorca y Campos Serrano	425,00 €
Total		25.806,16

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza de forma lineal en función de los años de su vida útil estimada, correspondiendo a los siguientes coeficientes de amortización anual de los diferentes elementos:

- Construcciones: 3%
- Instalaciones Técnicas: 10%
- Mobiliario: 10%
- Equipos Procesos de Información: 25 %
- Otros Elementos de Inmovilizado Material: Entre un 8% y un 12%

No hay elementos de inmovilizado material afectos a garantía, ni en régimen de cesión temporal o adscripción.

El terreno fue cedido por el Ayuntamiento de Lorca con carácter gratuito en 2006, quedando sujeto a condición resolutoria consistente en que se implanten los estudios universitarios en 8 años, y se mantenga esta finalidad durante los 30 años siguientes.

La entidad dispone de pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos que pudieran afectar al inmovilizado.

6 INVERSIONES INMOBILIARIAS

No hay inversiones inmobiliarias ajenas a la construcción de la Universidad.

7 INMOVILIZACIONES INTANGIBLES

Análisis del movimiento del inmovilizado intangible:

	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo Final
Coste					
Propiedad industrial	1.870,45				1.870,45
Aplicaciones informáticas	16.821,45				16.821,45
Totales	18.691,90				18.691,90
Amortización					
Inmovilizado intangible	-16.821,45				-16.821,45
Totales	-16.821,45				-16.821,45
Valor Neto Contable	1.870,45				1.870,45

La amortización de los elementos del inmovilizado intangible se realiza de forma lineal en función de los años de su vida útil estimada, correspondiendo en este caso a un coeficiente de amortización anual del 25 % por aplicaciones informáticas.

8 ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

No existen elementos de este tipo.

9 ACTIVOS FINANCIEROS

No existen elementos de este tipo.

10 PASIVOS FINANCIEROS

No existen pasivos financieros ni a corto ni a largo plazo, ni operaciones de intercambio financiero ni avales concedidos.

11 COBERTURAS CONTABLES

No existen productos relacionados con coberturas contables.

12 ACTIVOS CONSTRUIDOS Ó ADQUIRIDOS PARA OTRAS ENTIDADES Y OTRAS EXISTENCIAS

No existen productos relacionados con coberturas contables.

13 MONEDA EXTRANJERA

No existen operaciones en moneda extranjera.

14 TRANSFERENCIAS, SUBVENCIONES Y OTROS INGRESOS Y GASTOS

Las subvenciones concedidas al Consorcio desde su constitución son las siguientes:

Año	Dotación para inversión	Importe	Cobrado/Compensado	Pendiente
2006	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	600.000,00	600.000,00	13/02/2006
2006	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	311.637,00	311.637,00	13/02/2006
2007	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	19.342.551,37	19.342.551,37	20/03/2007
2007	Excmo. Ayuntamiento de Lorca	1.500.000,00	1.500.000,00	2014-2018
2008	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	300.000,00	300.000,00	31/03/2008
2008	Excmo. Ayuntamiento de Lorca	1.505.844,45	1.505.844,45	2018-2021
2008	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	700.000,00	700.000,00	15/04/2009
2009	Excmo. Ayuntamiento de Lorca	1.000.000,00	300.000,00	700.000,00
2010	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	300.000,00	300.000,00	15/09/2010
2011	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	170.000,00	170.000,00	30/11/2011
2013	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	40.000,00	40.000,00	02/07/2013
2020	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	150.000,00	150.000,00	04/02/2021
	Total	25.920.032,82	25.220.032,82	700.000,00

Año	Dotación para gasto corriente	Importe	Cobrado/Compensado		Pendiente
2006	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	200.000,00	200.000,00	16/10/2006	
2007	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	194.000,00	194.000,00	20/09/2007	
2008	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	208.080,00	208.080,00	31/07/2008	
2009	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	212.242,00	212.242,00	30/11/2009	
2010	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	216.486,00	216.486,00	07/06/2010	
			44.900,74	Compensado	
2011	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	216.486,00	171.585,26	28/02/2013	
2013	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	30.000,00	30.000,00	02/07/2013	
2014/15	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	28.500,00	28.500,00	07/05/2014	
2017	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	408.930,89	408.930,89	30/09/2017	
2018	Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	174.143,57	174.143,57	28/12/2018	
	Total	1.888.868,46	1.888.868,46		

Los acreedores del Consorcio del Campus Universitario de Lorca están adheridos al Plan de Pagos del Instituto de Crédito Oficial por importe de 156.810,87 € a 31 de Diciembre de 2022. Durante el ejercicio 2022 no ha habido adhesiones al plan.

