

BALANCE

| | NOTAS EN MEMORIA | Ejercicio 2021 | Ejercicio 2020 | | NOTAS EN MEMORIA | Ejercicio 2021 | Ejercicio 2020 |
|--|----------------------|------------------|------------------|---|----------------------|-------------------|-------------------|
| ACTIVO | | | | PATRIMONIO NETO Y PASIVO | | | |
| A) Activo no corriente | | 2.967.882.782,98 | 2.979.291.607,87 | A) Patrimonio neto | | -6.923.162.963,94 | -7.127.710.535,10 |
| I. Inmovilizado intangible | NOTA 7 | 26.032.675,91 | 32.241.205,80 | I. Patrimonio | | 1.360.060.741,58 | 1.360.060.741,58 |
| 1. Inversión en investigación y desarrollo | | 0,00 | 0,00 | II. Patrimonio generado | | -8.303.749.565,01 | -8.508.516.866,21 |
| 2. Propiedad industrial e intelectual | | 55.318,17 | 56.114,37 | 1. Resultados de ejercicios anteriores | | -8.508.516.866,21 | -8.191.246.127,19 |
| 3. Aplicaciones informáticas | | 24.637.498,53 | 31.513.161,38 | 2. Resultado de ejercicio | | 204.767.301,20 | -317.270.739,02 |
| 4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos | | 0,00 | 0,00 | III. Ajustes por cambio de valor | | 0,00 | 0,00 |
| 5. Otro inmovilizado intangible | | 1.339.859,21 | 671.930,05 | 1. Inmovilizado no financiero | | 0,00 | 0,00 |
| II. Inmovilizado material | NOTA 5 | 2.615.676.442,58 | 2.626.350.836,38 | 2. Activos financieros disponibles para la venta | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Terrenos | | 224.197.207,86 | 224.475.229,16 | 3. Operaciones de cobertura | | 0,00 | 0,00 |
| 2. Construcciones | | 504.835.535,53 | 533.674.483,77 | IV. Otros incrementos patrimoniales pendientes de imputación a resultados | | 20.525.859,49 | 20.745.589,53 |
| 3. Infraestructuras | | 1.490.362.782,99 | 1.489.283.415,43 | B) Pasivo no corriente | | 9.442.378.750,36 | 9.086.332.131,90 |
| 4. Bienes del patrimonio histórico | | 9.415.255,57 | 7.709.593,92 | I. Provisiones a largo plazo | NOTA 15 | 9.065.853,32 | 954.202,91 |
| 5. Otro inmovilizado material | | 48.915.458,53 | 55.300.537,83 | II. Deudas a largo plazo | NOTA 10 | 9.433.312.897,04 | 9.085.377.928,99 |
| 6. Inmovilizado en curso y anticipos | | 337.950.202,10 | 315.907.576,27 | 1. Obligaciones y otros valores negociables | | 95.000.000,00 | 95.000.000,00 |
| III. Inversiones Inmobiliarias | NOTA 6 | 112.254.393,38 | 115.507.728,56 | 2. Deudas con entidades de crédito | | 1.222.444.953,23 | 724.993.874,42 |
| 1. Terrenos | | 38.322.256,25 | 38.309.943,86 | 3. Derivados financieros | | 0,00 | 0,00 |
| 2. Construcciones | | 73.166.684,59 | 76.397.584,82 | 4. Otras deudas | | 8.115.867.943,81 | 8.265.384.054,57 |
| 3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos | | 765.452,54 | 800.199,88 | III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo | NOTA 10 | 0,00 | 0,00 |
| IV. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas | NOTA 9 | 208.744.022,64 | 198.821.095,30 | C) Pasivo Corriente | | 3.046.235.074,41 | 2.698.577.813,13 |
| 1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público | | 164.933.241,78 | 165.711.775,12 | I. Provisiones a corto plazo | NOTA 15 | 0,00 | 1.738.116,89 |
| 2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades mercantiles | | 3.274.983,74 | 3.298.035,98 | II. Deudas a corto plazo | | 1.774.246.459,40 | 1.376.152.597,54 |
| 3. Créditos y valores representativos de deuda | | 39.993.297,12 | 29.811.284,20 | 1. Obligaciones y otros valores negociables | NOTA 10 | 1.721.811,56 | 754.033,78 |