15 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

No existen contingencias que no cumplan con los requisitos de registro contable que no se hayan contabilizado.

16 INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

No se han incurrido en gastos ni realizado inversiones significativas con el fin de mejorar el Medio Ambiente.

17 ACTIVOS EN ESTADO DE VENTA

No existen activos en estado de venta para informar.

18 PRESENTACIÓN POR ACTIVIDADES DE LA CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO PATRIMONIAL

No realiza la entidad varias actividades por las que haya una Cuenta de Resultado Económico Patrimonial diferenciada para cada una de ellas. La entidad dispone sólo de la Cuenta de Resultado única por su actividad.

19 OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS

La entidad colaboró con la FCSS del Campus Universitario de Lorca de la Universidad de Murcia con una aportación de 5.000,00 € para la Colaboración en diferentes actividades de 2022.

20 OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERIA

El movimiento de las cuentas que detallan las operaciones no presupuestarias de tesorería es:

a. Deudores

Concepto	Saldo Inicial	Modificación saldo inicial	Cargos realizados en ejercicio	Abonos realizados en ejercicio	Deudores pendientes de cobro a 31 diciembre
HP deudora por IVA	99.290,97		3.244,14	-102.173,30	361,81
HP deudor por Isoc	1.795,50		894,90	-565,25	2.125,15
Totales	101.086,47		4.139,04	-102.738,55	2.486,96

b. Acreedores

Concepto	Saldo Inicial	Modificación saldo inicial	Abonos realizados en ejercicio	Cargos realizados en ejercicio	Acreedores pendientes de pago a 31 diciembre
HP acreedora IRPF	-8.863,91		-28.172,64	28.754,71	-8.281,84
Seg Social acreedora	-6.744,82		-43.693,71	46.800,29	-3.638,24
Totales	-15.608,73		-71.866,35	75.555,00	-11.920,08

21 CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA. PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN.

La entidad no ha realizado procedimientos de este tipo.

22 VALORES RECIBIDOS EN DEPÓSITO

La entidad no ha tenido en depósito valores.

23 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

1. PRESUPUESTO CORRIENTE

1) PRESUPUESTO DE GASTOS

a) MODIFICACIONES DE CRÉDITO

No se han producido

2) PRESUPUESTO DE INGRESOS

a.3) PROCESO DE GESTION: RECAUDACIÓN NETA

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	RECAUDACIÓN	DEVOLUCIONES	RECAUDACIÓN
		TOTAL	DE INGRESOS	NETA
399	OTROS INGRESOS DIVERSOS	3.368,99	0,00	3.368,99
755	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	4.500,00		4.500,00
541	ARRENDAMIENTO DE FINCAS URBANAS	2.495,00	0,00	2.495,00
TOTAL		10.389,69	0,00	10.389,69

b) DEVOLUCIONES DE INGRESOS

No se han producido devoluciones de ingresos en el ejercicio.

2. PRESUPUESTO CERRADO

1. PRESUPUESTO DE GASTOS. OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

No ha habido movimientos en cuanto a cancelaciones de obligaciones de presupuestos cerrados.

2. PRESUPUESTO DE INGRESOS. DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Aplicación Presu- puestaria	Descripción	Dchos ptes de cobro a 1 de enero	Derechos cancelados				Aumento derechos	Recaudación	Pte de cobro a 31 de diciembre
			Cobros en especie	Insolven- cias	Prescrip- ciones	Otras causas			
762	Ayto. Lorca	1.000.000,00						300.000,00	700.000,00
541	Universidad de Murcia	82.644,64			20.661,16		20.661,16		82.644,64
Total		1.082.644,64			20.661,16		20.661,16	300.000,00	782.644,64

b. EJERCICIOS POSTERIORES. COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES.