| 4. Otras inversiones | | 542.500,00 | 0,00 | 2. Deuda con entidades de crédito | NOTA 10 | 821.410.116,00 | 264.789.094,86 |
| V. Inversiones financieras a largo plazo | | 323.521,42 | 605.232,45 | 3. Derivados financieros | NOTA 11 | 0,00 | 138.333,33 |
| 1. Inversiones financieras en patrimonio | NOTA 9 | 3.321,33 | 3.321,33 | 4. Otras deudas | NOTA 10 | 951.114.531,84 | 1.110.471.135,57 |
| 2. Créditos y valores representativos de deuda | NOTA 9 | 320.200,09 | 601.911,12 | III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo | NOTA 10 | 17.908,00 | 138.221,44 |
| 3. Derivados financieros | | 0,00 | 0,00 | IV. Acreedores y otras cuentas a pagar | | 1.271.970.707,01 | 1.320.548.877,26 |
| 4. Otras inversiones financieras | | 0,00 | 0,00 | 1. Acreedores por operaciones de gestión | NOTA 23 | 490.018.176,29 | 446.943.890,26 |
| VI. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo | | 4.851.727,05 | 5.765.509,38 | 2. Otras cuentas a pagar | NOTA 23 y NOTA 20 | 585.211.965,53 | 687.719.604,94 |
| B) Activo corriente | | 2.597.568.077,85 | 1.677.907.802,06 | 3. Administraciones públicas | NOTA 20 | 196.740.565,19 | 185.885.382,06 |
| I. Activos en estado de venta | | 0,00 | 0,00 | 4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos | | 0,00 | 0,00 |
| II. Existencias | NOTA 12 | 190.936.669,11 | 167.544.048,69 | V. Ajustes por periodificación | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades | | 190.342.573,58 | 166.951.096,25 | | | | |
| 2. Mercaderías y productos terminados | | 594.095,53 | 592.952,44 | | | | |
| 3. Aprovisionamientos y otros | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| III. Deudores y otras cuentas a cobrar | | 2.037.886.109,57 | 1.412.723.389,90 | | | | |
| 1. Deudores por operaciones de gestión | NOTA 23 | 218.187.355,20 | 237.947.772,31 | | | | |
| 2. Otras cuentas a cobrar | NOTA 23 y NOTA 20 | 1.819.501.018,16 | 1.174.577.881,38 | | | | |
| 3. Administraciones públicas | NOTA 20 | 197.736,21 | 197.736,21 | | | | |
| 4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos | | 0,00 | 0,00 | | | | |

| | | | | | | | |
|--|---------|-------------------------|-------------------------|---|--|-------------------------|-------------------------|
| IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas | NOTA 9 | 447.860,08 | 1.947.860,08 | | | | |
| 1. Inversiones financieras en patrimonio | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 2. Créditos y valores representativos de deuda | | 447.860,08 | 1.947.860,08 | | | | |
| 3. Otras inversiones | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| V. Inversiones financieras a corto plazo | | 5.023.370,39 | 1.763.729,01 | | | | |
| 1. Inversiones financieras en patrimonio | NOTA 9 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 2. Créditos y valores representativos de deuda | NOTA 9 | 4.042.950,95 | 1.709.515,12 | | | | |
| 3. Derivados financieros | NOTA 11 | 980.419,44 | 54.213,89 | | | | |
| 4. Otras inversiones financieras | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| VI. Ajustes por periodificación | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | | 363.274.068,70 | 93.928.774,38 | | | | |
| 1. Otros activos líquidos equivalentes | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 2. Tesorería | | 363.274.068,70 | 93.928.774,38 | | | | |
| TOTAL ACTIVO (A+B) | | 5.565.450.860,83 | 4.657.199.409,93 | TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C) | | 5.565.450.860,83 | 4.657.199.409,93 |