No ha habido gastos con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores.

4. EJECUCIÓN DE PROYECTO DE GASTO

La inversión en la construcción del campus se ha ejecutado como muestra este cuadro:

Código proyecto	Año inicio	Duración	Gasto previsto	Obligaciones reconocidas			Total	Gasto pendiente
				Gasto comprometido	A 1 de enero	En el ejercicio		
Construc. campus	2006	4 años	21.440.862,68	22.320.718,83	22.320.718,83		22.320.718,83	
Total			21.440.862,68	22.320.718,83	22.320.718,83		22.320.718,83	

6. REMANENTE DE TESORERÍA

COMPONENTES	IMPORTES AÑO 2022		IMPORTES AÑO 2021	
1. (+) Fondos líquidos		25.051,59		48.248,53
2. (+) Derechos pendientes de cobro		831.005,96		1.233.073,47
- del presupuesto corriente (+)	28.519,00		31.987,00	
- de presupuestos cerrados (+)	800.000,00		1.100.000,00	
- de operaciones no presupuestarias (+)	2.486,96		101.086,47	
- Cobros realizados ptes de aplicación definitiva (-)				
3. (-) Obligaciones pendientes de pago		410.558,81		255.617,85
- del presupuesto corriente (+)	241.827,86		83.198,25	
- de presupuestos cerrados (+)				
- de operaciones no presupuestarias (+)	11.920,08		15.608,73	
- de operaciones financiadas con mecanismos FLA(+)	156.810,87		156.810,87	
- Pagos realizados ptes de aplicación definitiva				
I. Remanente de tesorería total (1+2-3)		445.498,74		1.025.704,15
II. Saldos de dudoso cobro				
III. Exceso de financiación afectada				
IV. Remanente de tesorería para gastos generales (I-II-III)		445.498,74		1.025.704,15

24. INDICADORES FINANCIEROS, PATRIMONIALES Y PRESUPUESTARIOS.

1. Indicadores financieros y patrimoniales.

Los más destacados son:

$$\text{LIQUIDEZ INMEDIATA} = \frac{\text{Fondos líquidos}}{\text{Obligaciones pdtes de pago}} = \frac{\text{Fondos líquidos}}{\text{Obligaciones pdtes pago}}$$

$$25.051,59 / 410.558,81 = 0,06$$

$$\text{SOLVENCIA A CORTO PLAZO} = \frac{\text{Fondos líquidos} + \text{Dchos pdtes cobro}}{\text{Obligaciones pdtes pago}} = \frac{(25.051,59 + 831.005,96)}{410.558,81} = 2,08$$

2. Indicadores presupuestarios.

a) Del presupuesto del gasto corriente.

Los más destacados son:

**EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS= Obligaciones reconocidas netas /
Créditos definitivos= 580.273,34 / 371.293,00 = 1,56**

**REALIZACIÓN DE PAGOS= Pagos realizados / Obligaciones reconocidas netas=
330.343,55 / 580.273,34 = 0,56**

b) Del presupuesto del ingreso corriente.

Los más destacados son:

**EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS= Derechos reconocidos netos /
Previsiones definitivas= 33.700,85 / 371.293,00 = 0,09**

**REALIZACIÓN DE COBROS= Recaudación neta / Derechos reconocidos netos=
10.389,69 / 33.700,85 = 0,30**

25. INFORMACIÓN SOBRE EL COSTE DE LAS ACTIVIDADES

Los costes de realizar la actividad de la entidad son todos los reflejados en la Cuenta de Resultado Económico Patrimonial, al no existir actividades diferenciadas.

26. INDICADORES DE GESTIÓN

No se hacen necesarios los indicadores de gestión en el caso de esta entidad al estar construido ya la Universidad y cedida en arrendamiento a la Universidad de Murcia.

27. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se contemplan hechos posteriores al cierre.

Lorca, 25 de Febrero de 2023